都市再生整備計画(第11回変更)

高山本線沿線地区

富山県 富山市

平成22年3月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	富山県	市町村名	富山市	地区名	高山本線沿線地区	<u>τ</u>		面積	939	ha
計画期間	平成 12	年度 ~	平成 22	年度	交付期間	平成	18 年度 ~ 平成	22	年度	

目標

大目標: 高山本線沿線の活性化によるコンパクトなまちづくり

目標1 高山本線沿線駅を核としたコンパクトなまちづくりを進める。

目標2 八尾のおわらや古い街並みを活かし、観光客のさらなる誘導を図る。

目標3 街路、公園等の整備改善により鉄道駅への交通アクセス、住環境の向上を図る。

目標設定の根拠

まちづくりの経緯及び現況

平成17年4月1日に、7市町村が合併し、新富山市が誕生したところであり、新市の人口は約42万人で面積は1,241.85k㎡でいずれも富山県全体の約3分の1となり、北は富山湾、南は岐阜県境、南東は長野県境と接し、海抜0mの日本海から海抜3,000m級の北アルプスを有する全国にも例を見ない自然豊かな都市となった。合併に伴うメリットも大きい反面、少子高齢化や環境負荷の増大、中心市街地の空洞化、さらには効率の良い行政サービスの提供等の課題に対応するため、富山市では「持続可能なコンパクトなまちづくり」をコンセプトにまちづくりを進めることとしている。具体的には、恵まれた鉄軌道によるネットワークを活用した公共交通の利便性向上とともに、鉄軌道駅を軸とした地域拠点の形成と活性化により、持続可能なコンパクトなまちづくりを進めることとしている。

高山本線沿線地域は、旧5市町村が鉄道でつながっており、沿線でのコンパクトなまちづくりは、公共交通を利用した都心部へのアクセス向上や観光客の利便性向上はもちろん、 新市の一体感の醸成にも寄与するものである。

高山本線沿線地区は、JR富山駅から南の猪谷までの約37却メートル区間で、速星駅、越中八尾駅、笹津駅では、駅を中心に市街地が形成されており、南の猪谷は、岐阜県飛騨市に接している。高山本線は、昭和9年の開業以来70年間幾多の変遷に耐え、中京、岐阜、飛騨、北陸など我が国の中央部を横断する交通の大動脈として、また、富山県内の都市内鉄道として産業文化の進展に貢献してきた。しかしながら、モータリゼーションの進展に伴う利用者の減少とともに運行サービスが低下し、将来の存続や市街地の拡散が危惧される状況である。

一方、八尾地域では、全国的に有名な「おわら風の盆」や歴史的な古い町並みに全国から毎年多くの観光客が集まるなど、高山本線は日常生活だけではなく、観光客にとって現在 も重要な交通手段でもある。

このような状況の中、新市の一体感の醸成を図るとともに、新市が目指すコンパクトなまちづくりを推進するため、高山本線沿線の主要駅周辺での機能集積や居住の推進、都心部 や観光資源へのアクセス向上を高山本線を軸として進める必要がある。

課題

- ・近年の高山本線の利用者数は減少の一途をたどり、現在の状況を放置すれば、今後さらに運行サービスレベルの低下をきたすことは必至で、近い将来、路線の存続自体も楽観を許さない状況に陥ることも予想される。
- ・少子高齢化などの課題に対応したコンパクトなまちづくりを進めるため、主要駅周辺での定住人口の増加を促す施策が必要である。
- ・都心部へのアクセス向上と観光客の利便性向上のため、鉄道の利便性向上、駅へのアクセス道路の整備、駅周辺施設の整備が必要である。
- ・「おわら風の盆」は全国的にも知名度が高く開催時期には多くの観光客が訪れている。また、八尾地区は「おわら」以外にも歴史的な街並みやまつりなどの観光資源が豊富にある ことから、これらを周遊する道路や公園、サインを整備するなど、「おわら」の開催時期以外にも多くの観光客に訪れていただけるようなまちづくりを行う必要がある。

将来ビジョン(中長期)

