

富山市学校施設長寿命化計画

令和3年 3月

富山市

目 次

1. 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等	1
1-1. 背景	1
1-2. 目的	1
1-3. 計画の位置付け	2
1-4. 計画期間	2
1-5. 対象施設	3
1-6. 上位・関連計画	11
2. 学校施設の目指すべき姿	14
2-1. 安全・安心な学校施設	14
2-2. 多様な学習内容・学習形態に対応した学習環境	14
2-3. 地域拠点としての学校施設	14
2-4. 快適な学習環境・学校生活への配慮	14
3. 富山市の現状	15
3-1. 人口の推移と見通し	15
3-2. 財政状況	17
4. 学校施設の実態	20
4-1. 学校施設の運営状況・活用状況等の実態	20
4-2. 学校施設の老朽化状況	43
5. 学校施設整備の基本的な方針等	57
5-1. 改修等の基本的な方針	57
5-2. 学校施設等の今後の維持・更新コスト（従来型）	62
5-3. 今後の維持・更新コスト（長寿命化型）	64
5-4. 長寿命化の効果	66
6. 基本的な方針等を踏まえた施設整備の水準等	67
6-1. 維持管理の項目・手法等	68
7. 学校施設整備の進め方	69
7-1. 改修等の整備優先度の考え方	69
7-2. 改修等の整備計画	80
8. 長寿命化計画の継続的運用指針	82
8-1. 情報基盤の整備と活用	82
8-2. 推進体制の整備	82
8-3. フォローアップ	83

1. 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

1-1. 背景

本市には、学校施設が100施設（小学校：65校、中学校：26校、幼稚園・認定こども園：9園）あり、本市が保有している公共建築物の総延床面積の4割を超えています。これら学校施設の多くは、1970年代から1990年代に建設されており、老朽化が進んでいることから、今後は、維持管理・修繕・更新に多額の費用が必要となることが見込まれています。

一方、人口減少などによる税収等の減少や、少子高齢化の進展による社会保障関係費の更なる増加が見込まれることから、一層厳しい財政状況になることが想定されます。

こうした状況のなか、本市では、平成28年12月に「富山市公共施設等総合管理計画」を策定し、公共施設等の管理を長期的な視点で計画的に行い、限られた財源のなかで将来にわたって適切な維持管理ができるよう、基本的な考え方や方針を示しています。

近年、本市の学校施設については、防災対策や社会情勢の変化に対応するため、耐震性の向上や普通教室へのエアコンの設置、全トイレの洋式化など、積極的に教育環境の改善と機能向上を図ってきましたが、今後は、老朽化した施設の更新や適切な維持管理の継続が課題となっています。

1-2. 目的

「富山市学校施設長寿命化計画（以下「本計画」という。）」では、本市が保有する学校施設について、施設整備の現状と課題を整理し、長期的な視点をもって施設の更新や計画的な改修、予防的な保全を行うことで、施設の長寿命化を図り、トータルコストの縮減と財政負担の平準化を図るとともに、児童生徒にとって安心・安全な教育環境を継続的に確保することを目的とします。

1-3. 計画の位置付け

本計画は、「富山市公共施設等総合管理計画」を上位計画とし、整合を図りながら計画を策定します。また、「富山市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針」（令和2年11月）に基づき、令和3年度に策定予定としている「（仮称）富山市立小・中学校再編計画」とも整合を図りながら、改修等の整備計画を作成します。

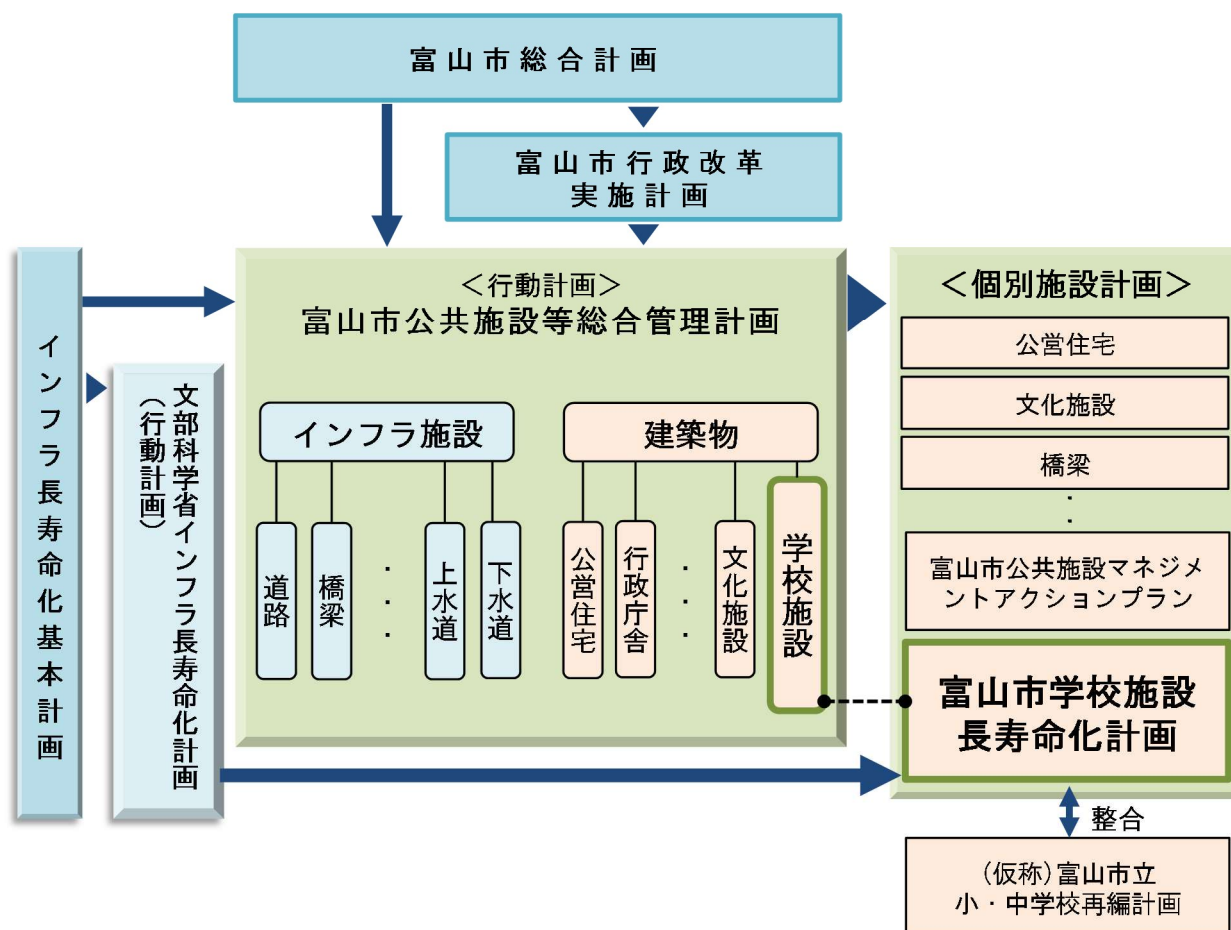


図 1-1 本計画の位置付け

1-4. 計画期間

本計画の計画期間は、上位計画の「富山市公共施設等総合管理計画」との整合性を図るために、令和4年度（2022年度）から令和38年度（2056年度）とします。なお、建物の老朽化状況や児童生徒数、市の財政状況等の変化に対応するため、計画は10年ごとに見直しを行います。

計画期間：令和4年度（2022年度）～令和38年度（2056年度）

1-5. 対象施設

本計画の対象施設は、以下の建物を対象とします。

《対象棟の規模》

- 「学校施設台帳」を基本に、各棟番号に対応する棟が延床面積 200 m²以上の棟を対象とします。
- ただし、延床面積が 200 m²未満でも、校舎等と一体的に改修等を進める必要があると考えられる建物は計画の対象とします。

《対象建物と学校施設台帳の各棟との対応》

- 学校施設台帳上では別棟とされている建物でも、付属している建物や連続している建物など、建替えや改修を一体的に実施することが想定される建物は、一体の建物として整理します。そのため、学校施設台帳上の複数棟を1つの建物として扱うこととなります。
- 対象建物の内訳として、学校施設台帳上の複数棟がある場合、各建物の属性は以下の棟の情報を用います。
 - 建築年度は、最も古い建築年度とします。
 - 構造、耐震、改修関連は、最大の延床面積のものとしてします。
 - 階数は、最大階数のものとしてします。
- 建物名称は、学校施設台帳・施設配置図の建物名記載を基本に、統一を図ったものとします。記載順は校舎棟、体育館の順とします。

《小学校と中学校が併設している学校施設の対応》

- 小学校と中学校が併設している学校（芝園小学校・芝園中学校、山田小学校・山田中学校、神通碧小学校・楡原中学校）は、対象施設の検討にあたり小学校部分、中学校部分で分けずに、1つの学校施設として捉え、対象施設を設定します。

《本計画の対象外の学校施設》

- 今後改築や統廃合、閉校・閉園が決まっている学校施設については本計画の対象外とします。なお、改築・増築や統廃合により新たに建てられる建物については、計画見直しの時に対象施設に含めます。
 - 建物全体の改築に伴い計画の対象外とする学校施設
上滝中学校
 - 建物の改築に伴い、今後解体予定の建物を計画の対象外とする学校施設
堀川小学校（棟番号①-1、③、⑧-1、⑨）
西部中学校（棟番号②①、②②、③④）
和合中学校（棟番号①⑨、②⑩、③③、④④）

1. 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

- 建物の改築に伴い、建設中の未完成建物を計画の対象外とする学校施設
速星小学校（棟番号⑳）
堀川小学校（棟番号㉒、㉓、㉔）
月岡小学校（棟番号㉕）
西部中学校（棟番号㉙）
和合中学校（棟番号㉚）

- 統廃合に伴い計画の対象外とする学校施設
水橋東部小学校、水橋中部小学校、水橋西部小学校、三郷小学校、上条小学校
水橋中学校、三成中学校、八尾中学校、杉原中学校

- 閉校・閉園（予定も含む）に伴い計画の対象外とする学校施設
呉羽幼稚園、愛宕幼稚園、大沢野幼稚園、大庄幼稚園

その結果、本調査で用いる各学校の対象建物は 83 施設、227 棟、延床面積 545,876 ㎡であり（表 1-1 参照）、対象建物の一覧は表 1-2 のとおりです。

表 1-1 対象建物等合計

	小学校	中学校	小学校・中学校 併設校	幼稚園 ・こども園	合計
学校数	57 校	18 校	3 校	5 園	83 施設
建物数	150 棟	63 棟	9 棟	5 棟	227 棟
面積	356,633 ㎡	148,877 ㎡	34,989 ㎡	5,377 ㎡	545,876 ㎡

表 1-2 対象施設一覧

No	学校名	建物名	構造	階数	建築年	面積
1	芝園小学校 芝園中学校	校舎 1	RC	4	H19 (2007)	11,292 m ²
2		校舎 2	RC	4	H19 (2007)	5,600 m ²
3		体育館 1	RC	4	H19 (2007)	1,613 m ²
4		体育館 2	S	1	H19 (2007)	2,320 m ²
5	西田地方小学校	校舎	RC	4	H22 (2010)	5,181 m ²
6		体育館	RC	2	S60 (1985)	1,208 m ²
7	中央小学校	校舎・体育館	RC	4	H19 (2007)	10,683 m ²
8	柳町小学校	校舎 1	RC	3	S38 (1963)	4,499 m ²
9		校舎 2	RC	1	S41 (1966)	550 m ²
10		体育館	RC	2	H1 (1989)	1,139 m ²
11	桜谷小学校	校舎	RC	4	S49 (1974)	3,252 m ²
12		体育館	RC	2	H1 (1989)	1,145 m ²
13	五福小学校	校舎 1	RC	3	H27 (2015)	5,917 m ²
14		校舎 2	RC	1	H27 (2015)	275 m ²
15		体育館	RC	1	H27 (2015)	1,046 m ²
16	奥田小学校	校舎 1	RC	4	S46 (1971)	3,729 m ²
17		校舎 2	RC	3	S51 (1976)	2,846 m ²
18		体育館	S	2	H1 (1989)	1,351 m ²
19	奥田北小学校	校舎	RC	4	S44 (1969)	6,139 m ²
20		体育館	RC	1	H21 (2009)	1,482 m ²
21	東部小学校	校舎	RC	2	H25 (2013)	5,764 m ²
22		体育館	RC	2	H4 (1992)	1,157 m ²
23	新庄小学校	校舎 1	RC	3	S43 (1968)	6,656 m ²
24		校舎 2	RC	3	S55 (1980)	1,059 m ²
25		体育館	RC	4	H23 (2011)	1,534 m ²
26	新庄北小学校	校舎 1	RC	3	H21 (2009)	7,196 m ²
27		校舎 2	RC	2	H21 (2009)	1,234 m ²
28		体育館	RC	2	H21 (2009)	1,937 m ²
29	藤ノ木小学校	校舎 1	RC	3	S48 (1973)	3,024 m ²
30		校舎 2	RC	1	S52 (1977)	382 m ²
31		校舎 3	RC	3	H24 (2012)	5,531 m ²
32		体育館	S	1	S56 (1981)	1,224 m ²
33	岩瀬小学校	校舎	RC	2	H15 (2003)	3,679 m ²
34		体育館	RC	1	H21 (2009)	1,193 m ²
35	針原小学校	校舎	RC	2	H6 (1994)	3,884 m ²
36		体育館	S	2	H2 (1990)	1,119 m ²
37	浜黒崎小学校	校舎 1	RC	2	S40 (1965)	1,256 m ²
38		校舎 2	RC	3	H30 (2018)	1,810 m ²
39		体育館	RC	1	H11 (1999)	1,186 m ²
40	大広田小学校	校舎	RC	2	H17 (2005)	6,775 m ²
41		体育館	RC	1	H17 (2005)	1,478 m ²
42	豊田小学校	校舎	RC	3	H20 (2008)	9,690 m ²
43		体育館	RC	1	H20 (2008)	1,463 m ²

凡例：「RC」鉄筋コンクリート造、「S」鉄骨造、「W」木造

1. 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

No	学校名	建物名	構造	階数	建築年	面積
44	広田小学校	校舎 1	RC	4	S56 (1981)	1,015 m ²
45		校舎 2	RC	3	S60 (1985)	5,048 m ²
46		体育館	S	2	S61 (1986)	1,231 m ²
47	神明小学校	校舎 1	RC	3	S61 (1986)	3,260 m ²
48		校舎 2	RC	2	H14 (2002)	773 m ²
49		体育館	RC	2	H5 (1993)	1,199 m ²
50	堀川小学校※	体育館	RC	2	S62 (1987)	1,215 m ²
51	堀川南小学校	校舎	RC	3	S51 (1976)	6,632 m ²
52		体育館	RC	1	H22 (2010)	1,580 m ²
53	光陽小学校	校舎	RC	3	H13 (2001)	6,753 m ²
54		体育館	RC	2	H13 (2001)	1,581 m ²
55	山室小学校	校舎 1	RC	3	S45 (1970)	825 m ²
56		校舎 2	RC	3	S57 (1982)	3,681 m ²
57		校舎 3	RC	3	H19 (2007)	2,557 m ²
58		体育館	RC	3	H19 (2007)	2,460 m ²
59	山室中部小学校	校舎 1	RC	3	S51 (1976)	5,358 m ²
60		校舎 2	RC	2	H16 (2004)	440 m ²
61		体育館	RC	1	H23 (2011)	1,708 m ²
62	蛭川小学校	校舎	RC	3	S46 (1971)	6,224 m ²
63		体育館	RC	2	H5 (1993)	1,247 m ²
64	太田小学校	校舎 1	RC	3	S47 (1972)	2,109 m ²
65		校舎 2	RC	1	H23 (2011)	281 m ²
66		校舎 3	RC	3	H25 (2013)	2,567 m ²
67		体育館	RC	2	H8 (1996)	1,260 m ²
68	萩浦小学校	校舎	RC	4	S53 (1978)	4,887 m ²
69		体育館	S	2	H2 (1990)	1,166 m ²
70	熊野小学校	校舎 1	RC	4	S48 (1973)	2,296 m ²
71		校舎 2	RC	3	H1 (1989)	2,027 m ²
72		体育館	RC	2	S62 (1987)	1,228 m ²
73	月岡小学校	校舎 2	RC	4	S56 (1981)	3,643 m ²
74		体育館	S	1	S63 (1988)	1,303 m ²
75	新保小学校	校舎	RC	3	S61 (1986)	3,610 m ²
76		体育館	S	2	S60 (1985)	1,044 m ²
77	四方小学校	校舎	RC	2	S63 (1988)	3,663 m ²
78		体育館	RC	1	S63 (1988)	1,033 m ²
79	八幡小学校	校舎 1	RC	3	S46 (1971)	1,641 m ²
80		校舎 2	RC	2	S56 (1981)	1,443 m ²
81		体育館	RC	1	H25 (2013)	1,163 m ²
82	草島小学校	校舎	RC	3	H4 (1992)	3,823 m ²
83		体育館	S	1	S63 (1988)	1,143 m ²
84	倉垣小学校	校舎 1	RC	2	S41 (1966)	2,121 m ²
85		校舎 2	RC	2	S52 (1977)	690 m ²
86		体育館	RC	1	H16 (2004)	1,142 m ²
87	呉羽小学校	校舎	RC	3	S57 (1982)	6,987 m ²
88		体育館	S	2	S61 (1986)	1,219 m ²

凡例：「RC」鉄筋コンクリート造、「S」鉄骨造、「W」木造

※堀川小学校は、全ての校舎を改築するため、本計画には、全ての校舎が計画の対象外となっています。

No	学校名	建物名	構造	階数	建築年	面積
89	長岡小学校	校舎 1	RC	3	S55 (1980)	2,926 m ²
90		校舎 2	RC	1	H5 (1993)	743 m ²
91		体育館	S	2	H1 (1989)	1,170 m ²
92	寒江小学校	校舎 1	RC	3	S53 (1978)	1,308 m ²
93		校舎 2	RC	3	H5 (1993)	915 m ²
94		体育館	RC	1	H5 (1993)	1,194 m ²
95	老田小学校	校舎 1	RC	3	S57 (1982)	803 m ²
96		校舎 2	RC	3	H4 (1992)	424 m ²
97		校舎 3	RC	3	H25 (2013)	2,255 m ²
98		体育館	RC	2	H9 (1997)	1,110 m ²
99	古沢小学校	校舎 1	RC	2	S40 (1965)	1,419 m ²
100		校舎 2	RC	2	H3 (1991)	657 m ²
101		体育館	RC	1	H12 (2000)	1,129 m ²
102	池多小学校	校舎	RC	3	S56 (1981)	2,152 m ²
103		体育館	RC	2	H15 (2003)	1,149 m ²
104	大沢野小学校	校舎 1	RC	2	S58 (1983)	1,175 m ²
105		校舎 2	RC	1	S59 (1984)	475 m ²
106		校舎 3	RC	4	H11 (1999)	5,452 m ²
107		校舎 4	RC	4	H11 (1999)	2,202 m ²
108		体育館	RC	3	H5 (1993)	2,459 m ²
109	大久保小学校	校舎 1	RC	3	S34 (1959)	1,597 m ²
110		校舎 2	RC	2	S40 (1965)	657 m ²
111		校舎 3	S	1	S48 (1973)	199 m ²
112		校舎 4	RC	3	S53 (1978)	1,088 m ²
113		校舎 5	RC	3	S54 (1979)	930 m ²
114		体育館	RC	2	S60 (1985)	1,779 m ²
115	船嶺小学校	校舎	RC	1	H2 (1990)	2,836 m ²
116		体育館	RC	1	S61 (1986)	1,270 m ²
117	上滝小学校	校舎 1	RC	3	S56 (1981)	3,400 m ²
118		校舎 2	RC	3	S56 (1981)	844 m ²
119		体育館	RC	3	S56 (1981)	2,152 m ²
120	大庄小学校	校舎 1	RC	3	S61 (1986)	3,704 m ²
121		校舎 2	RC	3	H16 (2004)	752 m ²
122		体育館	RC	3	S62 (1987)	2,009 m ²
123	福沢小学校	校舎	RC	2	S59 (1984)	2,303 m ²
124		体育館	RC	2	S60 (1985)	915 m ²
125	小見小学校	校舎	RC	2	S57 (1982)	2,264 m ²
126		体育館	S	2	S58 (1983)	912 m ²
127	八尾小学校	校舎	RC	3	H4 (1992)	6,289 m ²
128		体育館	RC	1	H6 (1994)	1,690 m ²
129	杉原小学校	校舎 1	RC	3	H8 (1996)	5,382 m ²
130		校舎 2	RC	2	H19 (2007)	888 m ²
131		体育館	RC	1	H11 (1999)	1,581 m ²
132	保内小学校	校舎	RC	3	H10 (1998)	4,749 m ²
133		体育館	RC	2	H10 (1998)	1,237 m ²
134	櫻尾小学校	校舎	RC	2	H20 (2008)	2,490 m ²

凡例：「RC」鉄筋コンクリート造、「S」鉄骨造、「W」木造

1. 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

No	学校名	建物名	構造	階数	建築年	面積
135	速星小学校	校舎 1	RC	3	H21 (2009)	702 m ²
136		校舎 2	RC	3	H26 (2014)	1,904 m ²
137		校舎 3	RC	2	H31 (2019)	2,583 m ²
138		体育館	RC	1	H3 (1991)	2,474 m ²
139	鵜坂小学校	校舎 1	RC	3	H1 (1989)	4,531 m ²
140		校舎 2	RC	3	H22 (2010)	2,155 m ²
141		体育館	RC	1	H2 (1990)	2,177 m ²
142	朝日小学校	校舎 1	RC	2	S56 (1981)	2,220 m ²
143		校舎 2	RC	1	H4 (1992)	365 m ²
144		体育館	RC	2	H4 (1992)	1,163 m ²
145	宮野小学校	校舎	RC	3	H11 (1999)	4,776 m ²
146		体育館	RC	2	H14 (2002)	1,537 m ²
147	古里小学校	校舎 1	RC	1	S62 (1987)	2,143 m ²
148		校舎 2	RC	3	H20 (2008)	2,576 m ²
149		校舎 3	RC	1	H20 (2008)	243 m ²
150		体育館	RC	3	S61 (1986)	1,321 m ²
151	音川小学校	校舎	RC	2	H12 (2000)	3,052 m ²
152		体育館	RC	2	H6 (1994)	1,130 m ²
153	神保小学校	校舎	RC	3	S61 (1986)	4,522 m ²
154		体育館	S	1	S58 (1983)	1,076 m ²
155	山田小学校	校舎	RC	2	H18 (2006)	5,335 m ²
156	山田中学校	体育館	RC	2	H18 (2006)	1,552 m ²
157	神通碧小学校	校舎 1	RC	4	S56 (1981)	3,595 m ²
158	榆原中学校	校舎 2	RC	3	H21 (2009)	2,185 m ²
159		体育館	S	2	S56 (1981)	1,497 m ²
160	堀川中学校	校舎 1	RC	4	S45 (1970)	3,231 m ²
161		校舎 2	RC	3	S49 (1974)	3,082 m ²
162		校舎 3	RC	3	S51 (1976)	3,276 m ²
163		体育館	RC	2	S58 (1983)	2,544 m ²
164	東部中学校	校舎 1	RC	3	S48 (1973)	693 m ²
165		校舎 2	RC	3	S59 (1984)	4,693 m ²
166		柔剣道場	S	1	H3 (1991)	439 m ²
167		体育館	RC	1	H14 (2002)	1,555 m ²
168	西部中学校	校舎 2	RC	3	H2 (1990)	1,114 m ²
169		体育館	S	2	S59 (1984)	1,294 m ²
170		柔剣道場	S	1	H3 (1991)	458 m ²
171	南部中学校	校舎	RC	3	H26 (2014)	7,124 m ²
172		柔剣道場	S	1	S60 (1985)	394 m ²
173		体育館	S	2	H2 (1990)	1,250 m ²
174	北部中学校	校舎 1	RC	4	S56 (1981)	5,668 m ²
175		校舎 2	RC	2	H5 (1993)	381 m ²
176		体育館	S	2	S60 (1985)	1,295 m ²
177		柔剣道場	S	1	S62 (1987)	435 m ²

凡例：「RC」鉄筋コンクリート造、「S」鉄骨造、「W」木造

No	学校名	建物名	構造	階数	建築年	面積
178	新庄中学校	校舎 1	RC	4	S45 (1970)	4,604 m ²
179		校舎 2	RC	4	S49 (1974)	3,073 m ²
180		校舎 3	RC	4	S57 (1982)	1,813 m ²
181		武道場	S	1	S63 (1988)	473 m ²
182		体育館	RC	1	H23 (2011)	1,754 m ²
183	岩瀬中学校	校舎 1	RC	3	H1 (1989)	1,409 m ²
184		校舎 2	RC	2	H30 (2018)	4,240 m ²
185		武道場	S	1	S56 (1981)	403 m ²
186		体育館	S	2	H3 (1991)	1,342 m ²
187	山室中学校	校舎 1	RC	4	S47 (1972)	4,512 m ²
188		校舎 2	RC	4	S59 (1984)	2,949 m ²
189		体育館(南)	W	1	S28 (1953)	663 m ²
190		体育館(北)	S	1	S57 (1982)	1,116 m ²
191		柔剣道場	RC	2	H1 (1989)	919 m ²
192	奥田中学校	校舎 1	RC	4	S47 (1972)	7,468 m ²
193		校舎 2	RC	3	H4 (1992)	1,889 m ²
194		武道場	S	1	S57 (1982)	353 m ²
195		体育館	RC	1	H7 (1995)	1,620 m ²
196	大泉中学校	校舎 1	RC	4	S55 (1980)	1,690 m ²
197		校舎 2	RC	3	S60 (1985)	2,464 m ²
198		柔剣道場	S	1	H2 (1990)	488 m ²
199		体育館	S	1	H1 (1989)	1,088 m ²
200	月岡中学校	校舎 1	RC	4	S57 (1982)	4,216 m ²
201		校舎 2	RC	1	H10 (1998)	261 m ²
202		体育館	S	2	S60 (1985)	1,165 m ²
203		武道場	S	1	H1 (1989)	450 m ²
204	呉羽中学校	校舎 1	RC	3	S59 (1984)	1,107 m ²
205		校舎 2	RC	4	H18 (2006)	7,835 m ²
206		体育館	RC	3	H18 (2006)	2,834 m ²
207	和合中学校	校舎 3	RC	3	S60 (1985)	2,398 m ²
208		体育館	RC	1	H10 (1998)	1,594 m ²
209		柔剣道場	S	1	H2 (1990)	468 m ²
210	興南中学校	校舎	RC	4	S57 (1982)	3,723 m ²
211		体育館	RC・S	1	S57 (1982)	1,452 m ²
212	藤ノ木中学校	校舎	RC	3	S62 (1987)	5,782 m ²
213		体育館	RC	2	S62 (1987)	2,128 m ²
214	大沢野中学校	校舎	RC	3	S56 (1981)	7,729 m ²
215		体育館	RC	3	S57 (1982)	3,024 m ²
216	速星中学校	校舎 1	RC	4	S51 (1976)	3,657 m ²
217		校舎 2	RC	4	S60 (1985)	3,890 m ²
218		校舎 3	RC	3	H11 (1999)	709 m ²
219		校舎 4	RC	4	H29 (2017)	1,228 m ²
220	城山中学校	校舎 1	RC	3	H5 (1993)	2,036 m ²
221		校舎 2	RC	3	H19 (2007)	3,831 m ²
222		体育館	RC	2	H15 (2003)	2,104 m ²

