

令和8年3月17日

建設委員会資料

活力都市創造部

目 次

【報告事項】

- 1 南富山駅周辺まちづくり基本計画（案）の概要について…………… 1 頁

1 南富山駅周辺まちづくり基本計画（案）の概要について

〔都市計画課〕

南富山駅周辺の拠点形成を推進するため、まちづくりの方針となる南富山駅周辺まちづくり基本計画（案）の概要について報告するもの。

1. 検討経緯

これまで地域住民や学校関係者、交通事業者、学識経験者など、多様な関係者との意見交換や社会実験等を実施し、南富山駅周辺まちづくりの検討を進めてきた。

南富山駅周辺まちづくりに関する検討経緯

R5～	関係者協議会(自治振興会、学校関係者、交通事業者等)を設置
R5.11～ R6.2	地域住民とのまちづくり対話会を開催 (交通・駅前空間と暮らしのテーマで計3回ワークショップを実施)
R6.4	南富山駅周辺まちづくりビジョンの策定・公表
R6～	南富山駅周辺まちづくり推進会議(地権者、有識者、交通事業者)を設置 基本計画(まちづくり方針図等)の検討を開始
R6.8	社会実験(区画線の仮設、滞在・交流空間の創出)の実施
R7.11	南富山駅前道路に区画線を実装
R8.1～	第5回関係者協議会、自治振興会等から基本計画（案）への意見聴取

【参考】南富山駅周辺まちづくりビジョン（令和6年4月公表）

南富山駅周辺の10年先を見据え、活力と魅力あるまちへと再編していくことを目的に、多様な主体が共有し合えるまちの方向性を示す「まちづくりビジョン」を策定し、エリアコンセプトと5つの未来像を提示。



エリアコンセプト

エキ、マチ、ジブン。

南富山で始める。南富山から始まる。

南富山駅周辺
まちづくりビジョン

【公共交通】



シームレス(継ぎ目なし)にまちと繋がる

【移動】



誰もが、どこへでも、安心して歩くことができる

【居住環境】



住みたい、住み続けたい
安全で豊かな環境が整っている

【暮らし】



まちの中に自分らしく過ごせる
場所や目的がある

【付加価値】



新しい学びやチャレンジに
触れる、できる、したくなる

2. 南富山駅周辺まちづくり基本計画(案)の概要

(1)現状認識

- ・南富山駅は市内第3位の利用者を誇り、路面電車等と接続する重要な交通結節点であるが、施設（駅舎：昭和42年竣工）の老朽化が進行するとともに、駅前空間は、通過交通が多く、自動車や自転車と歩行者の動線が輻輳しており、安全な歩行空間の確保が求められる。
- ・また、多くの学校が立地する文教地区であるが、学生が滞在・交流する空間が不足している。一方、南富山周辺まちづくりを考える会などによる地域活動の取組により、人中心の駅前空間の利活用が促進されつつある。
- ・次期都市マスタープランに掲げる副次都市拠点の形成に向けて、公共交通の活性化と一体となった官民が連携した取組による拠点性の向上が求められる。

