

有料老人ホーム情報開示事項一覧

7年 7月 1日現在

施設名	住宅型有料老人ホーム あいあいおくだの家	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山市窪新町 6-22 (電話番号 076-441-0012 : FAX番号 076-411-5224)	
事業主体	介護サービス業	
開設年月日	平成 27 年 2 月 28 日	
入居者数 / 入居定員	8 / 8	
一時金	入居一時金	無
	介護費用の一時金	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入	無	
月額利用料 (円)	98,000~108,800 円	
	内訳	家賃相当額：要介護 5 40,000 円 要介護 4 45,000 円 要介護 3 50,000 円 食 費：朝食 300 円 昼食 650 円 夕食 650 円 *ムース食は 850 円 管 理 費：30,000 円 共 益 費：20,000 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	住居
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用	有 5,000 円	
入居時の要件	運営規定による（家族との連携が図りやすい方）	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	13人(8:1以上)
	看護職員	うち4人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間(17:30~8:30)の職員体制		1人(職種:宿直兼介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 16㎡(16㎡~17.69㎡)
	居室の設備	エアコン設置・収納設置・ナースコール設置
	廊下幅	最大幅員 1.6m : 最小幅員 1.2m
	一時介護室	有・ <input checked="" type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	健康・生きがい施設	有・ <input checked="" type="radio"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有・無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有・無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入・ <input checked="" type="radio"/> 非加入
介護保険	有	
最寄駅等	奥田中学校駅前	
備考		

