

2022 富山市景観まちづくりフォーラム

# 富山市各地の個性を生かした景観演出と まちの元気づくりをめざして



**国吉直行**

**富山市政策参与・都市デザイナー**  
**横浜市立大学客員教授 / TDA 景観デザイン支援機構代表理事**

現在、他都市に比べ、富山市の中心市街地は元気がある。  
公共交通・ライトレール等を軸としたコンパクトシティ政策  
で中心市街地を元気なまちに再生。写真は今年の9月25日。



富山市の中心市街地ではオシャレなイベントが開かれる。



# 富山市のまちづくりの歴史。富山駅構内パネル展より。







平成19年(2007年) 仙台地下街グランドプラザ オープン  
 (所屬:東日本鉄道)  
 中心商業地を再開発し、付随する施設も含む  
 大規模な多用途複合開発プロジェクトの完成。



平成21年(2009年) 市内電車 環状線(セントラム) 開業  
 (所屬:北日本鉄道)  
 市街地の再開発と中心商業地の活性化を図るため、  
 それまでの市街地中心路線を延伸、接続することにより環状化。  
 高品質車としては全国初となる「正統な電気式」を採用。



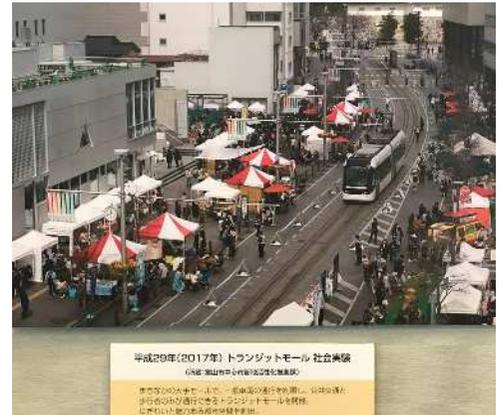
平成27年(2015年) 北陸新幹線 開業  
 (所屬:北日本鉄道)



平成27年(2015年) 市内電車 北陸新幹線駅下への乗り入れ  
 (所屬:北日本鉄道)  
 乗客の利便性を向上し、駅周辺で人ごみで賑わう  
 (駅舎・駅周辺の再開発により、駅周辺で賑わうこと  
 を実現)。新しい街並みも生まれつつある。



平成27年(2015年) TOYAMA Mall オープン  
 (所屬:東日本鉄道)  
 市街地の再開発と中心商業地の活性化を図るため、  
 「おうちにあるおくり」のコンセプトで、高品質な  
 複合施設「東山駅前複合開発」を推進し、新しい街並み  
 を実現。



平成28年(2017年) トランジットモール 社会実験  
 (所屬:東山駅前複合開発株式会社)  
 駅周辺の再開発と、一帯の活性化を図るため、  
 歩行者の利便性を向上させる「トランジットモール」を  
 社会実験として実施。



平成28年(2017年) 仙台駅ビルグランドタワー オープン  
 (所屬:東日本鉄道)  
 中心商業地を再開発し、付随する施設も含む  
 大規模な多用途複合開発プロジェクトの完成。  
 駅周辺の再開発と、一帯の活性化を図るため、  
 「おうちにあるおくり」のコンセプトで、高品質な  
 複合施設「東山駅前複合開発」を推進し、新しい街並み  
 を実現。



令和2年(2020年)3月20日  
 富山駅西側駅前南北線開業式、南北自由道路開通式  
 富山駅西側電車南北線開業式



令和2年(2020年)3月21日  
 富山駅西側電車南北線北越急行開業

ライトレール南北接続という交通の骨格が完成。

[多くの都市から、その成功が羨望されている]

今後、中心市街地だけでなく、市内交通各駅前拠点整備や富山市内各地区の魅力と活力の形成へ取組みを拡げる！

2-2. 事業全体概要 LRTネットワークの形成

LRTネットワークの形成

LRTとは、近郊圏間の導入や軌道の低規格化、停留場のバリアフリー化など、これまでの路面電車のイメージとは大きく異なる次世代型の交通システムである。市街地では、道幅上に設けられた歩道幅から路線を乗降することができ、見通しをばし、道にでも使いやすい公共交通となっている。また、互換性の高い車両は、郊外では鉄道と同様の高速運行が可能で、都市の形態に柔軟に対応することができる。

富山市では、コンパクトなまちづくりを推進するため、富山県鉄道電車北事業や市内電車南北接続事業により全国に先駆け、LRTを整備してきた。そして鉄道電車北事業により、既存路面電車路線を貫く富山駅を中心とした全長約15.2kmの利便性の高いLRTネットワークが完成した。



- 富山路線
- 鉄道電車南北接続区間
- 富山駅心線
- 富山軌道線

富山県鉄道電車北事業  
利用者の減少が著しかった津山線路線を、以該路線の考え方を取り入れ、新駅の設置や低床車両の導入、運行本数の大幅増加等により、サービスレベルを大幅に向上し、日本初の単軌条LRTとして蘇生させた。