凡例：「RC」鉄筋コンクリート造、「S」鉄骨造、「W」木造

1. 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

No	学校名	建物名	構造	階数	建築年	面積
223	月岡幼稚園	園舎	RC	2	S50 (1975)	934 m ²
224	水橋幼稚園	園舎	RC	1	S57 (1982)	618 m ²
225	大久保幼稚園	園舎	S	2	H16 (2004)	1,432 m ²
226	速星幼稚園	園舎	RC	1	S58 (1983)	580 m ²
227	新保なかよし認定こども園	園舎	RC	1	H23 (2011)	1,813 m ²

凡例：「RC」鉄筋コンクリート造、「S」鉄骨造、「W」木造

1-6. 上位・関連計画

(1) 富山市公共施設等総合管理計画

富山市公共施設等総合管理計画には、学校施設及び幼稚園の施設管理に関する基本的な方針が示されています。

施設類型	方向性
学校	<p>①将来の人口推計からも、面積は維持又は縮小し、適正規模の学校に向け、再編を検討する必要がある。大きく児童生徒数の減少が見込まれる施設については、文部科学省が平成27年1月27日に公表した「公立小学校・中学校の適正規模・適正配置等に関する手引き」を踏まえ、再編に取組み、規模の縮小や統合を積極的に進めることとする。</p> <p>②児童生徒数の減少やスペースの有効活用により、集会施設等の他用途との複合化・多機能化を検討する。複合化・多機能化にあたっては児童生徒の安全性を確保するとともに、教育活動の支障のない範囲で行うこととする。また地域コミュニティの核としての学校の役割を鑑み、地域の方々の意見もとり入れることとする。</p> <p>③安心・安全な教育環境の確保のため、引き続き、施設及び各種設備の劣化状況により適時適切な施設改修・設備更新を実施する。施設の数が多いため、学校別に一律に実施するのではなく、対策が必要な棟について、何棟かまとめて対策別の工事計画を定めることとする。</p> <p>④耐震化工事を最優先で実施する。老朽化したものについては、大規模改造により長寿命化を図る。改築は基礎の劣化等により、大規模改造が困難な場合のみ行う。</p>
その他教育施設	<p>①市の教育を支える施設として引き続き維持管理を行う。ただし、野外教育活動センターについては、文部科学省の学習指導要領にも掲げている「体験活動の充実」という点を考慮しながら、そのあり方の見直しを行う。</p> <p>②利用者の安全、衛生環境の確保をするための改修工事を実施していく。</p>
幼保・こども園	<p>①保育の効率的なサービス提供のため、中長期的な入所児童数の見込の把握に努め、ニーズの高い地域では、改築等の際に定員増を図る一方、地域によっては、保育所の統廃合を検討していく必要がある。また、引き続き、民営化を進めていく。</p> <p>②幼稚園については、私立幼稚園の配置状況や定員状況を勘案しながら、ニーズを踏まえ、統合を進めていく。</p> <p>③入所希望児童が増加傾向にある地域や施設については、改築・改修時に定員数を増やしていく。</p>

(2) 富山市教育大綱（平成 31 年 2 月）・富山市教育振興基本計画（平成 31 年 2 月）

学校教育環境の整備についての基本的な方針として「子どもたちが、安心・安全で質の高い教育環境のもとで教育を受けられること」を掲げており、基本的な施策として下記の施策を掲げています。

施策	内容
質の高い学校教育環境の整備	<ul style="list-style-type: none"> ・学校図書や司書の配置を通して、子どもたちが図書に親しむ機会の充実を図り、豊かな心や想像力、確かな知識を育みます。 ・教育効果を高め、基礎的・基本的な学習理解を助けるための学習教材の充実を図ります。また、子どもたちが情報社会に対応できる情報活用能力を身に付けるとともに、「わかる授業」を実現し、確かな学力の定着を図るためのICT環境の整備を推進します。
安心・安全な学校教育環境の整備	<ul style="list-style-type: none"> ・学校施設については、耐震化はもとより、老朽化した施設の整備、改修の計画的な実施、さらには普通教室への空調設備の設置等を通して、全ての児童生徒等にとって安全で快適な教育環境を創出します。

(3) 富山市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針（令和 2 年 11 月）

市立小・中学校の適正規模・適正配置の実施にあたり、望ましい学校規模や適正化を進める上で考慮すべきことなどが定められています。

項目	内容
望ましい学校規模	<ul style="list-style-type: none"> ○小学校 12～18 学級（各学年 2～3 学級） ○中学校 9～18 学級（各学年 3～6 学級）
	○1 学級あたり少なくとも 21 人以上
望ましい通学距離・通学時間	<ul style="list-style-type: none"> ○通学距離 <ul style="list-style-type: none"> ・徒歩で 2～3 km 以内、自転車で 6 km 以内 ○通学時間 <ul style="list-style-type: none"> ・徒歩・自転車の場合は、30～40 分以内 ・スクールバス・公共交通機関を利用した場合は、自宅から学校までおおむね 1 時間以内
早期に適正化を検討する学校規模	<ul style="list-style-type: none"> ○複式学級が存在する学校 ○全学年が単学級である学校
適正化を進める上で考慮すべきこと	<ul style="list-style-type: none"> ○環境変化に対する配慮 ○通学の安全確保 ○保護者や地域の理解と協力 ○既存施設の活用 ○多様な教育方法の検討

(4) 富山市立幼稚園適正規模・適正配置推進計画（平成 21 年 5 月）

幼稚園の適正規模・適正配置の考え方が示されています。

項目	内容
① 適正規模及び学級編制	・ 集団としての教育効果の面から、1 学級おおむね15人以上とする。 ・ 3 歳児 1 学級25人以下、4・5 歳児 1 学級35人以下で学級を編制する。ただし、2 学級で15人以下の場合は、複式学級で編制する。
② 私立幼稚園及び保育所との役割分担	・ 平成22年度以降も、適正規模を大幅に下回ることが予想され、周辺に私立幼稚園や保育所がある場合は、統廃合の対象とする。
③ 3 歳児保育の導入	・ 3 歳児保育未実施の幼稚園のうち、周辺に 3 歳児を受け入れる私立幼稚園がないなど、考慮すべき地域において 3 歳児保育を導入する。

2. 学校施設の目指すべき姿

本市教育の目指すべき基本的な方向（①公共の精神を重んじ、自主性・創造性を備えた子供の育成、②次代を担う子どもたちを育む、安心・安全で質の高い学校教育環境の整備、③学校・家庭・地域で取り組む子どもの成長支援、④市民による生涯を通じた教育の充実と文化遺産等の保全・活用）の実現に向け、次のような学校施設を目指します。

2-1. 安全・安心な学校施設

学校施設は児童生徒の「学習の場」であり、1日の大半を過ごす「生活の場」であるとともに、災害時には地域住民の避難施設としての役割を果たすことから、施設の安全性や耐震性など防災機能を確保するとともに、防犯対策等にも配慮します。

2-2. 多様な学習内容・学習形態に対応した学習環境

国際化・情報化が進む社会の中で、学校における教育内容・教育方法も変化しています。そのため、多様な学習内容・学習形態に柔軟に対応した学習空間を整備するとともに、ICTの活用による効果的な学習を充実させ、今後の社会の中で求められる能力を育むための環境を整備していきます。

2-3. 地域拠点としての学校施設

地域の教育力を向上し、地域全体で子供を育てる体制づくりを推進していくことは、今後、さらに重要性が増していきます。児童生徒の減少等による学校施設のスペースを有効活用することにより、地域の拠点として学習、文化、スポーツの場など他用途との複合化・多機能化を検討します。

2-4. 快適な学習環境・学校生活への配慮

児童生徒が落ち着いて、快適に学習及び生活が行えるよう、採光や通風、換気、防音、建物の断熱性等について配慮し、適切な室内環境を確保するとともに、バリアフリーやユニバーサルデザインにも配慮します。

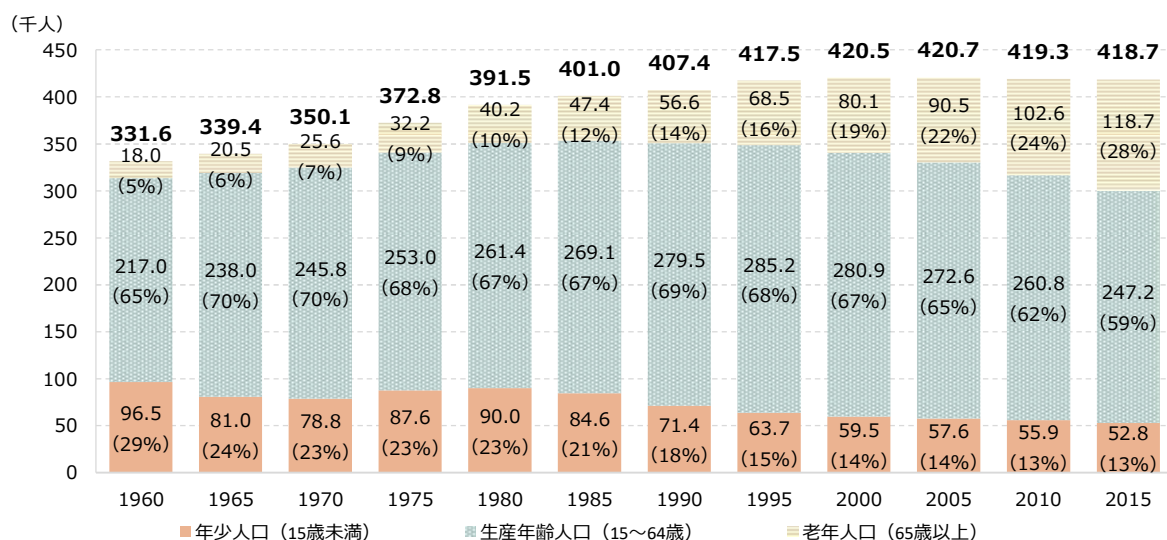
3. 富山市の現状

3-1. 人口の推移と見通し

(1) 人口の推移

本市の人口は、昭和35年(1960年)の約331.6千人から、平成17年(2005年)の約420.7千人まで増加していましたが、平成22年(2010年)以降は微減傾向に転じ、平成27年(2015年)には約418.7千人となっています。

平成27年(2015年)の人口に対する年齢3区分別人口は、老年人口が昭和35年(1960年)の18.0千人と比較して6.6倍の118.7千人、年少人口が昭和35年(1960年)の96.5千人と比較して約1/2の52.8千人となっており、少子高齢化が進行していることが分かります。

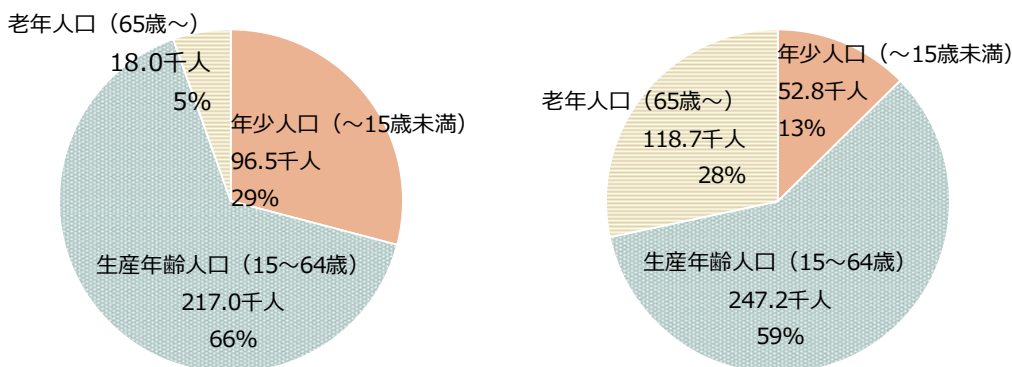


※平成17年以前は富山市を構成する旧市町村の合計値としています。

※年齢不詳の人口は除いています。

出典：国勢調査報告（総務省）

図 3-1 人口の推移



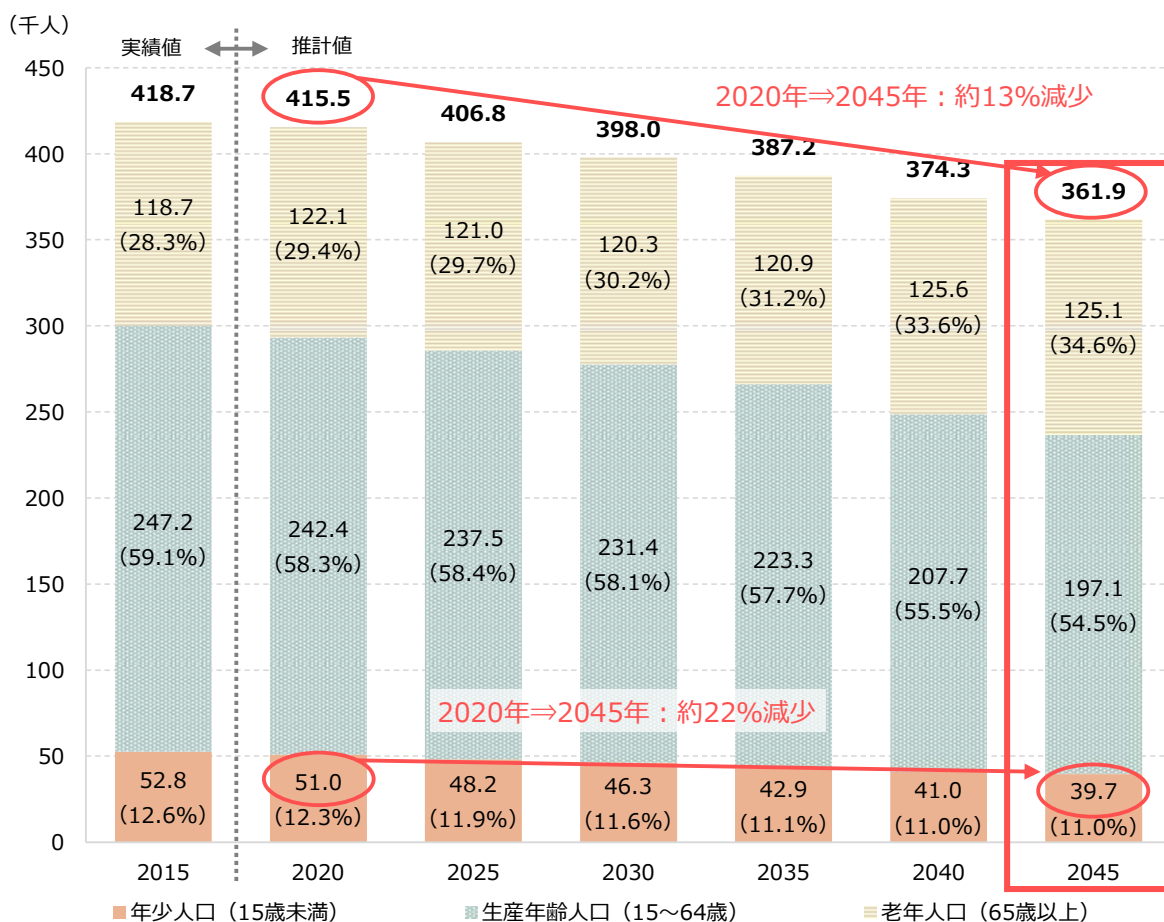
出典：国勢調査報告（総務省）

図 3-2 年齢3区分別人口の割合（左：昭和35年（1960年）、右：平成27年（2015年））

(2) 人口の見通し

本市の将来人口推計では、本市の将来人口を令和 27 年（2045 年）で 361.9 千人と推計しています。人口の推移をみると、令和 2 年（2020 年）と比較して、令和 27 年（2045 年）までに 12.9%の減少となり、今後も人口の減少が続くことが見込まれています。

令和 27 年（2045 年）の年齢 3 区分別人口の構成を平成 27 年（2015 年）の実績値と比較すると、学校施設に関係する年少人口は 52.8 千人から 39.7 千人と約 25%、生産年齢人口は 247.2 千人から 197.1 千人と約 20%の減少、また、老年人口は、118.7 千人から 125.1 千人と約 5%の増加が見込まれています。



※2015 年は国勢調査による実績値を用いています。

※千人未満の数値によって年齢 3 区分人口の各数値を合計しても合計値と一致しない場合があります。

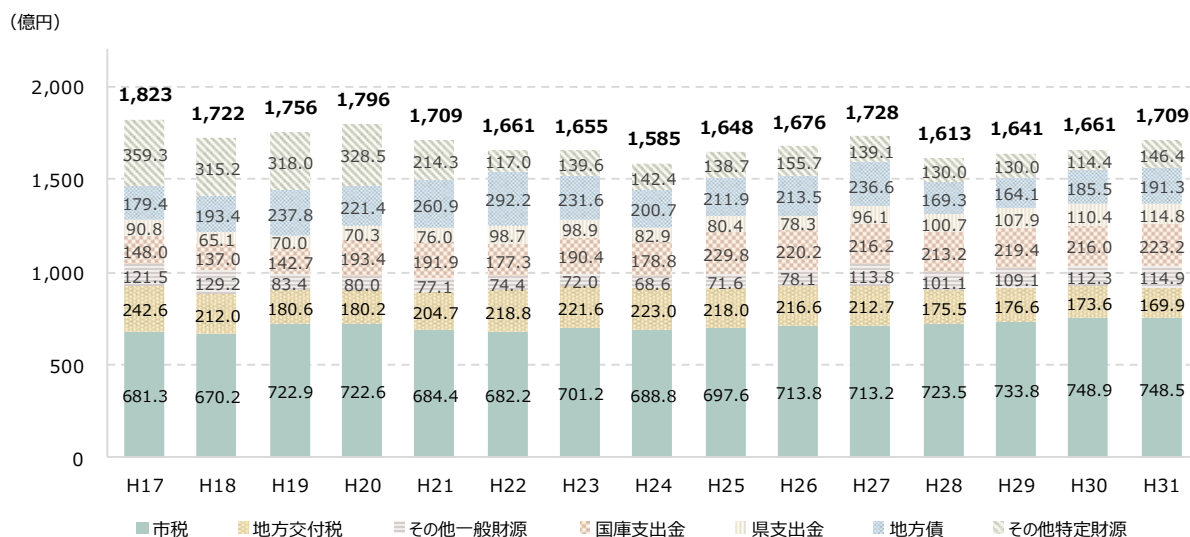
出典：富山市将来人口推計報告書（令和 2 年 1 月）

図 3-3 人口の将来推計（富山市将来人口推計報告書）

3-2. 財政状況

(1) 歳入の推移

本市の普通会計における過去 15 年間の歳入額は、合併直後の平成 17 年度を除き、概ね 1,600~1,700 億円程度で推移しています。歳入のうち市税については、近年、景気の回復傾向や消費税率の変更等により増加傾向にあるものの、今後は、現役世代の減少に伴う個人市民税等の税込減少が予想されることから、財源の確保が課題となると考えられます。



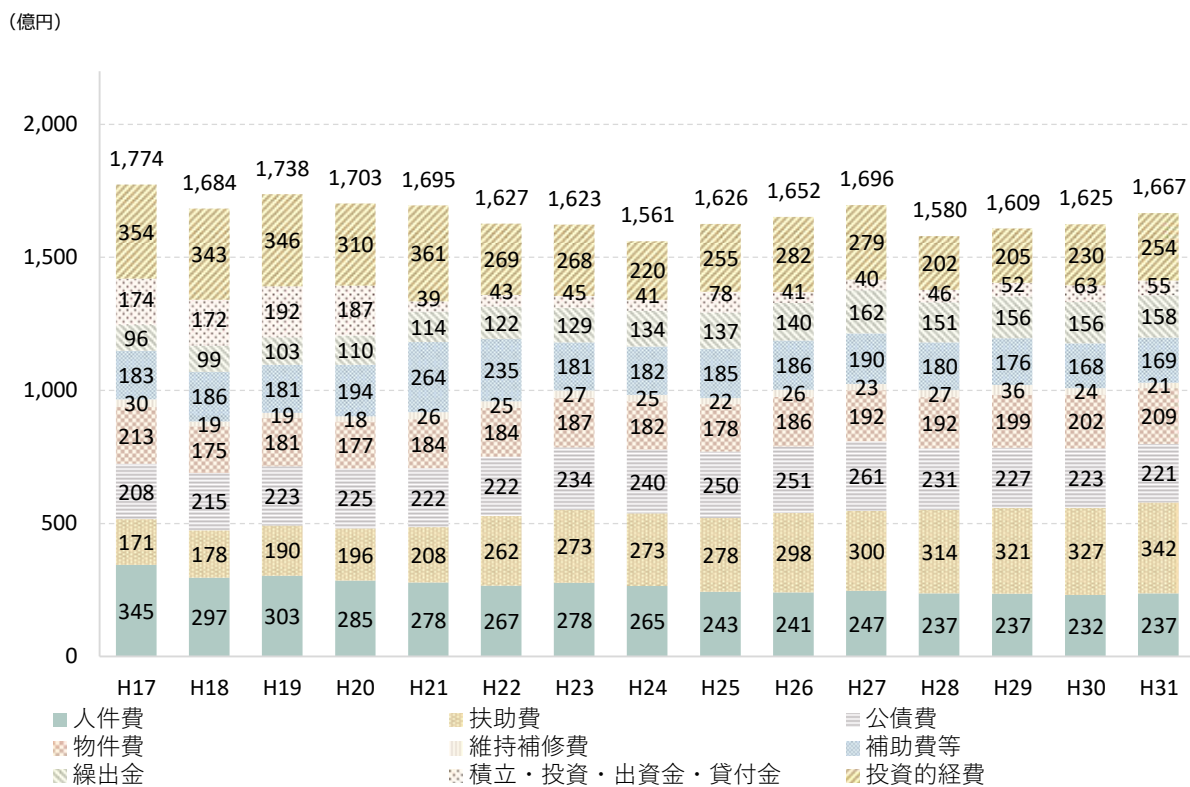
出典：総務省「地方財政状況調査」

図 3-4 普通会計における歳入

3. 富山市の現状

(2) 歳出の推移

本市の普通会計における過去 15 年間の歳出額は、概ね 1,600～1,700 億円程度で推移しています。歳出のうち人件費は減少傾向にありますが、扶助費や繰出金といった社会保障関係費は大きく増加しています。これらの費用は、今後の高齢化の進展等により更に増加していき、その他の経費が圧迫されることが予想されることから、財政の硬直化が進んでいくと考えられます。



出典：総務省「地方財政状況調査」

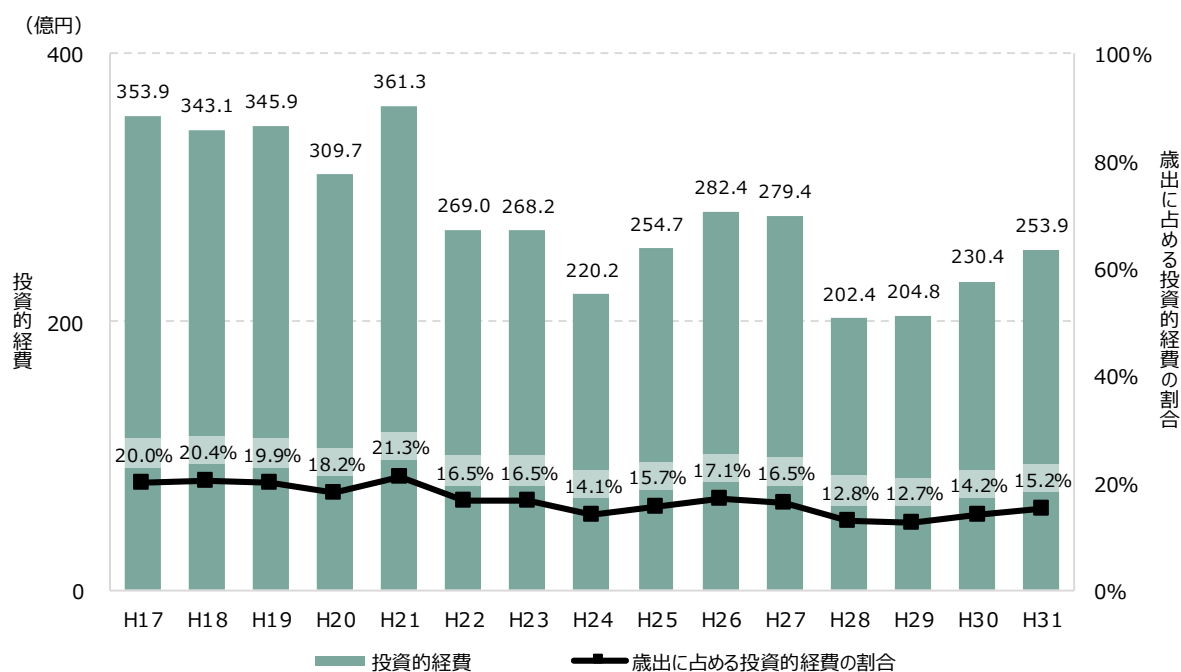
図 3-5 普通会計における歳出

(3) 投資的経費の推移

本市の普通会計における過去15年間の投資的経費の状況は、合併後、新市の一体感の醸成と地域の均衡ある発展を目指し施設整備等を積極的に進めてきた結果、概ね350億円程度で推移していたものの、近年、富山駅周辺整備等の北陸新幹線整備関連費や学校施設耐震化の進捗等による増減はありますが、概ね250億円程度で推移しており、減少傾向にあります。

また、普通会計の歳出に占める投資的経費の割合を見ると、合併後しばらくは20%程度で推移していたものの、近年は15%前後で推移しています。

学校施設を今後も適正に維持管理・更新していくためには、事業費を確保する必要がありますが、今後は、人口減少等による歳入減少と、少子高齢化の進展等による社会保障関係費等の歳出増加から、投資的経費にあてることのできる財源の確保がより一層厳しくなることが予想されます。



