

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年7月1日現在

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 桜谷の里
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・○住宅型 ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・○建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山市石坂新 830 番地 1 (電話番号 076-444-8820 : F A X 番号 076-444-8821 )
事業主体		社会福祉法人富山市桜谷福祉会
開設年月日		平成 25 年 7 月 1 日
入居者数 / 入居定員		21 / 34
一時金	入居一時金	無し
	介護費用の一時金	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入		無し
月額利用料 (円)		家賃相当額：48,000 円、58,000 円、60,000 円、78,000 円 食 費：朝食 650 円、昼食 750 円、夕食 750 円 内 食べられた数を請求 訳 共 益 費：22,000 円 生活サポート費：15,000 円 介 護 費 用：介護保険サービスを利用した場合に利用料が発生
要介護状態になった場合	介護を行う場所	本人の部屋
	追加費用の有無	本人が利用される介護保険サービス利用料
体験入居の有無及び費用		体験入居は無し
入居時の要件		・食事、排泄、移動が自立していること。アパート玄関の出入り方法を理解し、自身で出入りできること。外出しても自分で帰宅できること。

職員の状況	管 理 者	1人
	相 談 員	1人
	介 護 職 員	人 ( : 1以上)
	看 護 職 員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	1.63人
	そ の 他 の 職 員	9人
夜間 (19:00~7:00) の職員体制		1人 (職種: 宿直員 )
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 18 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居 室 の 設 備	トイレ、洗面台、クローゼット、下駄箱、デスク、棚、椅子
	廊 下 幅	最大幅員 2m40 : 最小幅員 m
	一 時 介 護 室	有 ・ ○無
	食 堂	○有 ・ 無
	浴 室	○有 ・ 無
	談 話 室	○有 ・ 無
	洗 濯 室	○有 ・ 無
	健康・生きがい施設	○有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	○有 ・ 無
	契約書の公開	○有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ ○無
	財務諸表の閲覧	○有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ○非加入
介護保険		
最寄駅等		地铁バス: 停留所、石坂新より徒歩3分
備考		