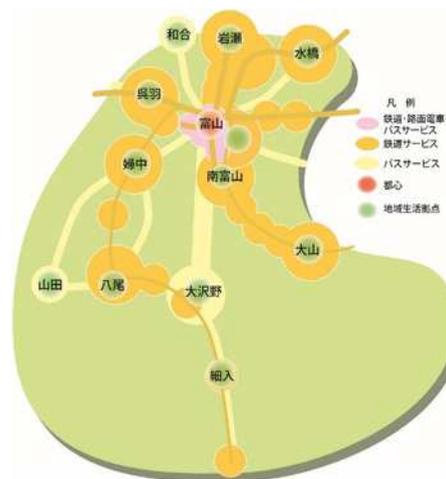
市内電車南北接続事業  
中心市街地の活性化と回遊性強化を目的に、上下分離方式を採用し、既存の市内電車の路線を一部延伸して、接続させた。

鉄道電車北事業  
富山駅周辺のアクセス性の向上、LRTネットワークの形成を目的に、富山線と富山県道線を富山駅南地下にて接続した。

第1期事業：南口駅前広場と新幹線高架下の軌道空間を整備。

第2期事業：北口駅前広場と高架橋下の軌道空間を整備、線道の接続が完成。

市内電車の上り線への導入  
市内電車の富山地方鉄道と東線(鉄道)乗り入れについて、実現可能性の検討が行っている。実現すれば、駅心地区と富山県南地区とのアクセス強化が図られることとなる。



# 富山市の挑戦—公共交通を軸としたコンパクトシティ LRT、まちなか広場、レンタサイクル、トランジットモール、とほ活

コンパクトシティ実現のための手法

富山市は、2007年に人口減少と高齢化社会への対応するため、持続可能なコンパクトシティ形成という目標を掲げた。

富山市コンパクトシティ戦略のための3本柱

1. 公共交通の活性化
2. 公共交通沿線地区への居住促進
3. 中心市街地の活性化

COMPACT CITY TOYAMA



とほ活  
Smart Life & Smart Walk

富山で歩く生活  
をすること。

とほ活のイメージ

- 通勤に自転車を利用
- 公共交通を使って通勤・通学
- 近所への買い物
- ランドプアザザのイベント参加

「地域独自の景観づくり」は、

- ①地域の人々の街への愛着を育て、受け継ぐ。
- ②他の地域や、他の都市からの注目を集める。
- ③地域の活力を生む

「地域独自の景観づくり」は

○地域の人々のちょっとしたアイデアから  
うまれることが多い。

○自分のまちの歴史や文化、地形、これまでの  
営みを見直し、まちの独自性を見つけ、一工夫  
を加え、育てましょう。

富山市各地の景観づくりを考える  
ヒントとなるかもしれない事例の紹介。

景観の優れた都市としての評価の高い  
横浜の景観の特性をつくっているのは  
新しい超高層の街「みなとみらい地区」  
だけではなく、

- ①「港」と「開港以来の文化」にこだわる市民、
- ②郊外部の農景観の保存、
- ③郊外住宅地での「まちづくり市民活動」  
による様々な工夫された景観などの重なり合い。



落ち込んでいた商店街の活性化は、

- ・歩いて楽しい街へ  
[地元主張に沿って]
- ・地域の歴史を残し発展させる個性豊かな商店街へ  
横浜馬車道地区

- ・道路空間の再構成、演出
- ・街づくり協定運用  
壁面後退、色彩演出、用途
- ・歴史的資産の保全活用



# 馬車道地区 街づくり協定運用による景観演出



現在、景観法・景観条例でも対応



**街づくり協定**

- 1・2階の壁面後退(2.5M)
- 建物の色(茶・白・黒)
- 1・2階の用途(商業)
- 看板類の取り付け位置・大きさ
- ブロック開発の促進
- レンガ歩道の維持管理

● 建築物1・2階の壁面後退(2.5M)  
● 看板の大きさ・位置

● 建築物の色(茶・白・黒)