出典：総務省「地方財政状況調査」

図 3-6 投資的経費の推移

4. 学校施設の実態

4-1. 学校施設の運営状況・活用状況等の実態

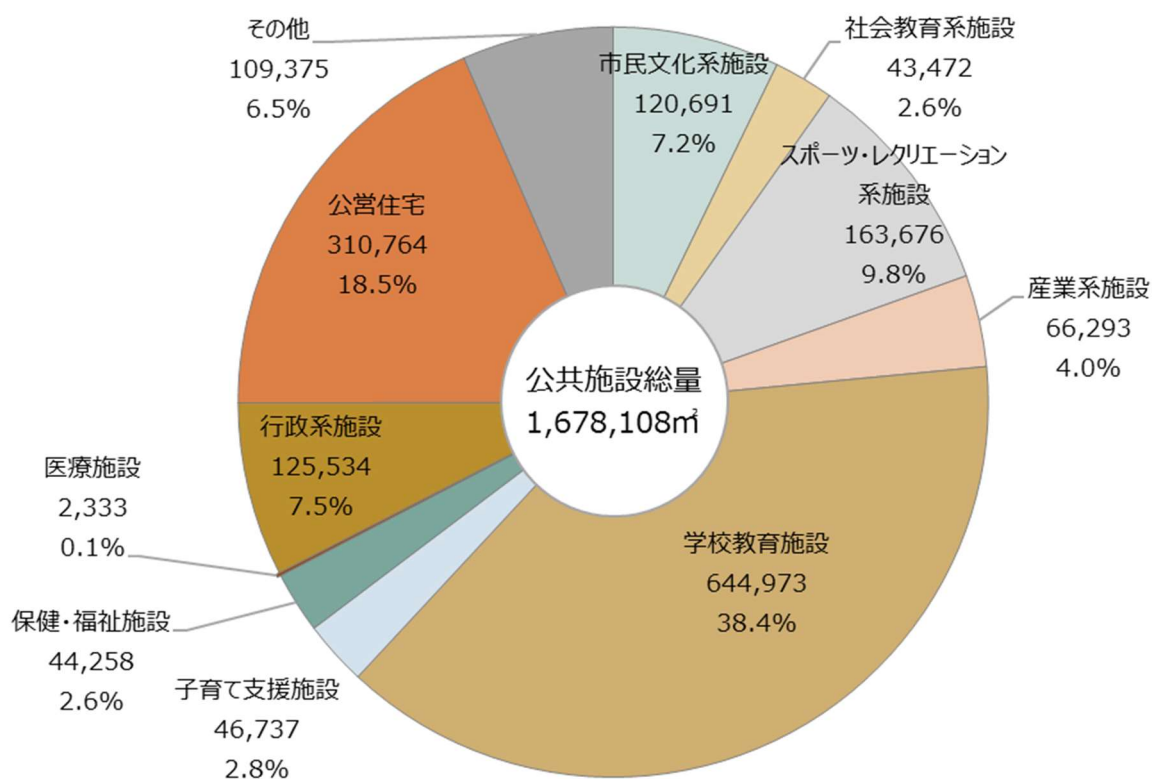
(1) 学校施設の保有量

① 公共施設全体に占める学校教育系施設の保有量

本市が保有する公共施設（平成27年3月末時点）は、1,678,108㎡を保有しています。

その中で学校教育施設が占める割合は、38.4%（644,973㎡[※]）であり、本市が保有する公共施設の中で最も多くを占めています。

※富山市公共施設等総合管理計画では、本計画の対象外の建物の面積も合算しているため、本計画の対象建物の延床面積と合致しません。



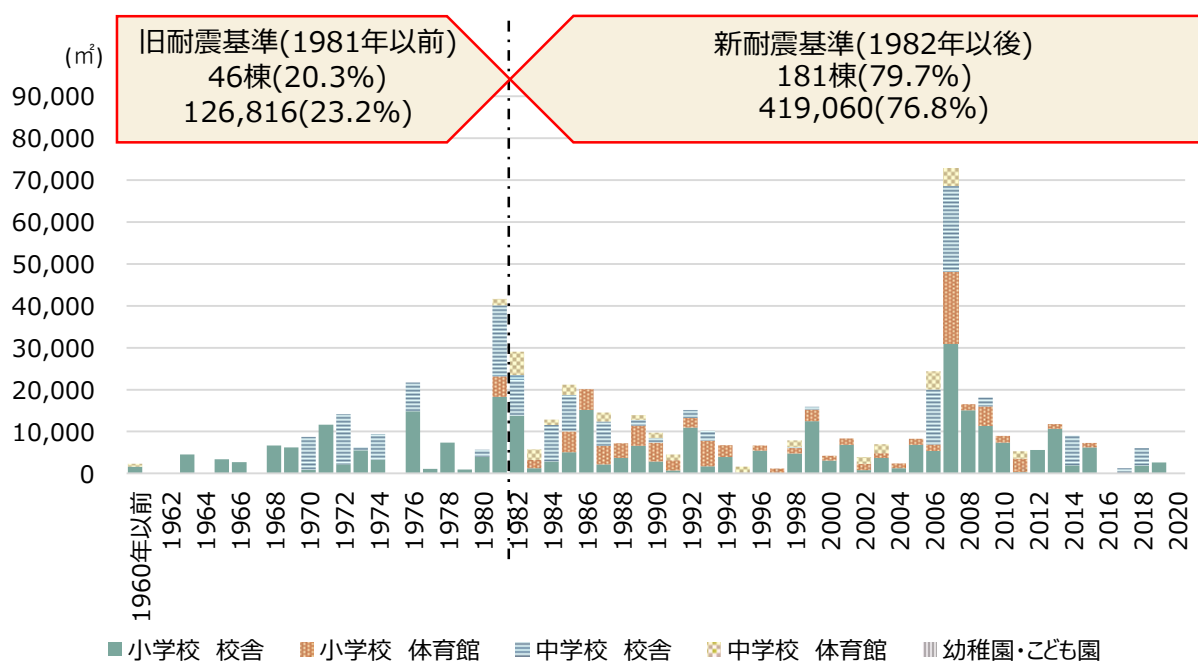
出典：富山市公共施設等総合管理計画

図 4-1 富山市が有する公共施設保有量

② 学校施設の建築年別保有量

a. 建築年別の保有量

学校施設の延床面積を建築年別にみると、昭和56年（1981年）以前に建築された旧耐震基準の建物は46棟（20.3%）の126,816㎡（23.2%）で、昭和57年（1982年）以降に建築された新耐震基準を満たす建物は181棟（79.7%）の419,060㎡（76.8%）となっています。



出典：令和2年度学校施設台帳

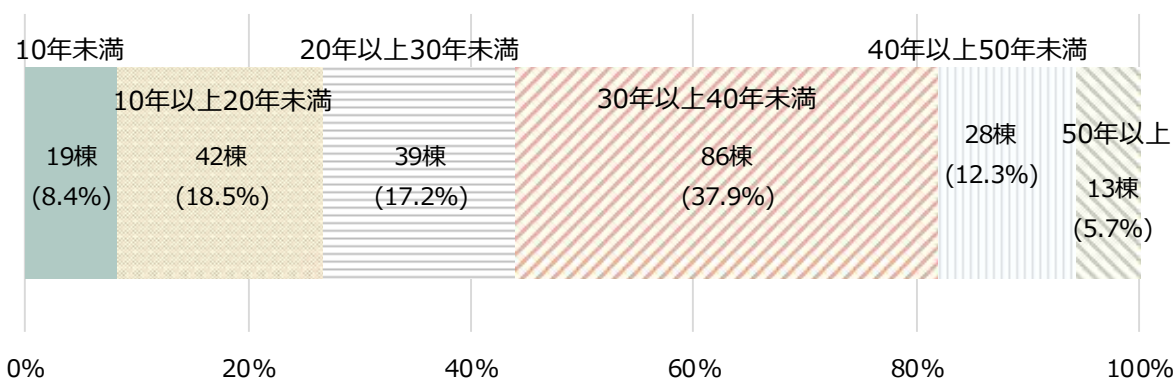
図 4-2 建築年別の建物保有量

4. 学校施設の実態

b. 経過年数別の保有量

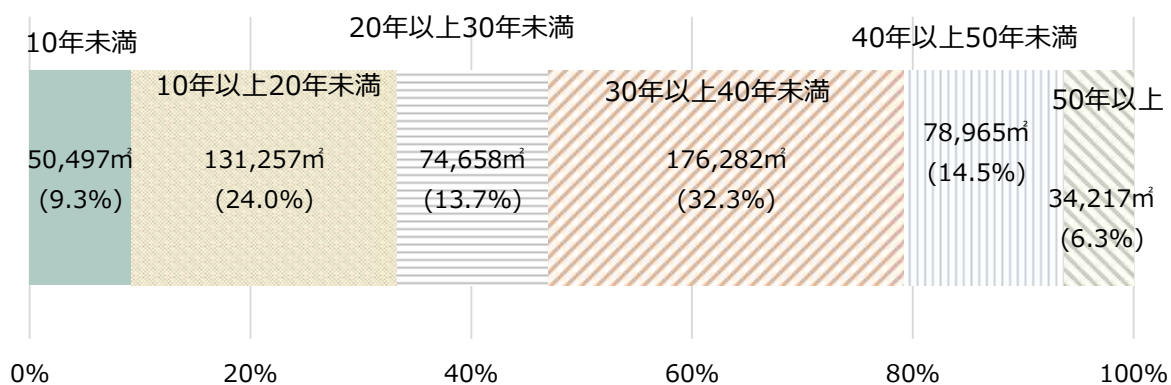
学校施設の経過年数を棟数で見ると、経過年数が30年以上40年未満の建物が86棟（37.9%）と最も多く、次いで10年以上20年未満の建物が42棟（18.5%）となっています。棟数では経過年数が30年以上40年未満に集中しています。

学校施設の経過年数を延床面積で見ると、経過年数が30年以上40年未満の建物が176,282㎡（32.3%）と最も多く、次いで10年以上20年未満の建物が131,257㎡（24.0%）となっています。経過年数が30年以上40年未満と10年以上20年未満に延床面積が集中しています。



出典：令和2年度学校施設台帳

図 4-3 経過年数別の棟数



出典：令和2年度学校施設台帳

図 4-4 経過年数別の延床面積

(2) 耐震診断・耐震補強工事の実施状況

本市の学校施設の耐震診断及び耐震補強工事の実施状況は下記のとおりです。

耐震診断及び耐震補強工事が必要となる学校施設は、昭和56年以前（旧耐震基準）に建てられた建物を対象に、新耐震基準の耐震指標（Is値）を診断し、Is値が0.7未満の場合、耐震補強工事が必要になります。

耐震診断は、旧耐震基準の60棟すべてで実施しています。耐震補強工事は3棟が完了していませんが、令和3年度末に工事の完了を予定しています。

表 4-1 耐震診断・耐震補強工事実施状況

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震診断	耐震補強工事	Is 値	
								補強前	補強後
1	芝園小学校	校舎 1	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
2	芝園中学校	校舎 2	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
3		体育館 1	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
4		体育館 2	S	2007	新耐震	-	-	-	-
5	西田地方小学校	校舎	RC	2010	新耐震	-	-	-	-
6		体育館	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
7	中央小学校	校舎・体育館	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
8	柳町小学校	校舎 1	RC	1963	旧耐震	済	済	0.39	0.78
9		校舎 2	RC	1966	旧耐震	済	不要	1.17	不要
10		体育館	RC	1989	新耐震	-	-	-	-
11	桜谷小学校	校舎	RC	1974	旧耐震	済	済	0.38	0.76
12		体育館	RC	1989	新耐震	-	-	-	-
13	五福小学校	校舎 1	RC	2015	新耐震	-	-	-	-
14		校舎 2	RC	2015	新耐震	-	-	-	-
15		体育館	RC	2015	新耐震	-	-	-	-
16	奥田小学校	校舎 1	RC	1971	旧耐震	済	済	0.35	0.76
17		校舎 2	RC	1976	旧耐震	済	済	0.56	0.79
18		体育館	S	1989	新耐震	-	-	-	-
19	奥田北小学校	校舎	RC	1969	旧耐震	済	R2	0.39	0.75
20		体育館	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
21	東部小学校	校舎	RC	2013	新耐震	-	-	-	-
22		体育館	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
23	新庄小学校	校舎 1	RC	1968	旧耐震	済	済	0.38	0.8
24		校舎 2	RC	1980	旧耐震	済	済	0.64	0.79
25		体育館	RC	2011	新耐震	-	-	-	-
26	新庄北小学校	校舎 1	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
27		校舎 2	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
28		体育館	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
29	藤ノ木小学校	校舎 1	RC	1973	旧耐震	済	済	0.41	0.81
30		校舎 2	RC	1977	旧耐震	済	不要	1.5	不要
31		校舎 3	RC	2012	新耐震	-	-	-	-
32		体育館	S	1981	新耐震	-	-	-	-

出典：令和2年度学校施設台帳

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震診断	耐震補強工事	Is 値	
								補強前	補強後
33	岩瀬小学校	校舎	RC	2003	新耐震	-	-	-	-
34		体育館	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
35	針原小学校	校舎	RC	1994	新耐震	-	-	-	-
36		体育館	S	1990	新耐震	-	-	-	-
37	浜黒崎小学校	校舎 1	RC	1965	旧耐震	済	済	0.44	0.79
38		校舎 2	RC	2018	新耐震	-	-	-	-
39		体育館	RC	1999	新耐震	-	-	-	-
40	大広田小学校	校舎	RC	2005	新耐震	-	-	-	-
41		体育館	RC	2005	新耐震	-	-	-	-
42	豊田小学校	校舎	RC	2008	新耐震	-	-	-	-
43		体育館	RC	2008	新耐震	-	-	-	-
44	広田小学校	校舎 1	RC	1981	新耐震	-	-	-	-
45		校舎 2	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
46		体育館	S	1986	新耐震	-	-	-	-
47	神明小学校	校舎 1	RC	1986	新耐震	-	-	-	-
48		校舎 2	RC	2002	新耐震	-	-	-	-
49		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
50	堀川小学校	体育館	RC	1987	新耐震	-	-	-	-
51	堀川南小学校	校舎	RC	1976	旧耐震	済	済	0.61	0.77
52		体育館	RC	2010	新耐震	-	-	-	-
53	光陽小学校	校舎	RC	2001	新耐震	-	-	-	-
54		体育館	RC	2001	新耐震	-	-	-	-
55	山室小学校	校舎 1	RC	1970	旧耐震	済	済	0.55	0.76
56		校舎 2	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
57		校舎 3	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
58		体育館	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
59	山室中部小学校	校舎 1	RC	1976	旧耐震	済	済	0.28	0.75
60		校舎 2	RC	2004	新耐震	-	-	-	-
61		体育館	RC	2011	新耐震	-	-	-	-
62	蜷川小学校	校舎	RC	1971	旧耐震	済	済	0.53	0.75
63		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
64	太田小学校	校舎 1	RC	1972	旧耐震	済	済	0.51	0.87
65		校舎 2	RC	2011	新耐震	-	-	-	-
66		校舎 3	RC	2013	新耐震	-	-	-	-
67		体育館	RC	1996	新耐震	-	-	-	-
68	萩浦小学校	校舎	RC	1978	旧耐震	済	済	0.48	0.78
69		体育館	S	1990	新耐震	-	-	-	-
70	熊野小学校	校舎 1	RC	1973	旧耐震	済	済	0.32	0.77
71		校舎 2	RC	1989	新耐震	-	-	-	-
72		体育館	RC	1987	新耐震	-	-	-	-
73	月岡小学校	校舎 2	RC	1981	旧耐震	済	不要	0.78	不要
74		体育館	S	1988	新耐震	-	-	-	-
75	新保小学校	校舎	RC	1986	新耐震	-	-	-	-
76		体育館	S	1985	新耐震	-	-	-	-

出典：令和 2 年度学校施設台帳

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震診断	耐震補強工事	Is 値	
								補強前	補強後
77	四方小学校	校舎	RC	1988	新耐震	-	-	-	-
78		体育館	RC	1988	新耐震	-	-	-	-
79	八幡小学校	校舎 1	RC	1971	旧耐震	済	済	0.25	0.73
80		校舎 2	RC	1981	新耐震	-	-	-	-
81		体育館	RC	2013	新耐震	-	-	-	-
82	草島小学校	校舎	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
83		体育館	S	1988	新耐震	-	-	-	-
84	倉垣小学校	校舎 1	RC	1966	旧耐震	済	済	0.26	0.76
85		校舎 2	RC	1977	旧耐震	済	済	0.56	0.81
86		体育館	RC	2004	新耐震	-	-	-	-
87	呉羽小学校	校舎	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
88		体育館	S	1986	新耐震	-	-	-	-
89	長岡小学校	校舎 1	RC	1980	旧耐震	済	不要	1.01	不要
90		校舎 2	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
91		体育館	S	1989	新耐震	-	-	-	-
92	寒江小学校	校舎 1	RC	1978	旧耐震	済	不要	0.75	不要
93		校舎 2	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
94		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
95	老田小学校	校舎 1	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
96		校舎 2	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
97		校舎 3	RC	2013	新耐震	-	-	-	-
98		体育館	RC	1997	新耐震	-	-	-	-
99	古沢小学校	校舎 1	RC	1965	旧耐震	済	済	0.25	0.79
100		校舎 2	RC	1991	新耐震	-	-	-	-
101		体育館	RC	2000	新耐震	-	-	-	-
102	池多小学校	校舎	RC	1981	新耐震	-	-	-	-
103		体育館	RC	2003	新耐震	-	-	-	-
104	大沢野小学校	校舎 1	RC	1983	新耐震	-	-	-	-
105		校舎 2	RC	1984	新耐震	-	-	-	-
106		校舎 3	RC	1999	新耐震	-	-	-	-
107		校舎 4	RC	1999	新耐震	-	-	-	-
108		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
109	大久保小学校	校舎 1	RC	1959	旧耐震	済	R3 未※	0.36	-
110		校舎 2	RC	1965	旧耐震	済	R2	0.33	0.77
111		校舎 3	S	1973	旧耐震	済	R3 未※	0.45	-
112		校舎 4	RC	1978	旧耐震	済	R2	0.4	0.76
113		校舎 5	RC	1979	旧耐震	済	R3 未※	0.4	-
114		体育館	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
115	船峠小学校	校舎	RC	1990	新耐震	-	-	-	-
116		体育館	RC	1986	新耐震	-	-	-	-
117	上滝小学校	校舎 1	RC	1981	旧耐震	済	済	0.35	0.75
118		校舎 2	RC	1981	旧耐震	済	済	0.32	0.77
119		体育館	RC	1981	旧耐震	済	済	0.35	0.75

※大久保小学校は、令和 2～3 年度に耐震補強工事を実施します。

出典：令和 2 年度学校施設台帳

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震診断	耐震補強工事	Is 値	
								補強前	補強後
120	大庄小学校	校舎 1	RC	1986	新耐震	-	-	-	-
121		校舎 2	RC	2004	新耐震	-	-	-	-
122		体育館	RC	1987	新耐震	-	-	-	-
123	福沢小学校	校舎	RC	1984	新耐震	-	-	-	-
124		体育館	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
125	小見小学校	校舎	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
126		体育館	S	1983	新耐震	-	-	-	-
127	八尾小学校	校舎	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
128		体育館	RC	1994	新耐震	-	-	-	-
129	杉原小学校	校舎 1	RC	1996	新耐震	-	-	-	-
130		校舎 2	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
131		体育館	RC	1999	新耐震	-	-	-	-
132	保内小学校	校舎	RC	1998	新耐震	-	-	-	-
133		体育館	RC	1998	新耐震	-	-	-	-
134	檜尾小学校	校舎	RC	2008	新耐震	-	-	-	-
135	速星小学校	校舎 1	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
136		校舎 2	RC	2014	新耐震	-	-	-	-
137		校舎 3	RC	2019	新耐震	-	-	-	-
138		体育館	RC	1991	新耐震	-	-	-	-
139	鶴坂小学校	校舎 1	RC	1989	新耐震	-	-	-	-
140		校舎 2	RC	2010	新耐震	-	-	-	-
141		体育館	RC	1990	新耐震	-	-	-	-
142	朝日小学校	校舎 1	RC	1981	新耐震	-	-	-	-
143		校舎 2	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
144		体育館	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
145	宮野小学校	校舎	RC	1999	新耐震	-	-	-	-
146		体育館	RC	2002	新耐震	-	-	-	-
147	古里小学校	校舎 1	RC	1987	新耐震	-	-	-	-
148		校舎 2	RC	2008	新耐震	-	-	-	-
149		校舎 3	RC	2008	新耐震	-	-	-	-
150		体育館	RC	1986	新耐震	-	-	-	-
151	音川小学校	校舎	RC	2000	新耐震	-	-	-	-
152		体育館	RC	1994	新耐震	-	-	-	-
153	神保小学校	校舎	RC	1986	新耐震	-	-	-	-
154		体育館	S	1983	新耐震	-	-	-	-
155	山田小学校	校舎	RC	2006	新耐震	-	-	-	-
156	山田中学校	体育館	RC	2006	新耐震	-	-	-	-
157	神通碧小学校 榆原中学校	校舎 1	RC	1981	旧耐震	済	済	0.58	0.75
158		校舎 2	RC	2009	新耐震	-	-	-	-
159		体育館	S	1981	新耐震	-	-	-	-
160	堀川中学校	校舎 1	RC	1970	旧耐震	済	済	0.32	1
161		校舎 2	RC	1974	旧耐震	済	不要	0.94	0.94
162		校舎 3	RC	1976	旧耐震	済	不要	0.94	0.94
163		体育館	RC	1983	新耐震	-	-	-	-

出典：令和 2 年度学校施設台帳

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震診断	耐震補強工事	Is 値	
								補強前	補強後
164	東部中学校	校舎 1	RC	1973	旧耐震	済	済	0.4	0.77
165		校舎 2	RC	1984	新耐震	-	-	-	-
166		柔剣道場	S	1991	新耐震	-	-	-	-
167		体育館	RC	2002	新耐震	-	-	-	-
168	西部中学校	校舎	RC	1990	新耐震	-	-	-	-
169		体育館	S	1984	新耐震	-	-	-	-
170		柔剣道場	S	1991	新耐震	-	-	-	-
171	南部中学校	校舎	RC	2014	新耐震	-	-	-	-
172		柔剣道場	S	1985	新耐震	-	-	-	-
173		体育館	S	1990	新耐震	-	-	-	-
174	北部中学校	校舎 1	RC	1981	新耐震	-	-	-	-
175		校舎 2	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
176		体育館	S	1985	新耐震	-	-	-	-
177		柔剣道場	S	1987	新耐震	-	-	-	-
178	新庄中学校	校舎 1	RC	1970	旧耐震	済	済	0.34	0.96
179		校舎 2	RC	1974	旧耐震	済	済	0.51	0.75
180		校舎 3	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
181		武道場	S	1988	新耐震	-	-	-	-
182		体育館	RC	2011	新耐震	-	-	-	-
183	岩瀬中学校	校舎 1	RC	1989	新耐震	-	-	-	-
184		校舎 2	RC	2018	新耐震	-	-	-	-
185		武道場	S	1981	新耐震	-	-	-	-
186		体育館	S	1991	新耐震	-	-	-	-
187	山室中学校	校舎 1	RC	1972	旧耐震	済	済	0.28	0.75
188		校舎 2	RC	1984	新耐震	-	-	-	-
189		体育館(南)	W	1953	旧耐震	-	-	-	-
190		体育館(北)	S	1982	新耐震	-	-	-	-
191		柔剣道場	RC	1989	新耐震	-	-	-	-
192	奥田中学校	校舎 1	RC	1972	旧耐震	済	済	0.33	0.79
193		校舎 2	RC	1992	新耐震	-	-	-	-
194		武道場	S	1982	新耐震	-	-	-	-
195		体育館	RC	1995	新耐震	-	-	-	-
196	大泉中学校	校舎 1	RC	1980	旧耐震	済	済	0.51	0.77
197		校舎 2	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
198		柔剣道場	S	1990	新耐震	-	-	-	-
199		体育館	S	1989	新耐震	-	-	-	-
200	月岡中学校	校舎 1	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
201		校舎 2	RC	1998	新耐震	-	-	-	-
202		体育館	S	1985	新耐震	-	-	-	-
203		武道場	S	1989	新耐震	-	-	-	-
204	呉羽中学校	校舎 1	RC	1984	新耐震	-	-	-	-
205		校舎 2	RC	2006	新耐震	-	-	-	-
206		体育館	RC	2006	新耐震	-	-	-	-

出典：令和 2 年度学校施設台帳

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震診断	耐震補強工事	Is 値	
								補強前	補強後
207	和合中学校	校舎 3	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
208		体育館	RC	1998	新耐震	-	-	-	-
209		柔剣道場	S	1990	新耐震	-	-	-	-
210	興南中学校	校舎	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
211		体育館	RC・S	1982	新耐震	-	-	-	-
212	藤ノ木中学校	校舎	RC	1987	新耐震	-	-	-	-
213		体育館	RC	1987	新耐震	-	-	-	-
214	大沢野中学校	校舎	RC	1981	新耐震	-	-	-	-
215		体育館	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
216	速星中学校	校舎 1	RC	1976	旧耐震	済	済	0.36	0.76
217		校舎 2	RC	1985	新耐震	-	-	-	-
218		校舎 3	RC	1999	新耐震	-	-	-	-
219		校舎 4	RC	2017	新耐震	-	-	-	-
220	城山中学校	校舎 1	RC	1993	新耐震	-	-	-	-
221		校舎 2	RC	2007	新耐震	-	-	-	-
222		体育館	RC	2003	新耐震	-	-	-	-
223	月岡幼稚園	園舎	RC	1975	旧耐震	済	不要	0.84	不要
224	水橋幼稚園	園舎	RC	1982	新耐震	-	-	-	-
225	大久保幼稚園	園舎	S	2004	新耐震	-	-	-	-
226	速星幼稚園	園舎	RC	1983	新耐震	-	-	-	-
227	新保なかよし認定こども園	園舎	RC	2011	新耐震	-	-	-	-

