第2章　見直しの方向性（施設一覧表）

番号	抽出条件			施設名	地域	施設分類	延床面積	建築年	築年数	ポートフォリオ分析	ハード偏差値	ソフト偏差値	令和4～8年度の方向性															
	1	2	3											再編整備方策														
														機能の提供形態							整備手法							
	条件1	条件2	条件3										機能維持の方針	維持	複合化	集約化	一部用途変更	全部用途変更	提供主体変更	廃止・休止	修繕	長寿命化（大規模改修）	建替	利活用	転用	譲渡	解体	説明
1	○			大広田公民館	富山北部	公民館	407.07	昭和 61年度	35	D	47.7	49.8	継続	○	○						○	○	○		○			
2	○			浜黒崎公民館	富山北部	公民館	357.27	昭和 58年度	38	D	46.0	49.0	継続	○	○						○	○	○		○			
3	○			針原地区センター	富山北部	公民館	408.70	昭和 54年度	42	D	43.9	48.7	継続	○	○						○	○	○		○			
4	○			草島公民館	和合	公民館	354.91	昭和 53年度	43	D	43.3	49.2	継続	○	○						○	○	○		○			
5	○			寒江公民館	呉羽	公民館	357.27	昭和 58年度	38	D	46.0	44.7	継続	○	○						○	○	○		○			
6	○			古沢公民館	呉羽	公民館	375.54	昭和 57年度	39	D	45.5	45.0	継続	○	○						○	○	○		○			
7	○			老田公民館	呉羽	公民館	365.01	昭和 56年度	40	D	45.0	45.6	継続	○	○						○	○	○		○			
8	○			池多公民館	呉羽	公民館	360.55	昭和 59年度	37	D	46.6	38.5	継続	○	○						○	○	○		○			
9	○			堀川南公民館	富山南部	公民館	358.77	昭和 55年度	41	D	44.4	49.6	継続	○	○						○	○	○		○			
10	○			蜷川公民館	富山南部	公民館	407.91	昭和 56年度	40	D	45.0	49.7	継続	○	○						○	○	○		○			
11	○			月岡公民館	富山南部	公民館	400.46	昭和 57年度	39	D	45.5	49.2	継続	○	○						○	○	○		○			月岡分館（図書館）と一体的にあり方を検討する。
12	○			広田地区センター	富山東部	公民館	360.56	昭和 59年度	37	D	46.6	49.1	継続	○	○						○	○	○		○			
13	○			藤ノ木公民館	富山東部	公民館	427.12	昭和 55年度	41	D	44.4	49.5	継続	○	○						○	○	○		○			
14	○			山室中部公民館	富山東部	公民館	358.30	昭和 55年度	41	D	44.4	49.7	継続	○	○						○	○	○		○			
15	○	○		小羽公民館	大沢野	公民館	331.20	昭和 52年度	44	D	42.8	48.3	継続	○	○						○	○	○		○			
16	○	○		下タ北部公民館	大沢野	公民館	331.20	昭和 53年度	43	D	43.3	42.7	継続	○	○						○	○	○		○			
17		○		下タ南部公民館	大沢野	公民館	397.20	昭和 54年度	42	B	43.9	56.0	継続	○	○						○	○	○		○			
18	○	○		黒瀬谷公民館	八尾	公民館	416.97	昭和 56年度	40	D	45.0	44.8	継続			○										○	○	黒瀬谷公民館の集会機能を黒瀬谷交流センターに集約化する。
19	○			朝日公民館（朝日地域農業再編センター）	婦中	公民館	795.82	昭和 58年度	38	D	46.1	49.0	継続	○	○						○	○	○		○			
20		○		宮川公民館（宮川コミュニティセンター）	婦中	公民館	811.10	平成 06年度	27	A	52.0	53.6	継続	○	○	○					○	○	○		○			宮川地区及び婦中熊野地区の自治会の状況等を踏まえた上で、集約化の時期等を検討する。
21		○		婦中熊野公民館	婦中	公民館	769.28	昭和 63年度	33	B	48.8	54.3	継続	○	○	○					○	○	○		○			宮川地区及び婦中熊野地区の自治会の状況等を踏まえた上で、集約化の時期等を検討する。

第2次アクションプラン課題のある施設の抽出条件
①築30年以上かつポートフォリオ分析によりD分類の施設
②施設の複合化・集約化、統廃合や利活用等、公共施設マネジメントの観点をもった見直しの方向性が決定しており既に継続して取り組んでいる施設
