

農地法第5条届出 農業委員会事務局

手続き名称 農地法第5条届出
様式名 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書
内容説明 富山市内の市街化区域（都市計画法第7条第1項の規定）内にある農地を農地以外のものにするため、又は富山市内の採草放牧地を採草放牧地以外のものにするため、これらの土地について、権利を設定し、移転する場合に、その当事者が農業委員会に届け出るものです。
受付期間 月～金 8:30～17:15
受付窓口 富山市農業委員会
問い合わせ先 富山市農業委員会事務局 電話番号：076-443-2129
備考(1)届出書記載事項

- [1]届出者の氏名、住所及び職業（法人にあっては、名称、主たる事務所の所在地、業務の内容及び代表者の氏名）
- [2]土地の所在、地番、地目、面積、土地の所有者及び耕作者の氏名、住所
- [3]転用計画（転用の目的、転用の時期、転用の目的に係る事業又は施設の概要）
- [4]転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

(2)添付書類

- [1]届出に係る土地の登記事項証明書（原本で全部事項証明書に限る）
※土地の登記事項証明書の記載に係る所有者の住所が、届出者の住所と異なる場合、「戸籍の附票」を添付願います。
- [2]位置図（住宅地図の写し可）
- [3]公図（写し可）
- [4]住民票（届出者が富山市外に住所を有する場合）
- [5]法人登記簿謄本（原本に限る）
- [6]届出に係る農地が、区画整理区域内にある場合は、施行団体の仮換地証明
- [7]届出に係る農地が、賃貸借の目的となっている場合は、農地法第18条の解約通知書写（使用貸借もこれに準ずる）
- [8]①1000㎡以上で開発許可が必要なものは、開発許可申請書・許可書写
②墓地経営許可が必要なものは、墓地経営許可申請書・許可書写
- [9]施設計画図・平面図（1,000㎡以上）
※[8]の①に該当する場合
開発許可申請における図面と同じものを添付願います。
- [10]委任状（代理人が申請等をする場合）

※届出に係る農地に、届出者以外の抵当権・地役権が設定、または所有権移転請求権保全の仮登記が付されている場合、関係権利者が同意した旨を届出書の「5. 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要」欄に記載願います

- (3)用紙の大きさは、日本工業規格A列4番としてください。ただし、法人登記簿謄本、土地の登記事項証明書、公図は除きます。

根拠規定 農地法、同法施行令、施行規則
提出部数 1部

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

(宛先) 富山市農業委員会会長

譲 受 人
(賃借人)

譲 渡 人
(賃貸人)

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第5条第1項第6号の規定により届け出ます。

記

1. 当事者の住所等	当 事 者 の 別	氏 名		住 所					
	譲 受 人 (賃 借 人)								
	譲 渡 人 (賃 貸 人)								
2. 土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積	土 地 所 有 者		耕 作 者	
			登記簿	現 況		氏 名	住 所	氏 名	住 所
					m ²				
	計	m ² (田 m ² 畑 m ² 採草放牧地 m ²)							
3. 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定 移 転 の 別		権利の設定 移転の時期		権利の存続期間		その他	
4. 転用計画	転用の目的								
	転用の時期	工事着工時期							
		工事完了時期							
	転用目的に係る事業又は施設の概要								
5. 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要									
記載要領									
1 法人である場合は、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。									
2 譲渡人が2人以上である場合には、届出者の差出人は「譲受人何某」、及び「譲渡人何某外何名」とし、届出者の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請できるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。									
3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄は、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入してください。									

(別紙１) 届出書の１の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏 名	住 所	
譲受人			
譲渡人			

(別紙２) 届出書の２の欄 届け出ようとする土地の所在等

譲渡人の 氏名	所 在	地番	地目		面積	土地所有者		耕 作 者	
			登記簿	現況		氏 名	住 所	氏 名	住 所
					m ²				
計 筆 m ² (田 m ² 、畑 m ² 、採草放牧地 m ²)									

(記載要領) 本表は、(別紙１) の譲渡人の順に名寄せして記載してください。