出典：令和 2 年度学校施設台帳

(3) 大規模改造の実施状況

本市の学校施設の大規模改造の実施状況は下記のとおりです。

一般に、建築から 20 年以上経過した建物は、屋上防水等の更新時期を迎えることから、大規模改造が必要となります。

建築から 20 年以上経過している建物は 166 棟であり、このうち、大規模改造を実施している建物は 51 棟となっています。

表 4-2 大規模改造実施状況

No	学校名	建物名	建築年	築後経過年数(2020年時点)	大規模改造実施年
1	芝園小学校 芝園中学校	校舎 1	H19 (2007)	13	-
2		校舎 2	H19 (2007)	13	-
3		体育館 1	H19 (2007)	13	-
4		体育館 2	H19 (2007)	13	-
5	西田地方小学校	校舎	H22 (2010)	10	-
6		体育館	S60 (1985)	35	-
7	中央小学校	校舎・体育館	H19 (2007)	13	-
8	柳町小学校	校舎 1	S38 (1963)	57	H3 (1991)
9		校舎 2	S41 (1966)	54	H6 (1994)
10		体育館	H1 (1989)	31	-
11	桜谷小学校	校舎	S49 (1974)	46	H12 (2000)
12		体育館	H1 (1989)	31	-
13	五福小学校	校舎 1	H27 (2015)	5	-
14		校舎 2	H27 (2015)	5	-
15		体育館	H27 (2015)	5	-
16	奥田小学校	校舎 1	S46 (1971)	49	H28 (2016)
17		校舎 2	S51 (1976)	44	H29 (2017)
18		体育館	H1 (1989)	31	-
19	奥田北小学校	校舎	S44 (1969)	51	R2 (2002)
20		体育館	H21 (2009)	11	-
21	東部小学校	校舎	H25 (2013)	7	-
22		体育館	H4 (1992)	28	H17 (2005)
23	新庄小学校	校舎 1	S43 (1968)	52	H23 (2011)
24		校舎 2	S55 (1980)	40	H24 (2012)
25		体育館	H23 (2011)	9	-
26	新庄北小学校	校舎 1	H21 (2009)	11	-
27		校舎 2	H21 (2009)	11	-
28		体育館	H21 (2009)	11	-
29	藤ノ木小学校	校舎 1	S48 (1973)	47	H27 (2015)
30		校舎 2	S52 (1977)	43	H27 (2015)
31		校舎 3	H24 (2012)	8	-
32		体育館	S56 (1981)	39	-
33	岩瀬小学校	校舎	H15 (2003)	17	-
34		体育館	H21 (2009)	11	-

出典：令和 2 年度学校施設台帳

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	建築年	築後経過年数(2020年時点)	大規模改造実施年
35	針原小学校	校舎	H6 (1994)	26	-
36		体育館	H2 (1990)	30	-
37	浜黒崎小学校	校舎 1	S40 (1965)	55	H31 (2019)
38		校舎 2	H30 (2018)	2	-
39		体育館	H11 (1999)	21	-
40	大広田小学校	校舎	H17 (2005)	15	-
41		体育館	H17 (2005)	15	-
42	豊田小学校	校舎	H20 (2008)	12	-
43		体育館	H20 (2008)	12	-
44	広田小学校	校舎 1	S56 (1981)	39	-
45		校舎 2	S60 (1985)	35	-
46		体育館	S61 (1986)	34	-
47	神明小学校	校舎 1	S61 (1986)	34	-
48		校舎 2	H14 (2002)	18	-
49		体育館	H5 (1993)	27	-
50	堀川小学校	体育館	S62 (1987)	33	-
51	堀川南小学校	校舎	S51 (1976)	44	H13 (2001)
52		体育館	H22 (2010)	10	-
53	光陽小学校	校舎	H13 (2001)	19	-
54		体育館	H13 (2001)	19	-
55	山室小学校	校舎 1	S45 (1970)	50	H19 (2007)
56		校舎 2	S57 (1982)	38	H19 (2007)
57		校舎 3	H19 (2007)	13	-
58		体育館	H19 (2007)	13	-
59	山室中部小学校	校舎 1	S51 (1976)	44	-
60		校舎 2	H16 (2004)	16	-
61		体育館	H23 (2011)	9	-
62	蟪川小学校	校舎	S46 (1971)	49	H19 (2007)
63		体育館	H5 (1993)	27	-
64	太田小学校	校舎 1	S47 (1972)	48	H27 (2015)
65		校舎 2	H23 (2011)	9	-
66		校舎 3	H25 (2013)	7	-
67		体育館	H8 (1996)	24	-
68	萩浦小学校	校舎	S53 (1978)	42	H17 (2005)
69		体育館	H2 (1990)	30	-
70	熊野小学校	校舎 1	S48 (1973)	47	-
71		校舎 2	H1 (1989)	31	-
72		体育館	S62 (1987)	33	-
73	月岡小学校	校舎 2	S56 (1981)	39	-
74		体育館	S63 (1988)	32	-
75	新保小学校	校舎	S61 (1986)	34	-
76		体育館	S60 (1985)	35	-
77	四方小学校	校舎	S63 (1988)	32	-
78		体育館	S63 (1988)	32	-

出典：令和2年度学校施設台帳

No	学校名	建物名	建築年	築後経過年数(2020年時点)	大規模改造実施年
79	八幡小学校	校舎 1	S46 (1971)	49	H8 (1996)
80		校舎 2	S56 (1981)	39	H22 (2010)
81		体育館	H25 (2013)	7	-
82	草島小学校	校舎	H4 (1992)	28	-
83		体育館	S63 (1988)	32	-
84	倉垣小学校	校舎 1	S41 (1966)	54	H29 (2017)
85		校舎 2	S52 (1977)	43	H28 (2016)
86		体育館	H16 (2004)	16	-
87	呉羽小学校	校舎	S57 (1982)	38	-
88		体育館	S61 (1986)	34	-
89	長岡小学校	校舎 1	S55 (1980)	40	-
90		校舎 2	H5 (1993)	27	-
91		体育館	H1 (1989)	31	-
92	寒江小学校	校舎 1	S53 (1978)	42	H31 (2019)
93		校舎 2	H5 (1993)	27	-
94		体育館	H5 (1993)	27	-
95	老田小学校	校舎 1	S57 (1982)	38	-
96		校舎 2	H4 (1992)	28	-
97		校舎 3	H25 (2013)	7	-
98		体育館	H9 (1997)	23	-
99	古沢小学校	校舎 1	S40 (1965)	55	H24 (2012)
100		校舎 2	H3 (1991)	29	-
101		体育館	H12 (2000)	20	-
102	池多小学校	校舎	S56 (1981)	39	-
103		体育館	H15 (2003)	17	-
104	大沢野小学校	校舎 1	S58 (1983)	37	-
105		校舎 2	S59 (1984)	36	-
106		校舎 3	H11 (1999)	21	-
107		校舎 4	H11 (1999)	21	-
108		体育館	H5 (1993)	27	-
109	大久保小学校	校舎 1	S34 (1959)	61	H7 (1995)
110		校舎 2	S40 (1965)	55	H6 (1994)
111		校舎 3	S48 (1973)	47	-
112		校舎 4	S53 (1978)	42	-
113		校舎 5	S54 (1979)	41	-
114		体育館	S60 (1985)	35	-
115	船嶺小学校	校舎	H2 (1990)	30	-
116		体育館	S61 (1986)	34	-
117	上滝小学校	校舎 1	S56 (1981)	39	H28 (2016)
118		校舎 2	S56 (1981)	39	H28 (2016)
119		体育館	S56 (1981)	39	H31 (2019)
120	大庄小学校	校舎 1	S61 (1986)	34	H19 (2007)
121		校舎 2	H16 (2004)	16	-
122		体育館	S62 (1987)	33	-

出典：令和2年度学校施設台帳

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	建築年	築後経過年数(2020年時点)	大規模改造実施年
123	福沢小学校	校舎	S59 (1984)	36	-
124		体育館	S60 (1985)	35	-
125	小見小学校	校舎	S57 (1982)	38	-
126		体育館	S58 (1983)	37	H19 (2007)
127	八尾小学校	校舎	H4 (1992)	28	-
128		体育館	H6 (1994)	26	-
129	杉原小学校	校舎 1	H8 (1996)	24	-
130		校舎 2	H19 (2007)	13	-
131		体育館	H11 (1999)	21	-
132	保内小学校	校舎	H10 (1998)	22	-
133		体育館	H10 (1998)	22	-
134	檜尾小学校	校舎	H20 (2008)	12	-
135	速星小学校	校舎 1	H21 (2009)	11	-
136		校舎 2	H26 (2014)	6	-
137		校舎 3	H31 (2019)	1	-
138		体育館	H3 (1991)	29	-
139	鶉坂小学校	校舎 1	H1 (1989)	31	H8 (1996)
140		校舎 2	H22 (2010)	10	-
141		体育館	H2 (1990)	30	-
142	朝日小学校	校舎 1	S56 (1981)	39	H8 (1996)
143		校舎 2	H4 (1992)	28	-
144		体育館	H4 (1992)	28	-
145	宮野小学校	校舎	H11 (1999)	21	-
146		体育館	H14 (2002)	18	-
147	古里小学校	校舎 1	S62 (1987)	33	-
148		校舎 2	H20 (2008)	12	-
149		校舎 3	H20 (2008)	12	-
150		体育館	S61 (1986)	34	-
151	音川小学校	校舎	H12 (2000)	20	-
152		体育館	H6 (1994)	26	-
153	神保小学校	校舎	S61 (1986)	34	H17 (2005)
154		体育館	S58 (1983)	37	-
155	山田小学校	校舎	H18 (2006)	14	-
156	山田中学校	体育館	H18 (2006)	14	-
157	神通碧小学校	校舎 1	S56 (1981)	39	H20 (2008)
158	榆原中学校	校舎 2	H21 (2009)	11	-
159		体育館	S56 (1981)	39	H21 (2009)
160	堀川中学校	校舎 1	S45 (1970)	50	H9 (1997)
161		校舎 2	S49 (1974)	46	H12 (2000)
162		校舎 3	S51 (1976)	44	H14 (2002)
163		体育館	S58 (1983)	37	-
164	東部中学校	校舎 1	S48 (1973)	47	-
165		校舎 2	S59 (1984)	36	-
166		柔剣道場	H3 (1991)	29	-
167		体育館	H14 (2002)	18	-

出典：令和2年度学校施設台帳

No	学校名	建物名	建築年	築後経過年数(2020年時点)	大規模改造実施年
168	西部中学校	校舎	H2 (1990)	30	-
169		体育館	S59 (1984)	36	-
170		柔剣道場	H3 (1991)	29	-
171	南部中学校	校舎	H26 (2014)	6	-
172		柔剣道場	S60 (1985)	35	-
173		体育館	H2 (1990)	30	-
174	北部中学校	校舎1	S56 (1981)	39	-
175		校舎2	H5 (1993)	27	-
176		体育館	S60 (1985)	35	-
177		柔剣道場	S62 (1987)	33	-
178	新庄中学校	校舎1	S45 (1970)	50	H19 (2007)
179		校舎2	S49 (1974)	46	H16 (2004)
180		校舎3	S57 (1982)	38	-
181		武道場	S63 (1988)	32	-
182		体育館	H23 (2011)	9	-
183	岩瀬中学校	校舎1	H1 (1989)	31	H30 (2018)
184		校舎2	H30 (2018)	2	-
185		武道場	S56 (1981)	39	-
186		体育館	H3 (1991)	29	-
187	山室中学校	校舎1	S47 (1972)	48	H21 (2009)
188		校舎2	S59 (1984)	36	H22 (2010)
189		体育館(南)	S28 (1953)	67	-
190		体育館(北)	S57 (1982)	38	-
191		柔剣道場	H1 (1989)	31	-
192	奥田中学校	校舎1	S47 (1972)	48	H13 (2001)
193		校舎2	H4 (1992)	28	-
194		武道場	S57 (1982)	38	-
195		体育館	H7 (1995)	25	-
196	大泉中学校	校舎1	S55 (1980)	40	H28 (2016)
197		校舎2	S60 (1985)	35	-
198		柔剣道場	H2 (1990)	30	-
199		体育館	H1 (1989)	31	-
200	月岡中学校	校舎1	S57 (1982)	38	-
201		校舎2	H10 (1998)	22	-
202		体育館	S60 (1985)	35	-
203		武道場	H1 (1989)	31	-
204	呉羽中学校	校舎1	S59 (1984)	36	H19 (2007)
205		校舎2	H18 (2006)	14	-
206		体育館	H18 (2006)	14	-
207	和合中学校	校舎3	S60 (1985)	35	H22 (2010)
208		体育館	H10 (1998)	22	-
209		柔剣道場	H2 (1990)	30	-
210	興南中学校	校舎	S57 (1982)	38	-
211		体育館	S57 (1982)	38	-

出典：令和2年度学校施設台帳

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	建築年	築後経過年数(2020年時点)	大規模改造実施年
212	藤ノ木中学校	校舎	S62 (1987)	33	-
213		体育館	S62 (1987)	33	-
214	大沢野中学校	校舎	S56 (1981)	39	-
215		体育館	S57 (1982)	38	-
216	速星中学校	校舎 1	S51 (1976)	44	H29 (2017)
217		校舎 2	S60 (1985)	35	H6 (1994)
218		校舎 3	H11 (1999)	21	-
219		校舎 4	H29 (2017)	3	-
220	城山中学校	校舎 1	H5 (1993)	27	-
221		校舎 2	H19 (2007)	13	-
222		体育館	H15 (2003)	17	-
223	月岡幼稚園	園舎	S50 (1975)	45	-
224	水橋幼稚園	園舎	S57 (1982)	38	-
225	大久保幼稚園	園舎	H16 (2004)	16	-
226	速星幼稚園	園舎	S58 (1983)	37	-
227	新保なかよし 認定こども園	園舎	H23 (2011)	9	-

出典：令和2年度学校施設台帳

(4) 学校施設の利用状況（授業以外）

本市では、学校施設を児童及び生徒のみの利用だけではなく、市民のスポーツ活動の場として、体育館及びグラウンドを市民に開放しています。

また、学校施設の一部を地域児童健全育成事業（子ども会）として利用しています。

その他に、樫尾小学校及び幼稚園・こども園を除く学校施設を避難所に指定しています。

表 4-3 体育館・グラウンドの開放時間

施設		開放時間		
富山地域	芝園小学校	体育館	中学生以下	土・日・休 9:00～19:00
	上記以外の小学校 (旧小中学校を除く)	体育館 グラウンド	大人	平日 18:00～21:00 土・日・休日 9:00～21:00
	中学校	体育館		平日 18:00～21:00 土・日・休日 9:00～21:00
大沢野地域	小学校 (旧小羽小学校を除く)	体育館 グラウンド		平日 放課後～21:00 土・日・休日 9:00～21:00
	中学校	体育館		毎日 9:00～21:00
大山地域	小学校	体育館 グラウンド	体育館	平日 18:00～21:30 土・日・休日 9:00～21:30
	中学校	グラウンド	グラウンド	平日 17:00～21:30 土・日・休日 9:00～21:30
八尾地域	小学校 (樫尾小学校を除く)	体育館 グラウンド		平日 18:00～22:00 土・日・休日 9:00～22:00
	中学校	体育館 グラウンド		毎日 18:00～22:00
婦中地域	小学校・中学校	体育館 グラウンド	体育館	平日 19:00～21:30 土・日・休日 5:00～21:30
			グラウンド	平日 4:30～7:30 17:00～21:30 土・日・休日 4:30～21:30
山田地域	小学校・中学校	体育館 グラウンド		平日 19:00～21:30 土曜日 17:00～21:30 日・休日 9:00～21:30
細入地域	小学校・中学校	体育館 グラウンド	体育館	平日 17:30～21:30 土・日・休日 5:00～21:30
			グラウンド	平日 4:30～7:30 17:30～21:30 土・日・休日 4:30～21:30

出典：富山市立学校体育施設等開放事業実施要領

表 4-4 地域児童健全育成事業（子ども会）の学校施設内開設状況

No	学校名	区分
1	芝園小学校	専用室
2	西田地方小学校	専用室
3	中央小学校	専用室
4	柳町小学校	専用室
5	桜谷小学校	余裕教室等(余裕教室)
6	奥田小学校	余裕教室等(余裕教室)
7	奥田北小学校	専用室
8	奥田北小学校	余裕教室等(プール更衣室)
9	新庄小学校	余裕教室等(多目的教室)
10	新庄北小学校	専用室
11	藤ノ木小学校	専用室
12	針原小学校	余裕教室等(余裕教室)
13	浜黒崎小学校	専用室
14	大広田小学校	専用室
15	豊田小学校	専用室
16	神明小学校	専用室
17	堀川小学校	余裕教室等(余裕教室)
18	堀川南小学校	専用室
19	光陽小学校	専用室
20	山室小学校	専用室
21	山室中部小学校	専用室
22	太田小学校	専用室
23	萩浦小学校	余裕教室等(余裕教室)
24	月岡小学校	余裕教室等(余裕教室)
25	八幡小学校	余裕教室等(余裕教室)
26	草島小学校	余裕教室等(多目的ホール)
27	倉垣小学校	専用室
28	呉羽小学校	余裕教室等(余裕教室)
29	寒江小学校	余裕教室等(体育館ミーティングルーム)
30	老田小学校	余裕教室等(余裕教室)
31	古沢小学校	余裕教室等(体育館ミーティングルーム)
32	池多小学校	余裕教室等(余裕教室)
33	水橋西部小学校	余裕教室等(体育館ミーティングルーム)
34	水橋東部小学校	余裕教室等(体育館ギャラリー)
35	三郷小学校	専用室
36	上条小学校	余裕教室等(体育館ギャラリー)
37	上滝小学校	専用室
38	八尾小学校	余裕教室等(体育館ミーティングルーム)
39	杉原小学校	専用室
40	櫻尾小学校	専用室
41	鶴坂小学校	専用室
42	宮野小学校	余裕教室等(体育館ミーティングルーム)
43	古里小学校	専用室
44	音川小学校	余裕教室等(体育館ミーティングルーム)
45	神通碧小学校	余裕教室等(楽器庫の一部)

出典：富山市市内資料

表 4-5 避難所に指定されている学校施設（富山地域）

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
一次避難所	中央小学校	○	
一次避難所	西田地方小学校	○	
一次避難所	堀川小学校	○	
一次避難所	堀川南小学校	○	
一次避難所	光陽小学校	○	
一次避難所	東部小学校	○	
一次避難所	奥田小学校	○	
一次避難所	奥田北小学校	○	
一次避難所	桜谷小学校	○	
一次避難所	五福小学校	○	
一次避難所	神明小学校	○	
一次避難所	岩瀬小学校	○	○
一次避難所	萩浦小学校	○	○
一次避難所	大広田小学校	○	○
一次避難所	浜黒崎小学校	○	○
一次避難所	針原小学校	○	
一次避難所	芝園中学校	○	
一次避難所	豊田小学校	○	
一次避難所	広田小学校	○	
一次避難所	新庄小学校	○	
一次避難所	新庄北小学校	○	
一次避難所	藤ノ木小学校	○	
一次避難所	山室小学校	○	
一次避難所	山室中部小学校	○	
一次避難所	太田小学校	○	
一次避難所	蜷川小学校	○	
一次避難所	新保小学校	○	
一次避難所	熊野小学校	○	
一次避難所	月岡小学校	○	
一次避難所	四方小学校	○	○
一次避難所	八幡小学校	○	
一次避難所	草島小学校	○	○
一次避難所	倉垣小学校	○	○
一次避難所	呉羽小学校	○	
一次避難所	長岡小学校	○	
一次避難所	寒江小学校	○	
一次避難所	古沢小学校	○	
一次避難所	老田小学校	○	
一次避難所	池多小学校	○	
一次避難所	水橋中部小学校	○	○
一次避難所	水橋西部小学校	○	○
一次避難所	水橋東部小学校	○	
一次避難所	三郷小学校	○	
一次避難所	上条小学校	○	

出典：富山市地域防災計画

4. 学校施設の実態

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
二次避難所	東部中学校	○	
二次避難所	奥田中学校	○	
二次避難所	西部中学校	○	
二次避難所	芝園小学校	○	
二次避難所	岩瀬中学校	○	
二次避難所	北部中学校	○	
二次避難所	新庄中学校	○	
二次避難所	藤ノ木中学校	○	
二次避難所	山室中学校	○	
二次避難所	興南中学校	○	
二次避難所	月岡中学校	○	
二次避難所	和合中学校	○	
二次避難所	呉羽中学校	○	
二次避難所	水橋中学校	○	○
二次避難所	三成中学校	○	

出典：富山市地域防災計画

表 4-6 避難所に指定されている学校施設（大沢野地域）

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
一次避難所	船峠小学校	○	
一次避難所	大沢野小学校	○	
一次避難所	大久保小学校	○	
二次避難所	大沢野中学校	○	

出典：富山市地域防災計画

表 4-7 避難所に指定されている学校施設（大山地域）

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
一次避難所	上滝小学校	○	
一次避難所	小見小学校	○	
一次避難所	大庄小学校	○	
一次避難所	福沢小学校	○	
二次避難所	上滝中学校	○	

出典：富山市地域防災計画

表 4-8 避難所に指定されている学校施設（八尾地域）

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
一次避難所	八尾小学校	○	
一次避難所	保内小学校	○	
一次避難所	杉原小学校	○	
二次避難所	八尾中学校	○	
二次避難所	杉原中学校	○	

出典：富山市地域防災計画

表 4-9 避難所に指定されている学校施設（婦中地域）

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
一次避難所	速星小学校	○	
一次避難所	鵜坂小学校	○	
一次避難所	朝日小学校	○	
一次避難所	宮野小学校	○	
一次避難所	古里小学校	○	
一次避難所	音川小学校	○	
一次避難所	神保小学校	○	
二次避難所	速星中学校	○	
二次避難所	城山中学校	○	
二次避難所	杉原中学校	○	

出典：富山市地域防災計画

表 4-10 避難所に指定されている学校施設（山田地域）

区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
その他	山田小学校 山田中学校	○※	

※山田小中学校は、土砂災害警戒区域内に立地しているため、土砂災害の発生の恐れがある場合は、開設しない避難所です。

出典：富山市地域防災計画

表 4-11 避難所に指定されている学校施設（細入地域）

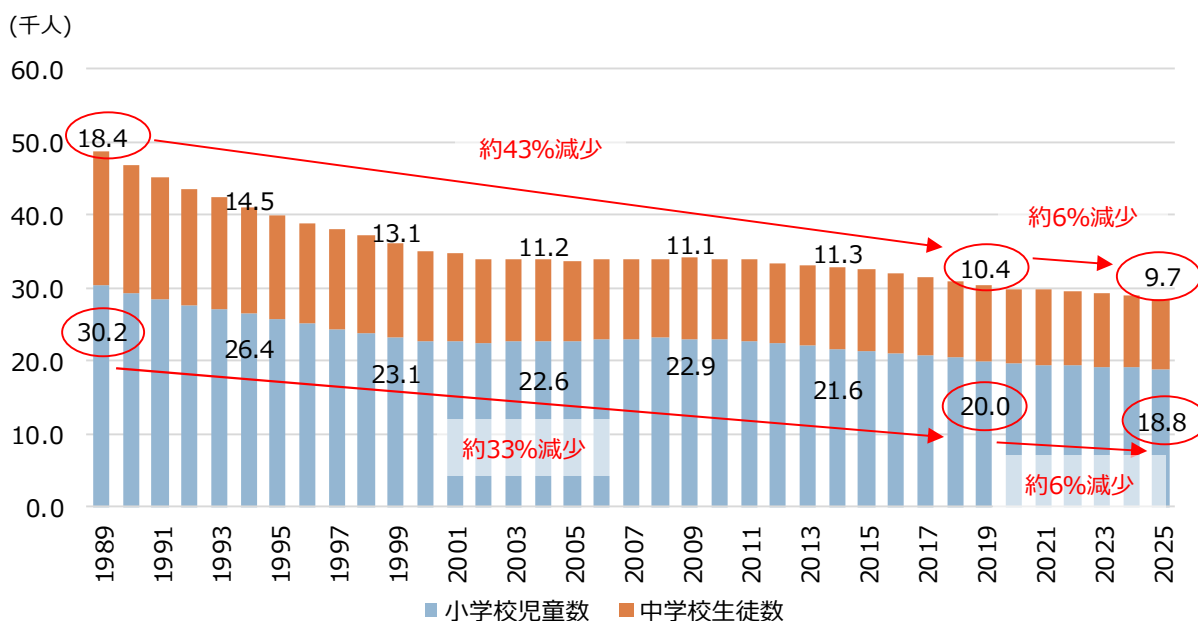
区分	学校名	災害種別の避難所指定	
		洪水・土砂	津波
一次避難所	神通碧小学校 楡原中学校	○	

出典：富山市地域防災計画

(5) 児童生徒数の変化

本市の児童数は、平成元年（1989年）から令和元年（2019年）の間に約33%（約1万人）減少しています。また、推計では令和元年（2019年）から令和7年（2025年）約6%（約1.2千人）減少が見込まれています。

本市の生徒数は、平成元年（1989年）から令和元年（2019年）の間に約43%（約8千人）減少しています。また、推計では令和元年（2019年）から令和7年（2025年）約6%（約7百人）減少が見込まれています。



出典：富山市庁内資料

図 4-5 児童生徒数の実績値・推計値

(6) 施設関連経費の推移

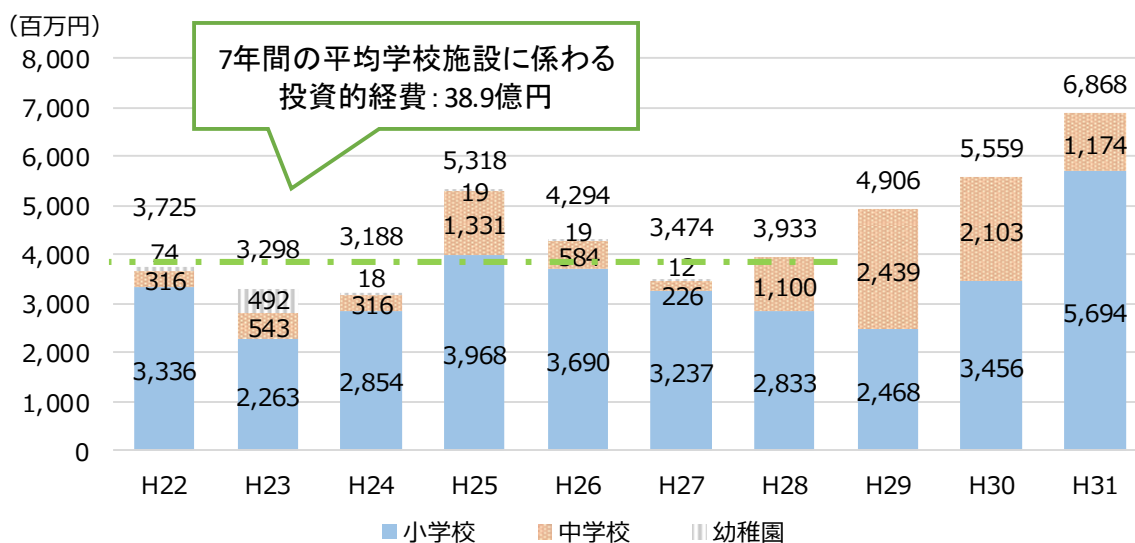
① 学校施設に係る投資的関連経費

学校施設に係る投資的経費とは、主に改築や大規模改造、耐震補強、大規模な改修などの施設整備に要する費用です。

過去 10 年間の投資的経費の状況は、改築等を行った学校規模により増減はありますが、平成 28 年度までは、概ね 30～50 億円程度で推移しています。平成 29 年度以降、事業費が増加し続けていますが、これは平成 28 年に発生した熊本地震を契機として、これまでの地域の強い要望を受け、改築や大規模改造等の老朽化対策に併せて耐震化工事を実施する方針を変更し、安全確保を最重要として耐震化工事のみを最優先に実施し、令和 3 年度末での耐震化率 100%の達成を目標として事業に取り組むこととしたためです。

