

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 4 年 7 月 1 日現在

施設名		シルバーホーム呉羽あいの風
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <span style="border: 1px solid black;">住宅型</span> ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・ <span style="border: 1px solid black;">建物賃貸借方式</span> ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県富山市野々上 3 4 0 (電話番号 076-436-1213 : F A X 番号 076-436-1214 )
事業主体		サuntime株式会社
開設年月日		平成 26 年 5 月 1 日
入居者数 / 入居定員		36 / 43
一時金	入居一時金	敷金 42,000 円 A タイプ
	介護費用の一時金	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		140,700 円 (30 日) A タイプ 内訳 家賃相当額 : 42,000 円 共益費 : 6,000 円 生活支援 : 36,000 円 食費 : 41,700 円 水光熱費 : 15,000 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		無
入居時の要件		次の①又は②に該当する者である。 ①単身高齢者世帯 ②高齢者＋同居者（配偶者 / 60 歳以上の親族 / 要介護認定又は要支援認定を受けている 60 歳未満の親族 / 特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者） （「高齢者」とは、60 歳以上の者又は要介護認定若しくは要支援認定を受けている 60 歳未満の者をいう。）

職員の状況	施設長	人
	生活相談員	人
	介護職員	6人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間（19：00～7：00）の職員体制		1人（職種：介護職員）
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.75 m <sup>2</sup> （18.75 m <sup>2</sup> ～39.94 m <sup>2</sup> ）
	居室の設備	トイレ・洗面台・収納・緊急通報装置・テレビ回線・スプリンクラー設備・エアコン
	廊下幅	最大幅員 2.12 m : 最小幅員 2.12 m
	一時介護室	有・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input type="checkbox"/> 有・無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有・無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有・無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有・無
	健康・生きがい施設	有・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有・無
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有・無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有・無
	財務諸表の閲覧	有・ <input type="checkbox"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	加入・ <input type="checkbox"/> 非加入	
介護保険	利用者の選択により外部の居宅サービス事業者を利用	
最寄駅等	呉羽駅よりバスで10分。降車後徒歩5分。	
備考		