

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年 7月 1日現在

施設名	有料老人ホーム ひまわり	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山市栗島2丁目2-1 (電話番号 433-6556 : FAX番号 433-6571)	
事業主体	富山医療生活協同組合	
開設年月日	2017年12月1日	
入居者数 / 入居定員	19 / 20	
一時金	入居一時金	60,000円 退去時の原状回復費用及び未払い等債務不履行に備えた担保
	介護費用の一時金	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入	—	
月額利用料 (円)	126,400円～129,400円 ----- 家賃相当額：35,000円 食 費：朝520円、昼650円おやつ込、夜600円 (税込) 管 理 費：(共益費) 20,000円 (税込) 内 リネン一式リース料金：3,300円 (税込) 訳 生活支援・介護サービス費： 自立、要支援1.2 …12,000円 要介護1.2 …15,000円 要介護3.4.5 …18,000円 介 護 費 用：健康相談や見守りなどは生活支援費に含む。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	住居
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	無し	
入居時の要件	運営規定	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	6人(: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	0人
	その他の職員	0人
夜間(16:45~9:00)の職員体制		1人(職種: 介護員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 12.12 m ² 及び 12 m ² 最大トイレ付き 15.7 m ² 最少 11.60 m ²
	居室の設備	洗面所 有
	廊下幅	最大幅員 2.08 m : 最小幅員 2.08 m
	一時介護室	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
健康・生きがい施設	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ <input checked="" type="radio"/> 非加入	
介護保険	介護保険サービスは行っていない。希望者は外部での介護保険サービス事業所との契約	
最寄駅等	富山ライトレール中島駅	
備考	退去時のハウスクリーニング費用 個室: 8,360円(税込) トイレ付個室: 10,450円(税込)	