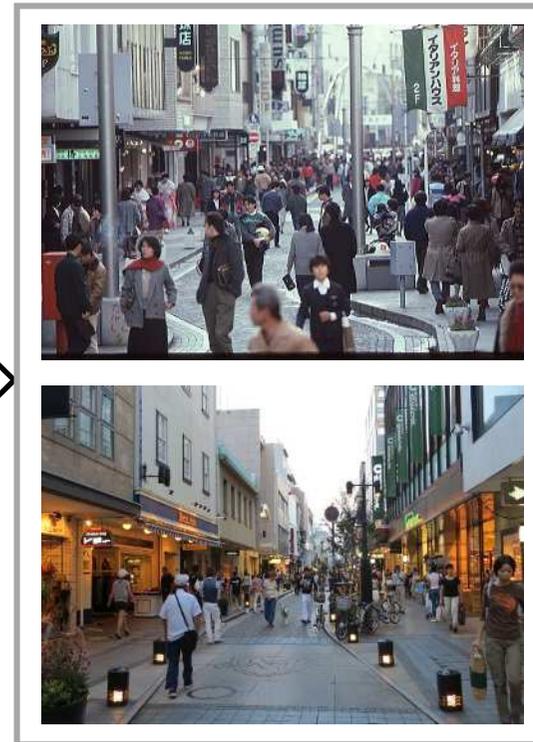
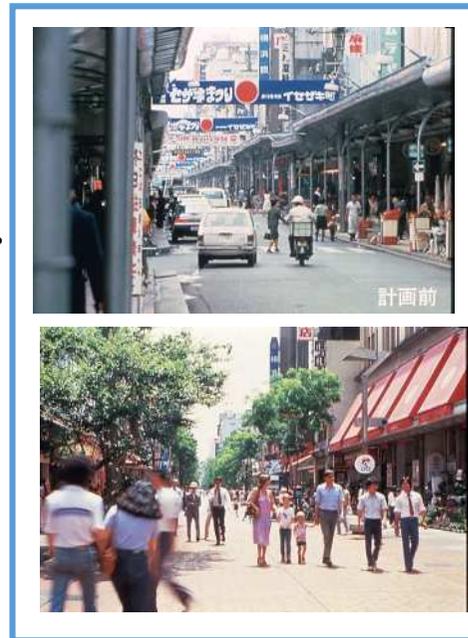
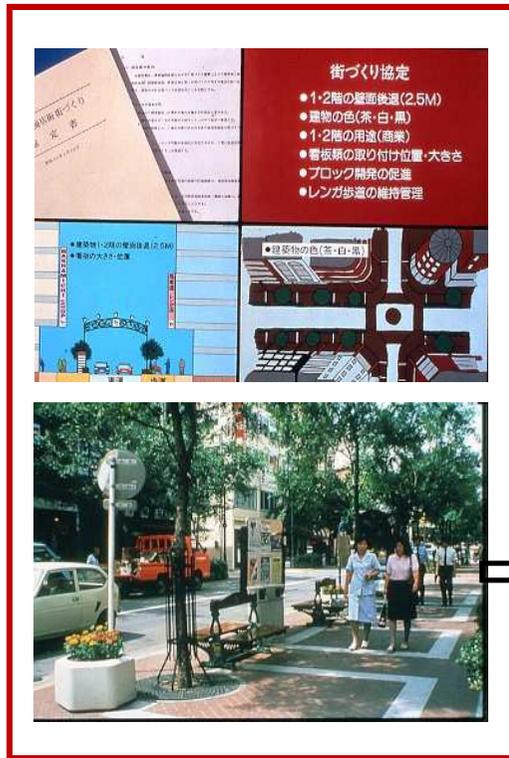


歴史的資産の  
保全活用



**■小さな成果が連鎖、伝播的に広がる。**  
馬車道→イセザキモール→元町→中華街

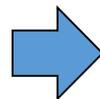
**■地域市民が考え、協働する**  
行政は地域の主体的活動をフォローする。



# 旧臨港鉄道資産の活用



自動車道（プロムナード）  
[港の歴史へのこだわり]  
さび付いた橋や線路を  
撤去するか残すかの  
議論があった。



# 谷戸の農景観をいかす。 東京近郊では貴重な景観



# 市民自らが創る地域景観





# 昔からの街並みをいかす。 マレーシア ペナン市の取組み。



ペナン市は現在、  
国際的な観光商業都市に



▲ ペナン市の現在

富山市内各地にある、  
数多くの個性ある景観や町並み、文化を  
みんなで見出し、地域の方々と一緒に  
時代にあった魅力ある景観に育てたい。

# 富山市各地の個性ある景観



八尾



岩瀬



# 富山市各地の個性ある景観 水橋地区を歩きました。



## ようこそ水橋へ

### 水橋地区観光案内

水橋まつり(7月)

芭蕉の句碑(水橋神社)

「何かがて日は難ふり秋の風」  
この句は、芭蕉が東北から日本海沿岸を行脚した際に詠んだものとされています。

橋編物ヶ谷の踊(水橋町出身)

現在地: 水橋中町(水橋町)境内  
至: 水橋西大町

明治36年精進に昇進、ときに25歳。當時史上最年少の精進だった。(最年少記録は40年間保持) 体重157.5kg、身長168cm 脱段時代の勝率は286.1% 優勝4回(入賞頻繁)

**お買い物は地元商店街で**

富山のくすり 富山商工会

# 水橋地区を歩きました。水産のまちでした。



富山市各地の個性ある景観を  
再発見しましょう！

ご清聴ありがとうございました。  
国吉直行