③アクションプランの各期において、個別にテーマを設定し、重点的に取り組む施設
- **観光施設、宿泊・入浴施設**
- **老人福祉センター、高齢者福祉施設**
- **築50年以上の公営住宅**

※再編整備方策の表示
◎：コストや行政執行の効率性、合意形成等の観点から現状で最も実施の可能性が高いと考えられる方策
○：実施の可能性がある方策
無印：現段階では実施の可能性が低い方策

再編整備方策については、今後地元住民や関係団体との調整の中で最終的に決定していきます。

番号	抽出条件			施設名	地域	施設分類	延床面積	建築年	築年数	ポートフォリオ分析	ハード偏差値	ソフト偏差値	令和4～8年度の方向性															
	1	2	3											再編整備方策														
														機能の提供形態							整備手法							
	条件1	条件2	条件3										機能維持の方針	維持	複合化	集約化	一部用途変更	全部用途変更	提供主体変更	廃止・休止	修繕	長寿命化（大規模改修）	建替	利活用	転用	譲渡	解体	説明
22		○		水橋東部農村地域交流センター	水橋	その他集会施設	95.85	平成 11年度	22	C	54.7	49.6	非継続						◎							◎		
23	○	○		大山農村環境改善センター	大山	その他集会施設	1,016.02	昭和 55年度	41	D	44.4	37.7	非継続						○	○	○					○	○	
24		○		八尾ふらっと館	八尾	その他集会施設	815.20	平成 14年度	19	C	56.3	32.3	継続	○	○	○			○	○	○	○		○	○	○		八尾東町分館（図書館）と一体的に検討する。
25		○		黒瀬谷交流センター	八尾	その他集会施設	873.00	平成 10年度	23	A	54.1	57.6	継続			○	○					○			○			黒瀬谷公民館の集会機能を黒瀬谷交流センターに集約化する。
26		○		八尾農村環境改善センター	八尾	その他集会施設	1,489.58	昭和 60年度	36	B	47.1	52.0	非継続							◎						○	○	
27		○		笹倉地区コミュニティセンター	婦中	その他集会施設	233.53	平成 05年度	28	A	51.4	58.8	非継続						○	○						○	○	
28		○		山田交流促進センター	山田	その他集会施設	1,506.00	平成 06年度	27	C	52.0	41.9	非継続			○								○		○	○	山田交流促進センターの集会機能を山田公民館に集約化する。また、周辺施設との一体的な管理運営を検討する。
29	○	○		細入北部地区コミュニティセンター	細入	その他集会施設	215.59	明治 29年度	125	D	−3.6	47.1	非継続						○	○						○	○	
30	○			富山能楽堂	富山南部	その他文化施設	1,627.01	昭和 61年度	35	D	47.7	39.4	継続	○							○	○						
31		○		八尾コミュニティセンター分館・杉風荘	八尾	その他文化施設	345.00	明治 15年度	139	B	−8.6	62.9	非継続						○	○				○		○	○	
32	○			月岡分館	富山南部	図書館	145.00	昭和 57年度	39	D	45.5	49.0	継続	○	○					○	○	○	○		○			月岡公民館と一体的にあり方を検討する。
33		○		八尾東町分館	八尾	図書館	288.00	平成 14年度	19	C	56.3	39.8	継続	○	○	○				○	○	○	○		○			八尾ふらっと館と一体的にあり方を検討する。
34	○			民俗民芸村管理センター	富山西部	博物館等	292.83	昭和 57年度	39	D	45.5	22.0	継続	○							○	○						
35	○			大山歴史民俗資料館	大山	博物館等	846.87	昭和 58年度	38	D	46.6	47.6	継続	○	○					○	○	○						利用状況を考慮し、運営方法（開館期間等）を検討する。
36		○		富山市八尾化石資料館	八尾	博物館等	690.20	平成 16年度	17	C	57.4	49.3	非継続		○	○				○				○	○	○	○	来館者の多い施設に展示品を移転した上での廃止等を検討する。
37		○		安田城跡ガイダンス施設	婦中	博物館等	306.44	平成 04年度	29	A	50.9	50.9	継続	○							○	○						
38	○			山田村歴史民俗資料館	山田	博物館等	331.45	昭和 50年度	46	D	41.7	37.6	継続	○	○	○				○	○	○						
