

令和7年度富山市指定管理候補者選定委員会の審査結果について

1 開催概要

(1) 開催日時及び会場

(1日目) 令和7年10月1日(水) 9時30分から14時10分まで

(2日目) 令和7年10月2日(木) 9時30分から11時30分まで

富山市役所東館8階 第3委員会室

(2) 出席委員

委員長：清水 裕樹(企画管理部長)

委員：稲垣 博文(行政経営専門監)

河原 嘉人(一般財団法人北陸経済研究所 常務理事)

刑部 博規(財務部長)

森口 毅彦(国立大学法人富山大学 学術研究部 社会科学系教授)

※以下の委員は、こども家庭部所管施設の公募施設審査時のみに参加。

関谷 雄一(こども家庭部長)

※以下の職務代理委員は、市民生活部所管施設の公募施設審査時のみに参加。

豊島 栄治(市民生活部次長)

2 議事概要

(1) 公募施設の指定管理候補者の選定について

応募事業者によるプレゼンテーションの後、各委員による採点を行った。

各施設について、応募事業者の提案内容により公の施設の効用が最大限に発揮され、利用者のサービス向上につながることなどが評価され、各委員の得点の総合計が最も高かったことから、以下の事業者を指定管理候補者とすることに全会一致で決定した。

施設名	指定管理候補者	概要
市営駐車場(桜町、総曲輪、富山駅北)	タイムズ・ホクタテグループ共同企業体	代 表 者：タイムズ24株式会社 代表取締役社長 西川 光一 構成団体の概要 【タイムズ24株式会社】 所 在 地：東京都品川区西五反田二丁目20番4号 代 表 者：代表取締役社長 西川 光一 事業概要：駐車場の経営、駐車場設備に関する機会及び器具の製造外 【タイムズサービス株式会社】 所 在 地：東京都品川区西五反田二丁目20番4号 代 表 者：代表取締役社長 川崎 計介 事業概要：駐車場に関する保守、管理、集金、警備業務 外 【株式会社ホクタテ】 所 在 地：富山市中野新町一丁目2番10号 代 表 者：代表取締役社長 上願 宏幸 事業概要：建物および付帯設備の維持管理、営繕保守、運転、警備、清掃 外
ストリートスポーツパーク	株式会社フクシ・エンタープライズ	所 在 地：東京都江東区大島一丁目9番8号 代 表 者：代表取締役 福士 朝尋 事業概要：スポーツ施設の管理・運営外
体育文化センター、南総合公園庭球場	シンコースポーツ株式会社	所 在 地：東京都中央区日本橋堀留町二丁目1番1号 代 表 者：代表取締役 石崎 健太 事業概要：スポーツ・社会体育施設及びそれらの複合施設の運営・維持管理 外

東富山体育館、東富山運動広場、東富山庭球場	(株)ホクタテ・(株)富山・スポーツパーク・マネジメント・(公財)富山市スポーツ協会共同企業体	代 表 者：株式会社ホクタテ 代表取締役社長 上願 宏幸 <u>構成団体の概要</u> 【株式会社ホクタテ】 所 在 地：富山市中野新町一丁目2番10号 代 表 者：代表取締役社長 上願 宏幸 事業概要：建物および付帯設備の維持管理、営繕保守、運転、警備、清掃 外 【株式会社富山・スポーツパーク・マネジメント】 所 在 地：富山市中野新町一丁目2番10号 代 表 者：代表取締役 上願 宏幸 事業概要：スポーツ施設の管理・運営 外 【公益財団法人富山市スポーツ協会】 所 在 地：富山市婦中町速星754 代 表 者：会長 品川 祐一郎 事業概要：各種スポーツの普及啓発事業、指導者育成、各種スポーツ団体の育成と相互の連携・協働の推進、スポーツ施設の管理運営 外
市民プール、城東ふれあい公園庭球場	富山 F S パートナース	代 表 者：株式会社フクシ・エンタープライズ 代表取締役 福士 朝尋 <u>構成団体の概要</u> 【株式会社フクシ・エンタープライズ】 所 在 地：東京都江東区大島一丁目9番8号 代 表 者：代表取締役 福士 朝尋 事業概要：スポーツ施設の管理・運営 外 【三幸株式会社】 所 在 地：東京都千代田区神田駿河台三丁目3番地4 代 表 者：代表取締役 橋本 有史 事業概要：建物の総合保守管理及び各種清掃環境保全等に関する請負 外

