

報告 2 令和 3 年度 空き家・持ち家活用のための無料相談会の実施結果 について

1 実施日時および場所

令和 4 年 1 月 28 日（金）	14 時～16 時	岩瀬カナル会館
令和 4 年 2 月 10 日（木）	14 時～16 時	大沢野生涯学習センター

2 参加団体 （ ）内は、2 回合計の派遣人数

全日本不動産協会富山県本部（2 名）	富山県宅地建物取引業協会（5 名）
中古住宅流通促進協議会（2 名）	富山県構造物解体協会（3 名）
富山県弁護士会（2 名）	富山県司法書士会（2 名）
富山県行政書士会（1 名）	富山県土地家屋調査士会（1 名）

3 実施結果

(1) 来場者数

実施年度（実施回数）	令和元年度（3 回）	令和 2 年度（2 回）	令和 3 年度（2 回）
来場者数	24 件	6 件	46 件

(2) 相談内容

	売りたい 貸したい	解体	修繕 改修	相続など 法律問題	登記	後見人制度・ 財産管理人制度	境界 問題	維持 管理	その他
岩瀬	20	18	2	6	1	1	3	7	3
大沢野	10	13	0	8	1	1	0	0	5

- 来場者について、これまでは開催案内の PR は市の広報やホームページを用いていたが、今年度は、さらに開催地域にある空き家の所有者へのダイレクトメールによる周知や町内会での回覧を行った結果、前年度の 8 倍近い来場者数となった。
- 相談内容は多種多様であるが、「売りたい」「貸したい」「解体について」が全体の約 6 割を占めている。これらの課題解決は、住環境悪化の防止に直接結びつくことから、相談できる機会の拡大や、日頃からの相談しやすい体制づくりなど、官民連携の強化が重要となっている。