

令和元年9月17日

経済環境委員会資料

商工労働部

目次

【報告事項】

- 1 富山市四方チャレンジ・ミニ企業団地の再編成について…………… 1頁

# 新事業創出促進事業費

## 1 富山市四方チャレンジ・ミニ企業団地の再編成について

[ 工業政策課 ]

### 1 目的

富山市四方チャレンジ・ミニ企業団地については、昭和 61 年の整備から 33 年が経過し、作業棟の老朽化が進んでおり、利用されていない作業棟も多く、本年 9 月 1 日現在では団地全体の利用率が 41% までに低迷している。

当団地の敷地は工業専用地域にあり、公共施設としてその利活用を図る必要があるほか、民間企業用地として需要が見込まれるため、民間企業への土地の一部売却も含めた富山市四方チャレンジ・ミニ企業団地の再編成を行う。

### 2 事業内容

現在の団地を賃貸エリア（9 区画）と売却エリア（8 区画）に再編し、売却エリアを作業棟付きで売却する。

### 3 今後のスケジュール

令和元年度 入居者の交渉・移転

入居者の移転完了

令和 2 年度 作業棟及び土地（2,115.22 m<sup>2</sup>）の売却

### 4 再編成イメージ

