

指定管理候補者の募集に当たっての質問及び回答

施設名： 大沢野総合運動公園野球場ほか

No.	質問	回答
1	富山市内に事務所等を置く予定でおりますが、指定管理者として指定を受けた場合、本案件の大沢野総合運動公園野球場や大沢野総合運動公園陸上競技場内の事務所を事業所として使用させていただくことは可能でしょうか。 また、可能である場合はその手続き方法等についてご教示ください。 (例) 行政財産目的外使用申請を行い、行政財産目的外使用料を市に納付するなど。	指定管理業務を行うための事務スペース（詰所）として、事務所を使用することはできません。 この場合、特段手続きは不要です。
2	移動作業班4名及び事務員1名それぞれの現在の雇用条件について、ご教示下さい。 (週出勤日数、勤務時間、時給、その他条件等)	A 週5日、7時間40分、1,590円、社保有、有給有、雇用保険有 B 週3～4日、7時間30分、1,020円、社保無、有給有、雇用保険有 C 週3～4日、7時間30分、1,020円、社保無、有給有、雇用保険有 D 週3～4日、7時間30分、1,000円、社保無、有給有、雇用保険有 E 週3～4日、7時間30分、1,000円、社保無、有給有、雇用保険有 F 週4～5日、7時間30分、930円、社保有、有給有、雇用保険有 ※A～Fのシフトについては、別紙1（勤務シフト）を参照してください
3	「自主事業に係る経費（施設利用料や行政財産の目的外使用料を含む）は、指定管理者の負担とし、利用料金も含め指定管理者自らの収入により費用を負担する」とありますが、自主事業を開催する場合における施設利用料は減免扱いにすることができますか。	指定管理者が自主事業として施設を使用する際は、減免は適用されません。 なお、自主事業として自販機を設置しており、行政財産目的外使用料を徴収しています。
4	自主事業として物品販売や有償で備品の貸し出しを行ってもよろしいでしょうか。	差し支えありません。
5	物品販売等を設置する場合、設置に伴う行政財産目的外使用料についてご教示願います。	具体的な金額の算出については、積算根拠として使用面積が必要です。また、申請にあたっては下記の書類が必要となります。 ・富山市行政財産使用許可申請書 ・事業計画書（企画書）等（任意） ・販売品目の一覧（物販の場合は必須） ・使用場所の図面
6	参考までに現行指定管理者が行っている自主事業の詳細についてご教示ください。 ・事業名、・参加対象、・参加者数、参加料、講師料、事業毎の収支実績	現行の指定管理者が行っている自主事業は、自動販売機の設置のみです。
7	貴市が考える指定管理料の適正価格（上限）などがあればご教示ください。	指定管理料に上限はありませんが、基本的には既存の委託料を基準にし、募集要項に添付の直近4年間の収入及び決算額や仕様書を元に積算してください。

No.	質問	回答
8	「指定期間内の指定管理業務委託料は、予算額以内で毎年度市と協議した額となりますので、申請時に提出された収支予算書に記載の金額を下回ることがあります。」とありますが、令和5年度並びに、指定管理期間内の年度毎の予算額について、おし頂けませんか？	令和3年度 10,648,000円 令和4年度 10,648,000円 令和5年度 10,648,000円
9	「指定期間内の指定管理業務委託料は、予算額以内で毎年度市と協議した額となりますので、申請時に提出された収支予算書に記載の金額を下回ることがあります。」とありますが、指定管理業務委託料の協議については、提出した事業計画書の内容の変更や業務仕様の変更も含めた協議との理解で宜しいでしょうか？	市が作成した管理業務仕様書及び応募者から提出された事業計画書について、大幅に内容が変更となることは想定されませんが、当初想定していなかった問題が発生した場合等は、必要に応じて協議を行うことも考えられます。
10	直近4ヶ年度において、仕様書に記載の休館日（野球場・陸上競技場：月曜日）以外に休館とした実績があればご教示ください。	令和元年度 通常通りの営業 令和2年度 4/16～5/19（コロナ対策のための臨時休館） 令和3年度 8/18～9/26（コロナ対策のための臨時休館） 令和4年度 通常通りの営業
11	各施設の開館日でない期間について、電気・ガス・水道の契約を停止しても宜しいでしょうか？	施設の運用に支障がない場合に限り、指定管理者の裁量で契約等を停止していただいても構いません。 なお、大沢野野球場および陸上競技場は、12月～翌3月末まで利用を停止していますが、12月と3月は休場・開館準備等があるため職員が配置されており、その間、電気等は使用します。
12	『スポーツ施設において大会等が開催される場合は、その規模に応じて増員体制を図ること。』とありますが直近4ヶ年度において、施設で行われた大会の内容（大会名・実施時期・参加人数等）をご開示下さい。 また、今回の指定管理期間において、実施が予定されている大会がございましたら、内容についてご教示下さい。（大会名・実施時期・参加人数等）	【大沢野野球場】 ① 富山市中体連管理大会 中学選手権大会(6月中旬92日間約120名(3試合)) 市民体育大会・中学の部(7月上旬)2日間約120名(3試合) 県民体育大会・中学の部および中部都市代表決定戦(7月中旬～下旬)3日間約120名(3試合) 中学新人戦大会(9月中旬)2日間約120名(3試合) ② 谷永旗争奪戦(学童)(8月中旬)2日間約120名(3試合) ③ 富山テレビ杯リトルシニア大会(中学硬式)(8月中旬～下旬)2日間約120名(3試合) ④ 東日本富山県大会(9月下旬～10月下旬)約80名(2試合) ⑤ 上婦負少年野球決勝トーナメント(9月下旬～10月下旬)約120名(3試合) ⑥ 学童県選抜チャンピオンシップ大会(11月)約120名(3試合) ⑦ 全国選抜学童軟式野球富山県大会(8月中旬～下旬)約80名(4試合リーグ制) 【陸上競技場】 ① 少年サッカー大会(10月中旬～下旬)2日間約200名
13	参考までに現在、本施設の管理運営業務を行っている職員体制、勤務シフトについてご開示願います。	別紙1（勤務シフト）及び別紙2（職員体制）にてご確認ください。