鉄軌道を軸とした環境と共生した拠点の形成

・新市建設計画においては、環境との共生に配慮しながら生活道路や上下水道など生活基盤の整備、魅力ある商店街の形成、既存施設の有効利用、伝統文化を育んできたまち並みの 保全と活用を促進する地区とされている。

目標を定量化する指標

指標	単位	定義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
高山本線の乗車数	千人/年		減少傾向のトレンド(H22年度の予測値)から実験区間の乗車数を2割増を見込む。	1,018	H17	1,044	H22
観光客入込数	千人/年	八尾地域への入込数	観光資源を活用した魅力あるまちづくりによる来街者の増加を図り、『おわら風の盆』以外での観光客入込数の2割程度の増を見込む。	33	H17	39	H22
居住者数	千人		駅周辺の都市施設の整備等による定住人口の増加を図り、 2%程度の増を見込む。	43	H17	44	H22

計画区域の整備方針

方針に合致する主要な事業

|整備方針1(高山本線沿線駅を核としたコンパクトなまちづくり)

・高山本線沿線の主要駅周辺は、各地域の拠点として機能集積と居住人口の増加を図り、高齢化などの課題に対応した」・駅前西本郷線舗装、鵜坂速星線側溝修繕、速星駅宮ケ島線改良、上田島上 |公共交通で移動できるコンパクトなまちづくりを推進する。また、主要駅周辺では、駅前広場や駐車場などの整備を図り、|轡田線舗装補修、速星萩島線交差点改良、速星駅前広場整備、越中八尾駅 また、フィーダーバスの導入により、鉄道利用の利便性を向上する。

前広場整備、越中八尾駅周辺駐車場整備、多目的広場駐輪場整備、越中八 尾駅前広場歩行者施設、西町禅寺線整備、トイレ整備(西富山駅・越中八尾 駅・楡原駅・猪谷駅)、フィーダーバス試行運行(婦中・八尾地域)、乗合タク シー試行運行、千里駅前広場等整備、笹津駅前駐車場、コミュニティバス運 行事業、高山本線利用促進、高山本線高頻度運行社会実験、高山本線臨時 駅整備事業、婦中鵜坂駅前広場整備

|整備方針2(伝統的な祭や歴史的街並みを活かし、観光客のさらなる誘導)

・八尾地域は、全国から観光客が訪れる「おわら風の盆」や歴史的な町並みがあり、また、沿線の各地域は、自然に恵ま|・歩行空間整備(石畳、カラー舗装)、外国語表示観光案内板設置事業、駐車 |れるとともに、保養施設なども多く配置されている。これらの観光資源などを活かして、観光客のさらなる誘致を目指して、|場整備(曳山展示館、八尾小学校前)、八尾まちづくり事業(修景等補助) 自然とふれあう散策路や公園の整備等を行う。

|整備方針3(街路・公園等の整備による交通アクセス及び住環境の向上)

・高山本線沿線地区内の街路、公園などの都市基盤整備により、高山本線などの公共交通機関へのアクセスや、地区内 」・下轡田6号線防護柵、みどり住宅団地線改良、速星塚原線、高日附小倉 |の交通アクセスの向上や潤いのある緑豊かな住環境を創出する。

線、田島安田線、歩行空間整備(石畳、カラー舗装)、五福城下1号線、五福 城下2号線、五福団地1号線、五福団地2号線、五福団地中央線、五福羽根 線、青年会館線、五福新町1号線、五福新町2号線、石坂駒見線、駒見線、駒 見3号線、駒見4号線、白鳥1号線、白鳥2号線、白鳥3号線、白鳥4号線、白鳥 5号線、下野新線、金屋4号、金屋5号、金屋16号、金屋17号、五福往還1号 線、五福五艘線、五福五艘2号線、五福3号線、五福住宅1号線、五艘10号 線、安養坊線、神通町安養坊線、五福寺町線、下野8号線、下野10号線、下 野11号線、下野12号線寺町下野線、金屋16号線、下野新線、神通川河岸 広場整備事業、呉羽丘陵多目的広場基本計画・整備、八尾駅上井田新線、 楡原布尻線、猪谷舟渡線、春日公園、笹津駅・春日温泉回遊道路、憩いの空 間道路等整備、サイン施設整備、休養施設(ベンチ・スツール)、笹津駅・春日 温泉回遊道路、春日公園