2000 年体育館	三幸株式会社	所 在 地：東京都千代田区神田駿河台三丁目3番地4 代 表 者：代表取締役 橋本 有史 事業概要：建物の総合保守管理及び各種 清掃環境保全等に関する請 負 外
大沢野総合運動公園陸 上競技場、野球場、大沢 野グラウンド、西大沢運 動広場、屋内競技場、大 久保運動広場	ス ポ ー ツ マ ッ ク ス ・ S O L T I L O 共同企業体	代 表 者：株式会社スポーツマックス 代表取締役 兵藤 大二郎 <u>構成団体の概要</u> 【株式会社スポーツマックス】 所 在 地：愛知県名古屋市緑区池上台二丁目37番地1 代 表 者：代表取締役 兵藤 大二郎 事業概要：各種スポーツクラブの企画及 び運営に関する受託業務 外 【SOLTILLO株式会社】 所 在 地：大阪府吹田市垂水町三丁目34番15号 代 表 者：代表取締役 本田 圭佑 事業概要：各種スポーツクラブの企画及 び運営に関する受託業務 外
星井町児童館	社会福祉法人富山 市社会福祉事業団	所 在 地：富山市蛭川15番地 代 表 者：理事長 西田 政司 事業概要：第一種社会福祉事業（母子生 活支援施設、児童養護施設等 の運営）、第二種社会福祉事 業（児童館、老人福祉センタ ー等の運営）外
東部児童館	社会福祉法人わか ば福祉会	所 在 地：富山市下堀8番地 代 表 者：理事長 小島 伸也 事業概要：第二種社会福祉事業（幼保連 携型認定こども園、放課後児 童健全育成事業等の設定運 営）外
蛭川児童館	社会福祉法人わか ば福祉会	所 在 地：富山市下堀8番地 代 表 者：理事長 小島 伸也 事業概要：第二種社会福祉事業（幼保連 携型認定こども園、放課後児 童健全育成事業等の設定運 営）外

(2) 現指定管理者の1者応募となった公募施設の指定管理候補者の選定について

施設所管課による採点結果について協議を行い、以下の指定管理候補者とすることに全会一致で決定した。

施設名	指定管理候補者	概要
舞台芸術パーク	公益財団法人富山市民文化事業団	所在地：富山市牛島町9番28号 代表者：理事長 庵 栄伸 事業概要：文化振興事業 外
能楽堂	アルコット株式会社	所在地：富山市二口町三丁目5番地の5 代表者：代表取締役 矢澤 剛志 事業概要：建物及び附帯設備の管理 外
大沢野高齢者いきがい工房	社会福祉法人富山市社会福祉協議会	所在地：富山市今泉83番地1 代表者：会長 高城 繁 事業概要：社会福祉を目的とする事業の企画及び実施、社会福祉に関するボランティア活動の振興、総合社会福祉センターの運営管理 外
角川介護予防センター	一般財団法人北陸予防医学協会・株式会社ウェルネスデベロップメント共同体	代表者：一般財団法人北陸予防医学協会 理事長 永田 義毅 <u>構成団体の概要</u> 【一般財団法人北陸予防医学協会】 所在地：高岡市金屋本町1番3号 代表者：理事長 永田 義毅 事業概要：職業性疾病の予防、保健衛生の向上に関する調査研究及び知識の普及開発、健康診断及び検査 外 【株式会社ウェルネスデベロップメント】 所在地：東京都中央区日本橋箱崎町42番1号 代表者：代表取締役 野田 史 事業概要：健康増進施設の設計、工事管理及びこれらの施設の運営、経理及び管理 外

