

プロポーザル結果について

令和4年9月29日付けで応募した公募型プロポーザルについて、下記のとおり受託候補者を特定しましたのでお知らせします。

令和4年12月12日

富山市長 藤井 裕久

記

- 1 業務名
芝園小学校及び芝園中学校・中央小学校・新庄北小学校包括管理業務委託
- 2 受託候補者の特定日
令和4年12月5日
- 3 参加者（1者）
株式会社ホクタテ
- 4 一次審査
参加者が1者のみのため、一次審査の開催はなし

5 評価基準及び評価結果

番号	分類	評価項目	評価の考え方・着眼点	評価	
				配点	株式会社 ホクタテ
1	企画力	事業方針	<評価観点> ・事業全体の考え方や方針が提案されているか。 ・提案はわかりやすく、企画力があるか。	100	80
2		スケジュール	<評価観点> ・具体的なスケジュールが提案されているか。 ・実現可能性のあるスケジュールであるか。	100	76
3		業務体制	<評価観点> ・指揮系統が明確で、責任の所在が明らかとなっているか。 ・業務の分担企業が明確になっているか。	50	40
4	独自性	自由提案	<評価観点> ・要求水準を超えた提案がなされているか。 ・その提案は独自性に優れ、魅力的なものか。	100	72
5	遂行力	実績	<評価観点> ・過去5年間にわたって、十分と考えられる実績があるか。 ・特に学校関係の維持管理業務を行った実績はあるか。	50	40
6		企業の健全性	<評価観点> ・本業務を遂行できるだけの体制を整えているか。	50	38
7		施設管理全般業務における業務品質の向上と効率化	<評価観点> ・長寿命化やライフサイクルコストの低減などで業務品質や効率を向上させる具体的な提案があるか。	100	72
8		定期保守点検業務、修繕業務における業務品質の向上と効率化	<評価観点> ・保守点検や修繕業務における業務品質や効率を向上させる具体的な提案があるか。 ・修繕業における具体的な費用軽減対策が提案されているか。	50	38
9	地域性	地域活性化	<評価観点> ・構成企業は富山市内に本店がある企業か。 ・協力企業は富山市内に本店がある企業を活用しているか。	100	72
10	事業費	見積金額及び積算内訳	採点方法 $20 \times \text{参加者の中の最低提案額} \div \text{提案額}$ (小数点以下切り捨て)	100	100
評価の合計(160点満点)				800	628

※(注)表中の点数は選考委員5名の総合計:160点×5名=800点(満点)

入札参加者が1者であった場合、分類：事業費以外の点数が84点以上(満点140点)あれば、当該入札参加者を受託候補者(優先交渉権者)として特定する。

合計点が同点の場合は、価格点の高い応募者を受託候補者(優先交渉権者)として特定する。。

※全委員の評点の合計(分類「事業費」以外)が最低選定基準点である420点(700点満点の6割)を満たしていれば、受託候補者として選定する。

6 特定した参加者名
株式会社ホクタテ

7 提案額
503,800,000円（消費税及び地方消費税含む）

（担当）富山市教育委員会
学校施設課

（電話）076-443-2132