No.	質問	回答
14	<p>本施設の設備機器等の詳細（設備機器名、メーカー名、型式、年式、容量、数量等）がわかる一覧表をご開示願います。</p> <p>※点検設備等</p>	<p>設備機器等の詳細な一覧ありませんが、点検設備等については、別紙7（業務委託の仕様書）をご確認ください。</p>
15	<p>直近4ヵ年で実施した修繕について詳細内容（修繕内容・金額・発注先 等）をご教示下さい。また、現在発生している施設及び設備の不具合箇所をご開示願います。また、これらの修繕計画についても合わせてご開示願います。</p>	<p>R1(1,858千円)トイレ修理368、体育センター照明修理300、陸上ナイター照明工事272、プールタイル修理124、車検整備・修理102、プール防水工事65</p> <p>R2(1,580千円)車検整備・車輛修理535、スコアボード修繕407、非常用放送設備修繕171、非常警報機修繕70</p> <p>R3(3,666千円)人工芝張替工事2,200、ベンチ屋根修理638、スコアボード445、車検整備・車輛修理149</p> <p>R4(2,333千円)照明設備修繕1,873、メーターBOX取替工事220</p> <p>R5：車検整備他</p> <p>R5年度予算にて、雨漏り修繕とスコアボードの更新を行います（市で発注）。その他の修繕については、予算の範囲内で執行します。</p>
16	<p>現行の指定管理者が委託している業務の詳細をご教示ください。</p> <p>・委託業務名称、・委託先企業名、委託金額、・作業実施月</p>	<p>別紙3（再委託業務一覧）及び別紙4（詳細実績）にてご確認ください。</p>
17	<p>資料2の植栽管理について施設毎の芝管理・樹木管理・除草剤散布の対象範囲（面積・種類・本数等）をご教示下さい。</p>	<p>使用薬剤と本数は下記の通りとなります。</p> <p>①芝用除草剤 施行1回につき</p> <p>《春・秋》500ℓタンク1回につき2500～3000㎡</p> <p>水500Lに対し シバゲンDF 100g カラーランド 250cc</p> <p>《夏》500ℓタンク1回につき4000～5000㎡</p> <p>水500Lに対し MCPP 1.5L アージラン 1.5L カラーランド 300cc</p> <p>②雑草除草剤 一回につき、500Lタンク3回分</p> <p>水500Lに対し サンフーロン 2.5L カラーランド 300cc</p> <p>他、範囲等に関しては別紙5をご確認ください。</p>
18	<p>2tトラック等、車検の費用が発生するものについて、費用負担は、市と指定管理者とどちらの負担になりますか？</p> <p>指定管理者の負担になるのであれば、車検に係る費用についてご教示下さい。（金額、現在の車検期間 等）</p>	<p>富山市が所有し、財団が車検料金を負担しているものは下記のとおりです。</p> <p><富山市所有・財団負担車検></p> <p>ｽｽﾞｷｷﾞャﾘｰ：富41あ1020、R4/8月73,480円、保険料33,780円</p> <p>ｴｯｯｸ：富山100さ2724R5/6月129,723円、保険料56,980円</p>

