

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和4年12月30日現在

施設名	有料老人ホーム 蓮町	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <span style="border: 1px solid black;">住宅型</span> ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ <span style="border: 1px solid black;">建物賃貸借方式</span> ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山市蓮町四丁目 563 番 1 (電話番号 : FAX番号 )	
事業主体	株式会社 楽笑	
開設年月日	令和 5 年 10 月 1 日	
入居者数 / 入居定員	/ 30 室	
一時金	入居一時金	120,000 円
	介護費用の一時金	無し
	返還金の保全措置	原状回復し残金は返金
入居者基金への加入	無し	
月額利用料 (円)	家賃相当額 : 40,000 円 内 食 費 : 45,000 円 (朝:350 円、昼 600 円、夕 550 円) 訳 管 理 費 : 10,000 円 介 護 費 用 : 無し 光熱費 : 12,000 円 共益費 : 20,000 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無し
体験入居の有無及び費用	無し	
入居時の要件	要支援 1~2、要介護 1~5	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	4人( : 1以上)
	看護職員	1人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	1人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間(17:00~9:00)の職員体制		2人(職種:ヘルパー2級)
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.24 m <sup>2</sup>
	居室の設備	エアコン
	廊下幅	最大幅員 2.275m : 最小幅員 2.275m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ <input type="checkbox"/> 非加入	
介護保険	通所介護	
最寄駅等	蓮町駅(ライトレール)	
備考		