その他

〇今後のまちづくり団体などの展開

当地区では、各地域の自治振興会より沿線地区の活性化や公共交通の利便性向上などの強い要望を受けており、今後も自治振興会を中心としてまちづくりのあり方を協議していく。

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費 5,589.8	交付限度額	2,302	国費率	0.412	1
-----------------	-------	-------	-----	-------	---

(金額の単位は百万円)

事業		*****	***	± /88	+=+#	(参考)	事業期間	交付期間に	内事業期間	(参考)全体	交付期間内			交付対
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	開始年度	終了年度	開始年度	終了年度	事業費	事業費	うち官負担分	うち民負担分	事業
各	地方道	駅前西本郷線	富山市	直	1400m	17	22	18	22	125.3	125.3	125.3		
	地方道	鵜坂速星線	富山市	直	2500m	17	22	18	22	272.0	177.4	177.4		
	地方道	下轡田6号線	富山市	直	565m	18	18	18	18	11.0	11.0	11.0		
	地方道	上田島上轡田線	富山市	直	620m	18	22	18	22	70.6	70.6	70.6		
	地方道	みどり住宅団地線	富山市	直	40m	18	18	18	18	5.0	5.0	5.0)	
	地方道	速星萩島線	富山市	直	500m	18	22	18	22	82.2	82.2	82.2	!	
	地方道	速星駅宮ケ島線	富山市	直	625m	19	22	19	22	112.9	112.9	112.9)	
	地方道	速星塚原線	富山市	直	367m	18	18	18	18	49.0	49.0	49.0		
	地方道	高日附小倉線	富山市	直	200m	19	20	19	20	34.5	34.5	34.5		
	地方道	田島安田線	富山市	直	81m	20	22	20	22	160.1	160.1	160.1		
	地方道	速星9号線	富山市	直	60m	21	21	21	21	18.2	18.2	18.2		
	地方道	笹津駅·春日温泉回遊道路	富山市	直	747m	18	21	19	21	106.5	106.5	106.5	i	
	地方道	笹津線	富山市	直	68m	19	19	19	19	8.3	8.3	8.3	1	
	地方道	笹津3号線	富山市	直	20m	22	22	22	22	2.6	2.6	2.6		
	地方道	楡原布尻線	富山市	直	186m	18	18	18	18	67.8	67.8	67.8	1	
	地方道	猪谷舟渡線	富山市	直	145m	19	19	19	19	32.0	32.0	32.0		
	街路	八尾駅上井田新線	富山市	直	198m	12	18	18	18	1,602.0	620.2	620.2		
	地方道	鏡町1号線	富山市	直	190m	19	22	19	22	58.6	58.6	58.6	i	
	地方道	東町体育館線	富山市	直	90m	21	21	21	21	10.0	10.0	10.0		
	地方道	城ケ山公園線	富山市	直	56m	20	20	20	20	11.2	11.2	11.2		
