

平成 3 0 年 1 2 月 1 4 日

商工農林水産委員会資料

商工労働部

〔報告事項〕

## 目 次

### 1 第 2 期呉羽南部企業団地の分譲価格等について

(工業政策課) …… 1 頁

## 企業団地造成事業費

### 1 第2期呉羽南部企業団地の分譲価格等について

[ 工業政策課 ]

#### 1 概要

(1) 所在地 富山市杉谷、古沢、北押川、境野新、平岡、池多 地内

(2) 造成・分譲面積等

ブロック	造成面積 (㎡)	分譲面積 (㎡)	区画数	引き渡し予定時期
D	23,600	16,600	1	平成31(2019)年7月
E	226,400	173,600	24	平成33(2021)年3月
計	250,000	190,200	25	

※ 面積は測量後に確定

(3) 概算事業費 7,131百万円

(4) 工事予定期間 平成30(2018)年7月～平成32(2020)年12月

#### 2 分譲価格等

(1) 分譲方式 一括分譲方式

(2) 分譲価格 29,600円/㎡

※1 富山西インターチェンジ建設負担金3,800円/㎡を含む

※2 法面等は単価を減額

(3) 申込受付等

① 開始時期 平成31年2月

② 周知方法 市ホームページ、広報とやま

(参考)

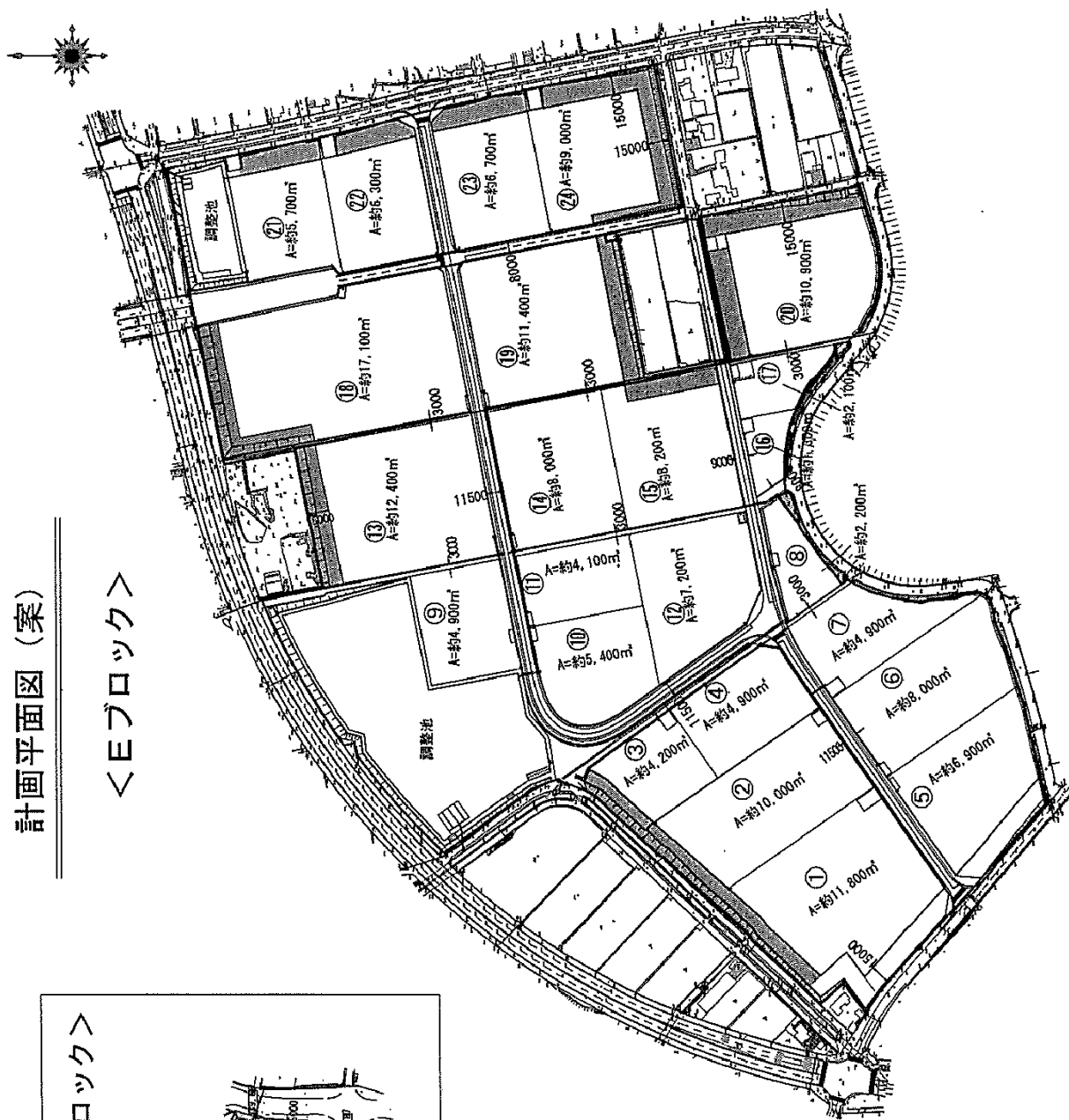
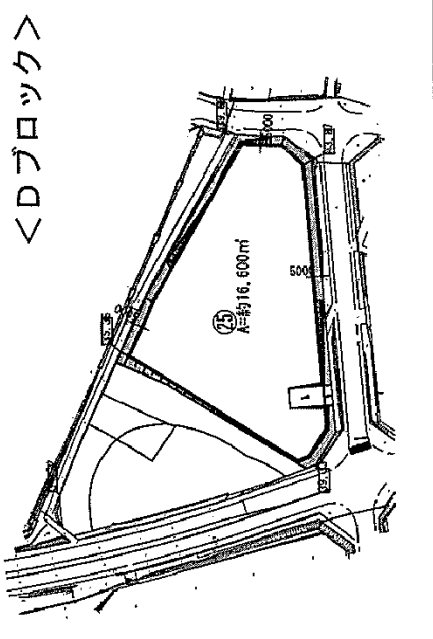
金屋企業団地	西本郷企業団地	第1期呉羽南部企業団地
30,250円/㎡	22,400円/㎡	26,500円/㎡

#### 3 区画割図等

次頁のとおり

計画平面図 (案)

<Eブロック>



区画情報		面積 (㎡)
Eブロック	①	11,800
	②	10,000
	③	4,200
	④	4,900
	⑤	6,900
	⑥	8,000
	⑦	4,900
	⑧	2,200
	⑨	4,900
	⑩	5,400
	⑪	4,100
	⑫	7,200
	⑬	12,400
	⑭	8,000
	⑮	8,200
	⑯	1,300
	⑰	2,100
	⑱	17,100
	⑲	11,400
	⑳	10,900
	㉑	5,700
	㉒	6,300
	㉓	6,700
	㉔	9,000
Dブロック	㉕	16,600