

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年 7月 1日現在

|             |   |          |
|-------------|---|----------|
| 施設名         | サービス付き高齢者向け住宅 堀川みなみ   |          |
| 施設の類型       | 介護付（一般型・外部サービス利用型） <b>住宅型</b> ・健康型  |          |
| 居住の権利形態     | 利用権方式 ・ <b>建物賃貸借方式</b> ・ 終身建物賃貸借方式  |          |
| 施設所在地       | 〒939-8055 富山市下堀 51 番 1<br>(電話番号 076-464-3735 : F A X 番号 076-464-3730 )                                  |          |
| 事業主体        | 株式会社 H・クオリティ・タケダ  |          |
| 開設年月日       | 平成 28 年 2 月 2 日   |          |
| 入居者数 / 入居定員 | 30 / 30   |          |
| 一時金         | 入居一時金   | 家賃 3 ヶ月分 |
|             | 介護費用の一時金  | なし       |
|             | 返還金の保全措置  |          |
| 入居者基金への加入   | なし  |          |
| 月額利用料 (円)   | 138,600 又は 148,600  |          |
|             | 家賃相当家賃相当額 : 50,000 又は 60,000<br>内 食 費 : 48,600 (1 ヶ月 3 0 日計算)<br>訳 管 理 費 : 20,000<br>介 護 費 用 : 20,000 額 |          |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所   | 個人居室     |
|             | 追加費用の有無   | 無        |
| 体験入居の有無及び費用 | 無   |          |
| 入居時の要件      | 60 歳以上要介護の方   |          |

|                             |                |  |
|-----------------------------|----------------|--|
| 職員の状況                       | 施設長            | 1人   |
|                             | 生活相談員          | 人  |
|                             | 介護職員           | 2人 ( : 1以上)  |
|                             | 看護職員           | 人  |
|                             | 機能訓練指導員        | 人  |
|                             | 計画作成担当者        | 人  |
|                             | 栄養士            | 人  |
|                             | 調理員            | 人  |
|                             | 事務職員           | 1人   |
|                             | その他の職員         | 1人   |
| 夜間( 21:00 ~ 7:30 )<br>の職員体制 |                | 1人(職種: )   |
| 構造設備の<br>状況                 | 居室の面積          | 最多 23.6 m <sup>2</sup> ( 20.4 m <sup>2</sup> ~ 23.6 m <sup>2</sup> ) |
|                             | 居室の設備          | トイレ 洗面台 収納BOX  |
|                             | 廊下幅            | 最大幅員 2.6 m : 最小幅員 2.1 m  |
|                             | 一時介護室          | 有 ・ 無  |
|                             | 食堂             | 有 ・ 無  |
|                             | 浴室             | 有 ・ 無  |
|                             | 談話室            | 有 ・ 無  |
|                             | 洗濯室            | 有 ・ 無  |
|                             | 健康・生きがい<br>施設  | 有 ・ 無  |
| 情報開示                        | 重要事項説明書の<br>公開 | 有 ・ 無  |
|                             | 契約書の公開         | 有 ・ 無  |
|                             | 管理規程の公開        | 有 ・ 無  |
|                             | 財務諸表の閲覧        | 有 ・ 無  |
| 社団法人全国有料老人ホーム協会<br>への加入     |                | 加入 ・ 非加入   |
| 介護保険                        |                |  |
| 最寄駅等                        |                | 朝菜町駅   |
| 備考                          |                |  |