今後の学校施設整備に充てられる経費は、市全体の歳入や歳出の推移を見ながら調整されていくこととなりますが、本計画においては、過年度の平均額を経費として設定します。

なお、平成 29 年度以降、耐震化工事に予算を重点的に配分してきたことから、それ以前である平成 28 年度までの 7 年間で平均算出対象期間とし、38.9 億円/年を平均額として設定します。



※百万円未満の数値によって学校施設の各数値を合計しても合計値と一致しない場合があります。

出典：総務省「地方財政状況調査」

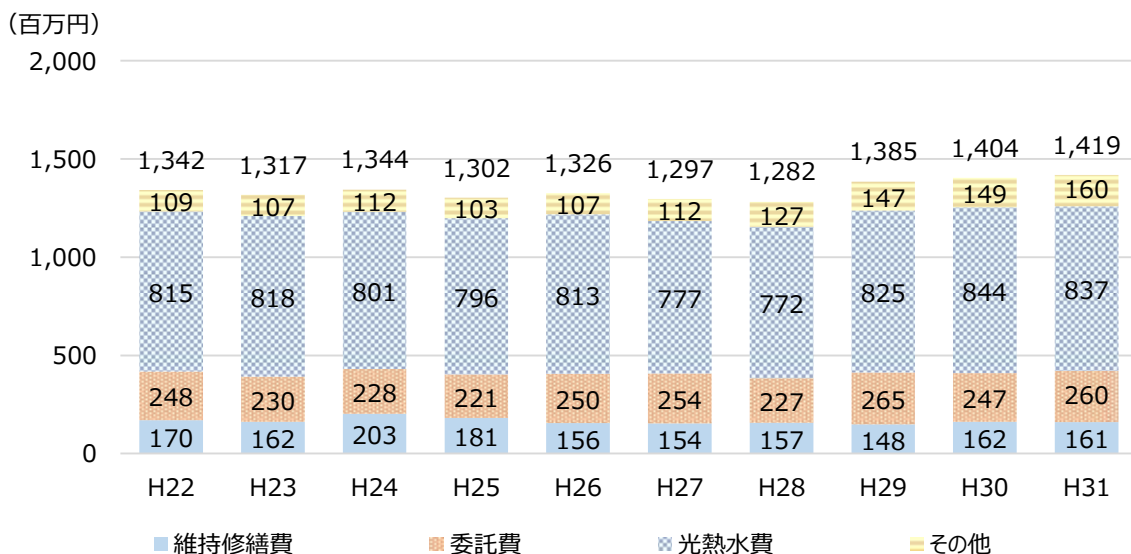
図 4-6 学校施設に係る投資的経費

② 学校施設に係るその他の施設関連経費

学校施設に係るその他の施設関連経費とは、投資的経費を除く、主に光熱水費、委託料、人件費、軽微な修繕などの学校施設の維持管理等に関する費用です。

過去 10 年間のその他の施設関連経費の状況は、概ね 13 億円程度で推移しています。このうち約 6 割を光熱水費が占めており概ね 8 億円程度となっています。

なお、平成 28 年度以降、下図その他の費用が増加していますが、主な要因は八尾地域統合中学校整備事業を推進するため、統合校整備等推進室の職員増加により人件費が増加したことによるものです。



出典：富山市市内資料

図 4-7 学校施設に係るその他施設関連経費

4-2. 学校施設の老朽化状況

学校施設の老朽化状況の把握は、構造躯体と構造躯体以外のそれぞれについて調査・評価を行いました。

(1) 構造躯体の健全性

建物を長期にわたって使用する場合、建物の健全性が確保されないと、建物を安全に利用することが出来ません。そのため、構造躯体の健全性の評価では、それぞれの建物が長寿命化改修に適しているものか判定を行います。

① 調査方法

各学校で実施された学校施設の耐震診断をもとに、長寿命化改修に適否を判定しました。

② 判定方法

構造躯体の健全性の評価は文部科学省が公表している「学校施設長寿命化計画策定に係る解説書」の長寿命化の判定フローに則り（建物の新耐震基準の適合状況（1982年以降に建てられた建物か）、耐震性能の有無、建築材料ごとの老朽化基準）長寿命化改修の適否を判定します。それぞれの評価基準と適否判定フローは以下のとおりです。

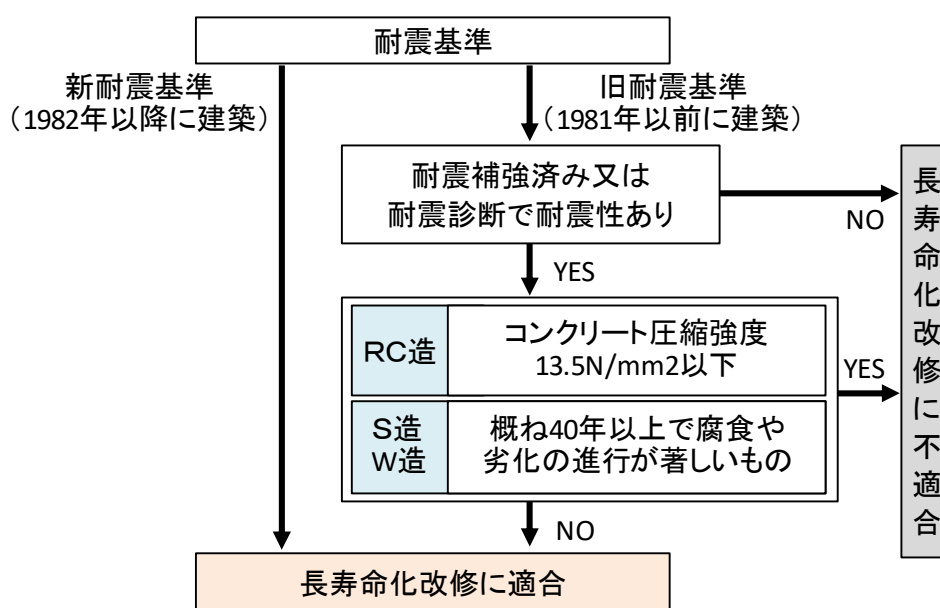


図 4-8 長寿命化改修の適否判定フロー

③ 評価結果

新耐震基準の適合状況、耐震性能の有無、建築材料ごとの老朽化基準から評価した結果、長寿命化改修に不適となる建物は1棟という結果になりました。

表 4-12 長寿命化改修の適合性判定結果

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震補強工事	コンクリート圧縮強度 (N/m ²)	長寿命化の適否
1	芝園小学校 芝園中学校	校舎 1	RC	2007	新耐震	-	-	適合
2		校舎 2	RC	2007	新耐震	-	-	適合
3		体育館 1	RC	2007	新耐震	-	-	適合
4		体育館 2	S	2007	新耐震	-	-	適合
5	西田地方小学校	校舎	RC	2010	新耐震	-	-	適合
6		体育館	RC	1985	新耐震	-	-	適合
7	中央小学校	校舎・体育館	RC	2007	新耐震	-	-	適合
8	柳町小学校	校舎 1	RC	1963	旧耐震	済	19.6	適合
9		校舎 2	RC	1966	旧耐震	不要	18.0	適合
10		体育館	RC	1989	新耐震	-	-	適合
11	桜谷小学校	校舎	RC	1974	旧耐震	済	44.2	適合
12		体育館	RC	1989	新耐震	-	-	適合
13	五福小学校	校舎 1	RC	2015	新耐震	-	-	適合
14		校舎 2	RC	2015	新耐震	-	-	適合
15		体育館	RC	2015	新耐震	-	-	適合
16	奥田小学校	校舎 1	RC	1971	旧耐震	済	26.0	適合
17		校舎 2	RC	1976	旧耐震	済	26.6	適合
18		体育館	S	1989	新耐震	-	-	適合
19	奥田北小学校	校舎	RC	1969	旧耐震	済	24.9	適合
20		体育館	RC	2009	新耐震	-	-	適合
21	東部小学校	校舎	RC	2013	新耐震	-	-	適合
22		体育館	RC	1992	新耐震	-	-	適合
23	新庄小学校	校舎 1	RC	1968	旧耐震	済	18.0	適合
24		校舎 2	RC	1980	旧耐震	済	40.3	適合
25		体育館	RC	2011	新耐震	-	-	適合
26	新庄北小学校	校舎 1	RC	2009	新耐震	-	-	適合
27		校舎 2	RC	2009	新耐震	-	-	適合
28		体育館	RC	2009	新耐震	-	-	適合
29	藤ノ木小学校	校舎 1	RC	1973	旧耐震	済	38.3	適合
30		校舎 2	RC	1977	旧耐震	不要	18.0	適合
31		校舎 3	RC	2012	新耐震	-	-	適合
32		体育館	S	1981	新耐震	-	-	適合
33	岩瀬小学校	校舎	RC	2003	新耐震	-	-	適合
34		体育館	RC	2009	新耐震	-	-	適合

出典：令和2年度学校施設台帳、富山市庁内資料

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震補強工事	コンクリート圧縮強度 (N/m ²)	長寿命化の適否
35	針原小学校	校舎	RC	1994	新耐震	-	-	適合
36		体育館	S	1990	新耐震	-	-	適合
37	浜黒崎小学校	校舎 1	RC	1965	旧耐震	済	19.0	適合
38		校舎 2	RC	2018	新耐震	-	-	適合
39		体育館	RC	1999	新耐震	-	-	適合
40	大広田小学校	校舎	RC	2005	新耐震	-	-	適合
41		体育館	RC	2005	新耐震	-	-	適合
42	豊田小学校	校舎	RC	2008	新耐震	-	-	適合
43		体育館	RC	2008	新耐震	-	-	適合
44	広田小学校	校舎 1	RC	1981	新耐震	-	-	適合
45		校舎 2	RC	1985	新耐震	-	-	適合
46		体育館	S	1986	新耐震	-	-	適合
47	神明小学校	校舎 1	RC	1986	新耐震	-	-	適合
48		校舎 2	RC	2002	新耐震	-	-	適合
49		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	適合
50	堀川小学校	体育館	RC	1987	新耐震	-	-	適合
51	堀川南小学校	校舎	RC	1976	旧耐震	済	38.7	適合
52		体育館	RC	2010	新耐震	-	-	適合
53	光陽小学校	校舎	RC	2001	新耐震	-	-	適合
54		体育館	RC	2001	新耐震	-	-	適合
55	山室小学校	校舎 1	RC	1970	旧耐震	済	25.6	適合
56		校舎 2	RC	1982	新耐震	-	-	適合
57		校舎 3	RC	2007	新耐震	-	-	適合
58		体育館	RC	2007	新耐震	-	-	適合
59	山室中部小学校	校舎 1	RC	1976	旧耐震	済	21.0	適合
60		校舎 2	RC	2004	新耐震	-	-	適合
61		体育館	RC	2011	新耐震	-	-	適合
62	蜷川小学校	校舎	RC	1971	旧耐震	済	27.1	適合
63		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	適合
64	太田小学校	校舎 1	RC	1972	旧耐震	済	21.0	適合
65		校舎 2	RC	2011	新耐震	-	-	適合
66		校舎 3	RC	2013	新耐震	-	-	適合
67		体育館	RC	1996	新耐震	-	-	適合
68	萩浦小学校	校舎	RC	1978	旧耐震	済	61.6	適合
69		体育館	S	1990	新耐震	-	-	適合
70	熊野小学校	校舎 1	RC	1973	旧耐震	済	14.2	適合
71		校舎 2	RC	1989	新耐震	-	-	適合
72		体育館	RC	1987	新耐震	-	-	適合
73	月岡小学校	校舎 2	RC	1981	旧耐震	不要	21.0	適合
74		体育館	S	1988	新耐震	-	-	適合
75	新保小学校	校舎	RC	1986	新耐震	-	-	適合
76		体育館	S	1985	新耐震	-	-	適合

出典：令和2年度学校施設台帳、富山市庁内資料

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震補強工事	コンクリート圧縮強度 (N/m ²)	長寿命化の適否
77	四方小学校	校舎	RC	1988	新耐震	-	-	適合
78		体育館	RC	1988	新耐震	-	-	適合
79	八幡小学校	校舎 1	RC	1971	旧耐震	済	18.0	適合
80		校舎 2	RC	1981	新耐震	-	-	適合
81		体育館	RC	2013	新耐震	-	-	適合
82	草島小学校	校舎	RC	1992	新耐震	-	-	適合
83		体育館	S	1988	新耐震	-	-	適合
84	倉垣小学校	校舎 1	RC	1966	旧耐震	済	23.4	適合
85		校舎 2	RC	1977	旧耐震	済	26.2	適合
86		体育館	RC	2004	新耐震	-	-	適合
87	呉羽小学校	校舎	RC	1982	新耐震	-	-	適合
88		体育館	S	1986	新耐震	-	-	適合
89	長岡小学校	校舎 1	RC	1980	旧耐震	不要	30.8	適合
90		校舎 2	RC	1993	新耐震	-	-	適合
91		体育館	S	1989	新耐震	-	-	適合
92	寒江小学校	校舎 1	RC	1978	旧耐震	済	25.9	適合
93		校舎 2	RC	1993	新耐震	-	-	適合
94		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	適合
95	老田小学校	校舎 1	RC	1982	新耐震	-	-	適合
96		校舎 2	RC	1992	新耐震	-	-	適合
97		校舎 3	RC	2013	新耐震	-	-	適合
98		体育館	RC	1997	新耐震	-	-	適合
99	古沢小学校	校舎 1	RC	1965	旧耐震	済	25.8	適合
100		校舎 2	RC	1991	新耐震	-	-	適合
101		体育館	RC	2000	新耐震	-	-	適合
102	池多小学校	校舎	RC	1981	新耐震	-	-	適合
103		体育館	RC	2003	新耐震	-	-	適合
104	大沢野小学校	校舎 1	RC	1983	新耐震	-	-	適合
105		校舎 2	RC	1984	新耐震	-	-	適合
106		校舎 3	RC	1999	新耐震	-	-	適合
107		校舎 4	RC	1999	新耐震	-	-	適合
108		体育館	RC	1993	新耐震	-	-	適合
109	大久保小学校	校舎 1	RC	1959	旧耐震	未 ^{※1}	25.8	適合 ^{※2}
110		校舎 2	RC	1965	旧耐震	済	15.6	適合
111		校舎 3	S	1973	旧耐震	未 ^{※1}	18.0	適合 ^{※2}
112		校舎 4	RC	1978	旧耐震	済	25.8	適合
113		校舎 5	RC	1979	旧耐震	未 ^{※1}	24.6	適合 ^{※2}
114		体育館	RC	1985	新耐震	-	-	適合
115	船嶽小学校	校舎	RC	1990	新耐震	-	-	適合
116		体育館	RC	1986	新耐震	-	-	適合

※1 大久保小学校は、令和 2～3 年度に耐震補強工事を実施します。

※2 コンクリート圧縮強度が基準以上であることから、長寿命化に適していると判定しています。

出典：令和 2 年度学校施設台帳、富山市庁内資料

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震補強工事	コンクリート圧縮強度 (N/m ²)	長寿命化の適否
117	上滝小学校	校舎 1	RC	1981	旧耐震	済	27.1	適合
118		校舎 2	RC	1981	旧耐震	済	31.1	適合
119		体育館	RC	1981	旧耐震	済	25.4	適合
120	大庄小学校	校舎 1	RC	1986	新耐震	-	-	適合
121		校舎 2	RC	2004	新耐震	-	-	適合
122		体育館	RC	1987	新耐震	-	-	適合
123	福沢小学校	校舎	RC	1984	新耐震	-	-	適合
124		体育館	RC	1985	新耐震	-	-	適合
125	小見小学校	校舎	RC	1982	新耐震	-	-	適合
126		体育館	S	1983	新耐震	-	-	適合
127	八尾小学校	校舎	RC	1992	新耐震	-	-	適合
128		体育館	RC	1994	新耐震	-	-	適合
129	杉原小学校	校舎 1	RC	1996	新耐震	-	-	適合
130		校舎 2	RC	2007	新耐震	-	-	適合
131		体育館	RC	1999	新耐震	-	-	適合
132	保内小学校	校舎	RC	1998	新耐震	-	-	適合
133		体育館	RC	1998	新耐震	-	-	適合
134	樫尾小学校	校舎	RC	2008	新耐震	-	-	適合
135	速星小学校	校舎 1	RC	2009	新耐震	-	-	適合
136		校舎 2	RC	2014	新耐震	-	-	適合
137		校舎 3	RC	2019	新耐震	-	-	適合
138		体育館	RC	1991	新耐震	-	-	適合
139	鶉坂小学校	校舎 1	RC	1989	新耐震	-	-	適合
140		校舎 2	RC	2010	新耐震	-	-	適合
141		体育館	RC	1990	新耐震	-	-	適合
142	朝日小学校	校舎 1	RC	1981	新耐震	-	-	適合
143		校舎 2	RC	1992	新耐震	-	-	適合
144		体育館	RC	1992	新耐震	-	-	適合
145	宮野小学校	校舎	RC	1999	新耐震	-	-	適合
146		体育館	RC	2002	新耐震	-	-	適合
147	古里小学校	校舎 1	RC	1987	新耐震	-	-	適合
148		校舎 2	RC	2008	新耐震	-	-	適合
149		校舎 3	RC	2008	新耐震	-	-	適合
150		体育館	RC	1986	新耐震	-	-	適合
151	音川小学校	校舎	RC	2000	新耐震	-	-	適合
152		体育館	RC	1994	新耐震	-	-	適合
153	神保小学校	校舎	RC	1986	新耐震	-	-	適合
154		体育館	S	1983	新耐震	-	-	適合
155	山田小学校	校舎	RC	2006	新耐震	-	-	適合
156	山田中学校	体育館	RC	2006	新耐震	-	-	適合
157	神通碧小学校	校舎 1	RC	1981	旧耐震	済	34.8	適合
158	榆原中学校	校舎 2	RC	2009	新耐震	-	-	適合
159		体育館	S	1981	新耐震	-	-	適合

出典：令和 2 年度学校施設台帳、富山市庁内資料

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震補強工事	コンクリート圧縮強度(N/m ²)	長寿命化の適否
160	堀川中学校	校舎1	RC	1970	旧耐震	済	17.7	適合
161		校舎2	RC	1974	旧耐震	不要	20.5	適合
162		校舎3	RC	1976	旧耐震	不要	21.0	適合
163		体育館	RC	1983	新耐震	-	-	適合
164	東部中学校	校舎1	RC	1973	旧耐震	済	31.3	適合
165		校舎2	RC	1984	新耐震	-	-	適合
166		柔剣道場	S	1991	新耐震	-	-	適合
167		体育館	RC	2002	新耐震	-	-	適合
168	西部中学校	校舎	RC	1990	新耐震	-	-	適合
169		体育館	S	1984	新耐震	-	-	適合
170		柔剣道場	S	1991	新耐震	-	-	適合
171	南部中学校	校舎	RC	2014	新耐震	-	-	適合
172		柔剣道場	S	1985	新耐震	-	-	適合
173		体育館	S	1990	新耐震	-	-	適合
174	北部中学校	校舎1	RC	1981	新耐震	-	-	適合
175		校舎2	RC	1993	新耐震	-	-	適合
176		体育館	S	1985	新耐震	-	-	適合
177		柔剣道場	S	1987	新耐震	-	-	適合
178	新庄中学校	校舎1	RC	1970	旧耐震	済	18.0	適合
179		校舎2	RC	1974	旧耐震	済	21.0	適合
180		校舎3	RC	1982	新耐震	-	-	適合
181		武道場	S	1988	新耐震	-	-	適合
182		体育館	RC	2011	新耐震	-	-	適合
183	岩瀬中学校	校舎1	RC	1989	新耐震	-	-	適合
184		校舎2	RC	2018	新耐震	-	-	適合
185		武道場	S	1981	新耐震	-	-	適合
186		体育館	S	1991	新耐震	-	-	適合
187	山室中学校	校舎1	RC	1972	旧耐震	済	19.5	適合
188		校舎2	RC	1984	新耐震	-	-	適合
189		体育館(南)	W	1953	旧耐震	-	-	不適合
190		体育館(北)	S	1982	新耐震	-	-	適合
191		柔剣道場	RC	1989	新耐震	-	-	適合
192	奥田中学校	校舎1	RC	1972	旧耐震	済	27.2	適合
193		校舎2	RC	1992	新耐震	-	-	適合
194		武道場	S	1982	新耐震	-	-	適合
195		体育館	RC	1995	新耐震	-	-	適合
196	大泉中学校	校舎1	RC	1980	旧耐震	済	27.6	適合
197		校舎2	RC	1985	新耐震	-	-	適合
198		柔剣道場	S	1990	新耐震	-	-	適合
199		体育館	S	1989	新耐震	-	-	適合

出典：令和2年度学校施設台帳、富山市庁内資料

No	学校名	建物名	構造	建築年	耐震基準	耐震補強工事	コンクリート圧縮強度(N/mm ²)	長寿命化の適否
200	月岡中学校	校舎 1	RC	1982	新耐震	-	-	適合
201		校舎 2	RC	1998	新耐震	-	-	適合
202		体育館	S	1985	新耐震	-	-	適合
203		武道場	S	1989	新耐震	-	-	適合
204	呉羽中学校	校舎 1	RC	1984	新耐震	-	-	適合
205		校舎 2	RC	2006	新耐震	-	-	適合
206		体育館	RC	2006	新耐震	-	-	適合
207	和合中学校	校舎 3	RC	1985	新耐震	-	-	適合
208		体育館	RC	1998	新耐震	-	-	適合
209		柔剣道場	S	1990	新耐震	-	-	適合
210	興南中学校	校舎	RC	1982	新耐震	-	-	適合
211		体育館	RC・S	1982	新耐震	-	-	適合
212	藤ノ木中学校	校舎	RC	1987	新耐震	-	-	適合
213		体育館	RC	1987	新耐震	-	-	適合
214	大沢野中学校	校舎	RC	1981	新耐震	-	-	適合
215		体育館	RC	1982	新耐震	-	-	適合
216	速星中学校	校舎 1	RC	1976	旧耐震	済	27.9	適合
217		校舎 2	RC	1985	新耐震	-	-	適合
218		校舎 3	RC	1999	新耐震	-	-	適合
219		校舎 4	RC	2017	新耐震	-	-	適合
220	城山中学校	校舎 1	RC	1993	新耐震	-	-	適合
221		校舎 2	RC	2007	新耐震	-	-	適合
222		体育館	RC	2003	新耐震	-	-	適合
223	月岡幼稚園	園舎	RC	1975	旧耐震	不要	25.2	適合
224	水橋幼稚園	園舎	RC	1982	新耐震	-	-	適合
225	大久保幼稚園	園舎	S	2004	新耐震	-	-	適合
226	速星幼稚園	園舎	RC	1983	新耐震	-	-	適合
227	新保なかよし認定こども園	園舎	RC	2011	新耐震	-	-	適合

出典：令和 2 年度学校施設台帳、富山市庁内資料

(2) 構造躯体以外の老朽化状況等

躯体以外の劣化状況等の評価では、それぞれの建物の改修等の優先順位付け及び今後の維持・更新コストの算出に反映させるために評価を行います。

① 調査方法

建物老朽化状況は学校施設の定期点検結果を使用し調査しました。

なお、定期点検は、建築物が3年に1度、建築設備は毎年実施しています。

② 評価の対象部位

評価項目と評価対象部位は、下記のとおりです。

表 4-13 調査対象項目

評価項目	評価対象部位
屋根・屋上	屋根、屋上
外壁	外壁、外部開口部
内部仕上	床、壁、天井
電気設備	分電盤、配線、配管
機械設備	給水配管、給湯配管、排水配管、ガス配管

③ 評価方法

a. 一次評価（経過年数による評価）

経過年数による評価の基準は、「学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書」の内部仕上、電気設備、機械設備の評価方法を使用します。

表 4-14 一次評価基準

良好 ↓ 老朽化	評価	評価基準
	A	建築・改修から 20 年未満
	B	建築・改修から 20 年以上 40 年未満
	C	建築・改修から 40 年以上

b. 二次評価（定期点検結果による評価）

定期点検結果による評価の基準は、「学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書」の屋根・屋上、外壁の評価方法を使用します。

二次評価では、建物劣化の発生数量・範囲によって、一次評価の結果の見直しを行います。

なお、電気設備及び機械設備については、錆等の発生数量や範囲で評価できるものではないため、大規模改造でのみ対応が難しい劣化の発生数量又は学校運営上で支障が発生している劣化（トイレブースが使用不可など）の発生数量に対して二次評価を行います。

表 4-15 二次評価基準

良好 ↓ 老朽化	評価	評価基準
	A	概ね良好
	B	部分的 ^{※1} に老朽化（安全上、機能上、問題なし）
	C	広範囲 ^{※2} に老朽化（安全上、機能上、不具合発生の兆し）
	D	<p>早急に対応する必要がある （安全上、機能上、問題あり） （躯体の耐久性に影響を与えている） （設備が故障し、施設運営に支障を与えている）等</p> <p>「D」評価の該当例 <ul style="list-style-type: none"> ・屋根屋上：降雨時に複数箇所雨漏りがある ・屋根屋上：雨漏り跡が 10 箇所以上ある ・外部仕上げ：鉄筋の露出が 5 箇所以上ある </p>

