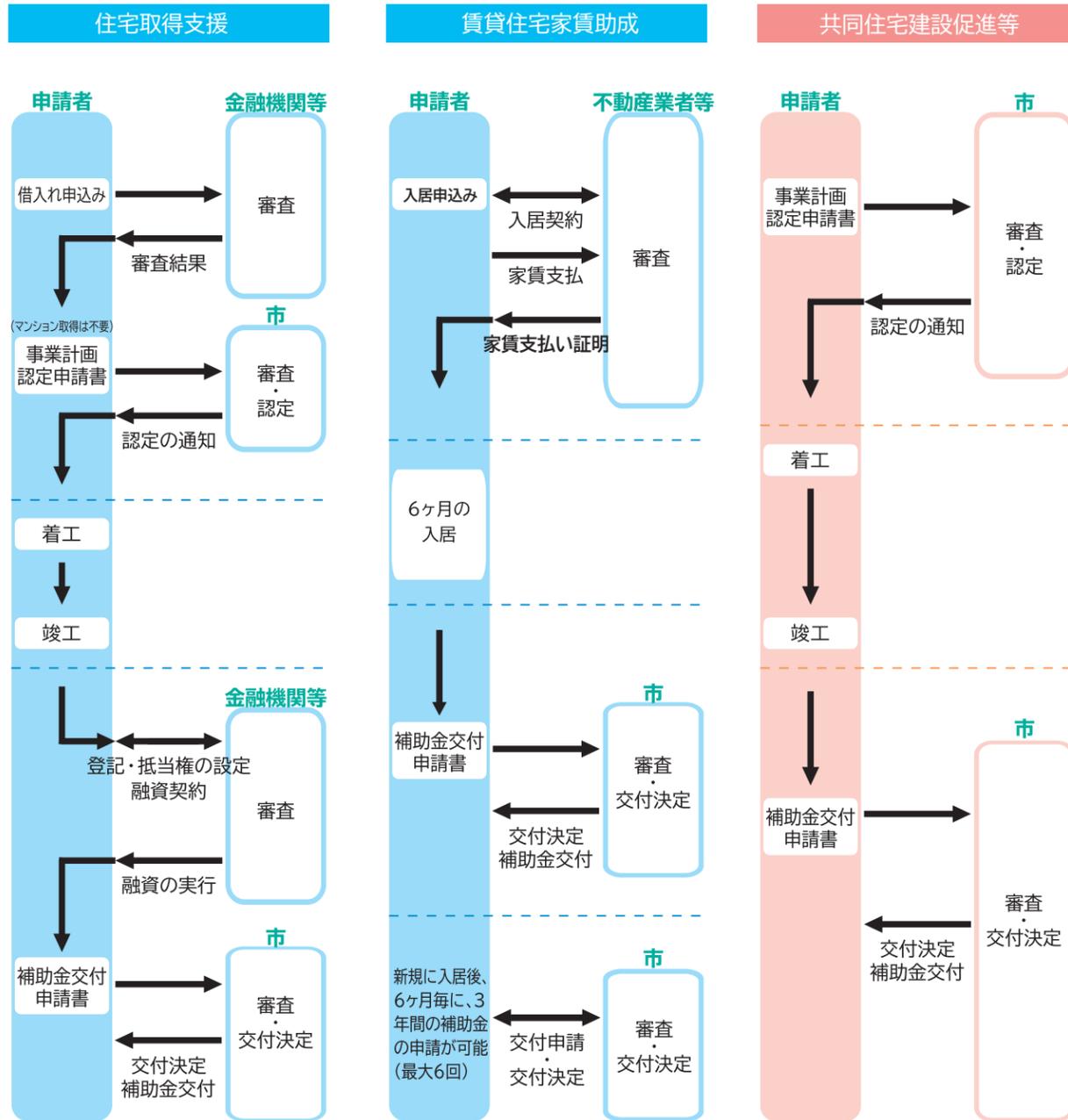


個人向けの支援

事業者向けの支援



富山市まちなか居住推進事業

お問い合わせはこちらまで

富山市 活力都市創造部 居住対策課 居住誘導係

〒930-8510 富山市新桜町7番38号

TEL 076-443-2112 FAX 076-443-2190 E-mail kyoju-01@city.toyama.lg.jp

富山市まちなか居住推進事業

lives in the center of the town

まちなかで
暮らそう。



まちなか居住推進事業



富山市ではコンパクトなまちづくりの実現に向けて様々な支援を行っています

各補助事業の詳細はこちら

(富山市HP まちなか居住推進事業)

