

### 第3回 富山市空家等対策推進協議会 議事録

○日 時：平成30年2月22日 10時15分～11時45分

○会 場：富山県民会館 707号室

○委 員：

(敬称略)

富山県弁護士会 井加田 宏

公益社団法人富山県建築士会 副会長 今村 彰宏

富山県中古住宅流通促進協議会 大門 俊文

富山国際大学 教授 長尾 治明

わくわく法人 rea 東海北陸不動産鑑定・建築スタジオ株式会社 代表取締役 中山 聡

東京工業大学 准教授 真野 洋介

富山市自治振興連絡協議会 副会長 山邊 光和

○議 題：

(1) 空家等に対する立入調査の実施について(非公開)

(2) 「空き家再生等推進事業(国土交通省)」を活用した補助制度について

○報 告：

(1) 富山市空き家対策官民連絡会議の実施について

(議事)

○議題：(1) 空家等に対する立入調査の実施について(非公開)

議題1については個人情報が含まれるため、会長が非公開とする旨を協議会に諮ったところ、異議無く承認された。

○議題：(2) 「空き家再生等推進事業(国土交通省)」を活用した補助制度について

事 務 局：資料2「空き家再生等推進事業(国土交通省)」を活用した補助制度について」に基づき説明。

委 員：増築や除却後にも所有者が変わらないと思うが、改装すれば固定資産税は上がるのか。制度を使って改装後、何も言われなかったのが固定資産税はそのままということがないようをお願いしたい。

委 員：税の部局が調査するだろう。

会 長：平成31年度予算要求から行っていくということだ。それではこのスケジュールで進めていくということをご了解をいただきたい。

(報告)

○報告：(1) 富山市空き家対策官民連絡会議について

事 務 局：資料3「富山市空き家対策官民連絡会議について」に基づき説明。

会 長：パンフレットは年度内に完成して配布するということか。

事 務 局：年度内の完成を予定しており、順次配布する。

委 員：色々な空き家の相談を受けることがあるが、家の周りの農地をどう対処すればいいかわからないという声を聞くので、相談先としてあっても良かったのではないか。

事 務 局：細かい相談というのは色々あり、パンフレットを冊子にしても読んでいただけないと思われるため、そういった情報はまたホームページなどで公表していかなくてはならない。そういった情報提供をする際にはご協力をお願いしたい。

会 長：今後関心の高いことがあれば、ホームページなどで対応していただけたらと思う。その他として、何か意見などあるか。

委 員：県内では後発の方だと思うので、富山市もちゃんと対策を行っているということを市民に知らせ、悪い状態にならないように管理することを広報することが大事だ。

会 長：どこまでの広報ができるかという問題はありますが、富山市もしっかり行っているということを多くの方に知っていただきたい。

以上