

有料老人ホーム情報開示事項一覧

年 月 日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅コスモスの里	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山市大江干 30-3 (電話番号 076-461-5080 : F A X 番号 076-461-5081)	
事業主体	株式会社 コスモスの里	
開設年月日	平成 25 年 11 月 1 日	
入居者数 / 入居定員	21 / 20	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	なし	
	家賃相当額 : 40,000 円から 52,000 円 内 食 費 : 朝食 480 円 昼食 650 円 夕食 650 円 共 益 費 : 10,000 円 状況把握・生活相談 : 22,000 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	サービス付き高齢者向け住宅内への訪問介護、通所介護
	追加費用の有無	介護保険
体験入居の有無及び費用	(家賃+状況把握・生活相談+共益費) ÷ 30 日 × 宿泊日	
入居時の要件	60 歳以上の者又は要介護・要支援認定を受けている 60 歳未満の方で 次の要件のいずれかに該当する方 1、単身高齢者世帯 2、高齢者+同居者 同居者は以下の者に限られる	

	<ul style="list-style-type: none">・配偶者・60歳以上の親族・要介護、要支援認定を受けている親族・特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者
--	---

職員の状況	施設長	1人	
	生活相談員	0人	
	介護職員	5人 (: 1以上)	
	看護職員	人	
	機能訓練指導員	人	
	計画作成担当者	人	
	栄養士	人	
	調理員	人	
	事務職員	人	
	その他の職員	人	
夜間 (17:00~9:00) の職員体制		1人 (職種: 介護職員)	
構造設備の状況	居室の面積	最多 31.5 m ² (18 m ² ~ 31.5 m ²)	
	居室の設備	8 m ² (トイレ、洗面、収納) 27 m ² ・31.5 m ² (完備)	
	廊下幅	最大幅員 m : 最小幅員 m	
	一時介護室	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	健康・生きがい施設	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ <input checked="" type="radio"/> 非加入	加入	
介護保険	併設の訪問介護事業所		
最寄駅等	① バス利用の場合 藤の木循環[富山地方鉄道] 町新停留所で徒歩5分		
備考			

