

別紙4 諸室性能リスト (令和2年7月修正版)

施設	部門	分類	室名	室条件			設備条件																		
				設置 想定階	動線・配置に関する条件	特記事項	電源設備			照明設備	電話・情報設備			空調設備		放送設備	給排水衛生設備								
							コンセント用	G回路	単相電源	三相電源	(照度※1) LED	外線電話	内線電話	テレビ端子	LAN配線	空調	換気	館内放送	生活用給排水	ガス設備	給湯設備				
(仮称)大沢野行政サービスセンター	行政サービスセンター	執務室	執務室	1	・メインエントランスの近傍に配置する。 ・多目的室と隣接させ、室内での行き来も可能な設えとする。	・フリーアクセスフロアとする。 ・執務室前に待合スペースと申請書記載台を配置する。 ・積載荷重を考慮する。	○	○			LED (750Lx以上)	○	○	○	○	○	○	○	○						
			金庫室	1	・執務室内(総務課近傍)に配置する。					LED					○										
		会議室等	会議室	1	・選挙の投票所としても使用するため、動線やセキュリティに配慮した配置とする。			○				LED		○	○	○	○	○	○	○	○				
			相談室	1	・執務室の近傍に配置する。 ・多目的室と隣接させ、室内での行き来も可能な設えとする。	・室外に音が漏れないように配慮する。		○				LED		○			○	○	○	○	○				
			診察室	1	・執務室の近傍に配置する。 ・多目的室と隣接させ、室内での行き来も可能な設えとする。	・室外に音が漏れないように配慮する。		○				LED	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			○
			多目的室	1	・執務室の近傍に配置する。	・床はクッション性の高い材質とする。 ・移動間仕切りで2室に分割して利用することを可能とする。		○				LED	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
		倉庫・書庫	倉庫	1	・執務室の近傍に配置する。	・積載荷重を考慮する。		○				LED										○			
			書庫	1		・積載荷重を考慮する。		○				LED										○			
		宿直室等	宿直室	1	・サブエントランスの近傍に配置する。	・時間外受付の窓口を設ける。		○				LED	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
			サーパー室	1				○	○			LED				○	○	○	○	○	○				
	更衣室(男子・女子)		1			・市職員の利用を想定する。					LED					○	○	○	○	○					
	地域交流センター	ホール	多目的ホール	1又は2	・図書館開架室への騒音や振動に配慮した配置とする。		○	○			LED 調光		○	○	○	○	○	○	○	○					
			大会議室	1又は2	・図書館開架室への騒音や振動に配慮した配置とする。	・移動式間仕切りで2室に分割して利用することを可能とする。		○				LED		○	○	○	○	○	○	○	○				
		会議室等	小会議室	1又は2	・調理実習室に隣接させ、室内での行き来も可能な設えとする。			○				LED		○	○	○	○	○	○	○	○				
			和室	1又は2	・調理実習室に隣接させ、室内での行き来も可能な設えとする。	・襖や障子で2室に分割して利用することを可能とする。 ・水量や炉を設ける。		○				LED		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
		調理実習室	1又は2		・防水・防汚性を確保する。		○	○			LED		○	○	○	○	○	○	○	○	3種	○	○	○	
		収納庫	物置	1又は2							LED										○				
		事務室等	事務室	1	・サブエントランスの近傍に配置する。						LED (750Lx以上)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○				
	交流スペース		1							LED					○	○	○	○	○						
	図書館	開架室	開架室	1又は2	・事務室(図書館)と隣接させる。	・積載荷重を考慮する。					LED					○	○	○	○	○					
		書庫	書庫	1又は2	・事務室(図書館)と隣接させる。	・積載荷重を考慮する。					LED					○	○	○	○	○					
		事務室	事務室	1又は2							LED (750Lx以上)	○	○	○	○	○	○	○	○	○					
	共用部	キッズスペース		1	・執務室(地域福祉課)近傍(目の届く位置)に設置する。						LED										○				
		エントランス・ホワイエ		1							LED			○		○	○	○	○	○					
廊下			適宜							LED										○					
トイレ			適宜	・利用者数、利用動線を考慮し、適宜配置する。						LED										3種	○	○			
授乳室			適宜	・多目的室の近傍に配置する。						LED										○	○	○	○		
給湯室			適宜	・地域交流センターの利用者や職員、図書館の職員が利用しやすい位置に適宜配置する。	・施設利用者及び市職員の利用を想定する。					LED										○	○	○	○		
(仮称)大沢野行政サービスセンター別館	執務室	執務室	2及び3		・フリーアクセスフロアとする。 ・執務室前に待合スペースと申請書記載台を配置する。 ・積載荷重を考慮する。		○	○	○		LED (750Lx以上)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
		会議室	3	・執務室(土木事務所)の近傍に配置する。	・フリーアクセスフロアとする。 ・移動式間仕切りで3室に分割して利用することを可能とする。		○	○	○		LED	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
	倉庫・書庫	倉庫	2又は3								LED										○				
		書庫	2又は3								LED										○				
	事務用機械室等	事務用機械室	2又は3								LED										○				
		防災機器室	3	・大会議室に隣接させる。			○	○	○		LED			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		上下水道監視室	2	・執務室(東上下水道サービスセンター)に隣接させる。			○	○	○	○	LED	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		土木用ロッカー	2又は3			・市職員の利用を想定する。					LED										○	○			
		更衣室(男子・女子)	2又は3			・市職員の利用を想定する。					LED										○	○			
	給湯室	3			・市職員の利用を想定する。					LED										○	○	○	○		

(※1) 作業面上。指定がない諸室については、用途等を踏まえ適切な照度を確保すること。
(※2) E P S内はG回路とすること。