

令和6年3月15日 建設委員会資料 建設部

目 次

【報告事項】

1 訴えの提起の結果について	1 頁
----------------------	-----

1 訴えの提起の結果について

(令和5年度判決分)

[市営住宅課]

1 訴訟事件一覧

事件番号	物 件	被告氏名	備 考
令和5年(ワ) 第23号	上赤江団地 1棟204号	たけうち まさる 武内 優	住宅名義人
令和5年(ワ) 第209号	下赤江団地 7棟501号	かわぐち あきこ 川口 明子	住宅名義人

2 事件経過及び結果

(1) 武内 優

① 経 過

令和5年	1月15日	市営住宅の入居許可の取消し
同	1月16日	「訴えの提起」の専決処分
同	2月6日	「訴えの提起」(訴状提出)
同	9月11日	第1回口頭弁論期日
同	9月29日	判決言渡し
同	12月26日	強制執行により明渡し完了

② 判決要旨

ア 部屋及び附属物置並びに駐車区画の明渡し
イ 滞納家賃12万4250円並びに令和5年1月16日から部屋等の明渡しの日まで、1か月13万1800円の支払い
ウ 訴訟費用の被告ら負担
エ 仮執行宣言

(2) 川口 明子

① 経 過

令和5年	5月15日	市営住宅の入居許可の取消し
同	8月9日	「訴えの提起」の専決処分
同	8月31日	「訴えの提起」(訴状提出)
同	11月9日	第1回口頭弁論期日

同 11月24日 判決言渡し

② 判決要旨

ア 部屋及び附属物置の明渡し

イ 滞納家賃8万9000円並びに令和5年5月16日から部屋等の
明渡しの日まで、1か月8万円の支払い

ウ 訴訟費用の被告負担

エ 仮執行宣言