

八尾地域統合中学校設計・建設・維持管理・運営事業の落札結果について

【統合校整備等推進室】

1 落札結果

(1)	落札者	佐藤工業グループ 「代表企業」 佐藤工業株式会社 北陸支店 「構成企業」 タカノ建設株式会社 北陸電気工事株式会社 富山支店 株式会社梓設計 中部支社 株式会社ビートープ 株式会社ホクタテ 株式会社魚国総本社 北陸支社 「協力企業」 コクヨ北陸新潟販売株式会社
(2)	落札価格	5, 265, 539, 700円（消費税及び地方消費税額を含まない）

2 事業概要

(1)	事業期間	事業契約締結日（平成30年12月予定）～平成49年3月31日
(2)	開校予定	平成34年4月1日
(3)	事業方式	BTO方式（民間事業者が自ら資金調達を行い、本施設の設計及び建設等の業務を行い、本市に所有権を設定した後、本施設の維持管理及び運営業務を遂行する方式）

3 校舎の概要

(1)	構造	○ 鉄筋コンクリート造＋鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 ○ 地上3階建て
(2)	延床面積	○ 約12,000㎡
(3)	施設の主な特徴	○ 北側に校舎、南側にグラウンドを配置 ○ 生徒をのびのび育て、楽しい学校をつくり出す3つのニワ（屋外空間）を配置 ○ 学校全体に県内産木材を積極的に使用した、温かみのある学校空間 ○ 地域の伝統文化・技術を活用した施設

4 市が直接実施する場合とPFI事業として実施する場合の経費比較による削減率 (VFM)

6. 5%

5 鳥瞰イメージ