39	○			花木体育センター	呉羽	体育館	1,065.84	昭和 62年度	34	D	48.2	47.4	継続	○		○				○	○						○	必要最低限の維持管理に努めるとともに、大規模な修繕が必要になった際には廃止する。
40	○			富山南総合公園体育文化センター	富山南部	体育館	4,755.01	昭和 62年度	34	D	48.2	49.0	継続	○							○	○						市の中核施設につき長寿命化を図る。
41		○		下タ南部体育館	大沢野	体育館	384.00	昭和 57年度	39	B	45.5	51.9	非継続					○		○					○		○	
42		○		下タ北部体育館	大沢野	体育館	483.55	昭和 58年度	38	B	46.0	52.1	非継続							○							○	
43		○		大山Ｂ＆Ｇ海洋センター（体育館）	大山	体育館	1,102.28	昭和 58年度	38	B	46.0	50.3	非継続			○			○	○						○	○	周辺施設の動向を見ながら検討する。
44	○			婦中体育館	婦中	体育館	3,688.79	昭和 52年度	44	D	42.8	49.6	継続	○							○	○						市の中核施設につき長寿命化を図る。
45		○		婦中体育館音川分館	婦中	体育館	756.00	昭和 54年度	42	B	43.9	55.4	非継続						○	○						○	○	
46	○			山田総合体育センター	山田	体育館	3,429.53	昭和 60年度	36	D	47.1	32.8	継続	○							○	○						市の中核施設につき長寿命化を図る。
47		○		大山Ｂ＆Ｇ海洋センター（プール）	大山	プール	958.36	昭和 58年度	38	B	46.0	53.8	非継続					○		○	○				○			施設機能としては廃止し、小学校プールとしての利用を検討する。
48		○		婦中スポーツプラザプール	婦中	プール	1,152.98	平成 05年度	28	C	51.4	48.8	非継続							◎							◎	
49		○		猪谷プール管理棟	細入	プール	84.34	平成 05年度	28	C	51.4	31.8	継続	○						○	○						○	必要最低限の維持管理に努めるとともに、大規模な修繕が必要になった際には廃止する。

番号	抽出条件			施設名	地域	施設分類	延床面積	建築年	築年数	ポートフォリオ分析	ハード偏差値	ソフト偏差値	令和4～8年度の方向性															説明
	1	2	3											再編整備方策														
														機能の提供形態							整備手法							
	条件1	条件2	条件3										機能維持の方針	維持	複合化	集約化	一部用途変更	全部用途変更	提供主体変更	廃止・休止	修繕	長寿命化（大規模改修）	建替	利活用	転用	譲渡	解体	
50	○			陸上競技場管理棟	大沢野	陸上競技場	752.00	昭和 62年度	34	−	48.2	−	継続	○							○	○						市の中核施設につき長寿命化を図る。
51		○		相撲場	富山中央	その他スポーツ施設	81.00	昭和 57年度	39	B	45.5	59.9	非継続						○	○						○	○	
52		○		八尾ゆめの森テニスコート	八尾	その他スポーツ施設	435.00	平成 10年度	23	A	54.1	51.2	継続	○							○	○						市の中核施設につき長寿命化を図る。
53			○	富山市まちなか観光案内所	富山中央	観光施設	129.29	平成 29年度	4	C	64.4	37.5	継続	○							○	○						
54			○	北代緑地	呉羽	観光施設	363.48	平成 16年度	17	C	57.4	30.6	継続	○				○			○	○						
55		○	○	富山市古洞の森自然活用村	呉羽	観光施設	2,081.33	平成 02年度	31	B	49.8	51.3	継続						○	○				○		○	○	食の健康拠点施設と一体的に検討する。
56			○	城山公園内ファミリーパーク	呉羽	観光施設	10,273.63	昭和 58年度	38	B	46.0	54.7	継続	○							○	○						
57			○	水橋漁港施設	水橋	観光施設	156.11	平成 22年度	11	C	60.7	37.4	継続	○							○							
58			○	猿倉山森林公園（猿倉コミュニティセンター）	大沢野	観光施設	816.05	昭和 62年度	34	B	48.2	50.5	非継続			○				○							○	公園機能は存続させる。
59			○	大山農山村交流センター	大山	観光施設	1,727.26	平成 11年度	22	A	54.7	51.6	継続	○					○	○	○	○		○		○	○	スキー場の動向を踏まえ、今後の方向性を決定する。
