

1 令和3年度決算（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

(1) 財産目録（令和4年3月31日現在）（単位 円）

区分	科目	金額	摘要
資産の部	1 流動資産	4,473,485,633	普通預金 92,439,991
			定期預金 15,000,000
			公有用地 4,366,045,642
	2 固定資産	1	有形固定資産
	計	4,473,485,634	
負債の部	1 流動負債	38,954,882	事業未払金 38,585,250
			その他未払金 369,632
	2 固定負債	4,237,418,768	長期借入金
		計	4,276,373,650
	正味財産	197,111,984	

## (2) 貸借対照表 (令和4年3月31日現在)

(単位 円)

資 産 の 部			負 債 の 部		
区分	科 目	金 額	区分	科 目	金 額
流動資産	1 普通預金	92,439,991	流動負債	1 事業未払金	38,585,250
	2 定期預金	15,000,000		2 その他未払金	369,632
	3 公有用地	4,366,045,642		計	38,954,882
			負固債定	長期借入金	4,237,418,768
				計	4,237,418,768
計	4,473,485,633	負債合計		4,276,373,650	
固定資産	有形固定資産	1	資 本 の 部		
			区分	科 目	金 額
			資本金	基本財産	15,000,000
				計	15,000,000
			準備金	1 前期繰越準備金	177,881,863
				2 当期純利益	4,230,121
		計		182,111,984	
計	1	資本合計		197,111,984	
資産合計	4,473,485,634	負債・資本合計		4,473,485,634	

## (3) 損益計算書 (自 令和 3 年 4 月 1 日 至 令和 4 年 3 月 3 1 日)

(単位 円)

科 目	金 額	
事 業 収 益		1,175,490,053
公有地取得事業収益	1,167,756,473	
附帯等事業収益	7,733,580	
事 業 原 価		1,167,406,473
公有地取得事業原価	1,167,406,473	
事 業 総 利 益		8,083,580
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		9,269,172
事 業 損 失		1,185,592
事 業 外 収 益		5,415,713
受 取 利 息	5,349	
運 営 費 補 助 金	5,410,364	
経 常 利 益		4,230,121
当 期 純 利 益		4,230,121

## 4 令和 3 年度事業報告

## (1) 用地取得

(ア) その他の公有用地	650.04㎡	128,621,400円
合 計	650.04㎡	128,621,400円

## (2) 用地処分

(ア) 道 路 用 地	12,900.38㎡	115,944,948円
(イ) 公 園 用 地	43,072.91㎡	505,103,537円
(ウ) その他の公有用地	4,202.61㎡	546,357,988円
合 計	60,175.90㎡	1,167,406,473円