

農地法第18条第6項の規定による通知書（合意解約）

提出した日

令和〇〇年〇月〇日

(宛先) 富山市農業委員会会長

通知者（賃貸人）住所 富山市〇〇町〇〇-〇

貸した人

氏名 富山 太郎



認印

(電話番号 443-2124)

(賃借人) 住所 富山市△△町△△-△

借いた人

氏名 神通 次郎



認印

(電話番号 443-2129)

(法人の場合は主たる事務所の所在地・法人の名称・代表者氏名を記入)

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。なお、この合意解約に関して問題が生じたときには、当事者間にて責任をもって解決します。

- 1 賃貸借の当事者の氏名等
別添、合意解約書のとおり
- 2 土地の所在等
別添、合意解約書のとおり
- 3 賃貸借契約の内容(①または②に○を付ける)
①利用権
②賃借権
- 4 合意解約の合意が成立した日
土地の引渡しの時期
合意による解約をした日
別添、合意解約書のとおり
- 5 解約した後の用途について(該当するものに○を付ける)

解約した後
の予定に○
を付ける

ア, 地主が自作する予定

イ, 別の人に貸して、耕作してもらう予定 (3条・利用権設定)

ウ, 農地で売却する予定 (3条)

エ, 宅地などに転用する予定 (4条・5条)

オ, その他 (具体的に:

合 意 解 約 書

下記のとおり賃貸借の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、賃貸人及び賃借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1	富山市〇〇町〇〇-〇	田	田	123	
2	" △△△	"	"	100	
3	" 字〇〇割〇〇	畑	畑	9.91	
4					
5	賃貸借を解約する農地について、記入				
6					
7					
8					
9					
10					
11					
	計			232.91	

解約する話が成立した日

2 合意解約の合意が成立した日 令和 〇〇年 〇月 〇日

3 土地の引渡しの時期 令和 〇〇年 〇月 〇日

農地を地主へ返す日

(引渡しの時期は、合意解約の合意が成立した日から6ヶ月以内でなければなりません)

4 合意による解約をした日 令和 〇〇年 〇月 〇日

署名・捺印した日

(この日の翌日から起算して30日以内に、農業委員会へご提出ください)

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

(賃貸人) 住所 富山市〇〇町〇〇-〇

貸した人

氏名 富山 太郎



認印

(賃借人) 住所 富山市△△町△△-△

借りた人

氏名 神通 次郎



認印

合 意 解 約 書

本人保管用

下記のとおり賃貸借の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、賃貸人及び賃借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1	富山市〇〇町〇〇-〇	田	田	123	
2	" △△△	"	"	100	
3	" 字〇〇割〇〇	畑	畑	9.91	
4					
5					
6					
農業委員会へ提出する「合意解約書」と同じ内容のものを 2通作成して、貸し手・借り手で1通ずつ保管してください。					
9					
10					
11					
	計			232.91	

2 合意解約の合意が成立した日 令和 〇〇年 〇月 〇日

3 土地の引渡しの時期 令和 〇〇年 〇月 〇日
(引渡しの時期は、合意解約の合意が成立した日から6ヶ月以内でなければなりません)

4 合意による解約をした日 令和 〇〇年 〇月 〇日
(この日の翌日から起算して30日以内に、農業委員会へご提出ください)

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

(賃貸人) 住所 富山市〇〇町〇〇-〇

氏名 富山 太郎



(賃借人) 住所 富山市△△町△△-△

氏名 神通 次郎



契約者が亡くなっている場合の記入例

農業委員会提出用

農地法第18条第6項の規定による通知書（合意解約）

提出した日

令和〇〇年 〇月 〇日

(宛先) 富山市農業委員会会長

通知者（賃貸人）住所 富山市〇〇町〇〇-〇

貸した人

(契約者の富山一郎さんが亡くなっていて、
相続登記が済んでいない場合)
なお、相続登記済みの場合は、登記名義人と
なります。

亡 富山 一郎

氏名 相続人 富山 太郎 (富山)
(電話番号 443-2124)

認印

(賃借人) 住所 富山市△△町△△-△

借いた人

(契約者の神通次郎さんが
亡くなっている場合)

亡 神通 次郎

氏名 相続人 神通 花子 (神通)
(電話番号 443-2129)

認印

法人の場合は主たる事務所の所在地・法人の名称・代表者氏名を記入)

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。なお、この合意解約に関して問題が生じたときには、当事者間にて責任をもって解決します。

- 賃貸借の当事者の氏名等
別添、合意解約書のとおり
- 土地の所在等
別添、合意解約書のとおり
- 賃貸借契約の内容(①または②に○を付ける)
①利用権
②賃借権
- 合意解約の合意が成立した日
土地の引渡しの時期
合意による解約をした日
別添、合意解約書のとおり
- 解約した後の用途について（該当するものに○を付ける）

解約した後
の予定に○
を付ける

ア 地主が自作する予定

イ、別の人に貸して、耕作してもらう予定（3条・利用権設定）

ウ、農地で売却する予定（3条）

エ、宅地などに転用する予定（4条・5条）

オ、その他（具体的に：

契約者が亡くなっている場合の記入例

農業委員会提出用

合意解約書

下記のとおり賃貸借の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、賃貸人及び賃借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1	富山市〇〇町〇〇-〇	田	田	123	
2	" △△△	"	"	100	
3	" 字〇〇割〇〇	畑	畑	9.91	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
	計			232.91	

賃貸借を解約する農地について、記入

解約する話が成立した日

2 合意解約の合意が成立した日 令和 〇〇年 〇月 〇日

農地を地主へ返す日

3 土地の引渡しの日 令和 〇〇年 〇月 〇日

(引渡しの日は、合意解約の合意が成立した日から6ヶ月以内でなければなりません)

署名・捺印した日

4 合意による解約をした日 令和 〇〇年 〇月 〇日

(この日の翌日から起算して30日以内に、農業委員会へご提出ください)

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

貸した人

(契約者の富山一郎さんが亡くなっている、相続登記が済んでいない場合)

なお、相続登記済みの場合は、登記名義人となります。

(賃貸人) 住所 富山市〇〇町〇〇-〇

亡 富山 一郎

氏名 相続人 富山 太郎



認印

(賃借人) 住所 富山市△△町△△-△

亡 神通 次郎

氏名 相続人 神通 花子



認印

借りた人

(契約者の神通次郎さんが亡くなっている場合)

契約者が亡くなっている場合の記入例

本人保管用

合 意 解 約 書

下記のとおり賃貸借の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、賃貸人及び賃借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1	富山市〇〇町〇〇-〇	田	田	123	
2	" △△△	"	"	100	
3	" 字〇〇割〇〇	畑	畑	9.91	
4					
5					
農業委員会へ提出する「合意解約書」と同じ内容のものを 2通作成して、貸し手・借り手で1通ずつ保管してください。					
8					
9					
10					
11					
	計			232.91	

2 合意解約の合意が成立した日 令和 〇〇年 〇月 〇日

3 土地の引渡しの時期 令和 〇〇年 〇月 〇日
(引渡しの時期は、合意解約の合意が成立した日から6ヶ月以内でなければなりません)

4 合意による解約をした日 令和 〇〇年 〇月 〇日
(この日の翌日から起算して30日以内に、農業委員会へご提出ください)

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

(賃貸人) 住所 富山市〇〇町〇〇-〇
亡 富山 一郎
 氏名 相続人 富山 太郎 (富山)

(賃借人) 住所 富山市△△町△△-△
亡 神通 次郎
 氏名 相続人 神通 花子 (神通)