

有料老人ホーム情報開示事項一覧

R6年 7月 1日現在

施設名	住宅型有料老人ホーム Orchid 中川原		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし		
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	富山市中川原 5-4 (電話番号 076-493-7008 : F A X 番号 076-493-7009)		
事業主体	IMF 株式会社		
開設年月日	平成 30 年 12 月		
定員等	入居者数／入居定員※1	31／32	
	住宅戸数※2	32 戸	
前払金	入居一時金（円）	なし	
	介護費用の一時金（円）	なし	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入	あり ・ なし		
月額利用料（円）	98,000 円		
	内訳	家賃相当額： 32,000 円 食 費： 45,000 円 管 理 費： 10,000 円 共 益 費： 11,000 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室	
	追加費用の有無※3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用	あり（ 円 ） ・ なし		
入居時の要件	60 歳以上の要介護認定を受けた方		

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	1人 (: 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	2人
	事務職員	1人
	その他の職員	人
夜間（17：00～ 9：00 ）の職員体制		1人（職種：介護職員）
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.0 m ² (13.0 m ² ～ 13.0 m ²)
	居室の設備	ナースコール・テレビ・スプリンクラー・エアコン
	廊下幅	最大幅員 1.835m 最小幅員 1.835m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		外部サービスの利用可能
最寄(バス停)駅等		富山地方鉄道 中川原新町バス停より徒歩5分
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。