

有料老人ホーム情報開示事項一覧

2023年 7月 1日現在

施設名	PDハウス秋吉	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <span style="border: 1px solid black;">住宅型</span> ・ 健康型	
居住の権利形態	<span style="border: 1px solid black;">利用権方式</span> ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県富山市秋吉 130 番地 4 (電話番号 076-425-6951 : F A X 番号 076-425-6952)	
事業主体	株式会社サンウェルズ	
開設年月日	平姓 18 年 9 月 26 日	
入居者数 / 入居定員	50 / 52	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	100,600	
	内訳	家賃相当額 : 29,000 厨房管理費 : 32,400 食 費 : 21,600 管 理 費 : 2,200 光 熱 費 : 15,400
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	要介護認定を受けている方	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	32人 ( : 1以上)
	看護職員	19人
	機能訓練指導員	7人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	3人
	その他の職員	0人
夜間(17:00~9:00)の職員体制		2人(職種:介護士 看護師)
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.50 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	ルームエアコン、洗面台、ナースコール
	廊下幅	最大幅員 2.1 m : 最小幅員 1.6 m
	一時介護室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input type="checkbox"/> 非加入
介護保険		
最寄駅等		①バス利用の場合・「中川原新町」停留所で下車、徒歩4分 ②自動車利用の場合・流杉インターより乗車8分
備考		