

(仮称) 水橋義務教育学校整備事業
入札説明書等に対する意見

令和4年11月

富山市

No.	対象資料 文書名	タイトル	該当箇所						意見
			頁	項目					
1	入札説明書	事業者の選定に関する事項	19	6	6-2	(2)			プレゼンテーションにおいては、その順番はくじ引きにしていきたい。
2	入札説明書	事業者の選定に関する事項	19	6	6-2	(2)			会場の下見等も含めて実施要領の公表を望みます。
3	事業契約書(案)	市による本契約の終了	27	68	4	(2)	ア		プロジェクトファイナンスによる資金調達に際し、事業者は当該違約金に応じた現金の積立て等を金融機関から求められることが想定されます。当該積立金は、資本金や事業者劣後融資等で補うこととなり、SPCのコストが上昇し、ひいては入札における提案価格の上昇に繋がると思料いたしますので、当該違約金金額を「維持管理業務の当該事業年度のサービス購入費の10分の1」としていただけないでしょうか。
4	事業契約書(案)	別紙5 サービス購入費の支払方法	49	2		(2)	1)	①	一時支払金の計算式が消費税を含むとなっております。また、割賦支払金の割賦元金は、「建設業務を遂行する費用(消費税含む)」とあります。他のExcel様式では消費税を含まずに計算することになっています。消費税をいれたり、計算しなかったり非常に複雑になっており間違いやすい事業収支となっておりますので、統一していただきたい。
5	事業契約書(案)	別紙5 サービス購入費の支払方法	51	2		(8)			サービス購入費A-2にかかる消費税および地方消費税相当額について、長期割賦販売等に係る延払基準が廃止されたことを考慮していただき、施設の引渡年度に一括して支払う方法にご修正頂けないでしょうか。 割賦原価にかかる消費税および地方消費税に関して、施設の引渡し年度に一括してお支払いいただけない場合、サービス購入費A-2の部分について消費税および地方消費税相当額を金融機関から借り入れする必要があるため、金融費用の増加に繋がります。
6	入札参加資格審査 提案審査	作成要領 提出書類	3	1		(2)	1)		様式番号1-2-3 長期収支計画において、■評価指標の計算方法を具体的にご提示ください。