	地方道	鏡町2号線	富山市	直	115m	20	20	20	20	22.4	22.4	22.4		
	地方道	聞名寺通り線	富山市	直	35m	20	20	20	20	9.7	9.7	9.7		
	地方道	西町横通り線	富山市	直	62m	20	20	20	20	13.5	13.5	13.5	i	Ì
	地方道	東町小学校線	富山市	直	140m	21	21	21	21	14.0	14.0	14.0		
	地方道	諏訪町本通り線	富山市	直	23m	19	19	19	19	6.1	6.1	6.1		
	地方道	くるみ小路線	富山市	直	29m	19	19	19	19	4.9	4.9	4.9		
	地方道	鏡町古宮線	富山市	直	128m	19	19	19	19	24.4	24.4	24.4		
	地方道	公園中央線	富山市	直	55m	20	20	20	20	13.4	13.4	13.4		
	地方道	西町禅寺線	富山市	直	350m	20	20	20	20	54.5	54.5	54.5		
	地方道	五福城下1号線	富山市	直	402m	18	19	18	19	15.5	15.5	15.5		
	地方道	五福城下2号線	富山市	直	346m	19	19	19	19	12.5	12.5	12.5		
	地方道	五福団地1号線	富山市	直	624m	19	22	19	22	26.1	26.1	26.1		
	地方道	五福団地2号線	富山市	直	471m	20	20	20	20	17.4	17.4	17.4	:	
	地方道	五福団地中央線	富山市	直	756m	19	22	19	22	29.0	29.0	29.0		
	地方道	五福羽根線	富山市	直	407m	22	22	22	22	19.6	19.6	19.6		
	地方道	青年会館線	富山市	直	65m	22	22	22	22	2.8	2.8	2.8		
	地方道	五福新町1号線	富山市	直	100m	18	18	18	18	3.4	3.4	3.4		
	地方道	五福新町2号線	富山市	直	82m	18	18	18	18	2.8	2.8	2.8		
	地方道	石坂駒見線	富山市	直	129m	19	19	19	19	5.3	5.3	5.3	-	1
	地方道	駒見線	富山市	直	154m	18	18	18	18	5.5	5.5	5.5		
	地方道	駒見3号線	富山市	直	240m	18	19	18	19	8.5	8.5	8.5	i	
	地方道	駒見4号線	富山市	直	164m	18	18	18	18	5.9	5.9	5.9		
	地方道	白鳥1号線	富山市	直	573m	19	22	19	22	23.5	23.5	23.5	i	
	地方道	白鳥2号線	富山市	直	307m	21	22	21	22	12.4	12.4	12.4		
	地方道	白鳥3号線	富山市	直	174m	21	21	21	21	6.9	6.9	6.9		
	地方道	白鳥4号線	富山市	直	119m	21	21	21	21	5.1	5.1	5.1		
	地方道	白鳥5号線	富山市	直	137m	20	21	20	21	6.0	6.0	6.0	1	
	地方道	下野新線	富山市	直	46m	19	19	19	19	1.9	1.9	1.9	1	
	地方道	金屋4号	富山市	直	322m	21	22	21	22	12.6	12.6	12.6	i	
	地方道	金屋5号	富山市	直	372m	21	21	21	21	16.0	16.0	16.0		İ