東老人憩いの家	社会福祉法人富山市社会福祉事業団	所在地：富山市蛭川15番地 代表者：理事長 西田 政司 事業概要：第一種社会福祉事業（母子生活支援施設、児童養護施設等の運営）、第二種社会福祉事業（児童館、老人福祉センター等の運営）外
海岸通老人福祉センター		
南老人福祉センター		
大山老人福祉センター		
五福児童館		
北部児童館		
山室児童館		
水橋児童館		
大久保児童館		
大沢野児童館		
婦中中央児童館		
市民球場	公益財団法人富山市スポーツ協会	所在地：富山市婦中町速星754 代表者：会長 品川 祐一郎 事業概要：各種スポーツの普及啓発事業、指導者育成、各種スポーツ団体の育成と相互の連携・協働の推進、スポーツ施設の管理運営 外
パークゴルフ場	株式会社富山岸グリーンサービス	所在地：富山市赤田827番5 代表者：代表取締役 水野 誠 事業概要：芝生緑地の造成及び管理、緑地土木請負 外

八尾B&G海洋センター プール、八尾ゆめの森テ ニスコート	ス ポ ー ツ マ ッ ク ス ・ 三 幸 共 同 企 業 体	代 表 者：株式会社スポーツマックス 代表取締役 兵藤 大二郎 <u>構成団体の概要</u> 【株式会社スポーツマックス】 所 在 地：愛知県名古屋市長区池上台二丁目37番地1 代 表 者：代表取締役 兵藤 大二郎 事業概要：各種スポーツクラブの企画及 び運営に関する受託業務 外 【三幸株式会社】 所 在 地：東京都千代田区神田駿河台三丁目3番地4 代 表 者：代表取締役 橋本 有史 事業概要：建物の総合保守管理及び各種 清掃環境保全等に関する請負 外
婦中パークゴルフ場	一般財団法人富山 市婦中公園緑地管 理公社	所 在 地：富山市婦中町羽根1000番1 代 表 者：理事長 山崎 哲志 事業概要：都市公園、自然公園、街路樹 その他の緑地の維持管理運営 外
婦中地域の都市公園 (107)・地域広場(1)、婦中 ふるさと創生館		
四方チャレンジ・ミニ企 業団地、四方チャレン ジ・ミニ企業団地研修セ ンター、とやまインキュ ベータ・オフィス	富山県中小企業団 体中央会	所 在 地：富山市総曲輪二丁目1番3号 代 表 者：会長 廣瀬 宏一 事業概要：組織化支援事業、調査指導事 業、経営診断・審査業務の実 施 外
水橋フィッシャリーナ	特定非営利活動法 人浦島倶楽部	所 在 地：富山市水橋辻ケ堂2679番地28地先 代 表 者：理事長 若杉 達也 事業概要：海岸、河川等の清掃、河川の 不法係留船の調査、指導 外
大山農山村交流センター	大山観光開発株式 会社	所 在 地：富山市原55番地 代 表 者：代表取締役社長 山元 政彦 事業概要：索道による旅客及び物品の運 送、スキー客等への物品販 売、遊園地、公園等誘客施設 の 経 営 外

