中央小学校(3小学校統合校)

1 平成20年度児童数・学級数(平成20年5月1日現在)

学級数	児童数
1 2	3 9 4人

2 事業概要

(1)	契約日	平成18年3月14日			
(2)	事業期間	契約日~平成35年3月31日(約17年間)			
(3)	供用開始日	平成20年4月1日			
(4)	事業方式	PFI(サービス購入型 BTO方式)			
(5)	契約先	富山県富山市神通町二丁目3番10号			
	(特別目的会社)	まちっこ富山アイ・イー・エス株式会社			
		出資者 大和リース(株)、松井建設(株)、石坂建設(株)、富山			
		総合ビルセンター(株)、(株)三晃空調、(株)東京エネ			
		シス			
(6)	契約金額	3,083,197,000 円			
(7)	(6)の内訳	施設整備費	施設費	一時支払金	1,277,466,750円
				割賦払金	1,232,033,250円
			割賦利息		217,327,000円
		計 維持管理・その他費用			2,726,827,000円
					356,370,000円
(8)	VFM	28.0%			

VFM・・・value for money の略称。PFI 方式により、従来方式と比較して削減できた総事業費の割合のこと。

3 施設規模等

(1)	敷地面積	10,229.84 m²
(2)	建物構造	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造 地上4階建
(3)	耐震安全性	耐震壁付きラーメン構造
(4)	延床面積	12,114.69 m ²

(5) 主な施設内容

普通教室	16室(特別支援学級1室含む)	
特別教室	理科室 2 、音楽室 2 、図工室 2 、家庭科室、メディアセンター(図書室、コンピュータ室、自習室) 英語教室、ランチルーム、教育相談室等	
多目的教室	多目的教室 6、オープンスペース、メディアコーナー	
管理室等	職員室、校長室、会議室、保健室、事務室等	
その他	体育館、クラブハウス、児童健全育成室等	

4 主な特徴

中庭テラス、 交流モール、 屋根開閉式屋上プール (床昇降式) 人工芝グラウンド、 教師コーナー、 3校歴史展示コーナー 太陽光・風力発電設備 自然園

① 中庭テラス



②交流モール



③ プール



④人工芝グラウンド



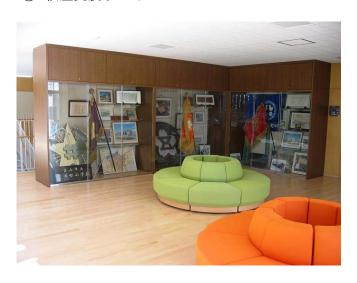
⑤教師コーナー



⑦太陽光・風力発電機



⑥3校歴史展示コーナー



⑧自然園