※1 部分的：5 箇所未満/対象面積の 25%未満

※2 広範囲：5 箇所以上/対象面積の 25%以上

④ 評価結果一覧

劣化状況調査評価結果一覧は下記のとおりです。

表 4-16 劣化状況調査評価結果

No	学校名	建物名	劣化状況評価					健全度
			屋根・ 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備	
1	芝園小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
2	芝園中学校	校舎 2	A	A	A	A	A	100
3		体育館 1	A	A	A	A	A	100
4		体育館 2	A	A	A	A	A	100
5	西田地方小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
6		体育館	B	C	B	B	B	65
7	中央小学校	校舎・体育館	A	A	A	A	A	100
8	柳町小学校	校舎 1	B	C	B	B	B	65
9		校舎 2	B	B	B	B	B	75
10		体育館	B	B	B	B	B	75
11	桜谷小学校	校舎	B	C	B	B	B	65
12		体育館	B	B	C	B	B	62
13	五福小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
14		校舎 2	A	A	A	A	A	100
15		体育館	A	A	A	A	A	100
16	奥田小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
17		校舎 2	A	A	A	A	A	100
18		体育館	B	B	B	B	B	75
19	奥田北小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
20		体育館	C	A	A	A	A	95
21	東部小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
22		体育館	A	A	A	A	A	100
23	新庄小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
24		校舎 2	A	A	A	A	A	100
25		体育館	A	A	A	A	A	100
26	新庄北小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
27		校舎 2	A	A	A	A	A	100
28		体育館	A	A	A	A	A	100
29	藤ノ木小学校	校舎 1	A	C	A	A	A	83
30		校舎 2	A	A	A	A	A	100
31		校舎 3	A	C	A	A	A	83
32		体育館	B	C	B	B	B	65
33	岩瀬小学校	校舎	B	A	A	A	A	98
34		体育館	C	A	A	A	B	92
35	針原小学校	校舎	B	B	B	B	B	75
36		体育館	C	B	B	B	B	72
37	浜黒崎小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
38		校舎 2	A	A	A	A	A	100
39		体育館	B	B	B	B	B	75
40	大広田小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
41		体育館	A	A	A	A	A	100

No	学校名	建物名	劣化状況評価					健全度
			屋根・ 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備	
42	豊田小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
43		体育館	A	A	A	A	A	100
44	広田小学校	校舎 1	B	B	C	B	B	62
45		校舎 2	B	B	B	B	B	75
46		体育館	B	B	B	B	B	75
47	神明小学校	校舎 1	B	B	B	B	B	75
48		校舎 2	A	A	A	A	A	100
49		体育館	B	A	B	B	B	82
50	堀川小学校	体育館	C	B	B	B	B	72
51	堀川南小学校	校舎	A	B	A	A	A	93
52		体育館	A	A	A	A	A	100
53	光陽小学校	校舎	B	A	A	A	A	98
54		体育館	A	A	A	A	A	100
55	山室小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
56		校舎 2	A	A	A	A	A	100
57		校舎 3	A	A	A	A	A	100
58		体育館	A	A	B	A	A	91
59	山室中部小学校	校舎 1	C	C	C	C	C	40
60		校舎 2	A	B	A	A	A	93
61		体育館	A	A	A	A	A	100
62	蜷川小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
63		体育館	B	C	B	B	B	65
64	太田小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
65		校舎 2	A	A	A	A	A	100
66		校舎 3	A	A	A	A	A	100
67		体育館	B	B	B	B	B	75
68	萩浦小学校	校舎	A	B	A	A	A	93
69		体育館	B	B	B	B	B	75
70	熊野小学校	校舎 1	C	C	C	C	C	40
71		校舎 2	B	C	B	B	B	65
72		体育館	B	D	B	B	B	56
73	月岡小学校	校舎 2	A	A	A	A	A	100
74		体育館	B	C	B	B	B	65
75	新保小学校	校舎	C	C	B	B	B	62
76		体育館	D	B	B	B	B	70
77	四方小学校	校舎	B	D	B	B	B	56
78		体育館	B	B	B	B	B	75
79	八幡小学校	校舎 1	A	B	B	B	B	77
80		校舎 2	A	A	A	A	A	100
81		体育館	A	A	A	A	A	100
82	草島小学校	校舎	B	C	B	B	B	65
83		体育館	B	C	B	B	B	65
84	倉垣小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
85		校舎 2	A	A	A	A	A	100
86		体育館	A	A	A	A	A	100
87	呉羽小学校	校舎	C	B	B	B	B	72
88		体育館	B	B	B	B	B	75

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	劣化状況評価					健全度
			屋根・ 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備	
89	長岡小学校	校舎 1	C	C	C	C	C	40
90		校舎 2	B	B	B	B	B	75
91		体育館	B	B	B	B	B	75
92	寒江小学校	校舎 1	C	C	C	C	C	40
93		校舎 2	B	B	B	B	B	75
94		体育館	B	B	B	B	B	75
95	老田小学校	校舎 1	B	B	B	B	B	75
96		校舎 2	B	B	B	B	B	75
97		校舎 3	A	A	A	A	A	100
98		体育館	B	B	B	B	B	75
99	古沢小学校	校舎 1	A	B	A	A	A	93
100		校舎 2	B	B	B	B	B	75
101		体育館	B	B	B	B	B	75
102	池多小学校	校舎	B	B	C	B	B	62
103		体育館	B	B	B	B	B	75
104	大沢野小学校	校舎 1	B	B	B	B	B	75
105		校舎 2	B	B	B	B	B	75
106		校舎 3	B	B	C	B	B	62
107		校舎 4	C	B	C	B	B	59
108		体育館	B	B	C	B	B	62
109	大久保小学校	校舎 1	B	C	B	B	B	65
110		校舎 2	B	B	B	B	B	75
111		校舎 3	C	C	C	C	C	40
112		校舎 4	C	C	C	C	C	40
113		校舎 5	C	C	C	C	C	40
114		体育館	B	B	B	B	B	75
115	船嶺小学校	校舎	C	C	B	B	B	62
116		体育館	B	C	B	B	B	65
117	上滝小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
118		校舎 2	A	A	A	A	A	100
119		体育館	A	A	A	A	A	100
120	大庄小学校	校舎 1	B	B	A	A	A	91
121		校舎 2	A	A	A	A	A	100
122		体育館	B	B	B	B	B	75
123	福沢小学校	校舎	B	B	B	B	B	75
124		体育館	B	B	B	B	B	75
125	小見小学校	校舎	A	C	A	A	B	80
126		体育館	A	A	A	A	A	100
127	八尾小学校	校舎	B	B	B	B	B	75
128		体育館	D	B	B	B	B	70
129	杉原小学校	校舎 1	C	B	C	B	B	59
130		校舎 2	A	A	A	A	A	100
131		体育館	B	B	B	B	B	75
132	保内小学校	校舎	C	B	B	B	B	72
133		体育館	B	B	B	B	B	75
134	櫻尾小学校	校舎	A	A	A	A	A	100

No	学校名	建物名	劣化状況評価					健全度
			屋根・ 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備	
135	速星小学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
136		校舎 2	A	A	A	A	A	100
137		校舎 3	A	A	A	A	A	100
138		体育館	B	B	B	B	B	75
139	鵜坂小学校	校舎 1	B	C	B	B	B	65
140		校舎 2	A	A	A	A	A	100
141		体育館	B	B	B	B	B	75
142	朝日小学校	校舎 1	B	B	B	B	B	75
143		校舎 2	A	A	A	A	A	100
144		体育館	B	B	B	B	B	75
145	宮野小学校	校舎	B	C	B	B	B	65
146		体育館	A	A	A	A	A	100
147	古里小学校	校舎 1	C	B	C	B	B	59
148		校舎 2	C	A	A	A	A	95
149		校舎 3	C	A	A	A	A	95
150		体育館	C	B	B	B	B	72
151	音川小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
152		体育館	B	B	B	B	B	75
153	神保小学校	校舎	A	C	A	A	A	83
154		体育館	B	B	B	B	B	75
155	山田小学校	校舎	A	A	A	A	A	100
156	山田中学校	体育館	A	A	A	A	A	100
157	神通碧小学校	校舎 1	C	A	A	A	A	95
158	榆原中学校	校舎 2	A	A	A	A	A	100
159		体育館	A	A	A	A	A	100
160	堀川中学校	校舎 1	B	B	B	B	B	75
161		校舎 2	A	A	A	A	A	100
162		校舎 3	A	A	A	A	A	100
163		体育館	C	B	B	B	B	72
164	東部中学校	校舎 1	C	C	C	C	C	40
165		校舎 2	B	C	B	B	B	65
166		柔剣道場	B	B	B	B	B	75
167		体育館	A	A	A	A	A	100
168	西部中学校	校舎	B	B	B	B	B	75
169		体育館	B	B	B	B	B	75
170		柔剣道場	B	B	B	B	B	75
171	南部中学校	校舎	A	A	A	A	A	100
172		柔剣道場	B	B	B	B	B	75
173		体育館	C	B	B	B	B	72
174	北部中学校	校舎 1	C	B	B	B	C	68
175		校舎 2	B	B	B	B	B	75
176		体育館	B	B	B	B	B	75
177		柔剣道場	B	B	B	B	B	75
178	新庄中学校	校舎 1	A	B	A	A	A	93
179		校舎 2	A	B	A	A	A	93
180		校舎 3	B	B	B	B	B	75
181		武道場	B	B	B	B	B	75
182		体育館	A	A	A	A	A	100

4. 学校施設の実態

No	学校名	建物名	劣化状況評価					健全度
			屋根・ 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備	
183	岩瀬中学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
184		校舎 2	A	A	A	A	A	100
185		武道場	B	B	B	B	B	75
186		体育館	B	B	B	B	B	75
187	山室中学校	校舎 1	A	B	A	A	A	93
188		校舎 2	A	A	A	A	A	100
189		体育館(南)	C	C	C	C	C	40
190		体育館(北)	C	C	B	B	B	62
191		柔剣道場	B	B	B	B	B	75
192	奥田中学校	校舎 1	C	B	A	A	A	88
193		校舎 2	B	C	B	B	B	65
194		武道場	B	B	B	B	B	75
195		体育館	B	B	B	B	B	75
196	大泉中学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
197		校舎 2	B	C	B	B	B	65
198		柔剣道場	B	C	B	B	B	65
199		体育館	B	B	B	B	B	75
200	月岡中学校	校舎 1	C	B	B	B	B	72
201		校舎 2	B	B	B	B	B	75
202		体育館	B	B	B	B	B	75
203		武道場	B	B	B	B	B	75
204	呉羽中学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
205		校舎 2	A	A	A	A	A	100
206		体育館	A	A	A	A	A	100
207	和合中学校	校舎 3	A	A	A	A	A	100
208		体育館	B	D	B	B	B	56
209		柔剣道場	B	B	B	B	B	75
210	興南中学校	校舎	C	C	B	B	B	62
211		体育館	B	B	B	B	B	75
212	藤ノ木中学校	校舎	C	B	B	C	B	67
213		体育館	B	B	B	B	B	75
214	大沢野中学校	校舎	B	B	B	B	B	75
215		体育館	B	B	B	B	B	75
216	速星中学校	校舎 1	A	A	A	A	A	100
217		校舎 2	B	B	B	B	B	75
218		校舎 3	B	B	B	B	B	75
219		校舎 4	B	B	B	B	B	75
220	城山中学校	校舎 1	C	C	C	B	B	49
221		校舎 2	C	B	A	A	A	88
222		体育館	A	A	A	A	A	100
223	月岡幼稚園	園舎	B	B	B	B	B	75
224	水橋幼稚園	園舎	B	B	B	B	B	75
225	大久保幼稚園	園舎	D	A	A	A	A	92
226	速星幼稚園	園舎	C	B	B	B	B	72
227	新保なかよし 認定こども園	園舎	A	A	A	A	A	100

5. 学校施設整備の基本的な方針等

5-1. 改修等の基本的な方針

(1) 学校施設の規模・配置計画等の方針

① 将来児童生徒数に対応した施設規模の検討

将来的に児童生徒数の減少が見込まれていることから、建替え、長寿命化改修、予防改修等（以下、「改修等」という。）を実施する場合には、適正な施設規模を検討する必要があります。本市では、小中学校の学校規模適正化を図るため、「富山市立小・中学校の適正規模・適正配置に関する基本方針」（令和2年11月）に基づき、令和3年度に具体的な学校再編計画である「（仮称）富山市立小・中学校再編計画」を策定することとしており、当該計画等で示される考え方や方針を反映しつつ、改修等を実施していきます。

② 改修等に係るトータルコストの縮減と財政負担の平準化

これまでの「事後保全」と建替えを中心とした対策から、中長期的な視点で計画的に改修を行う「予防改修」を中心に、既存の学校施設の機能・性能の保持・回復を図ることで、施設の長寿命化対策を推進します。また、改修等は、学校別に一律に実施するのではなく、対策が必要な棟をまとめて対策別の工事計画を検討します。

こうした効率的な施設整備やメンテナンス費用等の適正化に向けた取り組みにより、学校施設の改修等に係るトータルコストの縮減と財政負担の平準化を図ります。

③ 安心・安全な学校施設

学校施設は児童生徒の「学習の場」であり、1日の大半を過ごす「生活の場」であるとともに、災害時には地域住民の避難施設としての役割を果たすことから、施設の安全性や耐震性など防災機能を確保するとともに、防犯対策等にも配慮した施設整備を進めます。

④ 教育環境の質的改善

学習能率の向上に資する室内環境の整備、多様な学習形態に対応した学習空間への対応、バリアフリーやユニバーサルデザインへの配慮などの社会的要請を踏まえ、教育環境の質的な改善を図ります。

⑤ 余裕教室等の有効活用

児童生徒数の減少に伴い発生する余裕教室等について、地域の拠点として他用途との複合化・多機能化を検討します。なお、複合化・多機能化にあつては、児童生徒の安全性を確保するとともに、教育活動に支障が無い範囲で検討します。

(2) 長寿命化の方針

従来、学校施設の改修等は、建物に機能上または安全上の支障が生じた後に、その機能回復を図る「事後保全」を中心として実施してきました。

今後は、以下の方針に基づき、学校施設の長寿命化を推進します。

① 予防改修による計画的な維持管理の実施

点検結果に基づき、建物や設備に不具合等が生じる前に改修等を実施する「予防保全」を中心とした「予防改修」による計画的な維持管理を行います。

② 長寿命化改修の実施

建物の物理的な不具合を直し、建物の耐久性を高めるとともに、建物の機能や性能を現在の学校に求められている社会的要求水準まで引き上げる「長寿命化改修」を実施します。

表 5-1 予防改修及び長寿命化改修の概要

工事種別	工事内容
予防改修	建設当時（長寿命化改修後）の状態に戻すことを目的として内外装材や設備等を改修・更新を行います。
長寿命化改修	建物の耐久性を高めるために構造躯体の経年劣化の回復（コンクリートの中性化対策や鉄筋の腐食対策等）、耐久性に優れた仕上げ材の使用、水道・電気・ガス管等のライフラインの更新を行います。

(3) 目標使用年数の設定

建物の目標使用年数は、日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき、建物の目標使用年数を80年と設定します。

ただし、構造躯体の健全性評価において、長寿命化に適さないと判断された建物については、建物の材料にかかわらず、目標使用年数は60年とします。

表 5-2 目標使用年数

	長寿命化可能	長寿命化不可
目標使用年数	80年	60年

なお、日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」においては、鉄筋コンクリート造及び鉄骨造の学校の望ましい耐用年数は、普通品質の場合で50～80年（代表値60年）、高品質の場合で80～120年（代表値100年）とされています。また、木造の望ましい耐用年数は50～80年（代表値60年）とされています。

表 5-3 学校施設の望ましい目標耐用年数（参考）

	鉄筋コンクリート造 鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄骨造 (重量鉄骨)		木造
	高品質の場合	普通の品質の場合	高品質の場合	普通の品質の場合	
代表値	100年	60年	100年	60年	60年
範囲	80～120年	50～80年	80～120年	50～80年	50～80年
下限値	80年	50年	80年	50年	50年

出典：日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」

(4) 改修周期の設定

学校施設の屋根防水や機械設備等の部位の更新周期は、概ね建築後 20 年から 30 年であることを踏まえ、今後の改修等の周期を次のように設定します。

表 5-4 改修等の実施目安

	予防改修①	予防改修②	長寿命化改修	予防改修③	建替え
長寿命化適合	建築後 20 年	—	建築後 40 年	建築後 60 年	建築後 80 年
長寿命化不適合		建築後 40 年	—	—	建築後 60 年

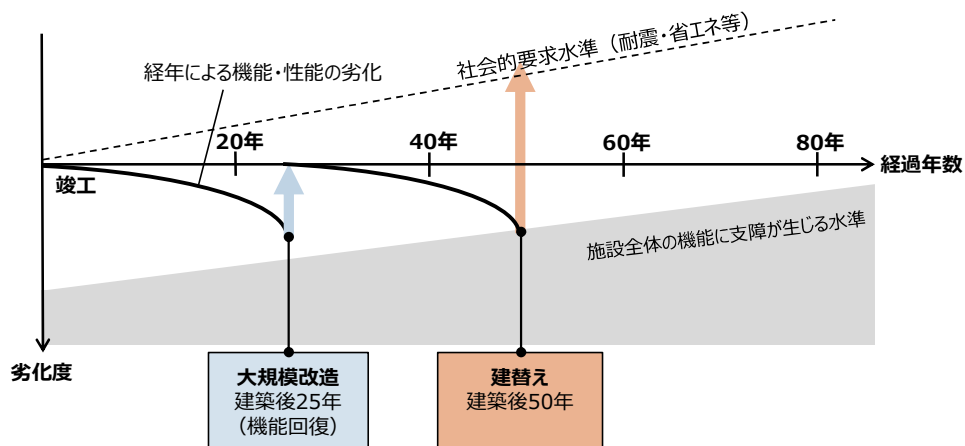


図 5-1 従来型の学校施設等の建替え及び改修イメージ

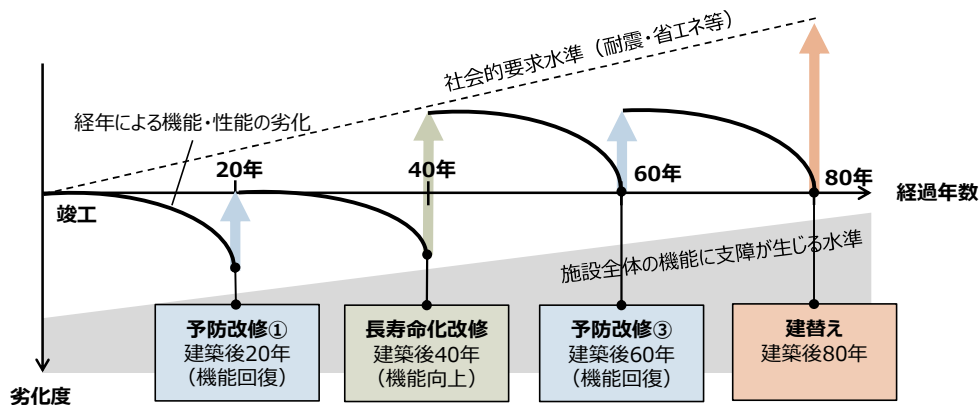
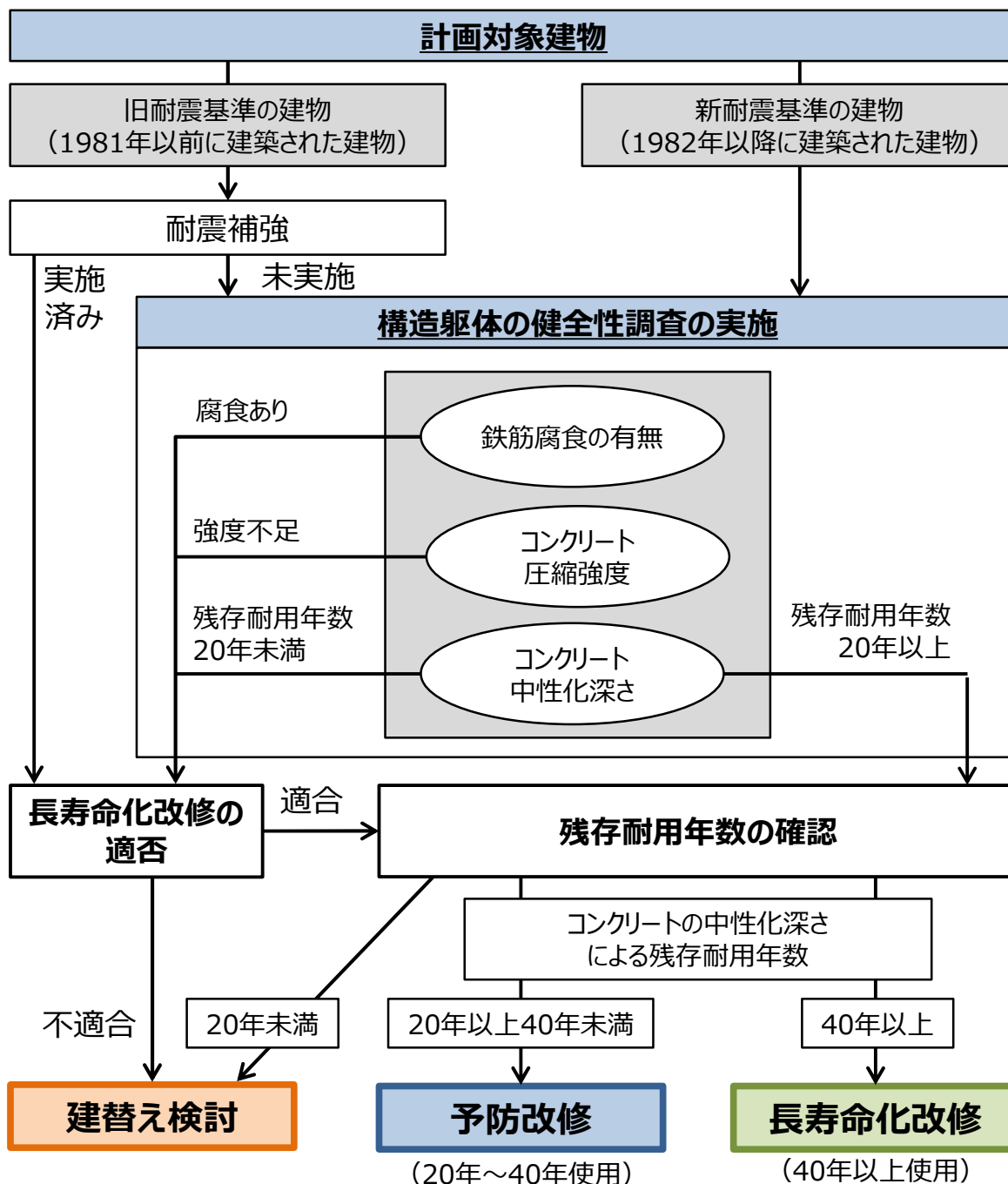


図 5-2 長寿命化型の学校施設の建替え及び改修のイメージ

(5) 長寿命化改修に適する建物の判定

建物を目標使用年数まで使用し続けるためには、改修の際に構造躯体の健全性を確認する必要があります。

特に新耐震基準の建物は、今後実施する予防改修や長寿命化改修に先立ち、コンクリート圧縮強度の調査やコンクリートの中性化深さ試験等を実施し、構造躯体の健全性を調査し、長寿命化の可否と工事内容を判定する必要があります。



※「コンクリートの中性化」：コンクリート内部のアルカリ成分が失われること。

※「残存耐用年数」：建物の構造躯体の健全性を勘案し、今後、建物を安全に使用することが出来ると予測される年数。

図 5-3 工事内容判定フロー

表 5-5 鉄筋コンクリートの劣化事象（参考）

- 鉄筋コンクリートは、コンクリートの芯に鉄筋を配することで強度を高めたもので、コンクリートの性質である高い圧縮強度と、鉄筋の粘り強さと引張強度を合わせ持ちます。
- 本市の学校施設の多くは、この鉄筋コンクリートを用いた鉄筋コンクリート造の建物となっています。
- 鉄筋コンクリートに生じる劣化には、「コンクリートの変質・組織崩壊・ひび割れ・欠けなどのコンクリート自身の劣化」と、「鉄筋の腐食」とに大別できます。
- 通常、これらの劣化現象は単独で発生しますが、個々の劣化事象は互いに助長し合う関係にあります。例えば、コンクリートの中性化が進行し内部の鉄筋が腐食する（さびる）と、鉄筋が膨張するため、鉄筋を覆っているコンクリートのひび割れやはく落などの劣化を招きます。



図 コンクリートのひび割れ

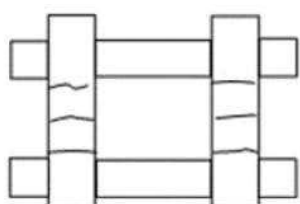


中性化深さ

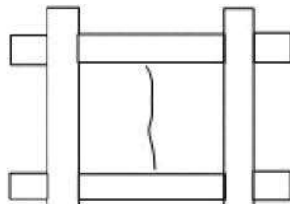
図 コンクリートの中性化



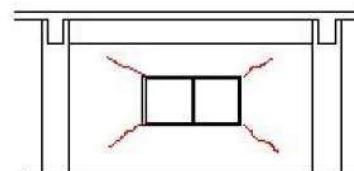
図 鉄筋の腐食



(a) 柱に生じた乾燥収縮ひび割れ



(b) 壁に生じた乾燥収縮ひび割れ



(c) 開口部周りに生じた乾燥収縮ひび割れ

図 乾燥収縮によるコンクリートのひび割れ

出典：文部科学省「学校施設の長寿命化改修の手引き」（2014年（平成26年）1月）

5-2. 学校施設等の今後の維持・更新コスト（従来型）

(1) 試算条件

従来の修繕、大規模改造及び建替えは、建物に機能上又は安全上の支障が生じた後に、その機能回復を目的として行ってきました。

今後も長寿命化改修を行わず、現状と同じ延床面積を維持したまま、学校施設等の維持・更新を続けた場合にかかるコストを試算しました。試算条件は以下のとおりです。

表 5-6 従来型の試算条件

試算期間	令和3年（2021年）から令和42年（2060年）の40年間
改修周期	大規模改造：建築後25年 建替え：建築後50年
工事単価	建替え：35万円/㎡、大規模改造：21万円/㎡ ※工事単価は、総務省「公共施設更新費用試算ソフト(Ver.2.10)」や本市の実績等を参考に設定した試算値
備考	<ul style="list-style-type: none"> ● 令和3年時点ですでに建築後25年以上が経過している建物は、今後10年以内大規模改造を実施する。 ● 令和3年度時点ですでに建築後50年以上が経過している建物は、今後10年以内に建替えを実施する ● 令和3年（2021年）から令和12年（2030年）に大規模改造と建替えが発生する場合、建替えのみ実施する。 ● 建替えにおいては既存の建物と同じ面積を建替える