60			○	おわら演舞場	八尾	観光施設	359.84	昭和 48年度	48	B	40.6	64.0	継続	○	○	○				○	○						○	
61			○	曳山展示館	八尾	観光施設	2,629.04	昭和 59年度	37	B	46.6	51.2	継続	○		○			○	○	○	○				○		
62		○	○	富山市おわら資料館	八尾	観光施設	683.00	平成 12年度	21	C	55.2	49.6	継続	○		○			○	○	○	○				○		
63		○	○	ほたるの里農村公園	八尾	観光施設	680.96	平成 13年度	20	A	55.8	50.5	非継続						○	○						○	○	
64		○	○	県立自然公園	八尾	観光施設	548.23	昭和 50年度	46	B	41.7	50.1	継続	○					○	○	○					○	○	
65			○	神通川水辺プラザ	八尾	観光施設	591.00	平成 13年度	20	C	55.8	46.7	継続	○							○	○						
66			○	ふるさと創生館	婦中	観光施設	149.43	平成 02年度	31	B	49.8	52.6	継続	○							○	○						
67			○	牛岳温泉スキー場人工造雪施設	山田	観光施設	1,128.61	平成 06年度	27	A	52.0	52.8	継続	○					○	○	○					○	○	機械の更新は行わない。
68			○	牛岳温泉スキー場管理事務所	山田	観光施設	1,281.15	平成 03年度	30	A	50.4	52.0	継続	○					○		○			○		○		周辺施設との一体的な管理運営を検討する。
69			○	牛岳オートキャンプ場　きらら	山田	観光施設	320.77	平成 12年度	21	A	55.2	50.4	継続	○					○		○			○		○		周辺施設との一体的な管理運営を検討する。
70			○	フォレストアメニティ展望台	山田	観光施設	16.01	平成 13年度	20	C	55.8	43.7	非継続							◎							◎	
71			○	割山森林公園「天湖森」	細入	観光施設	1,171.36	平成 09年度	24	A	53.6	51.7	継続	○							○	○						
72			○	飛越ふれあい物産センター「林林」	細入	観光施設	456.30	平成 04年度	29	A	50.9	59.6	継続	○							○	○						
73			○	食の健康拠点施設	呉羽	宿泊・入浴施設	1,047.65	平成 10年度	23	A	54.2	51.9	継続						○	○				○		○	○	富山市古洞の森自然活用村と一体的に検討する。
74		○	○	大沢野健康福祉センター	大沢野	宿泊・入浴施設	8,383.61	平成 09年度	24	A	53.6	53.2	継続	○			○		○	○	○	○		○	○	○	○	施設機能を段階的に縮小する。
75		○	○	白木峰山麓交流施設	八尾	宿泊・入浴施設	191.47	平成 16年度	17	C	57.4	37.1	継続	○					○	○	○					○	○	
76		○	○	八尾ゆめの森交流施設	八尾	宿泊・入浴施設	4,080.66	平成 12年度	21	A	55.2	61.6	継続	○						○	○					○	○	経営改善に努め、成果が得られない場合は廃止する。その場合は、他の民間事業者への譲渡も合わせて検討する。
77	○		○	牛岳温泉健康センター	山田	宿泊・入浴施設	2,900.91	平成 02年度	31	D	49.8	43.6	継続						○	○	○	○		○		○	○	周辺施設との一体的な管理運営を検討する。
78		○	○	岩稲ふれあいセンター「楽今日館」	細入	宿泊・入浴施設	3,972.31	平成 08年度	25	A	53.1	52.5	継続	○							○	○						

番号	抽出条件			施設名	地域	施設分類	延床面積	建築年	築年数	ポートフォリオ分析	ハード偏差値	ソフト偏差値	令和4～8年度の方向性															説明
	1	2	3											再編整備方策														
														機能の提供形態							整備手法							
	条件1	条件2	条件3										機能維持の方針	維持	複合化	集約化	一部用途変更	全部用途変更	提供主体変更	廃止・休止	修繕	長寿命化（大規模改修）	建替	利活用	転用	譲渡	解体	
79	○	○		営農サポートセンター	富山南部	産業振興施設	4,618.27	昭和 49年度	47	D	41.2	45.5	継続	○		○					○	○					○	敷地内の施設の集約化を図り、不要となった施設については取り壊しを行っていく。