(2)まちづくりの目標

目標1：交通と賑わいが調和し、人とつながる、えきまちづくり

目標2：多様な人々が出会い、交流を生む、歩きたくなるネットワークづくり

目標3：まちと人がともに成長する仕組みづくり

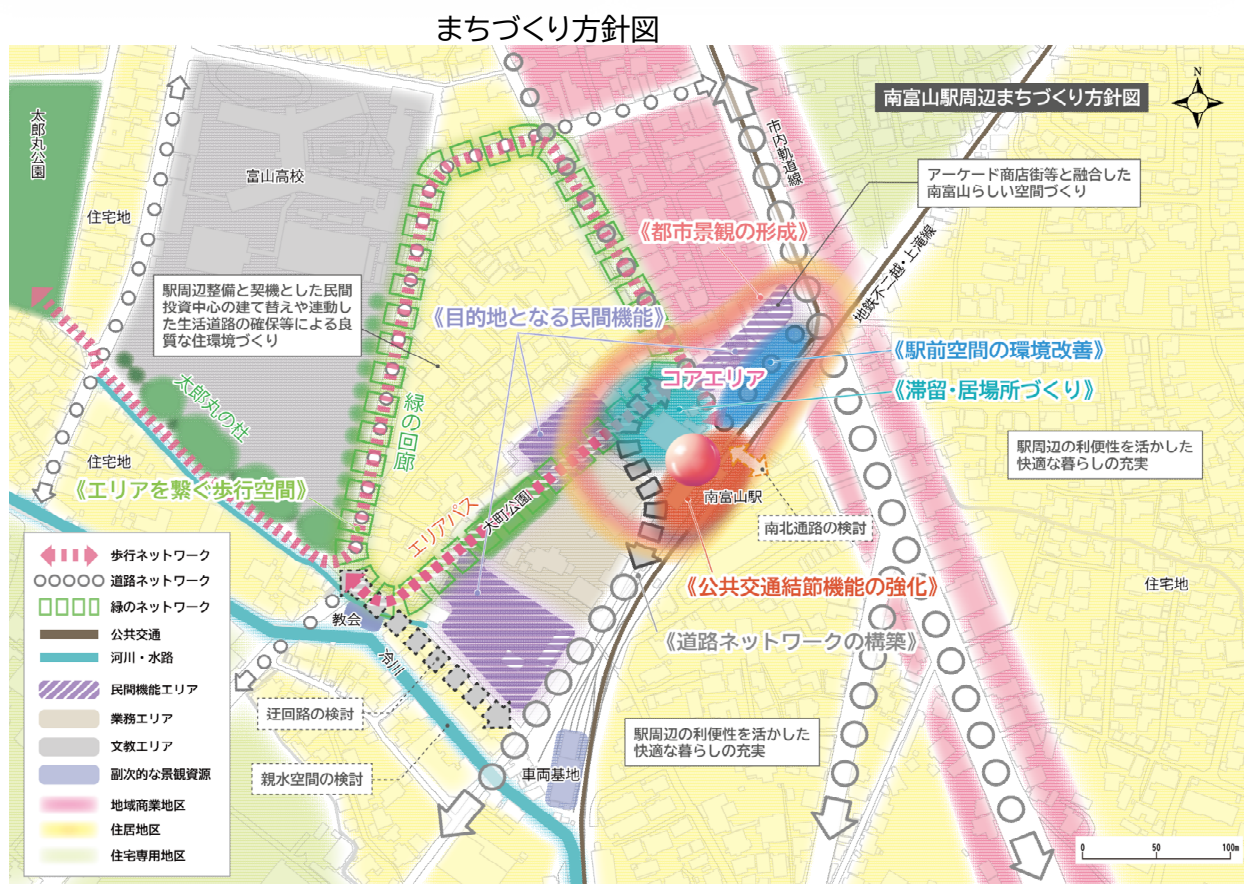
(3)まちづくりの方針

【コアエリア：南富山駅前の都市空間】

- ・駅と広場が一体となった人中心の滞留・居場所づくり
- ・駅前空間の環境改善
- ・公共交通結節機能の強化
- ・新たな玄関口にふさわしい都市景観の形成

【エリア全体：駅から概ね500m圏内】

- ・緑を感じ、エリアを繋ぐ歩行者空間の形成
- ・良好な住環境を支える道路ネットワークの再構築
- ・広く市民の目的地となる民間機能の集積

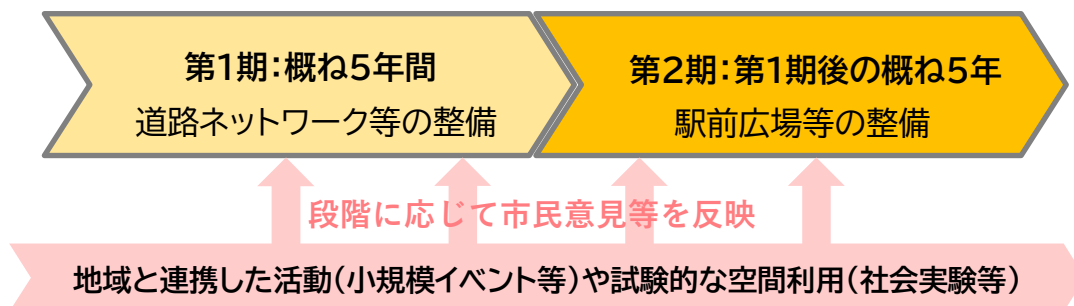


(4)ロードマップ

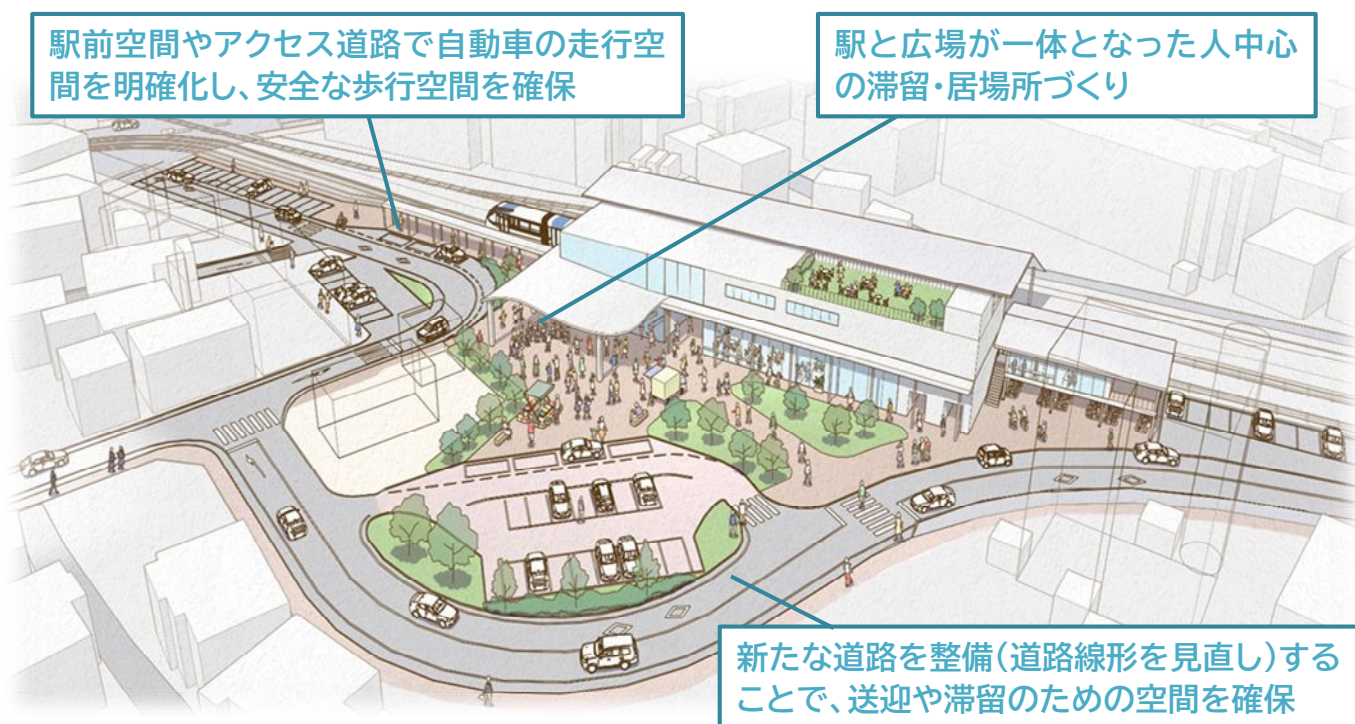
概ね10年間で、コアエリアを主体に、南富山駅前の都市空間の再構築を実施し、拠点性を高めながら、官民が連携したエリア全体の取組を促進する。

コアエリアの整備ステップは、第1期(概ね5年間)で新たな道路ネットワーク(駅前道路の線形を見直し)を構築し、送迎や滞留のための空間を確保したうえで、第2期(概ね5年間)において、人中心の滞留・居場所となる駅前広場等の整備を推進する。

また、駅前広場等の都市空間デザインについては、今後もまちづくりの様々なプレイヤー(南富山駅まちづくりを考える会、学校関係者等)によるイベントや社会実験、関係者との対話などを通じて、空間の利活用と管理・運営を考慮した施設整備を推進することにより、地域に根ざした公共空間の形成と、地域参加によるエリア価値の向上を図る。



コアエリアのイメージ図



3. 今後のスケジュール

- ・令和8年3月 南富山駅周辺まちづくり基本計画の策定・公表
- ・令和8年度 整備計画の策定(道路ネットワークや駅前空間の活用検討等)
南富山駅周辺現地測量 等