

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 6 年 7 月 1 日現在

施設名		シルバーホーム呉羽あいの風	
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県富山市野々上 3 4 0 (電話番号 076-436-1213 : F A X 番号 076-436-1214)	
事業主体		サントタイム株式会社	
開設年月日		平成 26 年 5 月 1 日	
入居者数 / 入居定員		30 / 43	
一時金	入居一時金	敷金 42,000 円 A タイプ	
	介護費用の一時金		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入			
月額利用料（円）		151,500 円（30 日）A タイプ	
		内 訳	家賃相当額 : 42,000 円 共益費 : 6,000 円 生活支援 : 36,000 円 食費 : 48,000 円 水光熱費 : 19,500 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無	無	
体験入居の有無及び費用		無	
入居時の要件		次の①又は②に該当する者である。 ①単身高齢者世帯 ②高齢者＋同居者（配偶者 / 60 歳以上の親族 / 要介護認定又は要支援認定を受けている 60 歳未満の親族 / 特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者） （「高齢者」とは、60 歳以上の者又は要介護認定若しくは要支援認定を受けている 60 歳未満の者をいう。）	

職員の状況	施設長	人
	生活相談員	人
	介護職員	6 人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間（19：00～7：00）の職員体制		1 人（職種：介護職員）
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.75 m ² （18.75 m ² ～39.94 m ² ）
	居室の設備	トイレ・洗面台・収納・緊急通報装置・テレビ回線・スプリンクラー設備・エアコン
	廊下幅	最大幅員 2.12 m：最小幅員 2.12 m
	一時介護室	有・ ☒ 無
	食堂	☒ 有・無
	浴室	☒ 有・無
	談話室	☒ 有・無
	洗濯室	☒ 有・無
	健康・生きがい施設	有・ ☒ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	☒ 有・無
	契約書の公開	☒ 有・無
	管理規程の公開	☒ 有・無
	財務諸表の閲覧	有・ ☒ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入・ ☒ 非加入
介護保険		利用者の選択により外部の居宅サービス事業者を利用
最寄駅等		呉羽駅よりバスで10分。降車後徒歩5分。
備考		

