

有料老人ホーム情報開示事項一覧

年 月 日現在

| | | |
|-------------|--|---|
| 施設名 | サービス付き高齢者向け住宅 コスモスの里 | |
| 施設の類型 | 介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型 | |
| 居住の権利形態 | 利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式 | |
| 施設所在地 | 富山市大江干 30-3 (電話番号 076-461-5080 : F A X 番号 076-461-5081) | |
| 事業主体 | 株式会社 コスモスの里 | |
| 開設年月日 | 平成 25 年 11 月 1 日 | |
| 入居者数 / 入居定員 | 19/20 | |
| 一時金 | 入居一時金 | なし |
| | 介護費用の一時金 | なし |
| | 返還金の保全措置 | なし |
| 入居者基金への加入 | なし | |
| 月額利用料 (円) | なし | |
| | なし | 家賃相当額 : 40,000 円から 52,000 円 食 費 : 朝食 432 円 昼食 594 円 夕食 594 円 共 益 費 : 10,000 円 状況把握・生活相談 : 21,600 円 |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | サービス付き高齢者向け住宅内への訪問介護、通所介護 |
| | 追加費用の有無 | 介護保険 |
| 体験入居の有無及び費用 | (家賃+状況把握・生活相談+共益費) ÷ 30 日 × 宿泊日 | |
| 入居時の要件 | 60 歳以上の者又は要介護・要支援認定を受けている 60 歳未満の方で次の要件のいずれかに該当する方 1、単身高齢者世帯 2、高齢者+同居者 同居者は以下の者に限られる ・ 配偶者 ・ 60 歳以上の親族 ・ 要介護、要支援認定を受けている親族 ・ 特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者 | |

| | | |
|---------------------|---------------------------------------|--|
| 職員の状況 | 施設長 | 1人 |
| | 生活相談員 | 人 |
| | 介護職員 | 5人 (: 1以上) |
| | 看護職員 | 人 |
| | 機能訓練指導員 | 人 |
| | 計画作成担当者 | 人 |
| | 栄養士 | 人 |
| | 調理員 | 人 |
| | 事務職員 | 人 |
| | その他の職員 | 人 |
| 夜間(17時~9時)の職員体制 | | 1人(職種:介護職員) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 最多31.5㎡(18㎡~ 31.5㎡) |
| | 居室の設備 | 18㎡(トイレ、洗面、収納) 27㎡・31.5㎡(完備) |
| | 廊下幅 | 最大幅員 m : 最小幅員 m |
| | 一時介護室 | 有・ <input checked="" type="radio"/> 無 |
| | 食堂 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 浴室 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 談話室 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 洗濯室 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 健康・生きがい施設 | 有・ <input checked="" type="radio"/> 無 |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 契約書の公開 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 管理規程の公開 | <input checked="" type="radio"/> 有・無 |
| | 財務諸表の閲覧 | 有・ <input checked="" type="radio"/> 無 |
| 社団法人全国有料老人ホーム協会への加入 | | 加入・ <input checked="" type="radio"/> 非加入 |
| 介護保険 | 併設の訪問介護事業所 | |
| 最寄駅等 | ① バス利用の場合 藤の木循環[富山地方鉄道] 町新停留所で徒歩5分 | |
| 備考 | | |