80		○		白木峰山麓クラインガルテン	八尾	産業振興施設	183.42	平成 17年度	16	A	57.9	54.3	継続	○					○	○	○					○	○	
81		○		林業総合センター	八尾	産業振興施設	593.50	昭和 58年度	38	B	46.0	57.0	非継続						○	○						○		
82		○		水橋中部小学校	水橋	小学校	5,150.00	平成 23年度	10	A	61.2	52.9	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進める。
83		○		水橋西部小学校	水橋	小学校	5,347.00	昭和 54年度	42	B	43.9	50.9	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進める。
84	○	○		水橋東部小学校	水橋	小学校	3,124.00	昭和 37年度	59	D	34.7	46.6	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進める。
85		○		三郷小学校	水橋	小学校	4,503.00	平成 25年度	8	A	62.3	51.9	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進め、令和4年4月から三成小学校として一次統合する。
86	○	○		上条小学校	水橋	小学校	2,267.00	昭和 53年度	43	D	43.3	37.6	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進め、令和4年4月から三成小学校として一次統合する。
87		○		水橋中学校	水橋	中学校	7,560.00	昭和 41年度	55	B	36.8	57.2	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進める。
88		○		三成中学校	水橋	中学校	5,554.00	昭和 62年度	34	B	48.2	53.8	継続			◎								○	○	○	○	義務教育学校設置に向けた取組を進める。
89	○			教育センター分室（豊田適応指導教室）	富山北部	その他教育施設	519.46	昭和 53年度	43	D	43.3	40.0	継続	○							○							
90	○			清水保育所	富山中央	保育所	557.56	昭和 63年度	33	D	48.7	32.8	継続	○		○			○		○	○	○			○		
91	○			柳町保育所	富山中央	保育所	752.93	昭和 44年度	52	D	38.5	44.7	継続	○		○			○		○	○	○			○		
92	○			雲雀ヶ丘保育所	富山中央	保育所	645.49	昭和 44年度	52	D	38.5	41.6	継続	○		○			○		○	○	○			○		
93	○			稲荷元町保育所	富山中央	保育所	629.66	昭和 48年度	48	D	40.6	45.1	継続	○		○			○		○	○	○			○		
94	○			老田保育所	呉羽	保育所	502.73	昭和 59年度	37	D	46.6	37.7	継続	○		○			○		○	○	○			○		
95	○			長岡保育所	呉羽	保育所	552.53	昭和 50年度	46	D	41.7	45.8	継続	◎									◎					
96	○			寒江保育所	呉羽	保育所	411.38	昭和 58年度	38	D	46.0	44.7	継続	○		○					○	○	○					
97	○			古沢保育所	呉羽	保育所	484.65	昭和 54年度	42	D	43.9	47.4	継続	○		○					○	○	○					
98	○	○		池多保育所	呉羽	保育所	421.32	昭和 56年度	40	D	44.9	48.9	継続	○		○					○	○	○					
99	○			月岡保育所	富山南部	保育所	799.05	昭和 49年度	47	D	41.2	45.4	継続	○		○			○		○	○	○			○		
100	○			新庄保育所	富山東部	保育所	780.63	昭和 46年度	50	D	39.5	36.4	継続	○		○			○		○	○	○			○		
101	○			水橋西部保育所	水橋	保育所	513.06	昭和 58年度	38	D	46.0	49.6	継続	○		○					○	○	○					
102		○		笹津保育所	大沢野	保育所	830.18	昭和 46年度	50	B	39.5	68.8	非継続							◎							○	
103	○			朝日保育所	婦中	保育所	451.17	昭和 57年度	39	D	45.5	37.3	継続	○		○					○	○	○					
104	○			山田保育所	山田	保育所	783.10	昭和 54年度	42	D	43.9	48.1	継続	○		○					○	○	○					
