

有料老人ホーム情報開示事項一覧

2025 年 12 月 1 日現在

施設名		PD ハウス秋吉
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県富山市秋吉 130 番地 4 (電話番号 076-425425-6951 : F A X 番号 076-425425-6952)
事業主体		株式会社サンウェルズ
開設年月日		平成 18 年 9 月 26 日
入居者数 / 入居定員		52 / 52
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円）		100,600
		内 訳 家賃相当額：29,000 厨房管理費：32,400 食 費：21,600 管 理 費：2,200 光 熱 費：15,400
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		なし
入居時の要件		要介護認定を受けている方

職員の状況	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	1 人
	介 護 職 員	34 人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	24 人
	機能訓練指導員	5 人
	計画作成担当者	0 人
	栄 養 士	0 人
	調 理 員	0 人
	事 務 職 員	3 人
	そ の 他 の 職 員	0 人
夜間 (17:00 ~ 9:00) の職員体制		2 人 (職種: 介護士 看護師)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 13.50 m ² (m ² ~ m ²)
	居 室 の 設 備	ルームエアコン、洗面台、ナースコール
	廊 下 幅	最大幅員 2.1 m : 最小幅員 1.6m
	一 時 介 護 室	有 ・ ☐ 無
	食 堂	☐ 有 ・ 無
	浴 室	☐ 有 ・ 無
	談 話 室	☐ 有 ・ 無
	洗 濯 室	☐ 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	☐ 有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	☐ 有 ・ 無
	契約書の公開	☐ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☐ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ ☐ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ☐ 非加入
介護保険		
最寄駅等		①バス利用の場合・「中川原新町」停留所で下車、徒歩 4 分 ②自動車利用の場合・流杉インターより乗車 8 分
備考		