

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和4年 1月 5日現在

施設名	桜の森 奥田	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <span style="border: 1px solid black;">住宅型</span> ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ <span style="border: 1px solid black;">建物賃貸借方式</span> ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県富山市下新本町3番17号 (電話番号 076-439-3001 : FAX番号 076-439-3005 )	
事業主体	正栄ウェルフェア株式会社	
開設年月日	令和 4年 2月 16日	
入居者数 / 入居定員	24 / 40	
一時金	入居一時金	無し
	介護費用の一時金	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	無し	
月額利用料 (円)	156,840円	
	内訳	家賃相当額：50,000円 食費：51,840円 (税込) (30日で算出) 共益費：22,000円 生活管理費：33,000円 (税込) 介護費用：(介護保険分除く)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室内、他施設内場所
	追加費用の有無	保険外サービス利用の場合1,100 (税込) 円 / 30分
体験入居の有無及び費用	無し	
入居時の要件		

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	6人
	看護職員	1人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1人
	その他の職員	2人
夜間（17:00～9:00）の職員体制		1人（職種：介護職）
構造設備の状況	居室の面積	最多 15㎡（㎡～㎡）
	居室の設備	洗面、トイレ、電気、エアコン、ナースコール
	廊下幅	最大幅員 2m : 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input type="checkbox"/> 非加入
介護保険		
最寄駅等		富山地方鉄道 奥田本町バス停より 徒歩 3分
備考		