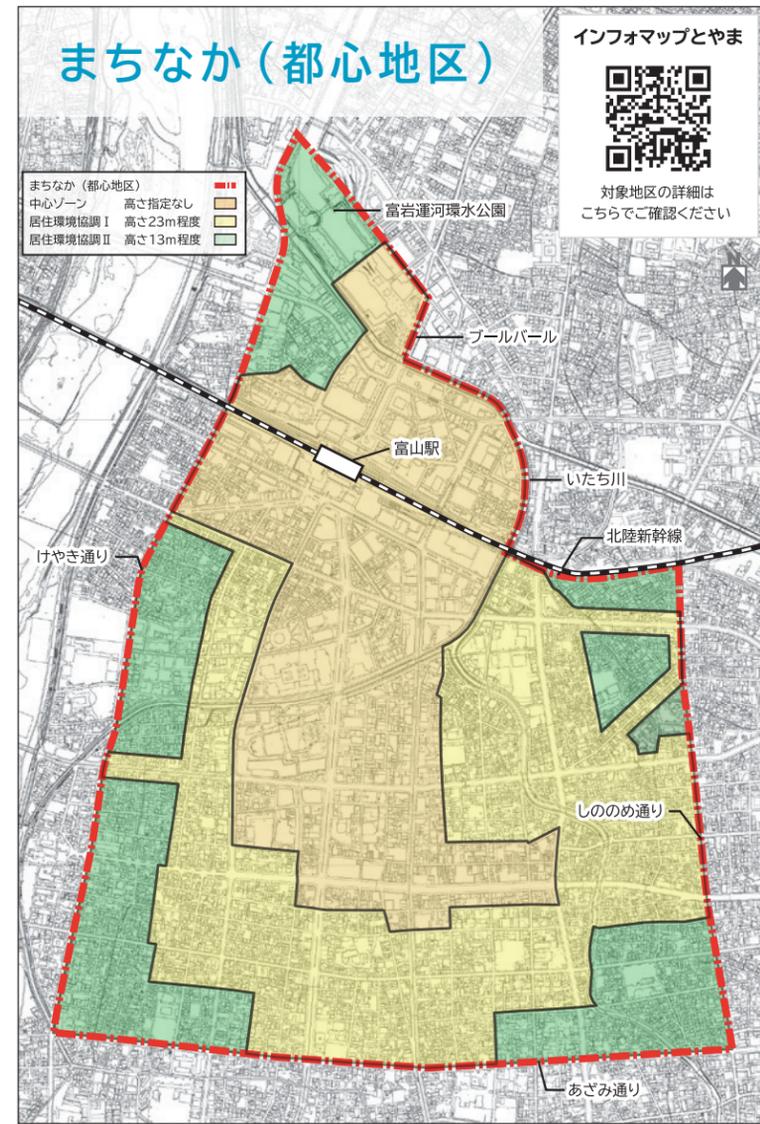


個人向け

対象者	住宅を新築・購入される方	住宅をリフォームされる方	賃貸住宅へ転居される方	二地域居住のための住宅を新築・購入される方	
事業名	まちなか住宅取得支援事業	まちなかりフォーム支援事業	まちなか住宅家賃助成事業	マルチハビテーション推進事業	
概要	まちなかで一定水準以上の住宅を新築・購入し居住した場合に補助します。	まちなかの中古住宅や居住している住宅を世帯員増加のためにリフォームした場合に補助します。	まちなか以外からまちなかの賃貸住宅へ転居・転入してきた場合に補助します。	まちなかでマルチハビテーション(二地域居住)のために住宅を新築・購入した場合に補助します。	
補助額	住宅ローンの借入額の3%	対象工事費の10%	[家賃]-[勤務先の住宅手当]	25万円	
補助限度額	50万円	30万円	1万円/月(3年間) ※大学生等は卒業まで申請可能	—	
主な要件	敷地面積	—	—	—	
	住居専用面積	75㎡以上(戸建てのみ)	—	—	
	緑化面積	敷地面積の5%以上 うち接道部2%以上 (戸建てのみ)	—	—	—
	新耐震適合	○	○	—	○
	備考	—	・100万円以上の工事 ・所得制限あり ・住宅取得支援事業との併用可	・まちなか以外からの転入・転居のみ ・所得制限あり ・市営住宅や社宅等は対象外	・県内在住者は対象外 ・上乗せ要件あり
富山市HPページ番号	1006634	1006638	1006635	1006639	

事業者向け

対象者	共同住宅を建設される方	共同住宅の低層階に店舗等を併設される方	商業ビルなどを改修し共同住宅に転用される方	
事業名	まちなか共同住宅建設促進事業	まちなか住宅併設店舗等整備支援事業	まちなか住宅転用支援事業	
概要	まちなかで一定水準以上の共同住宅を建設した場合に補助します。	まちなかで一定水準以上の共同住宅の低層階に店舗や医療・福祉施設を併設して建設された場合に補助します。	まちなかで遊休化した商業ビルなどを改修して、一定水準以上の共同住宅に転用した場合に補助します。	
補助額	50万円/戸(単身型25万円/戸)	2万円/㎡	50万円/戸(単身型25万円/戸)	
補助限度額	2,500万円	600万円 (共同住宅建設促進事業補助額との合計2,500万円まで)	2,500万円	
主な要件	敷地面積	200㎡以上	200㎡以上	200㎡以上
	住居専用面積	55㎡以上(単身型40㎡以上)	55㎡以上(単身型40㎡以上)	55㎡以上(単身型40㎡以上)
	緑化面積	敷地面積の5%以上 うち接道部2%以上	敷地面積の5%以上 うち接道部2%以上	敷地面積の5%以上
	新耐震適合	○	○	○
	備考	・まちなか住宅・居住環境指針に適合するなどの要件あり	・「まちなか共同住宅建設促進事業」「まちなか住宅取得支援事業」の事業計画の認定をうけて建設される住宅に限る	・まちなか住宅・居住環境指針に適合するなどの要件あり
富山市HPページ番号	1006631	1006633	1006632	



