

令和3年3月18日

建設委員会資料

建設部

目次

〔報告事項〕

- 1 訴えの提起の結果について..... 1頁

1 訴えの提起の結果について

(令和2年度判決分)

[市営住宅課]

1 訴訟事件概要

- ① 原告 富山市
- ② 原告代表者 市長 森 雅志
- ③ 原告指定代理人 富山市職員(2人)
- ④ 事件番号・被告等

事件番号	物件	被告氏名	備考
令和2年(ワ) 第280号	笹津団地 4棟4307号	澤橋 秀雄	住宅名義人
		松原 正	連帯保証人
令和2年(ワ) 第279号	イースタウンコート 204号	宮成 和世	住宅名義人
令和2年(ワ) 第281号	布目団地 1棟402号	竹内 ゆう	住宅名義人
		藤田 國枝	連帯保証人

- ⑤ 請求要旨
 - ア 部屋及び附属物置の明渡し
 - イ 滞納家賃及び損害賠償金の支払い
 - ウ 訴訟費用の負担
 - エ 仮執行宣言

2 事件経過及び結果

(1) 澤橋 秀雄 外1名

- ① 経過
 - 令和2年 7月15日 市営住宅の入居許可の取消し
 - 令和2年10月 7日 「訴えの提起」の専決処分
 - 令和2年11月 2日 「訴えの提起」(訴状提出)
 - 令和2年12月18日 第1回口頭弁論期日
 - 令和3年 1月 8日 判決言渡
 - 令和3年 1月31日 部屋及び附属物置の明渡し完了

② 判決要旨

- ア 部屋及び附属物置の明渡し
- イ 滞納家賃48万6750円並びに令和2年7月16日から部屋及び附属物置の明渡しの日まで、1か月15万7800円の支払い
- ウ 訴訟費用の被告ら負担
- エ 仮執行宣言

(2) 宮成 和世

① 経 過

- 令和2年 7月15日 市営住宅の入居許可の取消し
- 令和2年10月 7日 「訴えの提起」の専決処分
- 令和2年11月 2日 「訴えの提起」(訴状提出)
- 令和3年 1月15日 第1回口頭弁論期日
- 令和3年 1月22日 判決言渡

② 判決要旨

- ア 部屋及び附属物置の明渡し
- イ 滞納家賃13万8800円並びに令和2年7月16日から部屋及び附属物置の明渡しの日まで、1か月13万円の支払い
- ウ 訴訟費用の被告負担
- エ イ及びウについて仮執行宣言

(3) 竹内 ゆう 外1名

① 経 過

- 令和2年 7月15日 市営住宅の入居許可の取消し
- 令和2年10月 7日 「訴えの提起」の専決処分
- 令和2年11月 2日 「訴えの提起」(訴状提出)
- 令和3年 1月15日 第1回口頭弁論期日
- 令和3年 1月22日 判決言渡

② 判決要旨

- ア 部屋及び附属物置の明渡し
- イ 滞納家賃17万8100円並びに令和2年7月16日から部屋及び附属物置の明渡しの日まで、1か月13万5600円の支払い
- ウ 訴訟費用の被告ら負担
- エ イ及びウについて仮執行宣言