八尾パインパーク、八尾サンパーク	株式会社八尾サービス	所 在 地：富山市八尾町保内一丁目30番地の10 代 表 者：代表取締役社長 西田 政司 事業概要：公園緑地及び庭園の維持管理、 スポーツ施設の維持管理 外
八尾地域の都市公園(41)、神通川水辺プラザ 自然ふれあい学習館、久婦須川ダム周辺広場		
市営住宅等	株式会社ホクタテ	所 在 地：富山市中野新町一丁目2番10号 代 表 者：代表取締役社長 上願 宏幸 事業概要：建物および付帯設備の維持管理、 営繕保守、運転、警備、 清掃 外
大沢野総合運動公園、春日健康ふれあい公園、大沢野中学校跡地公園、大沢野中央公園	大沢野 Sports & Parks 共同企業体	代 表 者：株式会社野上緑化 代表取締役 野上 一志 <u>構成団体の概要</u> 【株式会社野上緑化】 所 在 地：富山市新保271番地 代 表 者：代表取締役 野上 一志 事業概要：造園工事等の設計及び施工、 公園緑地等の管理運営 外 【有限会社尾川造園】 所 在 地：富山市八尾町杉田143番地 代 表 者：代表取締役 尾川 憲司 事業概要：土木工事業、石工事業 外 【株式会社柴崎農園】 所 在 地：富山市長岡9686番地 代 表 者：代表取締役 柴崎 英樹 事業概要：造園設計、施工、管理業務 外 【株式会社シムラ】 所 在 地：富山市八尾町井田246番地 代 表 者：代表取締役 新村 博明 事業概要：造園業、庭石・庭木の販売 外 【株式会社北陸芝建】 所 在 地：富山市安田171番地1 代 表 者：代表取締役 道嶋 浩二 事業概要：とび土工、土木工事、造園緑 化事業 外

野外教育活動センター	公益財団法人富山市スポーツ協会	所在地：富山市婦中町速星754 代表者：会長 品川 祐一郎 事業概要：各種スポーツの普及啓発事業、指導者育成、各種スポーツ団体の育成と相互の連携・協働の推進、スポーツ施設の管理運営 外
------------	-----------------	--

(3) 非公募施設の指定管理候補者の選定について

施設所管課による事前審査結果について協議を行い、以下の指定管理候補者とすることに全会一致で決定した。

施設名	指定管理候補者	概要
市民プラザホール	株式会社富山市民プラザ	所在地：富山市大手町6番14号 代表者：代表取締役 京田 憲明 事業概要：店舗、事務所その他施設の賃貸に関する事業 外
ガラス工房	一般財団法人富山市ガラス工芸センター	所在地：富山市古沢152番地 代表者：理事長 西田 政司 事業概要：高度なガラス工芸の技能を有する人材の育成に関する事業、ガラス工芸品の開発、研究及び制作に関する事業 外
障害者福祉プラザ	社会福祉法人富山市社会福祉事業団	所在地：富山市蛭川15番地 代表者：理事長 西田 政司 事業概要：第一種社会福祉事業（母子生活支援施設、児童養護施設等の運営）、第二種社会福祉事業（児童館、老人福祉センター等の運営） 外
慈光園、愛育園		
大山総合体育センター、大山社会体育館、大山テニスコート	公益財団法人富山市スポーツ協会	所在地：富山市婦中町速星754 代表者：会長 品川 祐一郎 事業概要：各種スポーツの普及啓発事業、指導者育成、各種スポーツ団体の育成と相互の連携・協働の推進、スポーツ施設の管理運営 外
八尾スポーツアリーナ		

八尾曳山展示館、八尾お わら資料館	一般社団法人越中 八尾観光協会	所 在 地：富山市八尾町上新町2898番地1 代 表 者：代表理事 鈴木 聡 事業概要：観光資源の調査及び開発研究 と観光施設計画の推進、観光 事業の普及宣伝 外
牛岳温泉健康センター	株式会社石橋	所 在 地：富山市草島古川6番地 代 表 者：代表取締役 石橋 隆二 事業概要：建物総合管理業務、旅館業 外
水橋東部集落農園	水橋東部地区集落 環境施設管理組合	所 在 地：富山市鏡田163番地1 代 表 者：組合長 藤木 信義
白木峰山麓交流施設、白 木峰山麓クライנגルテ ン、21世紀の森杉ヶ平キ ャンプ場	特定非営利活動法 人大長谷村づくり 協議会	所 在 地：富山市八尾町庵谷10番地 代 表 者：理事長 森 恵美 事業概要：自然散策、農林業体験、イベ ント等の開催事業、交流施設 等の管理運営 外
ファミリーパーク	公益財団法人富山 市ファミリーパー ク公社	所 在 地：富山市古沢254番地 代 表 者：理事長 美濃部 雄人 事業概要：動物及び自然を活用した飼育 展示、教育啓発、情報発信、 調査研究等に関する事業 外