

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年 7月 1日現在

施設名	アーバンハイツ 21 陽だまりの里	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県富山市中市 1 丁目 27 番 22 号 (電話番号 076-407-0120 : F A X 番号 076-407-0121)	
事業主体	訪問介護・介護予防・日常生活支援総合事業	
開設年月日	平成 24 年 8 月 20 日	
入居者数 / 入居定員	6 / 10	
一時金	入居一時金	
	介護費用の一時金	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	93,300	
	家賃相当額 : 35,000 円 内 食 費 : 45,000 円 訳 管 理 費 : 3,300 円 介 護 費 用 : 10,000 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	自宅
	追加費用の有無	
体験入居の有無及び費用	体験入居 無	
入居時の要件	③ 単身高齢者世帯 ④ 高齢者+同居者（配偶者/60歳以上の親族/要介護・要支援認定を受けている 60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者）（「高齢者」とは、60歳以上の者又は要介護・要支援認定を受けている 60歳未満の者をいう。）	

職員の状況	施設長	人
	生活相談員	人
	介護職員	人 (: 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間 (: ~ :) の職員体制	人 (職種 :)	
構造設備の状況	居室の面積	最多 33.41 m ² (28.00 m ² ~33.41 m ²)
	居室の設備	緊急通報設備・キッチン・バス・トイレ・洗面台・収納・エアコン・冷蔵庫・洗濯機
	廊下幅	最大幅員 m : 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	浴室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	談話室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input type="checkbox"/> 有 ・ 無
情報開示	健康・生きがい施設	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	重要事項説明書の公開	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	契約書の公開	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	管理規程の公開	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ 非加入	
介護保険		
最寄駅等	富山地鉄バス「山室小学校前」バス停より南に徒歩1分	
備考		