

有料老人ホーム情報開示事項一覧

2023年 7月 1日現在

施設名		ウェル百選上富居 有料老人ホーム
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <span style="border: 1px solid black;">住宅型</span> ・ 健康型
居住の権利形態		<span style="border: 1px solid black;">利用権方式</span> ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山市上富居2丁目2番27号 (電話番号 : FAX番号 )
事業主体		北電産業株式会社
開設年月日		2023年4月6日
入居者数 / 入居定員		13名/49名
一時金	入居一時金	無
	介護費用の一時金	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		156,576円(シングル)/270,752円(ダブル) ----- 家賃相当額：47,000円(シングル) 66,000円(ダブル) 内 食 費(税込)：56,376円/人 管 理 費(税込)：35,200円(シングル) 66,000円(ダブル) 共益費：18,000円(シングル) 26,000円(ダブル)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室内、他施設内場所
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		なし
入居時の要件		要介護1～4の方、特別な医療の必要のない方、重度の認知症ではない方

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	7人（ <input type="text"/> : 1以上）
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	1人
	調理員	6人
	事務職員	0人
	その他の職員	0人
夜間（17：00～9：00）の職員体制		1人（職種：介護職員）
構造設備の状況	居室の面積	最多 15㎡（ <input type="text"/> 15㎡～ <input type="text"/> 22.5㎡）
	居室の設備	ナースコール、トイレ、洗面台、エアコン、Wifi、スプリンクラー
	廊下幅	最大幅員 <input type="text"/> 2m : 最小幅員 <input type="text"/> 2m
	一時介護室	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
	食堂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	浴室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	談話室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	洗濯室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	健康・生きがい施設	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	財務諸表の閲覧	<input type="checkbox"/> 有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		<input type="checkbox"/> 加入 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 非加入
介護保険		
最寄駅等		新富山駅口より徒歩20分
備考		