

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年 9月 15日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 リバブル和合	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <b>住宅型</b> ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ <b>建物賃貸借方式</b> ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒930-2233 富山市布目 4021 番地 (電話番号 076-411-5556 : F A X番号 076-411-5734 )	
事業主体	社会福祉法人 和合福祉会	
開設年月日	法人開設：平成元年6月1日 リバブル和合：平成26年9月1日	
入居者数 / 入居定員	18 / 33	
一時金	入居一時金	
	介護費用の一時金	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	加入なし	
月額利用料（円）	① 134,920円②146,920円③180,920円	
	内訳	家賃相当額：①43,000円 ②53,000円 ③83,000円 共 益 費：①・②・③ それぞれ 15,000円 食 費：①・②・③ それぞれ 45,000円 水道光熱費：①6,000円 ②8,000円 ③12,000円 生活支援サービス費：①・②・③ それぞれ 25,920円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居住
	追加費用の有無	
体験入居の有無及び費用		
入居時の要件	①単身高齢者世帯 ②高齢者＋同居者（配偶者/60歳以上の親族/要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者） （「高齢者」とは、60歳以上の者または要介護・要支援認定を受けている60歳未満の者をいう。）	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	2人(1:1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	3人
夜間(18:00~9:00)の職員体制		1人(職種:宿直者)
構造設備の状況	居室の面積	最多 37.5㎡(21㎡~37.5㎡)
	居室の設備	下駄箱・クローゼット・ミニキッチン・エアコン・ウォッシュレットトイレ・洗面台・洗濯物干し・NC・スプリンクラー・非常用ベランダ等
	廊下幅	最大幅員 1.8m : 最小幅員 1.8m
	一時介護室	有・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input type="checkbox"/> 有・無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有・無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有・無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有・無
	健康・生きがい施設	有・ <input type="checkbox"/> 無
	情報開示	重要事項説明書の公開
契約書の公開		有・ <input type="checkbox"/> 無
管理規程の公開		有・ <input type="checkbox"/> 無
財務諸表の閲覧		<input type="checkbox"/> 有・無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入・ <input type="checkbox"/> 非加入
介護保険		
最寄駅等		【バス】富山駅より地鉄バス布目経由新港東口行き「和合中学校前」下車 徒歩1分【車】国道8号線「八町」交差点を四方方向へ約2km向かう。
備考		