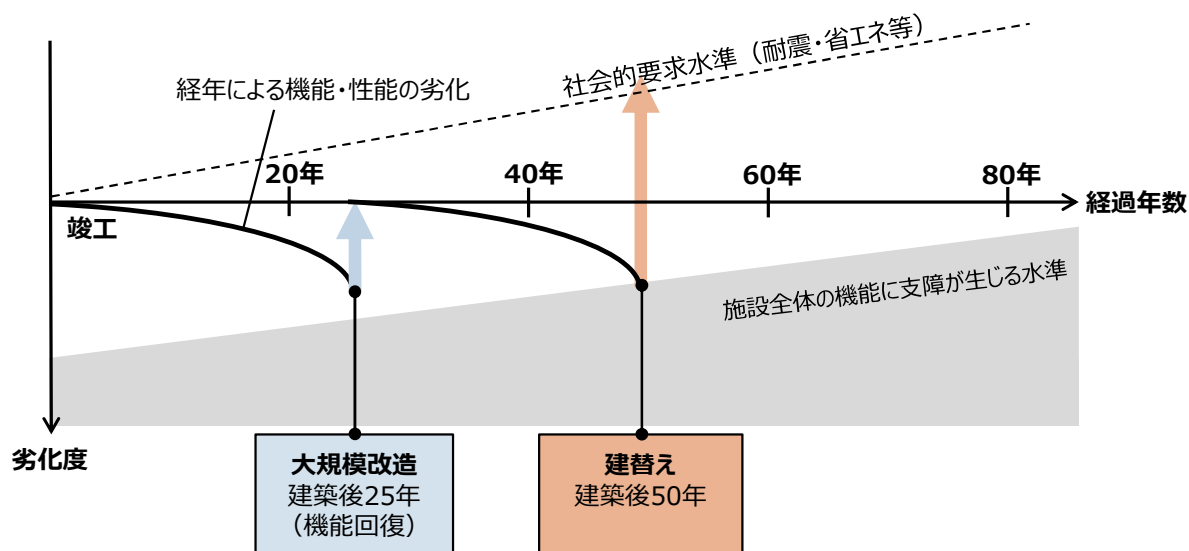


図 5-4 従来型の学校施設の建替え及び改修イメージ

(2) 今後の建替え・大規模改造にかかるコストの見通し（従来型）

今後の建替え・大規模改造にかかるコストの見通し

今後40年間の合計：約3,011億円 40年間平均：約75億円

今後も従来と同様に建替え及び改修を続けた場合にかかるコストは、今後40年間で約3,011億円となり、年間では平均75億円となる見込みです。これは過年度の平均投資的経費の平均38.9億円と比較すると、約1.9倍にあたります。

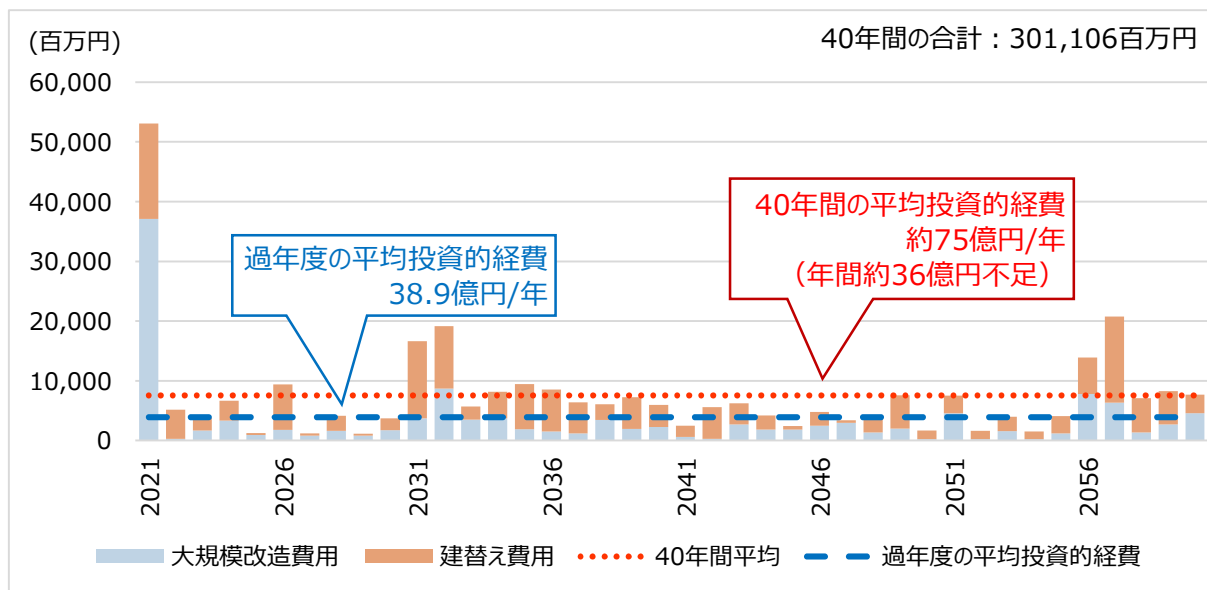


図 5-5 従来型の今後の改修等にかかるコストの見通し

各期間にかかるコストを比較すると、令和3年（2021年）から令和12年（2030年）の間に大規模改造、令和23年（2031年）から令和32年（2040年）の間に建替えが集中する見込みです。令和3年（2021年）から令和12年（2030年）には約894億円、令和23年（2031年）から令和32年（2040年）には約932億円が必要となる見込みです。

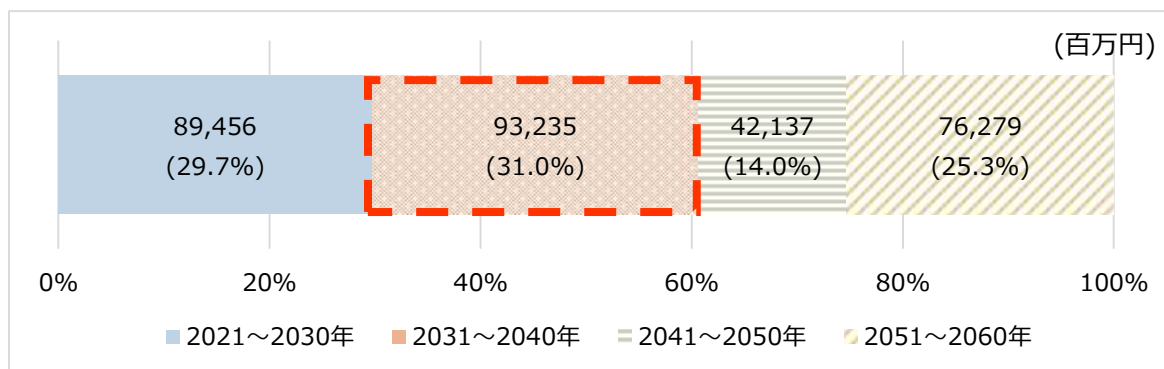


図 5-6 従来型の各期間にかかるコスト

5-3. 今後の維持・更新コスト（長寿命化型）

(1) 試算条件

今後、長寿命化改修を行い、学校施設等の維持・更新していく場合に係るコストを試算しました。試算における試算条件は、以下のとおりです。

表 5-7 長寿命化型の試算条件

試算期間	令和3年（2021年）から令和42年（2060年）の40年間	
改修周期	長寿命化に適合	予防改修①：建築後20年 長寿命化改修：建築後40年 予防改修③：建築後60年 建替え：建築後80年
	長寿命化に不適	予防改修①：建築後20年 予防改修②：建築後40年 建替え：建築後60年
工事単価	建替え：35万円/㎡、長寿命化改修：21万円/㎡、予防改修：17万円/㎡ ※工事単価は、総務省「公共施設更新費用試算ソフト(Ver.2.10)」や本市の実績等を参考に設定した試算値	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ● 令和3年度時点ですでに改修周期を経過している建物は、建替えを除いて今後10年以内に実施。 ● 令和3年時点ですでに建築後40年以上経過している建物は、前回の改修から20年目に長寿命化改修し、建築後80年目に建替えを実施する。（2回目の改修は実施しない） ● 令和3年（2021年）度から令和12年（2030年）の間に予防改修又は長寿命化改修と建替えが発生する場合、建替えのみを実施する。 ● 令和3年（2021年）から令和12年（2030年）の間に予防改修と長寿命化改修が発生する場合、長寿命化改修のみ実施する。 	

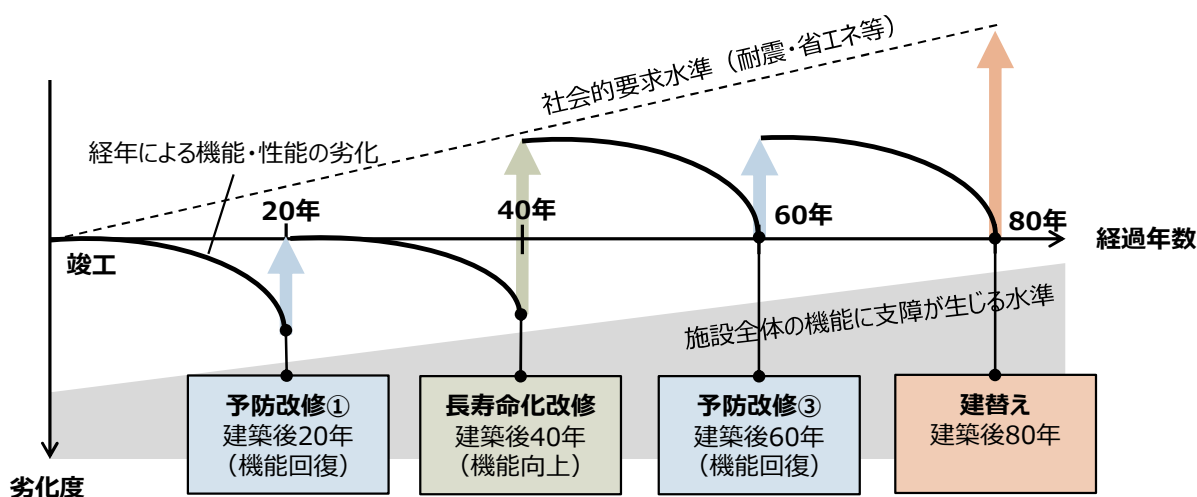


図 5-7 長寿命化型の学校施設の建替え及び改修イメージ

(2) 今後の建替え・長寿命化改修・予防改修にかかるコストの見通し（長寿命化型）

今後の建替え・長寿命化改修・予防改修にかかるコストの見通し

今後40年間の合計：約2,408億円 40年間平均：約60億円

現状の延床面積を維持したまま、長寿命化を実施する場合にかかるコストは、今後40年間で約2,408億円となり、年間では平均60億円となる見込です。これは過年度の平均投資的経費の平均38.9億円と比較すると、約1.5倍にあたります。

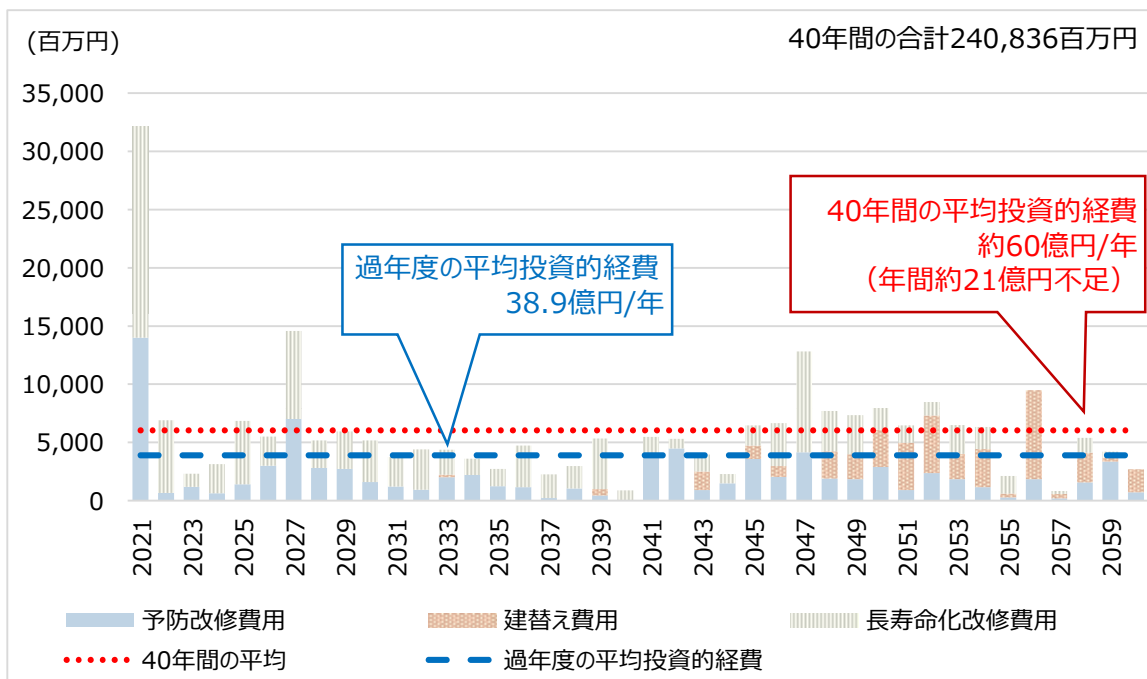


図 5-8 長寿命化型の今後の改修等にかかるコストの見通し

各期間にかかるコストを比較すると、令和3年（2021年）から令和12年（2030年）にかけて予防改修及び長寿命化改修が集中することから、この期間にかかるコストは約875億円となる見込みです。

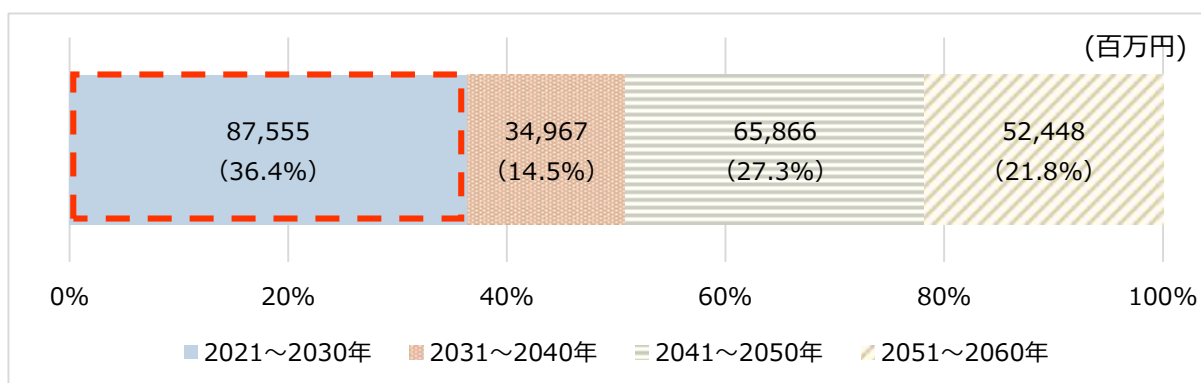


図 5-9 長寿命化型の各期間にかかるコスト

5-4. 長寿命化の効果

従来型と長寿命化型の今後の40年間の改修等にかかるコストの見通しを比較すると以下の図のようになります。

40年間の合計では、長寿命化を行うことで、約602億円のトータルコスト削減が見込めます。

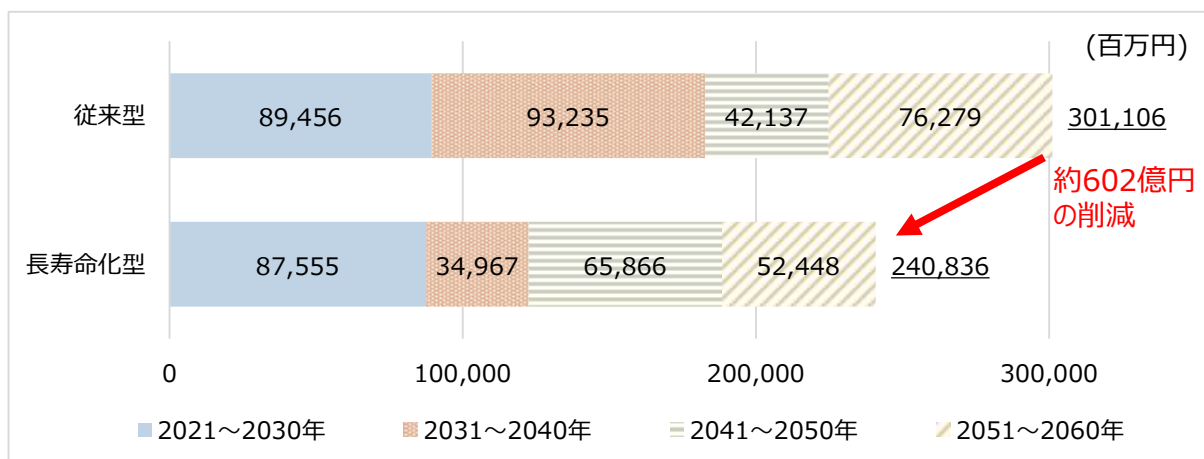


図 5-10 長寿命化の効果

6. 基本的な方針等を踏まえた施設整備の水準等

校舎及び体育館における部位ごとの整備水準は、以下のように設定します。なお、実際の改修等の際には、建物の劣化状況を考慮した改修とします。また、長寿命化改修においては以下の項目に加えて教育環境の質的改善及び地域利用の観点から必要となる整備（諸室配置の見直し、バリアフリー化、防災機能強化、防犯対策など）を併せて実施します。

表 6-1 校舎の整備水準

部位		長寿命化改修	予防改修
屋根・屋上	金属板	カバー工法	左同
	瓦	葺き替え	劣化部葺き直し
	屋上防水（アスファルト・シート・塗膜防水）	シート防水に更新 ※既存がシート防水以外のものも全て	左同
外壁	RC造	下地（躯体）補修、 塗装（防水型複層塗材）	左同
	S造（ガルバリウム鋼板・セメント板等）	外壁材交換	劣化部補修
	外部開口部	サッシ交換、強化ガラス、複層ガラス交換 （高断熱化）	不良箇所改修
内部仕上げ	教室等	内装の撤去・更新	劣化部撤去・更新
	体育館・武道場	床材塗替え、畳、防球ネット・ 競技ライン等更新	劣化部撤去・更新
	便所	内装の撤去・更新、ドライ仕様	劣化部撤去・更新
電気設備	受変電設備	更新	左同
	照明設備	更新	左同
	その他（放送設備、自動火災報知設備等）	更新	左同
機械設備	空調設備	更新	左同
	給排水設備	更新	左同
	衛生設備	更新 ※多目的トイレ、自動単水栓未設置の場合は整備	左同
	昇降機・小荷物昇降機	更新 ※昇降機未設置の場合は整備	左同

6-1. 維持管理の項目・手法等

(1) 維持管理の考え方

学校施設の安全性や機能を維持するため、定期的な点検・診断を行うとともに、老朽化状況や修繕、更新履歴等のデータを集積することにより、計画的な修繕及び改修への活用を図ります。

(2) 維持管理の項目・手法等

学校長寿命化を図るためには、定期的・日常的な点検を行い、早期に異常等を発見し対処するとともに、快適な環境を維持しながら建物の仕上げ材等の寿命を延ばすための清掃を行うことが重要です。

維持管理の項目・手法等は以下のとおりです。

表 6-2 維持管理の項目・手法等

項目	目的・内容	実施時期
日常点検	日常の施設利用における不具合の把握	毎日
定期点検	自主点検	施設の老朽化状況等の把握
	法定点検	資格者による建物・設備等の点検
臨時点検	機器故障時や災害発生時等の状況把握・危険性の判断	機器故障時 災害発生時 等
清掃	快適な環境を維持しながら、建物の仕上げ材等の寿命を延ばすための塵、汚れ等の除却	毎日
修繕	日常点検、定期点検を基に不具合箇所の修繕を実施	計画的に実施
情報管理	点検・工事履歴等の一元管理・活用	随時

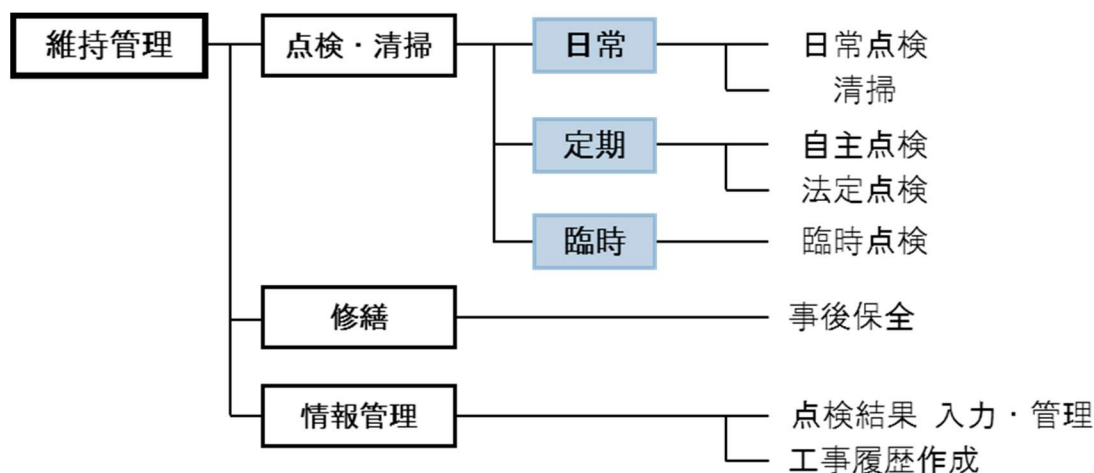


図 6-1 維持管理の体系

7. 学校施設整備の進め方

7-1. 改修等の整備優先度の考え方

(1) 検討項目

改修等の整備優先度については、下記の項目を考慮し、検討します。

表 7-1 改修等の整備優先度の検討項目

	項目	概要
1	劣化調査結果	「4-2.(2)構造躯体以外の老朽化状況等」で整理した各建物の健全度の低い建物から優先的に改修等を実施します。なお、「D」評価がある建物のうち、今後10年間改修等を実施しない建物は、部分改修を実施します。
2	築後経過年数	2020年を基準に築年数が経過している建物から優先的に改修等を実施します。

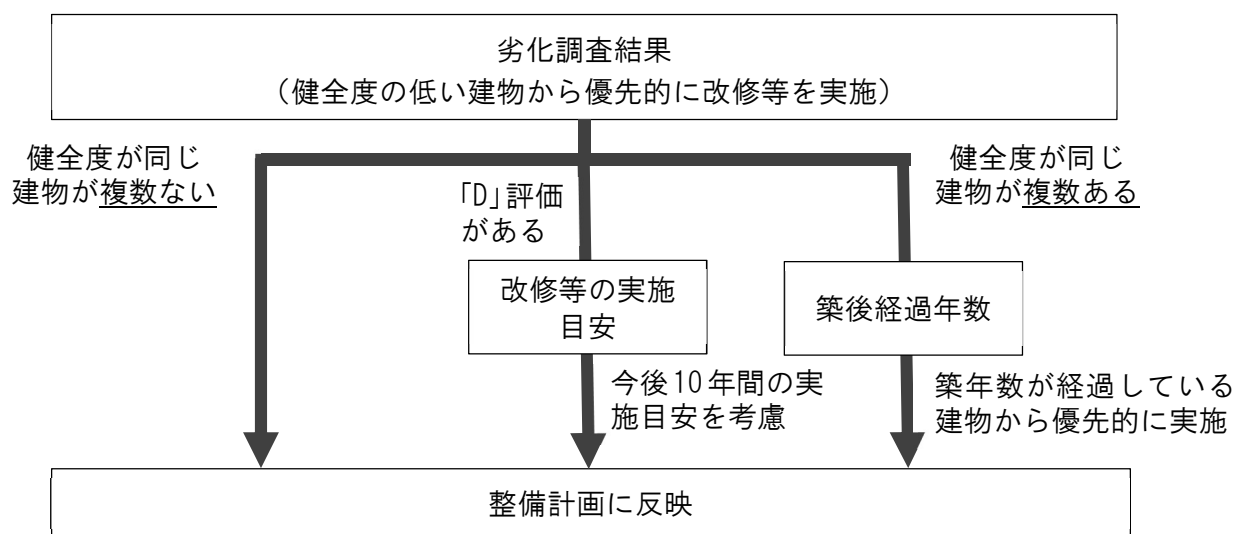


図 7-1 優先順位の検討イメージ

(2) 検討項目の評価一覧

各検討項目の評価一覧は下記のとおりです。

表 7-2 検討項目の評価一覧

No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の 部位	建築年	築後経過年数 (2020年時点)
1	芝園小学校	校舎 1	100	-	2007	13
2	芝園中学校	校舎 2	100	-	2007	13
3		体育館 1	100	-	2007	13
4		体育館 2	100	-	2007	13
5	西田地方小学校	校舎	100	-	2010	10
6		体育館	65	-	1985	35
7	中央小学校	校舎・体育館	100	-	2007	13
8	柳町小学校	校舎 1	65	-	1963	57
9		校舎 2	75	-	1966	54
10		体育館	75	-	1989	31
11	桜谷小学校	校舎	65	-	1974	46
12		体育館	62	-	1989	31
13	五福小学校	校舎 1	100	-	2015	5
14		校舎 2	100	-	2015	5
15		体育館	100	-	2015	5
16	奥田小学校	校舎 1	100	-	1971	49
17		校舎 2	100	-	1976	44
18		体育館	75	-	1989	31
19	奥田北小学校	校舎	100	-	1969	51
20		体育館	95	-	2009	11
21	東部小学校	校舎	100	-	2013	7
22		体育館	100	-	1992	28
23	新庄小学校	校舎 1	100	-	1968	52
24		校舎 2	100	-	1980	40
25		体育館	100	-	2011	9
26	新庄北小学校	校舎 1	100	-	2009	11
27		校舎 2	100	-	2009	11
28		体育館	100	-	2009	11
29	藤ノ木小学校	校舎 1	83	-	1973	47
30		校舎 2	100	-	1977	43
31		校舎 3	83	-	2012	8
32		体育館	65	-	1981	39
33	岩瀬小学校	校舎	98	-	2003	17
34		体育館	92	-	2009	11
35	針原小学校	校舎	75	-	1994	26
36		体育館	72	-	1990	30
37	浜黒崎小学校	校舎 1	100	-	1965	55
38		校舎 2	100	-	2018	2
39		体育館	75	-	1999	21
40	大広田小学校	校舎	100	-	2005	15
41		体育館	100	-	2005	15
42	豊田小学校	校舎	100	-	2008	12
43		体育館	100	-	2008	12
44	広田小学校	校舎 1	62	-	1981	39
45		校舎 2	75	-	1985	35
46		体育館	75	-	1986	34