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	5,589.5 交付	限度額		2,302	国	費率	0.4	112]			
地方道	金屋16号	富山市	直	134m	21	22	21	22	5.3	5.3	5.3	(金額の単位は百万円 5
地方道	金屋17号	富山市	直	59m	22	22	22	22	2.3	2.3	2.3	2
地方道	五福往還1号線	富山市	直	281m	19	19	19	19	9.9	9.9	9.9	9
地方道	五福五そう線	富山市	直	674m	18	22	18	22	24.6	24.6	24.6	24
地方道	五福五そう2号線	富山市	直	150m	20	20	20	20	6.6	6.6	6.6	6
地方道	五福3号線	富山市	直	242m	19	19	19	19	8.6	8.6	8.6	8
地方道	五福住宅1号線	富山市	直	443m	21	21	21	21	14.5	14.5	14.5	14
地方道		富山市	直	118m	20	20	20	20	5.1	5.1	5.1	5
地方道	五艘10号線			233m			21	20	8.9	5.1 8.9	8.9	8
	安養坊線	富山市	直		21	21						
地方道 地方道	神通町安養坊線	富山市	直	953m	18	20	18	20	52.2	52.2	52.2	52
地方道	五福寺町線	富山市	直	170m	18	21	18	21	29.7	29.7	29.7	29
	下野8号線	富山市	直	180m	18	20	18	20	26.8	26.8	26.8	26
地方道	下野10号線	富山市	直	550m	18	22	18	22	103.3	103.3	103.3	103
地方道	下野11号線	富山市	直	150m	19	19	19	19	4.3	4.3	4.3	4
地方道	下野12号線	富山市	直	570m	22	22	22	22	14.0	14.0	14.0	14
地方道	寺町下野線	富山市	直	470m	19	22	19	22	68.6	68.6	68.6	68
地方道	金屋16号線	富山市	直	90m	19	19	19	19	8.1	8.1	8.1	8
地方道	下野新線	富山市	直	230m	19	21	19	21	38.2	38.2	38.2	38
公園	春日公園	富山市	直	1.9ha	19	22	19	22	382.1	382.1	382.1	382
古都及び緑地保全事業												
河川	-	·		_								
下水道	_			_								
駐車場有効利用システム	_			_								
地域生活基盤施設	西富山駅駐輪場整備	富山市	直	1式	19	19	19	19	7.7	7.7	7.7	7
	越中八尾駅前広場整備	富山市	直	2326m²	19	20	19	20	142.3	142.3	142.3	142
	越中八尾駅周辺駐車場整備	富山市	直	845m²	20	20	20	20	25.5	6.4	6.4	6
	多目的広場駐輪場整備	富山市	直	30 m²	20	20	20	20	2.4	2.4	2.4	2
	速星駅前広場整備	富山市	直	1577m²	20	20	20	20	119.1	119.1	119.1	119
	千里駅前広場等整備	富山市	直	1式	19	20	19	20	69.2	69.2	69.2	69
	神通川河岸広場整備事業	富山市	直	3250m²	18	18	18	18	18.8	18.8	18.8	18
	憩いの空間広場整備事業	富山市	直	1000 m ²	18	19	18	19	31.8	31.8	31.8	31
	笹津駅前駐車場	富山市	直	1050m ²	18	19	18	19	16.8	4.2	4.2	4
	呉羽丘陵多目的広場整備	富山市	直	3.2ha	18	22	18	22	718.0	718.0	718.0	718
	外国語表示情報案内板設置事業	富山市	直	4箇所	19	22	19	22	3.5	3.5	3.5	3
	曳山展示館駐車場整備	富山市	直	355 m²	20	20	20	20	1.2	0.3	0.3	0
	八尾小学校前駐車場整備	富山市	直	2421 m ²	20	21	20	21	13.4	3.4	3.4	3
	婦中鵜坂駅前広場整備	富山市	直	1940m ²	22	22	22	22	50.3	50.3	50.3	50
高質空間形成施設	越中八尾駅前広場整備	富山市	直	92 m²	20	20	20	20	14.9	14.9	14.9	14
	サイン施設整備	富山市	直	22箇所	19	22	19	22	10.4	10.4	10.4	10
	休養施設(ベンチ・スツール)	富山市	直	15個	21	21	21	21	6.0	6.0	6.0	6
高次都市施設	地域交流センター(呉羽丘陵)	富山市	直	900m²	21	22	21	22	100.0	100.0	100.0	100
既存建造物活用事業	-			_								
都市再生交通拠点整備事業	-			_								
土地区画整理事業	-			_								
市街地再開発事業	-			_								
住宅街区整備事業	_			_								
地区再開発事業	_			_								
人にやさしいまちづくり事業	_			_								
優良建築物等整備事業	_		1	_		1		1	1	+	<u> </u>	
拠点開発型	_			_								
住宅市街地 公道等敕借刑	_		<u> </u>	_		1			<u> </u>	1	+	
総合整備 中生 (中央)	_		1	_		1	1	 	†			
事業	_		 	_		1		 	 			
町辰以修促進至 街なみ環境整備事業			+	_		1	1	1	1	+	-	
	_			_			1	—	<u> </u>			
	_		 			1	1					
住宅地区改良事業等			1	_		1	1					
都心共同住宅供給事業												
都心共同住宅供給事業 公営住宅等整備	-			-								
都心共同住宅供給事業				_ _ _								

