

令和3年9月22日

建設委員会資料

活力都市創造部

目 次

[報告事項]

- 1 第4期富山市中心市街地活性化基本計画の骨子について 1 頁

1 第4期富山市中心市街地活性化基本計画の骨子について

[中心市街地活性化推進課]

(1) 概要

本市の政策の基本となる「公共交通を軸とした拠点集中型のコンパクトなまちづくり」を実現するため、第4期富山市中心市街地活性化基本計画を策定し、引き続き中心市街地の活性化に取り組むこととしており、その計画の骨子及び今後のスケジュールについて報告するもの。

(2) これまでの取り組み

①第1期計画 (H19.2~H24.3)

目標	<ul style="list-style-type: none">・公共交通の利便性の向上・賑わい拠点の創出・まちなか居住の推進
主な事業	<ul style="list-style-type: none">・グランドプラザ整備事業・総曲輪通り南地区第一種市街地再開発事業（総曲輪フェリオ）・路面電車環状線化事業・介護予防施設整備事業

②第2期計画 (H24.4~H29.3)

目標	<ul style="list-style-type: none">・公共交通や自転車・徒歩での利便性の向上・富山らしさの発信と交流による賑わいの創出・質の高いライフスタイルの実現
主な事業	<ul style="list-style-type: none">・西町南地区第一種市街地再開発事業（TOYAMA キラリ）・総曲輪西地区第一種市街地再開発事業（ユウタウン総曲輪）・市内電車西町付近新停留所設置事業

③第3期計画 (H29.4~R4.3)

目標	<ul style="list-style-type: none">・公共交通の強化と魅力ある都市空間の創出・伝統と革新が融合した商業・賑わいの再生・誰もが生き生きと暮らし活躍している選ばれるまち
主な事業	<ul style="list-style-type: none">・富山駅路面電車南北接続事業・桜町一丁目4番地区第一種市街地再開発事業（パティオさくら）・総曲輪三丁目地区第一種市街地再開発事業（ワクル総曲輪）

(3) 第4期富山市中心市街地活性化基本計画の骨子

① 目指す都市像

「魅力的な都市空間を舞台に、未来を担う人材が生まれ、笑顔あふれる活力あるまち」

② 基本方針と目標指標

ア. 公共交通・都市空間

課題	富山駅北地区への来街者の回遊性が弱い
基本方針	公共交通ネットワークの活用と良質な空間の形成による回遊性の高い中心市街地の形成
目標	来街者が回遊する魅力的な都市空間の創出
指標	市内電車一日平均乗車人数

イ. 商業・賑わい

課題	中心商業地区では、依然として空き店舗が多い
基本方針	まちなかの既存ストックを活用した創業・起業・チャレンジが生まれる中心市街地の形成
目標	商業・賑わいの再生による活力ある歩きたくなるまち
指標	中心商業地区及び富山駅周辺地区歩行者通行量（日曜日）

ウ. 暮らし

課題	市全体よりも少子超高齢化が進行し、健康な高齢者の割合が低い
基本方針	すべての世代がそれぞれのライフステージに応じて、幸せに暮らせる中心市街地の形成
目標	多世代が集い、良質な暮らしを享受できるまち
指標	中心市街地の居住人口の社会増 中心市街地の健康な高齢者の割合（前期高齢者、後期高齢者）

(4) 今後のスケジュール

令和3年11月下旬	富山市中心市街地活性化協議会へ諮問 パブリックコメント実施
令和4年 3月下旬	第4期計画の認定