

使用貸借権の解約手続き

提出書類

- 使用貸借契約解約の通知書 1通
- 合意解約書 1通

上記の書類計2通を揃えて農業委員会事務局にご提出ください。

(なお、合意解約書は3通作成して、1通を農業委員会事務局へ提出し、貸し手と借り手で1通ずつ保管してください。)

農業者年金の経営移譲年金を受給している方の場合、使用貸借権を解約すると、年金額に影響が出る場合がありますので、事前に農業委員会事務局までお問い合わせください。

富山市農業委員会事務局 TEL 076-443-2124

使用貸借契約解約の通知書

令和 年 月 日

(宛先) 富山市農業委員会会長

通知者 (使用貸人) 住所 _____

氏名 _____ 印

(電話番号 _____)

(使用借人) 住所 _____

氏名 _____ 印

(電話番号 _____)

下記土地について使用貸借契約の合意解約をしたので、通知します。なお、この合意解約に関して問題が生じたときには、当事者間にて責任をもって解決します。

1 使用貸借の当事者の氏名等
別添、合意解約書のとおり

2 土地の所在等
別添、合意解約書のとおり

3 使用貸借契約の内容 使用貸借権

4 合意解約の合意が成立した日 }
土地の引渡しの時期 } 別添、合意解約書のとおり
合意による解約をした日 }

5 解約した後の用途について (該当するものに○を付ける)

ア, 地主が自作する予定

イ, 別の人に貸して、耕作してもらう予定 (3条・利用権設定)

ウ, 農地で売却する予定 (3条)

エ, 宅地などに転用する予定 (4条・5条)

オ, その他 (具体的に: _____)

合意解約書

農業委員会提出用

下記のとおり使用貸借権の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、使用貸人及び使用借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
	計				

2 合意解約の合意が成立した日 令和 年 月 日

3 土地の引渡しの時期 令和 年 月 日

4 合意による解約をした日 令和 年 月 日

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

(使用貸人) 住所 _____

氏名 _____ 印

(使用借人) 住所 _____

氏名 _____ 印

合意解約書

下記のとおり使用貸借権の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、使用貸人及び使用借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
計					

2 合意解約の合意が成立した日 令和 年 月 日

3 土地の引渡しの時期 令和 年 月 日

4 合意による解約をした日 令和 年 月 日

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

(使用貸人) 住所 _____

氏名 _____ 印

(使用借人) 住所 _____

氏名 _____ 印

合意解約書

下記のとおり使用貸借権の合意による解約が成立したので、本合意解約書を3通作成し、使用貸人及び使用借人は各1通を所持し、1通は農業委員会に提出する。

1 合意解約した土地の所在、地番、地目及び面積

	所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
		台帳	現況		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
計					

2 合意解約の合意が成立した日 令和 年 月 日

3 土地の引渡しの時期 令和 年 月 日

4 合意による解約をした日 令和 年 月 日

5 その他 (特記すべき事項があればご記入ください)

(使用貸人) 住所 _____

氏名 _____ 印

(使用借人) 住所 _____

氏名 _____ 印