

有料老人ホーム情報開示事項一覧

2025年 9月 25日現在

施設名	グランヒルズ光陽	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山市新根塚町3丁目5-1 (電話番号 076-481-6627 : F A X番号 076-481-6628)	
事業主体	株式会社 i f D	
開設年月日	令和6年3月29日	
入居者数 / 入居定員	28/44	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	123,700円~232,400円	
	家賃相当額：50,000円~85,000円 内 食 費：53,700円 託 管 費：20,000円 介 護 費 用：個人差あり	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	グランヒルズ光陽
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	あり（本契約と同等の費用を設定）	
入居時の要件	要介護認定を受けていること 介護状態や医療ケアの把握 等	

職員の状況	施設長	人
	生活相談員	人
	介護職員	人 (: 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間 (19:00~7:00) の職員体制		0人 (職種:)
構造設備の状況	居室の面積	最多 15.15 m ² (15.15 m ² ~ 30.55 m ²)
	居室の設備	トイレ (車いす対応)、洗面台 (車いす対応)、エアコン・防災設備、眠りスキャン他
	廊下幅	最大幅員 m : 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		あり
最寄駅等		太郎丸口 バス停で下車、徒歩7分
備考		