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費 5,589.5 交付限度額 2,302 国費率 0.412

(金額の単位は百万円) 提案事業 (参考)事業期間 交付期間内事業期間 (参考)全体 交付期間内 交付対象 事業 事業主体 直/間 規模 事業箇所名 開始年度 終了年度 うち官負担分しうち民負担分 細項目 開始年度 終了年度 事業費 事業費 事業費 富山市寺町 西富山駅トイレ整備 富山市 直 1式 12.8 19 19 19 19 12.8 12.8 12.8 富山市八尾町福島 越中八尾駅トイレ整備 富山市 直 19 19 22.7 22.7 22.7 22.7 1式 19 19 楡原駅トイレ整備 富山市楡原 富山市 1式 19 1.4 直 19 19 19 1.4 1.4 地域創造支 猪谷駅トイレ整備 援事業 フィーダーバス 車馬 富山市猪谷 富山市 耳 12.2 12.2 12.2 12.2 直 19 19 19 19 フィーダーバス車両購入 八尾地域 富山市 直 1台 18 18 18 18 19.4 19.4 19.4 19.4 八尾まちづくり事業(修景等補助) 八尾地域 富山市 直 耳 19 22 19 22 222.0 222.0 222.0 222.0 高山本線臨時駅整備事業 富山市婦中町島本郷 富山市 直 1式 20 20 118.4 118.4 118.4 118.4 19 19 婦中鵜坂駅前広場整備 富山市婦中町島本郷 富山市 85 m² 22 2.2 2.2 直 22 22 22 2.2 2.2 呉羽丘陵多目的広場基本計画 富山市五福 富山市 1式 14.8 直 18 18 18 18 14.8 14.8 14.8 事業活用調 春日公園基本計画 13.6 富山市春日 富山市 直 1.9ha 18 18 13.6 18 18 13.6 13.6 事業効果分析 富山市 0.4 直 耳 22 22 22 22 0.4 0.4 0.4 コミュニティバス運行事業 婦中地域 富山市 47.1 47.1 47.1 直 22 19 47.1 3ルート 18 18 フィーダーバス試行運行 婦中地域 富山市 19 19 13.9 13.9 13.9 13.9 直 1ルート 18 18 八尾地域 フィーダーバス試行運行 富山市 直 1ルート 18 22 18 19 21.1 21.1 21.1 21.1 まちづくり活動推進事業 乗合タクシー試行運行 富山市 直 1ルート 18 19 18 19 7.1 7.1 7.1 7.1 高山本線利用促進事業 富山市 直 1式 22 18 22 126.3 126.3 126.3 126.3 18 高山本線高頻度運行社会実験 富山市 直 1式 22 18 647.3 647.3 647.3 647.3 18 22 合計 1,302.7 1,302.7 1,302.7 1,302.7 合計(A+B) 5,589.5

市町村決定計画

都市施設及び市街地 開発事業の種類	決定/変更	名称	その他必要な事項			都市計画の決定又は 変更の期限
道路	変更	I. 小. 2 笹津春日北線	区画街路、L=885m、W=8m	公園の整備に伴う道路線形の見直し	H19.3	H19.5.7

市町村施行国道等事業

道路の種類	路線名	新設又は改築の内容

【記入要領】

- ・本シートは、都市再生特別措置法の規定に基づき、都道府県が決定する都市計画や国道・都道府県道に関する事業を都道府県等の同意を得て市町村が決定・実施を行う場合に記載。 それ以外の場合は、本シートをつける必要はない。
- ・必要な場合は適宜行を追加すること。
- ・「都市施設及び市街地開発事業の種類」欄及び「名称」欄は、都市計画に定められている(定める予定の)内容を記載すること。
- ・「決定/変更」欄は、市町村が新たに都市計画決定しようとする場合は"決定"と、都道府県が既に定めた都市計画を市町村が変更しようとする場合は"変更"と記入すること。
- ・「その他必要な事項」欄は、道路の場合は種別、延長、幅員、車線の数について、公園の場合は種別、面積について、緑地、広場の場合は面積について、河川の場合は延長、幅員について、 市街地開発事業の場合は施行区域の面積について、都市計画に定められている(定める予定の)内容を記載すること。
- ・「変更の概要」欄は、「決定/変更」欄に"変更"と記入したものについて、差し支えない範囲において変更の概要を記入すること。
- ・「都市再生整備計画の公告(予定)日」欄及び「都市計画の決定又は変更の期限」欄には、年月日を記入すること。なお、「都市再生整備計画の公告(予定)日」欄に公告予定日を記入する場合は()書きとすること。
- ・「道路の種類」欄は、"一般国道"か"都道府県道"のいずれかを記入すること。
- ・路線名は、例えば"国道○○号線"、"○.O.○□□□線"などと記入すること。
- ・「新築又は改築の内容」欄は、"電線類の地中化"、"歩道の拡幅に関する改築"等、新設又は改築の具体的内容を記入すること。

					T
嵩□	】本線沿線地区(富山県富山市)	面積	939 ha	区域	富山地域、婦中地域、八尾地域、大沢野地域、細入地域 の各一部