105	○			水橋幼稚園	水橋	幼稚園	618.00	昭和 57年度	39	D	45.5	47.6	継続	○		○					○	○	○					
106	○			速星幼稚園	婦中	幼稚園	573.85	昭和 58年度	38	D	46.0	27.0	継続	○		○					○	○	○					

番号	抽出条件			施設名	地域	施設分類	延床面積	建築年	築年数	ポートフォリオ分析	ハード偏差値	ソフト偏差値	令和4～8年度の方向性															説明
	1	2	3											再編整備方策														
														機能の提供形態							整備手法							
	条件1	条件2	条件3										機能維持の方針	維持	複合化	集約化	一部用途変更	全部用途変更	提供主体変更	廃止・休止	修繕	長寿命化（大規模改修）	建替	利活用	転用	譲渡	解体	
107	○			山室児童館	富山東部	児童館	300.91	昭和 53年度	43	D	43.3	49.6	継続	○	○						○	○	○					
108	○			山田児童館	山田	児童館	781.19	昭和 58年度	38	D	46.0	39.0	継続	○	○						○							
109			○	南老人福祉センター	富山中央	老人福祉センター	964.09	昭和 55年度	41	B	44.4	55.4	継続	○			○			○	○						○	入浴に必要な機器等の更新は行わない。また、施設の利用状況を考慮し、施設廃止を行う。
110			○	海岸通老人福祉センター	富山北部	老人福祉センター	1,192.46	昭和 53年度	43	B	43.3	53.8	継続	○			○			○	○						○	入浴に必要な機器等の更新は行わない。また、施設の利用状況を考慮し、施設廃止を行う。
111			○	呉羽山老人福祉センター	富山西部	老人福祉センター	1,221.04	昭和 48年度	48	B	40.6	52.0	非継続							◎							◎	
112			○	東老人憩いの家	富山東部	老人福祉センター	578.69	昭和 54年度	42	B	43.9	53.7	継続	○			○			○	○						○	入浴に必要な機器等の更新は行わない。また、施設の利用状況を考慮し、施設廃止を行う。
113	○	○	○	水橋老人憩いの家	水橋	老人福祉センター	449.85	昭和 52年度	44	D	42.8	38.1	継続	○			○			○	○						○	入浴に必要な機器等の更新は行わない。また、施設の利用状況を考慮し、施設廃止を行う。
114			○	大沢野老人福祉センター	大沢野	老人福祉センター	619.71	平成 09年度	24	A	53.6	52.4	継続	○			○			○	○						○	入浴に必要な機器等の更新は行わない。また、施設の利用状況を考慮し、施設廃止を行う。
115			○	大沢野高齢者いきがい工房	大沢野	老人福祉センター	721.04	平成 14年度	19	C	56.3	45.3	継続	○		○				○	○			○	○	○	○	
116	○		○	大山老人福祉センター	大山	老人福祉センター	1,038.39	昭和 53年度	43	D	43.3	49.4	継続	○			○			○	○						○	入浴に必要な機器等の更新は行わない。また、施設の利用状況を考慮し、施設廃止を行う。
117			○	慈光園	富山東部	高齢者福祉施設	5,131.38	平成 06年度	27	A	52.0	60.0	継続	◎							○	○						
118		○	○	細入総合福祉センター	細入	高齢者福祉施設	1,489.30	平成 13年度	20	C	55.8	40.0	非継続					◎							◎			細入中核型地区センター及び細入公民館の機能を移転し、複合化による再編を行う。
119		○		環境保全課分室	富山北部	事務所	399.33	平成 01年度	32	B	49.3	54.7	非継続			◎										○	○	市所有の倉庫を集約化する。
120	○			道路河川管理課分室	富山南部	事務所	1,237.67	平成 02年度	31	D	49.8	36.1	非継続			◎										○	○	市所有の倉庫を集約化する。
121		○		介護保険課婦中分室	婦中	事務所	454.20	昭和 59年度	37	B	46.6	59.2	非継続			◎										○	○	市所有の倉庫を集約化する。
122	○			消防局・富山消防署合同庁舎	富山中央	消防署	4,491.29	平成 01年度	32	D	49.3	43.9	継続	◎							○	○						
123	○			富山市北部斎場	富山北部	環境関連施設	398.28	昭和 46年度	50	D	39.5	26.7	継続	◎							○		○					