補助対象となる町名一覧

相生町	北新町二丁目	千石町五丁目	平吹町
赤江町	小島町	総曲輪一丁目	舟橋北町
旭町	五番町	総曲輪二丁目	舟橋南町
安住町	桜木町	総曲輪三丁目	古鍛冶町
愛宕町一丁目	桜橋通り	総曲輪四丁目	星井町一丁目
愛宕町二丁目	桜町一丁目	宝町一丁目	星井町二丁目
荒町	桜町二丁目	宝町二丁目	星井町三丁目
石倉町	山王町	辰巳町一丁目	堀端町
泉町一丁目	三番町	辰巳町二丁目	本丸
泉町二丁目	七軒町	千歳町一丁目	本丸
磯部町一丁目	芝園町一丁目	千歳町二丁目	丸の内一丁目
磯部町二丁目	芝園町二丁目	千歳町三丁目	丸の内二丁目
磯部町三丁目	清水町一丁目	中央通り一丁目	丸の内三丁目
磯部町四丁目	清水町二丁目	中央通り二丁目	湊入船町
一番町	清水町三丁目	中央通り三丁目	南新町
稲荷町一丁目	清水町四丁目	堤町通り一丁目	南田町一丁目
今木町	清水町五丁目	堤町通り二丁目	南田町二丁目
牛島新町	清水町六丁目	土居原町	向川原町
牛島本町一丁目	清水町七丁目	常磐町	室町通り一丁目
牛島町	清水町八丁目	豊川町	室町通り二丁目
内幸町	清水町九丁目	長柄町一丁目	明輪町
梅沢町一丁目	白銀町	長柄町二丁目	桃井町一丁目
梅沢町二丁目	新川原町	長柄町三丁目	桃井町二丁目
梅沢町三丁目	新桜町	中野新町一丁目	安田町
越前町	新総曲輪	西四十物町	安野屋町二丁目
蛸町	神通本町一丁目	西山王町	柳町一丁目
大泉町三丁目	神通本町二丁目	西町	柳町二丁目
太田口通り一丁目	新富町一丁目	西田地方町一丁目	柳町三丁目
太田口通り二丁目	新富町二丁目	西田地方町二丁目	柳町四丁目
太田口通り三丁目	砂町	旅籠町	弥生町一丁目
於保多町	諏訪川原一丁目	八人町	弥生町二丁目
大手町	諏訪川原二丁目	東田地方町一丁目	
雄山町	諏訪川原三丁目	東田地方町二丁目	
鹿島町一丁目	千石町一丁目	東町一丁目	
鹿島町二丁目	千石町二丁目	東町二丁目	
上本町	千石町三丁目	東町三丁目	
北新町一丁目	千石町四丁目	日之出町	

凡例

■ 全区域エリア内

■ 一部区域エリア内

対象者	ディスプレイ排水処理システムを整備される方	宅地の開発をされる方	地域優良賃貸住宅を建設される方
事業名	まちなか住宅ディスプレイ排水処理システム整備支援事業	まちなか宅地整備促進事業	地域優良賃貸住宅整備費補助事業
概要	まちなかで一定水準以上の共同住宅や戸建て住宅に生物処理型ディスプレイ排水処理システムを整備した場合に補助します。	まちなかで一定水準以上の宅地を開発した場合に補助します。	「富山市地域優良賃貸住宅」の供給計画の認定をうけて、まちなかで「サービス付き高齢者向け住宅」を建設した場合に補助します。
補助額	5万円/戸	70万円/区画	120万円/戸
補助限度額	250万円	7,000万円	4,200万円
主な要件	敷地面積	200㎡以上	開発面積1,000㎡以上
	住居専用面積	共同住宅:55㎡以上(単身型40㎡以上) 戸建て:75㎡以上	—
	緑化面積	敷地面積の5%以上 うち接道部2%以上	—
	新耐震適合	○	—
	備考	・「まちなか共同住宅建設促進事業」「まちなか住宅取得支援事業」の事業計画の認定をうけて建設される住宅に限る	・全区画200㎡以上 ・建築協定などの要件あり
富山市HPページ番号	1006637	1006640	1011670