

◆ 建築物省エネ法 適合性判定

区 分			手数料（円）			
			新規		変更・軽微変更	
			標準計算法	仕様計算併用法 気候風土住宅	標準計算法	仕様計算併用法 気候風土住宅
戸建て住宅	※床面積要件なし		44,000	33,000	24,000	19,000
共同住宅等	300㎡未満		83,000	62,000	47,000	36,000
	300㎡以上	2,000㎡未満	139,000	103,000	81,000	63,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	235,000	179,000	144,000	116,000
	5,000㎡以上		337,000	262,000	216,000	178,000
区 分			手数料（円）			
			新規・変更・軽微変更			
			仕様基準			
戸建て住宅	200㎡以上	200㎡未満	18,000			
			20,000			
共同住宅等	300㎡未満		34,000			
	300㎡以上	2,000㎡未満	60,000			
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	108,000			
	5,000㎡以上		163,000			

区 分			手数料（円）			
			適合性判定		適合性判定の変更・ 軽微変更該当証明書	
			モデル建物法	左記以外	モデル建物法	左記以外
工場等	300㎡未満		23,000	28,000	17,000	19,000
	300㎡以上	1,000㎡未満	33,000	38,000	26,000	28,000
	1,000㎡以上	2,000㎡未満	46,000	52,000	38,000	42,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	115,000	123,000	105,000	109,000
	5,000㎡以上	10,000㎡未満	172,000	181,000	162,000	166,000
	10,000㎡以上	25,000㎡未満	214,000	223,000	202,000	207,000
工場等 以外	25,000㎡以上		265,000	276,000	252,000	258,000
	300㎡未満		105,000	273,000	58,000	142,000
	300㎡以上	1,000㎡未満	133,000	342,000	76,000	180,000
	1,000㎡以上	2,000㎡未満	175,000	441,000	103,000	236,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	283,000	629,000	189,000	362,000
	5,000㎡以上	10,000㎡未満	370,000	775,000	260,000	463,000
	10,000㎡以上	25,000㎡未満	444,000	915,000	318,000	553,000
	25,000㎡以上		521,000	1,044,000	380,000	642,000

区 分			手数料（円）	
			新 規	変更・軽微変更
戸建て住宅	※床面積要件なし		7,000	6,000
共同住宅等	300㎡未満		12,000	11,000
	300㎡以上	2,000㎡未満	25,000	24,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	55,000	54,000
	5,000㎡以上		97,000	96,000
非住宅	300㎡未満		12,000	11,000
	300㎡以上	1,000㎡未満	21,000	20,000
	1,000㎡以上	2,000㎡未満	33,000	32,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	97,000	96,000
	5,000㎡以上	10,000㎡未満	153,000	152,000
	10,000㎡以上	25,000㎡未満	193,000	192,000
25,000㎡以上			241,000	240,000

（４）複合建築物
上記（１）～（３）に掲げる区分に応じ、それぞれに定める額を合算した額（（１）＋（２）or（３））

※用途について
・非住宅において、「工場等」と「工場等以外」の両方を含む複合建築物は、全て「工場等以外」とする。

◆ 建築物省エネ法 性能向上認定申請

(1) 住宅

区 分			手数料（円）			
			事前審査あり		事前審査なし	
			新 規	変更・軽微変更	新 規	変更・軽微変更
戸建て住宅	※床面積要件なし		6,000	5,000	50,000	30,000
共同住宅等 (※1)		300㎡未満	11,000	10,000	95,000	58,000
	300㎡以上	2,000㎡未満	22,000	21,000	163,000	105,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	48,000	47,000	289,000	198,000
	5,000㎡以上		85,000	84,000	433,000	312,000

(※1)

共用部分を計算しない評価方法の場合は、共用部分を除いた面積で算定。

(2) 非住宅

区 分			手数料（円）					
			事前審査あり		事前審査なし			
					新 規		変 更	
					モデル建物法	左記以外	モデル建物法	左記以外
非住宅		300㎡未満	11,000	10,000	116,000	284,000	69,000	153,000
	300㎡以上	1,000㎡未満	18,000	17,000	153,000	361,000	96,000	200,000
	1,000㎡以上	2,000㎡未満	29,000	28,000	207,000	473,000	135,000	268,000
	2,000㎡以上	5,000㎡未満	85,000	84,000	379,000	725,000	285,000	458,000
	5,000㎡以上	10,000㎡未満	134,000	133,000	522,000	927,000	412,000	615,000
	10,000㎡以上	25,000㎡未満	169,000	168,000	636,000	1,107,000	510,000	745,000
	25,000㎡以上		211,000	210,000	761,000	1,284,000	620,000	882,000

（３）住宅部分を含む複合建築物
上記の区分に応じ、それぞれに定める額を合算した額（（１）＋（２））
（４）複数の建築物の連携によるもの
上記（１）～（３）の連携する区分に応じ、それぞれに定める額を合算した額

◆ エコまち法 低炭素建築物認定申請

区 分			手数料（円）			
			事前審査あり		事前審査なし	
			新規	変更	新規	変更
住宅	戸建て		6,000	5,000	50,000	30,000
	2戸以上	5戸以下	11,000	10,000	99,000	60,000
	6戸以上	10戸以下	19,000	18,000	142,000	90,000
	11戸以上	25戸以下	31,000	30,000	204,000	134,000
	26戸以上	50戸以下	51,000	50,000	300,000	204,000
	51戸以上	100戸以下	90,000	89,000	449,000	321,000
	101戸以上	200戸以下	142,000	141,000	631,000	469,000
	201戸以上	300戸以下	179,000	178,000	819,000	603,000
	301戸以上		191,000	190,000	941,000	677,000
共同住宅等 の共用部分 （※２）	300㎡以内		11,000	10,000	149,000	85,000
	300㎡超え	2,000㎡以内	31,000	30,000	258,000	161,000
	2,000㎡超え	5,000㎡以内	90,000	89,000	448,000	321,000
	5,000㎡超え	10,000㎡以内	142,000	141,000	603,000	456,000
	10,000㎡超え	25,000㎡以内	179,000	178,000	731,000	560,000
25,000㎡超え			224,000	223,000	868,000	677,000

(2) 非住宅

区 分

事前審査あり

新規

変更

事前審査なし

新規

変更

モデル建物法

左記以外

モデル建物法

左記以外

手数料(円)

非住宅

300㎡以内

300㎡超え

1,000㎡超え

2,000㎡超え

5,000㎡超え

10,000㎡超え

25,000㎡超え

1,000㎡以内

2,000㎡以内

5,000㎡以内

10,000㎡以内

25,000㎡以内

11,000

18,000

29,000

85,000

134,000

169,000

211,000

10,000

17,000

28,000

84,000

133,000

168,000

210,000

116,000

153,000

207,000

379,000

522,000

636,000

761,000

284,000

361,000

473,000

725,000

927,000

1,107,000

1,284,000

69,000

6,000

135,000

285,000

412,000

510,000

620,000

153,000

200,000

268,000

458,000

615,000

745,000

882,000

加算しません。

（３）住宅部分を含む複合建築物
上記の区分に応じ、それぞれに定める額を合算した額（（１）＋（２））

（※１）
共用部分を計算しない評価
方法の場合は、共用部分を除
いた面積で算定。

（※２）
共用部分があるときは、
住宅の欄の額に、左記の
共同住宅等の共用部分
の欄の額を加算。
なお、共用部分を計算
しない評価方法の場合は
加算しません。