124	○			富山霊園	富山東部	環境関連施設	270.85	昭和 43年度	53	D	37.9	47.3	継続	○							○							
125	○			婦負斎場	八尾	環境関連施設	795.00	昭和 53年度	43	D	43.3	47.9	継続	○		○					○	○	○					
126	○			朝菜町団地	富山中央	市営住宅	5,663.09	昭和 49年度	47	D	41.2	47.9	継続	○							○	○						
127		○	○	奥田団地	富山中央	市営住宅	15,354.73	昭和 42年度	54	B	37.4	58.7	非継続							○							○	
128			○	辰尾団地	富山南部	市営住宅	9,990.81	昭和 41年度	55	B	36.8	57.0	継続			○					○						○	
129		○		月岡団地	富山南部	市営住宅	21,847.76	平成 26年度	7	C	62.8	12.3	継続			◎							◎					
130			○	城村団地	富山東部	市営住宅	10,007.95	昭和 37年度	59	B	34.7	56.9	継続			○				○							○	新規入居募集停止中のため、不要な建物の解体と跡地の活用を進める。
131			○	水橋新保団地	水橋	市営住宅	3,577.54	昭和 38年度	58	B	35.2	58.6	継続			○					○						○	
132			○	殿様林団地	大山	市営住宅	1,976.00	昭和 35年度	61	B	33.6	57.0	継続			○				○							○	新規入居募集停止中のため、不要な建物の解体と跡地の活用を進める。

番号	抽出条件			施設名	地域	施設分類	延床面積	建築年	築年数	ポートフォリオ分析	ハード偏差値	ソフト偏差値	令和4～8年度の方向性															
	1	2	3											再編整備方策														
														機能の提供形態							整備手法							
	条件1	条件2	条件3										機能維持の方針	維持	複合化	集約化	一部用途変更	全部用途変更	提供主体変更	廃止・休止	修繕	長寿命化（大規模改修）	建替	利活用	転用	譲渡	解体	説明
133	○			中滝団地	大山	市営住宅	3,845.63	昭和 57年度	39	D	45.5	43.5	継続	○							○	○						
134	○			井田団地	八尾	市営住宅	1,104.10	昭和 53年度	43	D	43.3	30.6	継続	○							○	○						
135	○			妙川寺団地	八尾	市営住宅	6,860.77	平成 01年度	32	D	49.3	48.0	継続	○							○	○						
136	○			竹の内団地	山田	市営住宅	617.80	昭和 55年度	41	D	44.4	41.3	継続			○					○						○	
137	○			城址公園駐車場	富山中央	その他	4,236.85	昭和 46年度	50	－	39.5	－	継続	○							○	○						
138	○			桜町駐車場	富山中央	その他	7,128.94	平成 01年度	32	－	49.3	－	継続	○							○	○						
139	○			総曲輪駐車場	富山中央	その他	10,190.98	平成 01年度	32	－	49.3	－	継続	○							○	○						
140	○			（旧）星井町五番町小学校体育館	富山中央	その他	1,027.00	平成 01年度	32	－	49.3	－	継続	○					○	○	○					○	○	
141	○			（旧）安野屋小学校体育館	富山中央	その他	1,102.00	平成 02年度	31	－	49.8	－	継続	○					○	○	○					○	○	
142	○			地場もん屋総本店	富山中央	その他	565.61	昭和 60年度	36	－	47.1	－	継続	○							○							総曲輪ファッションビルと一体的にあり方を検討する。
143	○			総曲輪ファッションビル（地場もん屋以外）	富山中央	その他	3,107.76	昭和 60年度	36	－	47.1	－	継続	○					○	○	○					○	○	地場もん屋総本店と一体的に整備手法を検討する。
144	○			大山バス管理センター	大山	その他	657.00	昭和 52年度	44	－	42.8	－	継続	○							○							今後のコミュニティバス運行のあり方と合わせて考える。
145	○			八尾バス管理事務所・車庫	八尾	その他	888.00	昭和 54年度	42	－	43.9	－	継続	○							○							今後のコミュニティバス運行のあり方と合わせて考える。