No.	質問	回答
19	利用者アンケート等により、寄せられている利用者及び市民のご意見・ご要望等がございましたらご教示願います。	<ul style="list-style-type: none"> ・高跳びマットの劣化 ・西大沢グラウンドの使用時間前の騒音クレーム ・西大沢グラウンド利用者の一方通行の逆走クレーム ・西大沢グラウンドの除草に対するクレーム
20	事業計画書作成にあたって、画像や図、表などを用いることは可能でしょうか。	差し支えありません。
21	様式第3号、様式第4号、様式第5号、様式第6号 文字フォントの書体等に指定がございましたらご教示ください。	文字フォントの指定は特にありませんが、申請様式で使用されている文字フォントは、MS明朝です。
22	様式第4号 収支計画書 収入項目および支出項目に記載の勘定科目は必要に応じて追加削除することは可能でしょうか。	差し支えありません。
23	収入及び経費（支出額）の科目毎の詳細内訳（過去4ヶ年度）をご開示ください。若しくは、現行指定管理者が毎年度提出されている決算報告書を開示願います。	収入については、公募資料決算額のとおりです。 また、収支については、別紙4をご確認ください。
24	現在、本施設に設置されている自動販売機の台数をご教示願います。	自主事業として、野球場の入口付近に一台設置しています。 これとは別に、現行の指定管理者は、公園施設設置許可申請にて、陸上競技場前トイレ横に一台設置していますが、現指定管理期間終了後（令和6年度以降）、新しい指定管理者が引き継がない場合は撤去する予定です。
25	自主事業として自動販売機を設置することは可能でしょうか。また、設置が可能な場合、自動販売機を設置する場合の行政財産目的外使用料についてご教示願います。	差し支えありません。 なお、現在の使用許可状況については、以下のとおりです。 <ul style="list-style-type: none"> ・使用許可財産 自販機1台、ゴミ箱2台 ・使用面積 1.51㎡（自販機とゴミ箱あわせて） ・使用期間 令和5年4月1日～令和6年3月31日（1年間） ・使用料 年額10,460円
26	本施設に設置されている備品でリース契約されており、リース契約を引き継ぐ必要があるものはありますか。ある場合は詳細（リース品名、数量、リース期間、リース料金等）をご開示願います。	リース備品はありません。
27	スポーツ施設管理備品一覧の中にAEDの記載がありませんが、施設の備品として設置されていますでしょうか。	市の備品として、AEDを設置しています。
28	過去4か年の光熱費の内訳についてご開示願います。	別紙4にてご確認ください。

No.	質問	回答
29	過去4か年の委託費の内訳についてご開示願います。	別紙4にてご確認ください。
30	大沢野グラウンド、西大沢運動広場の管理人数が常時1名以上となっておりますが、管理事務所が見受けられませんでした。どちらにありますでしょうか。現在は、どのような管理をされているのでしょうか？ 管理事務所がないのであれば、設置をする予定はございますか？	管理事務所は設置しておらず、今後の設置予定もありません。 なお、現行の指定管理者は、職員が巡回して管理を行っています。
31	大沢野グラウンド、西大沢運動広場の管理時間が平日は12:45～21:15となっておりますが、施設の開館時間の9:00からは職員を配置しなくても良いという認識でよろしいでしょうか。	施設の開館時間は9:00からですが、現行の指定管理者は、12:45まで他施設で作業等を行い、施設の管理時間に合わせ、12時45分以降に巡回監視を行っています。
32	施設及び設備の維持管理に係る業務の別紙仕様書についてご開示願います。	別紙7にてご確認ください。
33	管理事務所にインターネット回線はありますか？	回線はありません。 インターネットを利用する場合は、指定管理者にて回線の契約等を行っていただく必要があります。
34	管理事務所に電話回線は何回線ありますか？	富山市名義で1回線、公衆電話として陸上競技場、野球場に各1回線有しています。
35	・当施設は災害避難場所としての指定はされているのでしょうか？ 指定されてるのであれば、指定管理者の業務についてご教示願います。	大沢野総合運動公園は、「富山市地域防災計画」において、災害対策基本法に基づく地震・大規模な火事の指定緊急避難場所として指定されています。 しかし、本施設は避難所ではなく、あくまでも緊急避難場所であることから、指定管理者に避難所開場等の特別な対応を求めることは想定していないところです。
36	・指定管理料の上限額は設定なしとの認識でよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。 ※No.7の回答も合わせてご確認ください。
37	・受取受託金＝指定管理料との認識でよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。
38	・受取補助金等の詳細をご教示願います。	現行の指定管理者は市の出資法人であることから、当該団体に対する人件費補助金に相当するものです。

No.	質問	回答
39	<p>・経常費用の科目詳細をご教示願います。</p>	<p>別紙4にてご確認ください。</p>
40	<p>・平成31年度から令和4年度までの経常費用科目の変動要因をご教示願います。</p>	<p>対象施設の減少によるものです。</p> <p>【参考：対象施設】</p> <p>令和2年度末：6施設（大沢野総合運動公園野球場及び陸上競技場、大沢野グラウンド、西大沢運動広場、大沢野武道館及び大沢野青少年体育センター）</p> <p>令和3年度末：4施設（沢野総合運動公園野球場及び陸上競技場、大沢野グラウンド、西大沢運動広場）</p>
41	<p>・管理運営業務に関する決算額は今回の公募仕様書と同じという認識でよろしいでしょうか？異なる場合は詳細についてご教示願います。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>