

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和6年7月1日現在

施設名		ひなたぼっことやま介護あんしんアパート
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県富山市高畠町一丁目10番17号 (電話番号076-438-8455 : FAX番号076-438-8489)
事業主体		株式会社とやまヒューマンサービス
開設年月日		平成20年4月1日
入居者数 / 入居定員		15 / 20
一時金	入居一時金	敷金 200,000円
	介護費用の一時金	無
	返還金の保全措置	有
入居者基金への加入		無
月額利用料（円）		Aタイプ 82,000円 + 実食分の食費（消費税課税） Bタイプ 92,000円 + 実食分の食費（消費税課税）
		内訳 家賃相当額：A40,000円 B50,000円 管 理 費：30,000円 共 益 費：12,000円 食 費：朝食430円 昼食500円 夕食560円(課税) 介 護 費 用：無
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		有 2,500円/日（課税）※食費別
入居時の要件		原則として要介護・要支援認定を受けた高齢者

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	3人（兼任の職員が対応）
	介護職員	5人（兼任の職員が対応）
	看護職員	3人（兼任の職員が対応）
	機能訓練指導員	不要（併設事業所の作業療法士が対応可能）
	計画作成担当者	不要
	栄養士	1人（兼任の職員が対応）
	調理員	3人
	事務職員	3人
	その他の職員	0人
夜間（19:00～8:00）の職員体制		2人（職種：介護職員もしくは看護職員）
構造設備の状況	居室の面積	Aタイプ 19.44㎡ Bタイプ 24.64㎡
	居室の設備	車椅子対応トイレ ミニキッチン エアコン クローゼット
	廊下幅	最大幅員 1.8m : 最小幅員 1.8m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		本事業に対する介護保険の適用はない。
最寄駅等		富山地方鉄道 萩浦小学校前駅
備考		