

有料老人ホーム情報開示事項一覧

2023年7月1日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 はるかぜホーム							
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <span style="border: 1px solid black;">住宅型</span> ・ 健康型							
居住の権利形態	利用権方式 ・ <span style="border: 1px solid black;">建物賃貸借方式</span> ・ 終身建物賃貸借方式							
施設所在地	富山県富山市南野田 70 番地 (電話番号 076-464-3750 : F A X 番号 076-464-3753 )							
事業主体	株式会社みんなの輪							
開設年月日	2016年 11月 1日							
入居者数 / 入居定員	9 / 10							
一時金	入居一時金	90,000 円						
	介護費用の一時金							
	返還金の保全措置							
入居者基金への加入								
月額利用料 (円)	<table border="0"> <tr> <td rowspan="5" style="border: none; vertical-align: middle;">内 訳</td> <td style="border: none;">家賃相当額 : 30,000 円</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">食 費 : 朝 : 500 円 昼 : 600 円 夕 : 600 円</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">管 理 費 : 25,000 円</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">介 護 費 用 : 無し 水道光熱費 : 7,000 円 共益費 : 15,000 円</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">洗 濯 代 : 3,000 円</td> </tr> </table>		内 訳	家賃相当額 : 30,000 円	食 費 : 朝 : 500 円 昼 : 600 円 夕 : 600 円	管 理 費 : 25,000 円	介 護 費 用 : 無し 水道光熱費 : 7,000 円 共益費 : 15,000 円	洗 濯 代 : 3,000 円
内 訳	家賃相当額 : 30,000 円							
	食 費 : 朝 : 500 円 昼 : 600 円 夕 : 600 円							
	管 理 費 : 25,000 円							
	介 護 費 用 : 無し 水道光熱費 : 7,000 円 共益費 : 15,000 円							
	洗 濯 代 : 3,000 円							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室						
	追加費用の有無	無し						
体験入居の有無及び費用	無し							
入居時の要件	自立、要支援 1,2、要介護 1~5							

職員の状況	施設長	1 人
	生活相談員	1 人
	介護職員	3 人 ( : 1 以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	1 人
	調理員	1 人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間 ( 17:00 ~ 9:00 ) の職員体制		1 人 (職種: 介護職員 )
構造設備の状況	居室の面積	最多 20 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	トイレ、洗面台、エアコン
	廊下幅	最大幅員 m : 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input type="checkbox"/> 非加入
介護保険		訪問介護、通所介護、訪問看護
最寄駅等		笹津駅 船嶺小学校
備考		