No	学校名	建物名	健全度	「D」評価 の部位	建築年	築後経過年数 (2020年時点)
47	神明小学校	校舎 1	75	-	1986	34
48		校舎 2	100	-	2002	18
49		体育館	82	-	1993	27
50	堀川小学校	体育館	72	-	1987	33
51	堀川南小学校	校舎	93	-	1976	44
52		体育館	100	-	2010	10
53	光陽小学校	校舎	98	-	2001	19
54		体育館	100	-	2001	19
55	山室小学校	校舎 1	100	-	1970	50
56		校舎 2	100	-	1982	38
57		校舎 3	100	-	2007	13
58		体育館	91	-	2007	13
59	山室中部小学校	校舎 1	40	-	1976	44
60		校舎 2	93	-	2004	16
61		体育館	100	-	2011	9
62	蜷川小学校	校舎	100	-	1971	49
63		体育館	65	-	1993	27
64	太田小学校	校舎 1	100	-	1972	48
65		校舎 2	100	-	2011	9
66		校舎 3	100	-	2013	7
67		体育館	75	-	1996	24
68	萩浦小学校	校舎	93	-	1978	42
69		体育館	75	-	1990	30
70	熊野小学校	校舎 1	40	-	1973	47
71		校舎 2	65	-	1989	31
72		体育館	56	外壁	1987	33
73	月岡小学校	校舎 2	100	-	1981	39
74		体育館	65	-	1988	32
75	新保小学校	校舎	62	-	1986	34
76		体育館	70	屋根・屋上	1985	35
77	四方小学校	校舎	56	外壁	1988	32
78		体育館	75	-	1988	32
79	八幡小学校	校舎 1	77	-	1971	49
80		校舎 2	100	-	1981	39
81		体育館	100	-	2013	7
82	草島小学校	校舎	65	-	1992	28
83		体育館	65	-	1988	32
84	倉垣小学校	校舎 1	100	-	1966	54
85		校舎 2	100	-	1977	43
86		体育館	100	-	2004	16
87	呉羽小学校	校舎	72	-	1982	38
88		体育館	75	-	1986	34
89	長岡小学校	校舎 1	40	-	1980	40
90		校舎 2	75	-	1993	27
91		体育館	75	-	1989	31
92	寒江小学校	校舎 1	40	-	1978	42
93		校舎 2	75	-	1993	27
94		体育館	75	-	1993	27
95	老田小学校	校舎 1	75	-	1982	38
96		校舎 2	75	-	1992	28
97		校舎 3	100	-	2013	7
98		体育館	75	-	1997	23

7. 学校施設整備の進め方

No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の部位	建築年	築後経過年数 (2020年時点)
99	古沢小学校	校舎 1	93	-	1965	55
100		校舎 2	75	-	1991	29
101		体育館	75	-	2000	20
102	池多小学校	校舎	62	-	1981	39
103		体育館	75	-	2003	17
104	大沢野小学校	校舎 1	75	-	1983	37
105		校舎 2	75	-	1984	36
106		校舎 3	62	-	1999	21
107		校舎 4	59	-	1999	21
108		体育館	62	-	1993	27
109	大久保小学校	校舎 1	65	-	1959	61
110		校舎 2	75	-	1965	55
111		校舎 3	40	-	1973	47
112		校舎 4	40	-	1978	42
113		校舎 5	40	-	1979	41
114		体育館	75	-	1985	35
115	船峠小学校	校舎	62	-	1990	30
116		体育館	65	-	1986	34
117	上滝小学校	校舎 1	100	-	1981	39
118		校舎 2	100	-	1981	39
119		体育館	100	-	1981	39
120	大庄小学校	校舎 1	91	-	1986	34
121		校舎 2	100	-	2004	16
122		体育館	75	-	1987	33
123	福沢小学校	校舎	75	-	1984	36
124		体育館	75	-	1985	35
125	小見小学校	校舎	80	-	1982	38
126		体育館	100	-	1983	37
127	八尾小学校	校舎	75	-	1992	28
128		体育館	70	屋根・屋上	1994	26
129	杉原小学校	校舎 1	59	-	1996	24
130		校舎 2	100	-	2007	13
131		体育館	75	-	1999	21
132	保内小学校	校舎	72	-	1998	22
133		体育館	75	-	1998	22
134	檉尾小学校	校舎	100	-	2008	12
135	速星小学校	校舎 1	100	-	2009	11
136		校舎 2	100	-	2014	6
137		校舎 3	100	-	2019	1
138		体育館	75	-	1991	29
139	鵜坂小学校	校舎 1	65	-	1989	31
140		校舎 2	100	-	2010	10
141		体育館	75	-	1990	30
142	朝日小学校	校舎 1	75	-	1981	39
143		校舎 2	100	-	1992	28
144		体育館	75	-	1992	28
145	宮野小学校	校舎	65	-	1999	21
146		体育館	100	-	2002	18
147	古里小学校	校舎 1	59	-	1987	33
148		校舎 2	95	-	2008	12
149		校舎 3	95	-	2008	12
150		体育館	72	-	1986	34

No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の 部位	建築年	築後経過年数 (2020年時点)
151	音川小学校	校舎	100	-	2000	20
152		体育館	75	-	1994	26
153	神保小学校	校舎	83	-	1986	34
154		体育館	75	-	1983	37
155	山田小学校	校舎	100	-	2006	14
156	山田中学校	体育館	100	-	2006	14
157	神通碧小学校	校舎1	95	-	1981	39
158	榆原中学校	校舎2	100	-	2009	11
159		体育館	100	-	1981	39
160	堀川中学校	校舎1	75	-	1970	50
161		校舎2	100	-	1974	46
162		校舎3	100	-	1976	44
163		体育館	72	-	1983	37
164	東部中学校	校舎1	40	-	1973	47
165		校舎2	65	-	1984	36
166		柔剣道場	75	-	1991	29
167		体育館	100	-	2002	18
168	西部中学校	校舎	75	-	1990	30
169		体育館	75	-	1984	36
170		柔剣道場	75	-	1991	29
171	南部中学校	校舎	100	-	2014	6
172		柔剣道場	75	-	1985	35
173		体育館	72	-	1990	30
174	北部中学校	校舎1	68	-	1981	39
175		校舎2	75	-	1993	27
176		体育館	75	-	1985	35
177		柔剣道場	75	-	1987	33
178	新庄中学校	校舎1	93	-	1970	50
179		校舎2	93	-	1974	46
180		校舎3	75	-	1982	38
181		武道場	75	-	1988	32
182		体育館	100	-	2011	9
183	岩瀬中学校	校舎1	100	-	1989	31
184		校舎2	100	-	2018	2
185		武道場	75	-	1981	39
186		体育館	75	-	1991	29
187	山室中学校	校舎1	93	-	1972	48
188		校舎2	100	-	1984	36
189		体育館(南)	40	-	1953	67
190		体育館(北)	62	-	1982	38
191		柔剣道場	75	-	1989	31
192	奥田中学校	校舎1	88	-	1972	48
193		校舎2	65	-	1992	28
194		武道場	75	-	1982	38
195		体育館	75	-	1995	25
196	大泉中学校	校舎1	100	-	1980	40
197		校舎2	65	-	1985	35
198		柔剣道場	65	-	1990	30
199		体育館	75	-	1989	31
200	月岡中学校	校舎1	72	-	1982	38
201		校舎2	75	-	1998	22
202		体育館	75	-	1985	35
203		武道場	75	-	1989	31

7. 学校施設整備の進め方

No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の 部位	建築年	築後経過年数 (2020年時点)
204	呉羽中学校	校舎1	100	-	1984	36
205		校舎2	100	-	2006	14
206		体育館	100	-	2006	14
207	和合中学校	校舎3	100	-	1985	35
208		体育館	56	外壁	1998	22
209		柔剣道場	75	-	1990	30
210	興南中学校	校舎	62	-	1982	38
211		体育館	75	-	1982	38
212	藤ノ木中学校	校舎	67	-	1987	33
213		体育館	75	-	1987	33
214	大沢野中学校	校舎	75	-	1981	39
215		体育館	75	-	1982	38
216	速星中学校	校舎1	100	-	1976	44
217		校舎2	75	-	1985	35
218		校舎3	75	-	1999	21
219		校舎4	75	-	2017	3
220	城山中学校	校舎1	49	-	1993	27
221		校舎2	88	-	2007	13
222		体育館	100	-	2003	17
223	月岡幼稚園	園舎	75	-	1975	45
224	水橋幼稚園	園舎	75	-	1982	38
225	大久保幼稚園	園舎	92	屋根・屋上	2004	16
226	速星幼稚園	園舎	72	-	1983	37
227	新保なかよし 認定こども園	園舎	100	-	2011	9

(3) 改修等の整備優先順位付け

前項で整理した各項目の数値より、改修等の整備優先順位は以下のとおりです。

表 7-3 改修等の優先順位

優先順位	No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の部位	築後経過年数(2020年時点)
1	72	熊野小学校	体育館	56	外壁	33
2	77	四方小学校	校舎	56	外壁	32
3	208	和合中学校	体育館	56	外壁	22
4	76	新保小学校	体育館	70	屋根・屋上	35
5	128	八尾小学校	体育館	70	屋根・屋上	26
6	225	大久保幼稚園	園舎	92	屋根・屋上	16
7	189	山室中学校	体育館(南)	40	-	67
8	70	熊野小学校	校舎1	40	-	47
9	111	大久保小学校	校舎3	40	-	47
10	164	東部中学校	校舎1	40	-	47
11	92	寒江小学校	校舎1	40	-	42
12	112	大久保小学校	校舎4	40	-	42
13	113	大久保小学校	校舎5	40	-	41
14	89	長岡小学校	校舎1	40	-	40
15	220	城山中学校	校舎1	49	-	27
16	147	古里小学校	校舎1	59	-	33
17	129	杉原小学校	校舎1	59	-	24
18	107	大沢野小学校	校舎4	59	-	21
19	59	山室中部小学校	校舎1	62	-	44
20	44	広田小学校	校舎1	62	-	39
21	102	池多小学校	校舎	62	-	39
22	190	山室中学校	体育館(北)	62	-	38
23	210	興南中学校	校舎	62	-	38
24	75	新保小学校	校舎	62	-	34
25	12	桜谷小学校	体育館	62	-	31
26	115	船嶺小学校	校舎	62	-	30
27	108	大沢野小学校	体育館	62	-	27
28	106	大沢野小学校	校舎3	62	-	21
29	109	大久保小学校	校舎1	65	-	61
30	8	柳町小学校	校舎1	65	-	57
31	11	桜谷小学校	校舎	65	-	46
32	32	藤ノ木小学校	体育館	65	-	39
33	165	東部中学校	校舎2	65	-	36
34	6	西田地方小学校	体育館	65	-	35
35	197	大泉中学校	校舎2	65	-	35
36	116	船嶺小学校	体育館	65	-	34
37	74	月岡小学校	体育館	65	-	32
38	83	草島小学校	体育館	65	-	32
39	71	熊野小学校	校舎2	65	-	31
40	139	鶴坂小学校	校舎1	65	-	31
41	198	大泉中学校	柔剣道場	65	-	30
42	82	草島小学校	校舎	65	-	28

7. 学校施設整備の進め方

優先順位	No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の部位	築後経過年数(2020年時点)
43	193	奥田中学校	校舎 2	65	-	28
44	63	蛭川小学校	体育館	65	-	27
45	145	宮野小学校	校舎	65	-	21
46	212	藤ノ木中学校	校舎	67	-	33
47	174	北部中学校	校舎 1	68	-	39
48	87	呉羽小学校	校舎	72	-	38
49	200	月岡中学校	校舎 1	72	-	38
50	163	堀川中学校	体育館	72	-	37
51	226	速星幼稚園	園舎	72	-	37
52	150	古里小学校	体育館	72	-	34
53	50	堀川小学校	体育館	72	-	33
54	36	針原小学校	体育館	72	-	30
55	173	南部中学校	体育館	72	-	30
56	132	保内小学校	校舎	72	-	22
57	110	大久保小学校	校舎 2	75	-	55
58	9	柳町小学校	校舎 2	75	-	54
59	160	堀川中学校	校舎 1	75	-	50
60	223	月岡幼稚園	園舎	75	-	45
61	142	朝日小学校	校舎 1	75	-	39
62	185	岩瀬中学校	武道場	75	-	39
63	214	大沢野中学校	校舎	75	-	39
64	95	老田小学校	校舎 1	75	-	38
65	180	新庄中学校	校舎 3	75	-	38
66	194	奥田中学校	武道場	75	-	38
67	211	興南中学校	体育館	75	-	38
68	215	大沢野中学校	体育館	75	-	38
69	224	水橋幼稚園	園舎	75	-	38
70	104	大沢野小学校	校舎 1	75	-	37
71	154	神保小学校	体育館	75	-	37
72	105	大沢野小学校	校舎 2	75	-	36
73	123	福沢小学校	校舎	75	-	36
74	169	西部中学校	体育館	75	-	36
75	45	広田小学校	校舎 2	75	-	35
76	114	大久保小学校	体育館	75	-	35
77	124	福沢小学校	体育館	75	-	35
78	172	南部中学校	柔剣道場	75	-	35
79	176	北部中学校	体育館	75	-	35
80	202	月岡中学校	体育館	75	-	35
81	217	速星中学校	校舎 2	75	-	35
82	46	広田小学校	体育館	75	-	34
83	47	神明小学校	校舎 1	75	-	34
84	88	呉羽小学校	体育館	75	-	34
85	122	大庄小学校	体育館	75	-	33
86	177	北部中学校	柔剣道場	75	-	33
87	213	藤ノ木中学校	体育館	75	-	33
88	78	四方小学校	体育館	75	-	32
89	181	新庄中学校	武道場	75	-	32
90	10	柳町小学校	体育館	75	-	31

優先順位	No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の部位	築後経過年数(2020年時点)
91	18	奥田小学校	体育館	75	-	31
92	91	長岡小学校	体育館	75	-	31
93	191	山室中学校	柔剣道場	75	-	31
94	199	大泉中学校	体育館	75	-	31
95	203	月岡中学校	武道場	75	-	31
96	69	萩浦小学校	体育館	75	-	30
97	141	鶴坂小学校	体育館	75	-	30
98	168	西部中学校	校舎	75	-	30
99	209	和合中学校	柔剣道場	75	-	30
100	100	古沢小学校	校舎2	75	-	29
101	138	速星小学校	体育館	75	-	29
102	166	東部中学校	柔剣道場	75	-	29
103	170	西部中学校	柔剣道場	75	-	29
104	186	岩瀬中学校	体育館	75	-	29
105	96	老田小学校	校舎2	75	-	28
106	127	八尾小学校	校舎	75	-	28
107	144	朝日小学校	体育館	75	-	28
108	90	長岡小学校	校舎2	75	-	27
109	93	寒江小学校	校舎2	75	-	27
110	94	寒江小学校	体育館	75	-	27
111	175	北部中学校	校舎2	75	-	27
112	35	針原小学校	校舎	75	-	26
113	152	音川小学校	体育館	75	-	26
114	195	奥田中学校	体育館	75	-	25
115	67	太田小学校	体育館	75	-	24
116	98	老田小学校	体育館	75	-	23
117	133	保内小学校	体育館	75	-	22
118	201	月岡中学校	校舎2	75	-	22
119	39	浜黒崎小学校	体育館	75	-	21
120	131	杉原小学校	体育館	75	-	21
121	218	速星中学校	校舎3	75	-	21
122	101	古沢小学校	体育館	75	-	20
123	103	池多小学校	体育館	75	-	17
124	219	速星中学校	校舎4	75	-	3
125	79	八幡小学校	校舎1	77	-	49
126	125	小見小学校	校舎	80	-	38
127	49	神明小学校	体育館	82	-	27
128	29	藤ノ木小学校	校舎1	83	-	47
129	153	神保小学校	校舎	83	-	34
130	31	藤ノ木小学校	校舎3	83	-	8
131	192	奥田中学校	校舎1	88	-	48
132	221	城山中学校	校舎2	88	-	13
133	120	大庄小学校	校舎1	91	-	34
134	58	山室小学校	体育館	91	-	13
135	34	岩瀬小学校	体育館	92	-	11
136	99	古沢小学校	校舎1	93	-	55
137	178	新庄中学校	校舎1	93	-	50
138	187	山室中学校	校舎1	93	-	48

7. 学校施設整備の進め方

優先順位	No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の部位	築後経過年数(2020年時点)
139	179	新庄中学校	校舎 2	93	-	46
140	51	堀川南小学校	校舎	93	-	44
141	68	萩浦小学校	校舎	93	-	42
142	60	山室中部小学校	校舎 2	93	-	16
143	157	神通碧小学校・榆原中学校	校舎 1	95	-	39
144	148	古里小学校	校舎 2	95	-	12
145	149	古里小学校	校舎 3	95	-	12
146	20	奥田北小学校	体育館	95	-	11
147	53	光陽小学校	校舎	98	-	19
148	33	岩瀬小学校	校舎	98	-	17
149	37	浜黒崎小学校	校舎 1	100	-	55
150	84	倉垣小学校	校舎 1	100	-	54
151	23	新庄小学校	校舎 1	100	-	52
152	19	奥田北小学校	校舎	100	-	51
153	55	山室小学校	校舎 1	100	-	50
154	16	奥田小学校	校舎 1	100	-	49
155	62	蜷川小学校	校舎	100	-	49
156	64	太田小学校	校舎 1	100	-	48
157	161	堀川中学校	校舎 2	100	-	46
158	17	奥田小学校	校舎 2	100	-	44
159	162	堀川中学校	校舎 3	100	-	44
160	216	速星中学校	校舎 1	100	-	44
161	30	藤ノ木小学校	校舎 2	100	-	43
162	85	倉垣小学校	校舎 2	100	-	43
163	24	新庄小学校	校舎 2	100	-	40
164	196	大泉中学校	校舎 1	100	-	40
165	73	月岡小学校	校舎 2	100	-	39
166	80	八幡小学校	校舎 2	100	-	39
167	117	上滝小学校	校舎 1	100	-	39
168	118	上滝小学校	校舎 2	100	-	39
169	119	上滝小学校	体育館	100	-	39
170	159	神通碧小学校・榆原中学校	体育館	100	-	39
171	56	山室小学校	校舎 2	100	-	38
172	126	小見小学校	体育館	100	-	37
173	188	山室中学校	校舎 2	100	-	36
174	204	呉羽中学校	校舎 1	100	-	36
175	207	和合中学校	校舎 3	100	-	35
176	183	岩瀬中学校	校舎 1	100	-	31
177	22	東部小学校	体育館	100	-	28
178	143	朝日小学校	校舎 2	100	-	28
179	151	音川小学校	校舎	100	-	20
180	54	光陽小学校	体育館	100	-	19
181	48	神明小学校	校舎 2	100	-	18
182	146	宮野小学校	体育館	100	-	18
183	167	東部中学校	体育館	100	-	18
184	222	城山中学校	体育館	100	-	17
185	86	倉垣小学校	体育館	100	-	16
186	121	大庄小学校	校舎 2	100	-	16

優先順位	No	学校名	建物名	健全度	「D」評価の部位	築後経過年数(2020年時点)
187	40	大広田小学校	校舎	100	-	15
188	41	大広田小学校	体育館	100	-	15
189	155	山田小学校・山田中学校	校舎	100	-	14
190	156	山田小学校・山田中学校	体育館	100	-	14
191	205	呉羽中学校	校舎2	100	-	14
192	206	呉羽中学校	体育館	100	-	14
193	1	芝園小学校・芝園中学校	校舎1	100	-	13
194	2	芝園小学校・芝園中学校	校舎2	100	-	13
195	3	芝園小学校・芝園中学校	体育館1	100	-	13
196	4	芝園小学校・芝園中学校	体育館2	100	-	13
197	7	中央小学校	校舎・体育館	100	-	13
198	57	山室小学校	校舎3	100	-	13
199	130	杉原小学校	校舎2	100	-	13
200	42	豊田小学校	校舎	100	-	12
201	43	豊田小学校	体育館	100	-	12
202	134	檜尾小学校	校舎	100	-	12
203	26	新庄北小学校	校舎1	100	-	11
204	27	新庄北小学校	校舎2	100	-	11
205	28	新庄北小学校	体育館	100	-	11
206	135	速星小学校	校舎1	100	-	11
207	158	神通碧小学校・榆原中学校	校舎2	100	-	11
208	5	西田地方小学校	校舎	100	-	10
209	52	堀川南小学校	体育館	100	-	10
210	140	鶴坂小学校	校舎2	100	-	10
211	25	新庄小学校	体育館	100	-	9
212	61	山室中部小学校	体育館	100	-	9
213	65	太田小学校	校舎2	100	-	9
214	182	新庄中学校	体育館	100	-	9
215	227	新保なかよし認定こども園	園舎	100	-	9
216	21	東部小学校	校舎	100	-	7
217	66	太田小学校	校舎3	100	-	7
218	81	八幡小学校	体育館	100	-	7
219	97	老田小学校	校舎3	100	-	7
220	136	速星小学校	校舎2	100	-	6
221	171	南部中学校	校舎	100	-	6
222	13	五福小学校	校舎1	100	-	5
223	14	五福小学校	校舎2	100	-	5
224	15	五福小学校	体育館	100	-	5
225	38	浜黒崎小学校	校舎2	100	-	2
226	184	岩瀬中学校	校舎2	100	-	2
227	137	速星小学校	校舎3	100	-	1

7-2. 改修等の整備計画

「5-4. 長寿命化の効果」において、従来型から長寿命化型へ移行した場合の維持・更新コストについては、今後40年間で約602億円のトータルコスト縮減が見込める試算となりました。しかし、長寿命化型に移行しても現状の面積を維持したままでは、40年間平均で年あたり約60億円の経費が想定されることから、過年度の平均投資的経費の38.9億円と比較しても、約21億円上回る結果となっています。

厳しい財政状況の中で、今後も施設の更新や適切な維持管理を行い、安心・安全な教育環境を継続して確保していくためには、令和3年度に策定予定としている「（仮称）富山市立小・中学校再編計画」により再編に着手し、施設総量の縮減を図り、更なる財政負担の縮減を行っていく必要があります。

個別施設の改修等の実施については、前項で示した整備優先順位を基本として、学校再編の状況、予算の平準化、国庫補助の活用や改修等の学校単位での効率的な実施等を総合的に勘案して検討・決定していきます。今後10年以内に改修等を検討する時期の目安を迎える学校施設は下表のとおりであり、計画的な実施を目指します。

また、当面の間、改修等が実施されない学校施設のうち、劣化状況調査の結果がD評価となった部位については、概ね10年以内に改修が完了するよう部分改修を行います。また、C評価となった部位等についても、改修の効率性や劣化の進行状況を考慮しながら、必要に応じて改修を行っていきます。

表 7-4 改修等を検討する時期の目安を迎える学校施設

整備方針	概ね10年以内	
	学校名	建物名
長寿命化改修	西田地方小学校	体育館
	桜谷小学校	校舎、体育館
	針原小学校	体育館
	広田小学校	校舎1
	堀川小学校	体育館
	山室中部小学校	校舎1
	熊野小学校	校舎1、校舎2、体育館
	月岡小学校	体育館
	新保小学校	校舎、体育館
	四方小学校	校舎
	草島小学校	体育館
	呉羽小学校	校舎
	長岡小学校	校舎1
	池多小学校	校舎
	大久保小学校	校舎3、校舎4、校舎5
	船峠小学校	校舎、体育館
	鵜坂小学校	校舎1
	朝日小学校	校舎1
	古里小学校	校舎1、体育館

整備方針	概ね 10 年以内	
	学校名	建物名
長寿命化改修	堀川中学校	体育館
	東部中学校	校舎 1、校舎 2
	南部中学校	体育館
	北部中学校	校舎 1
	岩瀬中学校	武道場
	山室中学校	体育館(北)
	大泉中学校	校舎 2、柔剣道場
	月岡中学校	校舎 1
	興南中学校	校舎
	藤ノ木中学校	校舎、体育館
	大沢野中学校	校舎
	速星幼稚園	園舎
	予防改修	大沢野小学校
杉原小学校		校舎 1
宮野小学校		校舎
城山中学校		校舎 1
建替え	柳町小学校	校舎 1、校舎 2
	大久保小学校	校舎 1、校舎 2
	山室中学校	体育館(南)
	月岡幼稚園	園舎
部分改修	八尾小学校	体育館
	和合中学校	体育館
	大久保幼稚園	園舎

8. 長寿命化計画の継続的運用指針

8-1. 情報基盤の整備と活用

(1) 維持管理に関するデータベースの整理

公立学校施設台帳にもとづく過去の改修履歴等に加え、定期点検や修繕及び改修結果等をデータベースに集積し、情報を一元的に管理します。

(2) データベースの継続的な活用

データベースをもとに計画的な修繕及び改修を行うとともに、長寿命化改修工事の実施時や、定期点検の際に活用することで、継続的な長寿命化計画の運用を図ります。

8-2. 推進体制の整備

(1) 部局横断的な連携

長寿命化計画の継続的な運用においては、学校施設の状況把握や、予算編成等と連動した計画的な建物保全が必要となることから、教育委員会、学校、営繕担当部署、財政担当部署等との連携が重要となります。

また、計画を継続的に運用し、学校施設の長寿命化を推進するために、公共施設マネジメント戦略チームとも連携を図りながら事業を推進します。

(2) 人材育成

学校施設に関わる職員一人ひとりが施設マネジメントの意義を理解し、創意工夫のもと実践していくことができるよう、職員の意識啓発や施設の点検等に係るノウハウの蓄積に向けた取り組みを推進します。

8-3. フォローアップ

本計画は、富山市公共施設マネジメントアクションプラン戦略編及び実行編の進捗状況や学校再編、社会情勢の変化を考慮し、10年ごとに計画の見直しを行います。計画や目標値の見直しに当たっては、計画の進捗状況や目標達成状況を把握するとともに、データベースをもとに、点検結果から得られる施設の状況を評価し、計画の更新を行います。

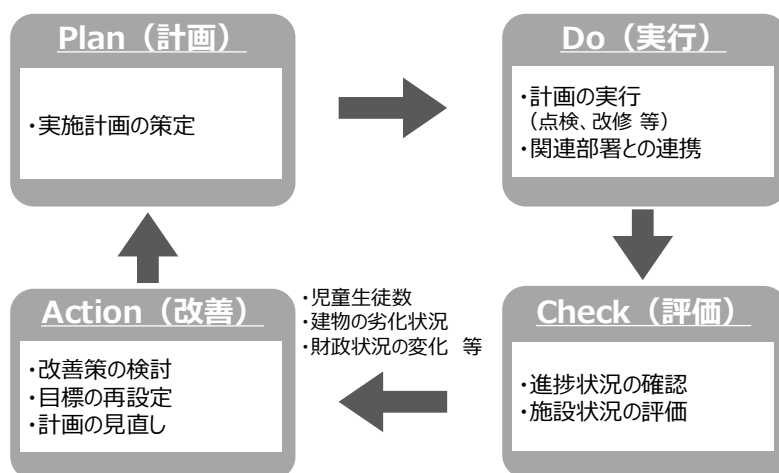


図 8-1 計画のフォローアップ(PDCA サイクル)