

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和4年9月24日現在

施設名	サービス付高齢者向け住宅 グレイス鶴坂							
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <u>住宅型</u> ・ 健康型							
居住の権利形態	利用権方式 ・ <u>建物賃貸借方式</u> ・ 終身建物賃貸借方式							
施設所在地	〒939-2711 富山県富山市婦中町鶴坂 139 (電話番号 076-461-3496 : F A X 番号 076-425-0212)							
事業主体	有限会社 日 和							
開設年月日	平成26年12月 1日							
入居者数 / 入居定員	21名 / 20戸 (2戸夫婦入居中、1戸空室)							
一時金	入居一時金	敷金 107,500円 (賃料43,000円の2.5カ月分)						
	介護費用の一時金	なし						
	返還金の保全措置	なし						
入居者基金への加入	なし							
月額利用料 (円)	<table border="1"> <tr> <td rowspan="5">内 訳</td> <td>家賃相当額：43,000円</td> </tr> <tr> <td>食 費：51,510円</td> </tr> <tr> <td>共 益 費：12,240円</td> </tr> <tr> <td>生活支援費：22,000円</td> </tr> <tr> <td>そ の 他：電気代、寝具代、町内会費、オプションサービス等は別途かかります</td> </tr> </table>		内 訳	家賃相当額：43,000円	食 費：51,510円	共 益 費：12,240円	生活支援費：22,000円	そ の 他：電気代、寝具代、町内会費、オプションサービス等は別途かかります
内 訳	家賃相当額：43,000円							
	食 費：51,510円							
	共 益 費：12,240円							
	生活支援費：22,000円							
	そ の 他：電気代、寝具代、町内会費、オプションサービス等は別途かかります							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室（訪問介護）、デイサービスひより鶴坂（通所介護）等 連携介護サービス事業所あり						
	追加費用の有無	介護サービス外の自費サービス料金						
体験入居の有無及び費用	なし							
入居時の要件	<p>① 単身高齢者</p> <p>② 高齢者＋同居人（配偶者/60歳以上の親族/要介護・要支援認定を受けている60歳未満親族/特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者） （「高齢者」とは、60歳以上の者または要介護認定若しくは要支援認定を受けている者をいう。）</p>							

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	16人
	介護職員	9人 (: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間 (23 : 00 ~ 3 : 00) の職員体制		1人 (職種 : 介護職員)
構造設備の 状況	居室の面積	最多 19.76 m ² (19.76 m ² ~ 20.22 m ²)
	居室の設備	トイレ、洗面、ミニキッチン、エアコン付
	廊下幅	最大幅員 1.85m : 最小幅員 1.85m
	一時介護室	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい 施設	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
情報開示	重要事項説明書の 公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input checked="" type="radio"/> 非加入
介護保険	訪問介護 地域密着型通所介護	
最寄駅等	富山駅	
備考		