

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年7月1日現在

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 桜谷の里
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・○住宅型 ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・○建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山市石坂新 830 番地 1 (電話番号 076-444-8820 : F A X 番号 076-444-8821)
事業主体		社会福祉法人富山市桜谷福祉会
開設年月日		平成 25 年 7 月 1 日
入居者数 / 入居定員		28 / 34
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
月額利用料 (円)		<p>家賃相当額：48,000 円、58,000 円、60,000 円、78,000 円 食 費：朝食 650 円、昼食 770 円、夕食 770 円 食べられた食数を請求 内 共 益 費：22,000 円～30,000 円 訳 生活サポート費：15,000 円 電気：使用された分を請求 水道：水道局との個人契約 介 護 費 用：介護保険サービスを利用された場合に利用料が発生</p>
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ご本人の部屋
	追加費用の有無	ご本人が利用される介護保険サービス利用料
体験入居の有無及び費用		体験入居はなし

入居時の要件

食事、排泄、移動が自立していること。住宅の玄関出入り方法を理解し、自身で出入りが可能であること。外出時は自分で帰宅することができること。

職員の状況	管 理 者	1 人
	生 活 相 談 員	1 人
	介 護 職 員	人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	1 人
	その他の職員	9 人
夜間(19:00~7:00)の職員体制		1 人(職種: 宿直員)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 18㎡ (m ² ~ m ²)
	居 室 の 設 備	トイレ、洗面台、クローゼット、下駄箱、デスク、棚、椅子
	廊 下 幅	最大幅員 2m40 : 最小幅員 m
	一 時 介 護 室	有 ・ ○無
	食 堂	○有 ・ 無
	浴 室	○有 ・ 無
	談 話 室	○有 ・ 無
	洗 濯 室	○有 ・ 無
	健康・生きがい施設	○有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	○有 ・ 無
	契約書の公開	○有 ・ 無
	管理規程の公開	○有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	○有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ○非加入
介護保険		
最寄駅等		地鉄バス：石坂新停留所より徒歩3分
備考		