

呉羽丘陵フットパス連絡橋周辺広場官民連携事業
公募設置等指針及び要求水準書等に関する質問への回答

令和5年8月

富山市

呉羽丘陵フットパス連絡橋周辺広場官民連携事業

公募設置等指針及び要求水準書等に関する質問への回答

No.	資料名	該当箇所		質問内容	回答
		頁	項目		
1	公募設置等指針	10	2.2.4 (2) 2: 事業期間を超える設置管理許可の更新	ただし書きにある、認定有効期間終了後はPark-PFIによる特例措置が適用されない、という点についてどのような特例措置が無くなるのか、具体的に教えていただけますでしょうか。	Park-PFIを活用し事業を実施することで、設置管理許可期間の特例として、上限20年の範囲内で設置管理許可を受けることが可能ですが(更新手続きは必要)、認定有効期間終了後は、設置管理許可期間は最長10年間となります(更新は可能)。 なお、本事業では利便増進施設の設置の提案を認めていませんので、占用物件の特例はありません。
2	公募設置等指針	17	6.1.2 応募者の資格	法人格を有していない組合で、「応募法人」の一になることは可能ですか？また、協力法人の一になることは可能ですか？	(前段)応募者は法人、又は法人のグループに限るため、法人格を有さないグループは応募することができません。 (後段)協力法人についても法人格を有するものに限るため、参加登録をすることができません。 ただし、組合内に所属する複数法人で、共同事業体として参画することは可能です。
3	要求水準書	4	表1-5:敷地概要等	前面道路(既存駐車場に面する道路)情報のわかる資料(道路台帳等)をいただけますでしょうか。	道路台帳をお渡しすることはできませんが、道路情報については道路河川管理課窓口にて閲覧することができます。
4	要求水準書	10	2 (2) (エ) (d) クレハオトメンダレ	クレハオトメンダレは現在 どこで、だれが、どれくらい 育てていますか？また、その生育状況を確認することは出来ますか？	クレハオトメンダレは公益財団法人日本花の会にて苗木の受注生産しています。受注後に生産されるため現在育成されているクレハオトメンダレはありません。
5	要求水準書	28	イ:ゲート開閉業務	連絡橋の開閉時間の設定は事業者側からの提案でよろしいでしょうか。また、冬季等(降雪期間)は、通行止め等の措置は必要でしょうか。	(前段)お見込みのとおりですが、市との協議を経ることになります。 (後段)一定の通行止め期間を設定するのではなく、大雪など異常気象において連絡橋の通行の安全を確保できない場合は本市の指示によりゲートの閉鎖に対応していただきます。
6	基本協定書(案)	6	(保険)第19条	ここにある保険とは、工事において必要な保険を指しており、火災保険や施設運営時に必要な保険は対象外としている認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおり、第19条(公募対象公園施設の設計・整備)及び第34条(特定公園施設の設計・整備)は工事において必要な保険を指しています。火災保険及び施設運営時に必要な保険については、必要と思われる保険を付保してください。
		12	(保険)第34条		
7	基本協定書(案)	8	(設置工事の一時中止)第25条	市による工事の中止において、事前通知のみならず、事業者と事前協議をいただくことを検討いただけますでしょうか	原案のとおりとしますが、通知の前には事業者との協議が行われるものとご理解ください。
		13	(工事の一時中止)第41条		
8	基本協定書(案)	27	(公募対象公園施設の契約保証)第68条	保証金については【事業者の提案に基づき記載】とされていますが、解体見積書の提出等、根拠資料の提出は必要でしょうか。必要な場合は、複数社から取得する・富山市による指定業者から取得する等、何か必要条件はございますでしょうか。	(前段)当該資料の提出は必須ではありませんが、必要に応じ資料の提出を求めます。 (後段)事業者と協議のもと、適切な資料の提出を求めます。
9	基本協定書(案)	34	(著作権の利用等)第79条	本条項によると事業者から提出する成果物の修正および公表を全て許諾する内容となっておりますが、公表する内容・範囲等、事業者と事前協議をいただくことを検討いただけますでしょうか。	事前に事業者へのお知らせ・協議をすることを想定しています。また、「必要な範囲において」であることをご理解ください。なお、協定書は原案のとおりとします。
10	その他	--	--	説明会時にご提示いただきました連絡橋の写真(jpegデータ)をいただくことは可能でしょうか。	連絡橋の写真につきましては、後日、富山市ホームページにて公表いたします。
11	その他	--	--	既存駐車場に連絡橋までのロードヒーティングと照明の「受電設備」が位置する予定とのことですが、仕様/配置を教えてくださいましたか？また、それを隠すための目隠しネットフェンス等も計画されていたら教えてくださいましたか。	(前段)連絡橋の受電等のために、高圧受電としてキュービクルの設置を既存受電設備の仕様については現時点では決定していません。配置については約4m×4mの範囲で既存駐車場の広場入り口側に設置されます。 (後段)車の侵入防止柵の設置を予定していますが目隠しネットフェンス等の設置は予定していません。
12	その他	--	--	前面道路(既存駐車場に面する道路)における、現在の除雪状況(除雪担当、除雪頻度等)について教えてくださいましたか。	当該道路の除雪を担当する業者は年度ごとに異なっています。また、除雪作業については積雪が10cmを超え気象情報からさらに降り続くと予想される場合に除雪出動しています。
13	その他	--	--	冬季の降雪が予想されますが、除雪した雪を置いておく「雪置き場」は計画すべきでしょうか。必要の場合、広さ/位置の指定はありますでしょうか。	雪置き場の設置は必須とはしておりませんが提案は可能です。

14	その他	-	-	除雪車が通行するにあたっての必要通路幅はありますでしょうか。	除雪機械により必要通路幅は異なります。
15	その他	-	敷地について	樹木の取り扱いについて 敷地内や周辺の樹木樹林について樹種・幹周・樹高等が分かる樹木リストは ございますでしょうか。	整備区域内及び周辺敷地内の樹木に関する情報はありません。
16	その他	-	敷地について	がけ地について、敷地周辺のがけ地、高低差が分かる断面図(がけ地条例に よる建物離隔距離を確認する)はありますでしょうか。	事業地の高低差に関しては提供資料にて確認することができます。 確認される場合は提供資料貸出申込書にてお申込みください。
17	その他	-	敷地について	残置物について、旧ホテル杭の他、敷地内に残る残置物はありますしょう か。	旧富山観光ホテルの杭のみ確認されています。想定し得ない残置物が確認さ れた場合は本市と協議を行います。